

ДОГОВОР № 18
**об использовании конструкций здания (й) для прокладки и
размещения волоконно-оптического кабеля**

г. Барнаул

«01» августа 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью "Милеком", именуемое в дальнейшем "Оператор" в лице руководителя обособленного подразделения ООО "Милеком" в г. Кемерово Шипицына Дениса Константиновича, действующего на основании Доверенности №15-06/1 от 15.06.2015 г., и

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по г.Осинники», именуемое в дальнейшем «Представитель», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича действующего на основании Устава, (далее – «Стороны»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Предметом настоящего договора является использование конструкций здания (й) для прокладки и размещения волоконно-оптического кабеля Оператора, (далее ВОК), являющегося оператором связи на основании федерального закона РФ "О связи", находящихся в собственности и/или управлении Представителя. Волоконно-оптический кабель размещается по общему имуществу (места общего пользования) собственника (ов) помещений (здания) по адресам:

1. г. Осинники, ул. Революции, 31\1
2. г. Осинники, ул. Ефимова, 13

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА

- 2.1. Оператор своими силами и средствами производит монтаж ВОК согласно Приложения №1 (схема прокладки кабеля).
- 2.2. Оператор ежеквартально оплачивает Представителю плату за размещение кабеля.
- 2.3. Оператор гарантирует соблюдение санитарных, строительных, пожаробезопасных и других технических норм при монтаже ВОК.
- 2.4. Оператор обязан Самостоятельно устранять неисправности и неполадки линий связи, размещенных на объектах, вызванные третьими лицами
- 2.5. Производить уборку строительного мусора, образовавшегося в результате проведения кабельно-монтажных работ.
- 2.6. До размещения на объектах своего телекоммуникационного оборудования и линий связи предоставить в Управляющую организацию разрешительную документацию на размещение, согласованную в установленном законодательством РФ порядке.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ

- 3.1. Уполномоченные лица Представителя вправе присутствовать при проведении Оператором монтажных работ по прокладке ВОК.
- 3.2. Для проведения монтажных работ, а также работ, связанных с техническим обслуживанием и аварийно-восстановительным ремонтом ВОК, Представитель обеспечивает Оператору доступ в необходимые для этого места общего пользования здания (ий). Доступ к местам общего пользования здания в рабочие дни в рабочее время. Доступ к местам общего пользования здания в иные дни или в иное время осуществляется по предварительному согласованию с Представителем. В случае аварийной ситуации доступ аварийным бригадам осуществляется в круглосуточном режиме.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За неисполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность предусмотренную действующим законодательством.
- 4.2. Оператор самостоятельно несет риск случайной гибели оборудования и линий связи.
- 4.3. Оператор в полном объеме несет ответственность за повреждение конструктивных элементов Объектов, указанных в Приложении №1 настоящего договора, в которых Оператор размещает свое оборудование, в случае, если такие повреждения возникли в результате виновных действий сотрудников Оператора. Оператор обязан в течение 7 календарных дней восстановить поврежденные конструктивные элементы Объектов, указанных в Приложении №1 настоящего договора, и в течении 2 календарных дней - инженерное оборудование.

5. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖЕЙ

- 5.1. За размещение ВОК, указанного в п. 1 настоящего Договора, Оператор ежеквартально уплачивает Представителю на основании выставляемых последним счетов, денежные средства в размере **1 800 (одна тысяча восемьсот рублей) руб. в том числе НДС 274,58** путем безналичного перечисления в течение 15 банковских дней с момента получения Оператором электронных копий счетов с обязательным направлением их оригиналов. Акт выполненных работ и счет-фактура на ежеквартальную оплату выставляются Оператору до 10-го (десятого) числа месяца, следующего за расчетным, путем отправки электронных копий на электронный адрес Оператору, а также отправки оригиналов любым удобным Представителю способом.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Настоящий договор заключен на срок до 31 декабря 2015г. В случае, если за 30 календарных дней до окончания срока действия договора ни одна из сторон не заявит о расторжении договора или изменении его условий, действие договора продлевается на следующий календарный год. Количество таких пролонгаций не ограничено.
- 6.2. Договор вступает в силу, в части оплаты, с момента подписания акта (ов) монтажа ВОК (Приложение №2) по конкретным адресам.

7. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 7.1. Изменения и дополнения условий настоящего договора возможны по соглашению сторон. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Споры сторон, не урегулированные путем переговоров, передаются для разрешения в арбитражный суд Алтайского края.
- 7.2. При реализации предмета настоящего Договора Стороны договорились, что контактным лицом со стороны Представителя, обеспечивающим допуск согласно п. 3.2. Договора, является:

Юлиан Михаил Евеньков
И-94-17

(Фамилия Имя Отчество, телефон)

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

	Оператор	Представитель
Название организации	ООО «Милеком»	ООО УК «ЖКУ по г.Осинники»
Юридический адрес	656043, г. Барнаул, ул. Анатолия, 136-в	652811, г.Осинники, ул. 50 лет Октября, 14
Фактический адрес	656043, г. Барнаул, ул. Анатолия, 136-в	652811, г.Осинники, ул. 50 лет Октября, 14
ИНН / КПП	2224102122 / 222501001	4222013061/22201001
Наименование банка	Сибирский филиал ЗАО "Банк Интеза", г. Новосибирск	Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Новосибирск
Расчетный счет	40702810400000147283	40 702 810 632 260 000 540
Корр. счет	30101810050030000737	30 101 810 400 000 000 725
БИК	045003737	045 004 725
Телефоны	(3852) 22-80-22, факс 38-20-05	8-384-71-4-95-00
Контактное лицо от ОПЕРАТОРА	Крикун Дмитрий Павлович	Юхлин Михаил Евгеньевич
	от ОПЕРАТОРА	от ПРЕДСТАВИТЕЛЯ
	Шипицын Д.К.	Юхлин Е.В.
	20 г.	08 2015 г.

