

ПРОТОКОЛ № 2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г. ОСИННИКИ, УЛ. РЕВОЛЮЦИИ, д. 19
проведенного в очно-заочной форме

Дата Протокола: «15» августа 2018 года

Общая площадь многоквартирного дома 4184,10 м²;

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 3625,40 м²;

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3360,40 м²;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 06.08.2018 года с 17:00 до 18:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. Революции, 19.

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 18:00 06.08.2018 года по 14:00 15.08.2018 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Революции, д. 19, г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Революции, д. 19, приняли участие собственники и их представители в количестве 57 человек (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №3 к настоящему протоколу), владеющие 1883,52 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,95 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.08.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.08.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. об утверждении Председателя и Секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

ПРЕДЛОЖЕНО: председателем собрания выбрать начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н., секретарем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»)

Утвердить Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
39	69,76	1313,92	18	30,24	569,60	0	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ», Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ») и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

2. Внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491, т.е. актуализировать.

ПРЕДЛОЖЕНО: обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
34	62,23	1172,12	23	37,77	711,4	0	0	0

РЕШИЛИ: доверить ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости выдачи доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД № 19 по ул. Революции, г. Осинники (типовая).

ПРЕДЛОЖЕНО: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 19 по ул. Революции, г. Осинники (типовая).

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 19 по ул. Революции, г. Осинники.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
34	62,23	1172,12	23	37,77	711,40	0	0	0

РЕШИЛИ: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 19 по ул. Революции, г. Осинники (Приложение № 4).

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.08.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с докладом о необходимости повысить тариф в размере 4,3% с 01.08.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

ПРЕДЛОЖЕНО: повысить тариф в размере 4,3% с 01.08.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади (Приложение № 6).

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

повысить тариф в размере 4,3% с 01.08.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
27	39,71	748,02	30	60,29	1135,5	0	0	0

РЕШИЛИ: тариф оставить без изменений.

5. Утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласованного с Советом многоквартирного дома (Приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год:

1. Замена аварийных стояков в пределах этажа (с проходом через перекрытие) по заявлениям

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год:

1. Замена аварийных стояков в пределах этажа (с проходом через перекрытие) по заявлениям

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
38	66,63	1255,02	19	33,37	628,50	0	0	0

РЕШИЛИ: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

1. Замена аварийных стояков в пределах этажа (с проходом через перекрытие) по заявлениям

6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.08.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить размер платы за жилищные услуги 20,00 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить с 01.10.2018г. размер платы за жилищные услуги 20,00 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Установить с «01» октября 2018г. размер платы за жилищные услуги 20,00 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
36	60,86	1146,22	21	39,14	737,30	0	0	0

РЕШИЛИ:

Установить с «01» октября 2018г. размер платы за жилищные услуги 20,00руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год (Приложение № 6).

7. Определить место хранения оригинала Протокола общего собрания собственников помещений дома.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
38	66,63	1255,02	19	33,37	628,50	0	0	0

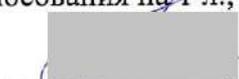
РЕШИЛИ: оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

Приложения:

1. Приложение № 1. Предложение плана текущего ремонта общего имущества на 2018 год на 1 л., в 1 экз .
2. Приложение № 2. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 4 л., в 1экз.
4. Приложение № 4. Доверенность на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Революции, д. 19 на 1 л., в 1 экз.

5. Приложение № 5. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.08.2018г. на 1 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л. в 1 экз.
7. Приложение № 7. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., 1 в экз.
8. Приложение № 8. Расчет итогов голосования на 1 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания


(подпись)

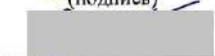
Бирюкова Н.Н.

(ФИО)

15.08.2018г.

(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Ракина Ю.Г.

(ФИО)

15.08.2018г.

