

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г. ОСИННИКИ, УЛ. ЕФИМОВА, д.3
проведенного в очно-заочной форме

Дата Протокола: «10» июня 2018 года

Общая площадь многоквартирного дома 3419,10 м²;

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 3122,90 м²;

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 2723,40 м²;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 30.05.2018 года с 16:00 до 17:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. Ефимова, 3.

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 17:00 30.05.2018 года по 14:00 10.06.2018 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Ефимова, д. 3 г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 69 человек (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №3 к настоящему протоколу), владеющие 2095,54 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,10% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. об утверждении Председателя и Секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

ПРЕДЛОЖЕНО: председателем собрания выбрать начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н., секретарем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»)

Утвердить Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
69	100	2095,54	0	0	0	0	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ», Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ») и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

2. Внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491, т.е. актуализировать.

ПРЕДЛОЖЕНО: обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
69	100	2095,54	0	0	0	0	0	0

РЕШИЛИ: доверить ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости выдачи доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД № 3 по ул. Ефимова, г. Осинники (типовая).

ПРЕДЛОЖЕНО: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 3 по ул. Ефимова, г. Осинники (типовая).

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 3 по ул. Ефимова, г. Осинники.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
69	100	2095,54	0	0	0	0	0	0

РЕШИЛИ: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 3 по ул. Ефимова, г. Осинники (Приложение № 4).

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с докладом о необходимости повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

ПРЕДЛОЖЕНО: повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
63	93,33	1955,79	6	6,67	140	0	0	0

РЕШИЛИ: повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади (Приложение № 5).

5. Утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласованного с Советом многоквартирного дома (Приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

1. Замена аварийных стояков по заявлениям

2. Участие в установке малых архитектурных форм совместно с Революции д. 27, Ефимова, д. 1

3. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

1. Замена аварийных стояков по заявлениям

2. Участие в установке малых архитектурных форм совместно с Революции д. 27, Ефимова, д. 1

3. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
69	100	2095,54	0	0	0	0	0	0

РЕШИЛИ: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласно предложения ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».

6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить размер платы за жилищные услуги 16,61 руб. с 1 м² жилой площади.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за жилищные услуги 16,61 руб.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 16,61 руб. с 1 м² жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
68	98,50	2064,04	1	1,5	31,5	0	0	0

РЕШИЛИ:

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 16,61 руб. с 1 м² жилой площади (Приложение № 6).

7. Определить место хранения оригинала Протокола общего собрания собственников помещений дома.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.


ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
69	100	2095,54	0	0	0	0	0	0

РЕШИЛИ: оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

Приложения:

1. Приложение № 1. Предложение плана текущего ремонта общего имущества на 2018 год на 1 л., в 1 экз.
2. Приложение № 2. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 5 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4. Доверенность на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3 на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. на 1 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л. в 1 экз.
7. Приложение № 7. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., 1 в экз.


Председатель общего собрания


(подпись)

Бирюкова Н.Н.
(ФИО)

10.06.18
(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Ракина Ю.Г.
(ФИО)

10.06.18
(дата)



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3
Площадь дома 3 122,90 м2

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по результатам осмотров, выявила ненадлежащее состояние общего имущества и предлагает рассмотреть и утвердить на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома план работ по текущему ремонту на 2018 год.

№ п/п	Виды работ	ед. изм.	Кол-во	цена за ед., руб.	Ориентировочная цена итого, руб.	Решение собственников
<i>Мероприятия по ремонту конструктивных элементов</i>						
1	Замена аварийных стояков по заявлениям					<i>согласовано</i>
<i>Мероприятия по благоустройству дворовой территории</i>						
2	Участие в установке малых архитектурных форм совместно с Революции 27, Ефимова 1	шт.	3		по согласованию	<i>согласовано</i>
<i>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>						
4	Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)	шт.	10	600	6 000,00	<i>согласовано</i>

Получено «19» мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

подпись

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

подпись

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3, кв. [redacted]

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3, кв. [redacted]

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3, кв. [redacted]

подпись

*Извещение о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 3 в форме очно-заочного голосования*

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 3 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В16:00 «30» мая 2018 года

Место проведения: г. Осинники, ул. Ефимова, дом 3 (двор)

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 17:00 «30» мая 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 14:00 «10» июня 2018г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов «10» июня 2018 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;
4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: *ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»*

**Список собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3, уведомленных «19» мая 2018г.
о проведении общего собрания в очно-заочной форме**

№ кв.	Собственник помещения (Ф.И.О.)	Площадь помещения, м2	Подпись
	Шуманова Т. Н.	15,75	
	Хрестьянин В. В.	58,2	
	Комашенко М. В.	34,4	
	Дакрелева Е. А.	27,24	
	Синельников И. Ч.	46	
	Ушачев	51,7	
	Федорова	29,5	
	Захарюлина	58,7	
	Михаленко	49,5	
	Паткина	51,4	
	Соллер	61,6	
	Ивановичева Р. А.	59,1	
	Киселев И. В.	58,6	
	Трапезникова И. Л.	31,1	
	Фойкова Р. М.	47,1	
	Галкин Л. Ю.	15,52	
	Васильева Е. Е.	45,7	
	Огарева Т. О.	45,7	
	Табан А. М.	58,2	
	Монмаренов М.	14,9	
	Журбенек М. Ч.	51,7	
	Колесова М. А.	46,2	

