

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

общая площадь многоквартирного дома ул. Ермакова 28 3158 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых и нежилых помещений  
собственников многоквартирного дома 3158 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых помещений  
многоквартирного дома 2334 м<sup>2</sup>

г.Осинники

от 13 04 2010г.

Инициатор собрания Серожина М.Ю

обладающий 1,82 % (45,7 м<sup>2</sup>) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

**Форма проведения собрания - очное голосование**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 84,45 % (2982,4 м<sup>2</sup>) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Александр О.Р  
поступило предложение выбрать председателем собрания Серожина М.Ю  
секретарем Матюшину М.Л  
и наделении их правом подписания настоящего протокола.  
"За" 100 % (2982,4 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**

выбрать председателем собрания Серожина М.Ю  
секретарем Матюшину М.Л  
и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Бедарева В.Т  
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня -  
открытое голосование.  
"За" 100 % (2982,4 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Хрущев А.Ю  
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ  
управления жилым домом управляющей организацией  
"За" 100 % (2982,4 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**

расторгнуть договорные отношения с  
ООО УК «ЖКУ»

4. По вопросу № 4 выступил Серожина М.Ю  
поступило предложение: Выбрать управляющую организацию  
"За" 100 % (2982,4 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**

Выбрать управляющую организацию ООО УК «ЖКУ» по ? Решением ?  
директор Юхименко В.Ю.

5. По вопросу № 5 выступил Барабан С  
поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников Егорова 38  
"За" 100 % (29824 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость согласно решению Совета управляющих  
сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников первое 6-е кварталы текущего года  
состоявшегося в удобное время по инициативе собственников

Председатель Сорокина М. Ю.  
Секретарь Шатохина Т. Б.