(дата)



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
 «Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
 652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
 gku_osnk@mail.ru
 8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
 г. Осинники, ул. Революции, д. 19
 Площадь дома 3 625,40 м2

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по результатам осмотров, выявила ненадлежащее состояние общего имущества и предлагает рассмотреть и утвердить на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома план работ по текущему ремонту на 2018 год:

№ п/п	Виды работ	ед. изм.	Кол-во	цена за ед., руб.	цена итого, руб.	Решение собственников
<i>Мероприятия по ремонту общего имущества, инженерных сетей</i>						
1	Замена аварийных стояков в пределах этажа (с проходом через перекрытие) по заявлениям		по факту выявления			<i>согласовано</i>
<i>Мероприятия по ремонту общего имущества, строительных конструкций</i>						
2	Заказ проекта реконструкции системы вентиляции в чердачном помещении с выводом на кровлю	проект	1		индивидуальный заказ	<i>согласовано</i>
<i>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>						
3	Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)	шт.	14	600	8 400,00	<i>не согласовано</i>
Увеличение размера платы по статье «Текущий ремонт общего имущества»,						

Получено «26» июля 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Е.В. Юшлин

подпись

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Н.Н. Бирюкова

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.

подпись

11/21/10 ЖИЛИЩЕ № 2

Извещение о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Осинники, ул. Революции, дом № 19
в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Революции, дом № 19 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В17:00 «06» августа 2018 года

Место проведения: г. Осинники, ул. Революции, дом 19 во дворе дома

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 18:00 «06» августа 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 14:00 «15» августа 2018г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов «15» августа 2018 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;
4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.08.2018г. в связи с инфляцией товаров услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копеек с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.08.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

Список собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, уведомленных «26» июля 2018г.
о проведении общего собрания в очно-заочной форме

№ кв.	Собственник помещения (Ф.И.О.)	Площадь помещения, м2	Подпись <i>П</i>	
	Восынина ТУ	46,2		
	Волынина ДА	46,1		
	Крыжовова О.В.	35,8		
	Обуховая З.Т.	46,2		
	Ашасва ЖА	48,5		
	Ситарева С.А.	60		
	Бабускина О.Н.	46,1		
	Будилова И.К.	46,8		
	Михайлова М.М.	75,5		
	Мамонтов С.С.	61,8		
	Завьялова Ю.Н.	46,29		
	Титовский А.В.	75,7		
	Викторова С.А.	58,5		
	Зерцалова К.А.	58,9		
	Гусельников Б.И.	46,8		
	Степанов С.И.	78,9		
	Бригидина З.Н.	40,6		
	Михайлова Л.К.	62,8		
	Фадеева З.И.	59,7		
	Бондарева А.В.	74,6		
	Арева Р.И.	40,2		
	Селиванова И.В.	59,2		
	Людская Е.В.	39		
	Неменцова В.И.	46,6		

Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД.

№ п/п	Адрес	Фамилия, имя, отчество	Площадь квартиры	Документ, устанавливающий право собственности
1	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Рыкова Наталья Эдуардовна	52,3	
2	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Авилов Валерий Михайлович	59	
3	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Авилова Татьяна Валериевна	59	
4	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Авилова Наталия Николаевна	59	
5	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Огнев Сергей Иванович	78,9	
6	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Березняк Анастасия Сергеевна	78,9	
7	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Огнева Наталья Георгиевна	78,9	
8	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Огнев Иван Сергеевич	78,9	
9	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Огнев Александр Сергеевич	78,9	
10	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Чистякова Лилия Константиновна	62,8	
11	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Васькина Тамара Соловеевна	46,2	
12	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Васькин Андрей Юрьевич	46,2	
13	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Огнев Александр Сергеевич	33,9	
14	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Казакова Елена Александровна	39	
15	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Чикати Анастасия Николаевна	61,4	
16	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Чикати Иван Николаевич	61,4	
17	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Головина Алёна Андреевна	61,4	
18	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Петренко Петр Александрович	47,3	
19	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Келлер Валерий Иванович	77,1	
20	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Келлер Лидия Васильевна	77,1	
21	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Баринова Мария Константиновна	55,4	
22	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Баринова Ирина Викторовна	55,4	
23	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Нестерова Светлана Ивановна	46,6	
24	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Синькова Оксана Сергеевна	46,6	
25	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Русских Татьяна Алексеевна	35,3	
26	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Шнайдер Евгений Валерьевич	40,3	
27	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Степанчук Андрей Олегович	58,5	
28	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Семенова Татьяна Анатольевна	46,8	
29	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Пушкарев Иван Александрович	75,6	
30	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Пушкарев Александр Сергеевич	75,6	
31	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Пушкарева Ольга Валериевна	75,6	
32	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Пушкарева Каролина Александровна	75,6	
33	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Выходцев Петр Геннадьевич	63,1	
34	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Рубба Юрий Александрович	45,6	

35	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Рубба Нина Никифоровна	45,6
36	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Кислицына Физалия Мухаметдиновна	35,7
37	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Гридина Галина Николаевна	40,6
38	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Зернова Клавдия Авдеевна	58,9
39	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Чусовлянов Борис Петрович	46,8
40	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Меттенен Ирина Викторовна	78,1
41	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Меттенен Екатерина Владимировна	78,1
42	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Меттенен Константин Владимирович	78,1
43	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Шестернин Евгений Васильевич	60
44	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Селезнева Людмила Яковлевна	48,8
45	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Павлова Рамиля Нафиковна	34,9
46	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Городецкая Оксана Александровна	39,8
47	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Августан Татьяна Геннадьевна	58,7
48	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Левкив Светлана Николаевна	48
49	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Андреева Дарья Олеговна	48
50	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Инжеватова Марина Михайловна	75,5
51	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Инжеватов Дмитрий Павлович	75,5
52	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Карпенко Вячеслав Викторович	59,6
53	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Карпенко Андрей Вячеславович	59,6
54	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Карпенко Никита Вячеславович	59,6
55	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Карпенко Анна Ивановна	59,6
56	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Конев Никита Петрович	48,7
57	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Ушакова Галина Анатольевна	34,9
58	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Зарипов Рашит Загитович	40
59	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Зарипов Рашит Загитович	40
60	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Павлова Рамиля Нафиковна	58,6
61	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Павлов Эдуард Евгеньевич	58,6
62	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Павлов Евгений Анатольевич	58,6
63	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Неверов Эдуард Владимирович	44,8
64	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Локшин Вячеслав Андреевич	73,9
65	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Плитинь Анастасия Андреевна	73,9
66	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Шаповалов Александр Сергеевич	61,8
67	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Оборонова Елена Федоровна	46,2
68	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Жолобов Андрей Анатольевич	34,9
69	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Фролова Тамара Алексеевна	40
70	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Якоби Нина Ивановна	61,7
71	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Волошенко Ирина Олеговна	61,7
72	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Бородин Николай Михайлович	46
73	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв.	Бородина Вера Анатольевна	46

74	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Титовский Александр Валерьевич	75,7
75	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Мерзляков Валерий Аркадьевич	59,7
76	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Кобякова Наталья Иассоновна	46,7
77	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Бирюкова Светлана Ивановна	34,3
78	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Пилюско Алексей Васильевич	39,5
79	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Чугунов Юрий Алексеевич	58,9
80	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Чугунова Надежда Алексеевна	58,9
81	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Гаврилиди Татьяна Николаевна	46,2999
82	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Шушакова Ольга Владимировна	46,2999
83	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Гаврилиди Владимир Христофорович	46,2999
84	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Бондаренко Александр Юрьевич	74,6
85	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Старенкова Светлана Анатольевна	60
86	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Гудкова Любовь Николаевна	46,8
87	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Виницкая Надежда Петровна	34,6
88	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Юсупова Евгения Валериевна	40,2
89	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Юсупова Галина Ивановна	40,2
90	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Сокол Александр Владимирович	59,2
91	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Сокол Анна Сергеевна	59,2
92	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Бабушкина Оксана Николаевна	46,1
93	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Бородкин Алексей Владимирович	46,1
94	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Манукян Наталья Владимировна	75
95	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Манукян Наталья Владимировна	75
96	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Фадеева Галина Ивановна	59,7
97	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Фадеев Константин Юрьевич	59,7
98	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Сычева Елена Петровна	59,7
99	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Фадеева Галина Ивановна	59,7
100	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Фадеев Константин Юрьевич	59,7
101	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Хижняк Людмила Ивановна	46,7
102	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Хижняк Владимир Петрович	46,7
103	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Старикова Ольга Васильевна	35,8
104	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Стариков Евгений Алексеевич	35,8
105	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Газеев Хаерзян Минниулаевич	40,2
106	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Газеева Оммиа Зиятдиновна	40,2
107	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Таракановская Наталья Юрьевна	58,8
108	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Таракановский Александр Евгеньевич	58,8
109	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Ашаева Надежда Александровна	48,5
110	г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв.	Караваев Дмитрий Иванович	72,5

111	г. Осинники, ул Революции, д. 19, кв. [REDACTED]	Российская Федерация Государственное учреждение- Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Осинники Кемеровской области (межрайонное), ИНН: 4222015870	141,6	[REDACTED]
-----	--	--	-------	------------

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

[REDACTED]

Е.В. Юхлин

ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящая доверенность выдана ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» (ИНН 4222013061 КПП 422201001), именуемая в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича, действующего на основании Устава, в том, что доверяется представлять интересы собственников, помещений, именуемых в дальнейшем «**Доверители**», в многоквартирном доме по адресу: г. Осинники, ул. Революции, д. 19

- во всех государственных и муниципальных органах;
- в суде и арбитражном суде;
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений, арендаторами помещений, по взысканию задолженности по содержанию и ремонту общего имущества дома.

В соответствии с настоящей доверенности «**Поверенному**» доверяется от имени «**Доверителей**» совершать следующие действия:

- заключать и расторгать договоры на прием платежей от собственников, нанимателей помещений;
- заключать и расторгать договоры аренды общего имущества многоквартирного дома;
- заключать и расторгать договоры на оказание жилищных, поставку коммунальных услуг;
- заключать и расторгать договоры по предоставлению мер социальной поддержки;
- вносить изменения, дополнения в вышеуказанные действия договоров с последующим уведомлением Совета дома о фактически внесенных изменениях и дополнениях;
- отслеживать поступления платежей и аккумулировать получения средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- подписывать «Паспорт готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях»;
- взыскивать с отдельных собственников (нанимателей) помещений плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решения суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;
- взыскивать задолженность по платежам с арендаторов общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решение суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;

«**Поверенный**» имеет право подписи документов от имени «**Доверителя**» для исполнения вышеуказанных действий.



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Революции, д. 19

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», предлагает вашему вниманию, рассмотреть вопрос о повышении тарифа в размере 4,3% с 01.08.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копеек с 1 кв. м. жилой площади.

	Предложение по увеличению тарифа	Тариф с учетом инфляции
	0,63	20,63

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)	инфляция в размере 4,3% с 01.08.2018	стоимость работ с учетом инфляции
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2,42	0,10	2,52
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87	0,08	1,95
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,00	0,09	2,08
4.	Работы по содержанию земельного участка	3,02	0,13	3,15
5.	Работы по содержанию мусоропровода и контейнеров	0,80		0,80
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,19		0,19
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	0,51	0,02	0,54
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,24	0,10	2,34
9.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4,90		4,90
10.	Текущий ремонт общего имущества	2,05	0,11	2,16
ИТОГО Тариф на жилищные услуги		13,05		13,57
Итого Тариф с лифтом		17,95	0,63	18,47
ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт		20,00		20,63

Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно п. 6, п. 9 могут меняться в зависимости от условий заключенных договоров об оказании услуг в многоквартирном доме, а так же на основании решений органов местного самоуправления.

Получено « 26 » июля 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

3.10.	Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-01	1 м2 уборочной площади	0,63	675,21	425,38	5104,59	0,12
3.11.	Влажная протирка металлических ограждений лестниц	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-4прим.	1 м2 уборочной площади	3,6	40	144,00	1728,00	0,04
3.12.	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	12	ТЕРр72-12-007-07	1 м2 уборочной площади	58,6	2	117,20	1406,40	0,03
3.13.	Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-05	1 м2 уборочной площади	80,5	1,5	120,75	1449,00	0,03
3.14.	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	60	2	120,00	1440,00	0,03
3.15.	Влажная протирка шкафов для электрощитков и слаботоочных систем на лестничных клетках	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-8	1 м2 уборочной площади	16	10	160,00	1920,00	0,04
3.16.	Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (тротуары I класса)	2 раза в неделю в теплый период	52	ТЕРр72-10-018-1	1 м2 уборочной площади	11	41	451,00	5412,00	0,12
3.17.	Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-021-02	1 м2 уборочной площади	4,5	41	184,50	2214,00	0,05
3.18.	Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-008-01	1 м2 уборочной площади	5,11	41	209,51	2514,12	0,06
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД									
4.1.1.	Подметание и уборка внутридворовой проезжей части (тротуар I класса)	2 раза в неделю	52	ТЕРр72-10-018-2	1м2	0,68	1194	811,92	9743,04	0,22
4.1.2.	Подметание территории с неусовершенствованным покрытием I класса, 100м2	3 раза в неделю	78	Е72-10-018-4	1м2	0,46	1000	460,00	5520,00	0,13
4.1.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-003-01 прим.	100000м2	13500	0,0212	286,20	3434,40	0,079
4.1.4.	Выкашивание газонов газонокосилкой	по мере необходимости	3	ТЕРр68-4-2	1м2	0,95	1640	1558,00	18696,00	0,43
4.1.5.	Уборка газонов средней засоренности	2 раза в неделю	52	ТЕРр74-02-003-02	100000м2	8600	0,0212	182,32	2187,84	0,05
4.1.6.	Уборка отмосток от поросли	2 раза в год	2	Е72-10-016-1	1м2	8,52	86	732,72	8792,64	0,202
4.1.7.	Окраска известковыми составами бордюрного камня, 100м2	3 раза в летний период	3	Е62-01-5	1м2	4,65	32	148,80	1785,60	0,041
4.1.8.	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	130	Е74-02-003-3	1м2 уборочной площади	99	2	198,00	2376,00	0,055
4.2.	ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД									
4.2.1.	Сдвигание снега с внутридворовой территории	по мере необходимости (1-2 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-005-01	1м2 уборочной площади	3,54	452,00	1600,08	19200,96	0,44
4.2.2.	Перекидывание снега и скола	по мере необходимости	12	ТЕРр72-10-010-1	1м3	58,63	20,00	1172,60	14071,20	0,32
4.2.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр4-02-003-01Прим.	100000м2	13500	0,0412	556,20	6674,40	0,15
4.2.4.	Подсыпка пешеходных дорожек песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости (3 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-003-01	1м2 уборочной площади	0,94	100	94,00	1128,00	0,03
4.2.5.	Сдвигание снега и скола вручную, сброшенного с козырьков и балконных плит верхнего этажа	по мере необходимости	10	ТЕРр72-10-011-1	м3	52,4	20	1048,00	12576,00	0,29
4.2.6.	Очистка отмостки от уплотненного снега	1 раз в год	1	ТЕРр72-10-006-01	1м2	13,2	86	1135,20	13622,40	0,31
4.2.7.	Очистка подъездных (балконных плит верхних этажей) козырьков от снега и наледи	по мере необходимости	2	ТЕРр72-04-008-1	1м2 козырька	420	2,3	966,00	11592,00	0,27
5.	Работы по содержанию мусоропровода и контейнеров									
5.1.	Работы по содержанию мусоропровода (исправное и безопасное функционирование мусоропроводной системы жилого дома)	ежемесячно в течении года	12	ТЕРр	м2 общей площади МКД	0,25	3625,40	906,35	10876,2	0,250
5.2.	Аренда (временное владение и пользование) контейнера для ТКО	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,25	3310,30	827,58	9930,9	0,250

5.3.	Осуществление процессов очищения, промывания и дезинфекции грузозачных клапанов с применением специализированных антисептических средств.	1 раз в неделю	48	договорная стоимость	1м ² обрабатываемой площади	22,4	30,00	672	8064	0,185
5.4.	Потружка мусора из мусороприемных камер в контейнера	5 раз в неделю	240	E74-01-002-1-7	м ³ ТБО	20,62	20,00	412,4	4948,8	0,114
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Профилактические и истребительные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м ² обрабатываемой МКД	1,24	550,80	682,992	8195,904	0,190
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	Проверка и при необходимости очистка кровли и подвальных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в год	1	E72-10-018-4 прим.	1м ²	1,37	498,3	682,67	8192,05	0,1883
7.2.	Технический осмотр кровли	2 раза в год	2	МКД2-02.01	осматриваемой площади	0,25	498,3	124,58	1494,90	0,0344
7.3.	Технический осмотр дверных и оконных проемов	2 раза в год	2	МКД2-02.03	осматриваемой площади	4,6	35	161,00	1932,00	0,0444
7.4.	Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	2	МКД2-02.05	осматриваемой площади	0,138	2811,45	387,98	4655,76	0,1070
7.5.	Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	2	МКД2-02.06	осматриваемой площади	0,24	1405,7	337,37	4048,42	0,0931
7.6.	Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	2	МКД2-02.07	осматриваемой площади	0,36	468,6	168,70	2024,35	0,0465
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	Комплексе работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м ² общей площади МКД	0,27	3 625,40	978,86	11 746,30	0,270
8.2.	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м ² осматриваемой площади	1,14796	498,30	572,03	6 864,34	0,158
8.3.	Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м ² осматриваемой площади	1,14796	498,30	572,03	6 864,34	0,158
8.4.	Осмотр системы вентиляции и дымоудаления	1 раз в год	1	ТЕРр74-06-002-02	1м ² осматриваемой площади	0,47	3625,40	1 703,94	20 447,26	0,470
8.5.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	4,4	30	132,00	1 584,00	0,036
8.6.	Осмотр главной электросчетной	1 раз в месяц	12	ТЕРр71-03-007-01	1 электрощит	164,61	1	164,61	1 975,32	0,045
8.7.	Ревизия электро-щитовых установок	1 раз в год	1	ТЕРр67-13-1	1 электрощит	95	1	95,00	1 140,00	0,026
8.8.	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м ³ здания	0,06	14202	852,12	10 225,44	0,235
8.9.	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м ³ здания	0,09	14202	1 278,18	15 338,16	0,353
8.10.	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м ³ здания	0,08	14202	1 136,16	13 633,92	0,313
8.11.	Ремонт подвального и уличного освещения (смена ламп, выключателей)	ежемесячно	12	ТЕРр67-5-1	1 лп. Лампа	20,06	32	641,92	7 703,04	0,177
9.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме									
9.1.	Аварийное и текущее обслуживание лифтового оборудования	круглосуточно	м ² общей площади МКД	договорная стоимость	м ² общей площади МКД	4,9	3 625,40	17764,46	213173,52	4,900
10.	Текущий ремонт общего имущества									
10.1	Все виды работ выполняются согласно утвержденного плана	по мере поступления согласованных работ	12	сметная стоимость						2,050
ИТОГО Тариф на жилищные услуги										13,05
Итого Тариф с лифтом										17,95
Итого Тариф на жилищные услуги и ремонт										20,00

Приложение № 4 к Протоколу № 2 Общего собрания собственников помещений Многоквартирного дома расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Осинники, ул. Революции, д. 19 проведенного в очно-заочной форме от "15" августа 2018 г.

Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

(Голосование по вопросам повестки для выражено формулировками «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

Адрес	Фамилия, имя, отчество	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Поляна
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Рыкова Наталья Эдуардовна	С	52,3	52,3								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Авилов Валерий Михайлович	Д	59	19,66667								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Авилова Татьяна Валериевна	Д	59	19,66667								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Авилова Наталья Николаевна	Д	59	19,66667								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Огнев Сергей Иванович	Д	78,9	15,78	39	39	30	20	30	37	29	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Березняк Анастасия Сергеевна	Д	78,9	15,78	39	39	29	20	29	29	29	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Огнева Наталья Георгиевна	Д	78,9	15,78	39	39	29	35	29	29	29	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Огнев Иван Сергеевич	Д	78,9	15,78	39	39	29	25	39	29	20	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Огнев Александр Сергеевич	Д	78,9	15,78	39	39	39	25	30	20	20	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Чистякова Лилия Константиновна	Д	62,8	62,8	39	39	39	39	39	39	39	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Васькина Тамара Соловьевна	Д	46,2	23,1	39	39	39	39	39	39	39	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Васькин Андрей Юрьевич	Д	46,2	23,1	39	39	39	39	39	39	39	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Огнев Александр Сергеевич	Д	33,9	33,9	39	39	39	39	39	39	39	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Казакова Елена Александровна	Д	39	39	39	39	39	39	39	39	39	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Чикати Анастасия Николаевна	Д	61,4	20,46667								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Чикати Иван Николаевич	Д	61,4	20,46667								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Головина Алёна Андреевна	Д	61,4	20,46667								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Петренко Петр Александрович	Д	47,3	47,3								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Келлер Валерий Иванович	Д	77,1	38,55	39	39	39	39	39	39	39	

г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Келлер Лидия Васильевна	77,1	38,55	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Барина Мария Константиновна	55,4	27,7								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Барина Ирина Викторовна	55,4	27,7								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Нестерова Светлана Ивановна	46,6	23,3	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Синькова Оксана Сергеевна	46,6	23,3	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Русских Татьяна Алексеевна	35,3	35,3	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Шнайдер Евгений Валерьевич	40,3	40,3	пропущ.							
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Степанчук Андрей Олегович	58,5	58,5	пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ.							
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Семенова Татьяна Анатольевна	46,8	46,8								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Пушкарев Иван Александрович	75,6	18,9								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Пушкарев Александр Сергеевич	75,6	18,9								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Пушкарева Ольга Валерьевна	75,6	18,9								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Пушкарева Каролина Александровна	75,6	18,9								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Выходцев Петр Геннадьевич	63,1	63,1	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Рубба Юрий Александрович	45,6	22,8	пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ.							
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Рубба Илья Никифоровна	45,6	22,8	пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ. пропущ.							
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	С	Кислицына Физалия Мухаметдиновна	35,7	35,7								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Гридина Галина Николаевна	40,6	40,6	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Зернова Клавдия Авдеевна	58,9	58,9	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Чусовлянов Борис Петрович	46,8	46,8	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Меттенен Ирина Викторовна	78,1	26,03333								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Меттенен Екатерина Владимировна	78,1	26,03333								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Меттенен Константин Владимирович	78,1	26,03333								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Шестернин Евгений Васильевич	60	60	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Селезнева Людмила Яковлевна	48,8	48,8	да	да	да	да	да	да	да	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Павлова Рамила Нафиковна	34,9	34,9	пропущ.							
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Т	Городенцкая Оксана Александровна	39,8	39,8	пропущ.							

г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 1	Фадеев Константин Юрьевич	59,7	7,4625	за	за	за	за	за	за	за	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 2	Хижняк Людмила Ивановна	46,7	23,35								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 3	Хижняк Владимир Петрович	46,7	23,35								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 4	Старикова Ольга Васильевна	35,8	17,9	против	против	против	против	против	против	против	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 5	Стариков Евгений Алексеевич	35,8	17,9	против	против	против	против	против	против	против	
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 6	Газеев Хаерзан Минниулаевич	40,2	20,1	отказываюсь							
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 7	Газеева Омля Зиятдиновна	40,2	20,1	отказываюсь							
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 8	Таракановская Наталья Юрьевна	58,8	29,4								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 9	Таракановский Александр Евгеньевич	58,8	29,4								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 10	Ашалева Надежда Александровна	48,5	48,5								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 11	Караваев Дмитрий Иванович	72,5	72,5								
г. Осинники, ул. Революции, д. 19, кв. 12	Российская Федерация Государственное учреждение Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Осинники Кемеровской области (межрайонное), ИНН: 4222015870	141,6	141,6	за	за	за	за	за	за	за	

[подпись] 15.08.18
 [подпись] 15.08.18
 дата

Председатель общего собрания
 Секретарь общего собрания