/ № / 19 05 2018 г. /

**Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном жилом доме
№ 3 по ул. Ефимова, г. Осинники**

№ п/п	№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры
1		Карабейников Владимир Михайлович			51
2		Юркова Татьяна Фанильевна			60,3
3		Соколова Лариса Савельевна			30
4		Хрестинин Василий Иванович			58,2
5		Хрестинина Лидия Васильевна			29,1
6		Щеголева Нина Никифоровна			51,7
7		Глазкова Евгения Сергеевна			63
8		Филатова Людмила Павловна			63
9		Бондарева Зинаида Тимофеевна			29,6
10		Чабан Лариса Михайловна			58,2
11		Коняшенко Татьяна Валериевна			17,2
12		Коняшенко Галина Ивановна			34,4
13		Жданова Юлия Валериевна			31,5

14	Жданова Валентина Семеновна	3		63
15	Бессонова Галина Дмитриевна	3		28,8
16	Балакай Анатолий Антонович	3		29,65
17	Балакай Нина Ивановна	3		29,65
18	Гвоздев Анатолий Михайлович	3		51,3
19	Балакай Юрий Николаевич	3		62
20	Степанов Александр Александрович	3		28,3
21	Манакова Мария Петровна	3		57,5
22	Иванова Юлия Михайловна	3		28,75
23	Галев Юрий Филагерьевич	3		45,5
24	Костенкова Оксана Вячеславовна	3		30,2
25	Гаврилюк Марина Владимировна	3		27,2444
26	Гаврилюк Сергей Владимирович	3		6,8111
27	Гаврилюк Людмила Михайловна	3		27,2444
28	Колпакова Надежда Анатольевна	3		46,2
29	Остроухина Антонина Николаевна	3		29,6
30	Титова Ирина Алексеевна	3		61,8
31	Синельникова Наталья Ивановна	3		46
32	Пономаренко Валерий Николаевич	3		14,9
33	Жигульский Сергей Дмитриевич	3		15,35
34	Жигульская Галина Моисеевна	3		15,35

35	Жигульский Иван Александрович	30,7
36	Бакач Елена Александровна	15,35
37	Юрганов Анатолий Николаевич	23,3
38	Юрганова Валентина Михайловна	23,3
39	Минсагирова Лилия Хазиповна	15
40	Габидуллин Илья Ильгизович	15
41	Кисель Анатолий Федорович	62
42	Шушакова Тамара Николаевна	15,75
43	Шушакова Татьяна Сергеевна	15,75
44	Шушаков Владимир Николаевич	15,75
45	Шушаков Виталий Владимирович	15,75
46	Довгаль Сергей Васильевич	30,8
47	Бойкова Раиса Максимовна	47,1
48	Лыско Галина Ивановна	31,45
49	Лыско Мирон Юрьевич	62,9
50	Петропольская Оксана Владимировна	31,1
51	Власова Татьяна Петровна	45,7
52	Власов Антон Александрович	45,7
53	Дикаева Валентина Егоровна	62,5
54	Ермак Наталья Валентиновна	29,9
55	Сафрайдр Ирина Николаевна	15,1333
56	Опарина Галина Иосифовна	15,1333

57	Сафрайдр Иосиф Эдуардович	45,4
58	Зикк Александр Федорович	62,4
59	Федорова Лилия Валентиновна	29,5
60	Закирьянова Камилла Руслановна	9,22
61	Закирьянова Алина Руслановна	9,22
62	Закирьянова Гольшат Маннаповна	9,22
63	Закирьянов Руслан Расимович	46,1
64	Загидулин Фирнат Талгатович	19,5667
65	Загидулина Гельсина Минхаметовна	58,7
66	Крымсаков Евгений Андреевич	0
67	Коновалова Светлана Михайловна	31,2
68	Тяпкин Юрий Леонидович	15,525
69	Тяпкин Леонид Юрьевич	15,525
70	Тяпкин Павел Юрьевич	15,525
71	Тяпкина Елена Леонидовна	15,525
72	Шихлиева Мугльсм Ибрагимовна	49,5
73	Науменко Юрий Игоревич	58,7
74	Жмурова Оксана Андреевна	31,9
75	Соммер Галина Егоровна	61,6
76	Патанина Надежда Алексеевна	51,4
77	Патанина Юлия Евгеньевна	10,28
78	Патанина Мария Ивановна	51,4

79	Илларионова Ольга Алексеевна			59,1
80	Шушкова Галина Васильевна			31,2
81	Сивухо Михаил Дмитриевич			61,3
82	Погребняк Николай Иванович			51,7
83	Погребняк Тамара Григорьевна			25,85
84	Кисель Луиза Ивановна			58,6
85	Пантелеева Ирина Владимировна			31,1
86	Пантелеев Дмитрий Владимирович			5,8312
87	Пантелеев Виталий Дмитриевич			5,8312
88	Пантелеева Елена Дмитриевна			21,3812
89	Румянов Александр Витальевич			31
90	Румянова Марина Васильевна			31
91	Пуранен Вероника Николаевна			51,2

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Е.В. Юхлин

ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящая доверенность выдана ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» (ИНН 4222013061 КПП 422201001), именуемая в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича, действующего на основании Устава, в том, что доверяется представлять интересы собственников, помещений, именуемых в дальнейшем «**Доверители**», в многоквартирном доме по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова д. 3

- во всех государственных и муниципальных органах;
- в суде и арбитражном суде;
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений, арендаторами помещений, по взысканию задолженности по содержанию и ремонту общего имущества дома.

В соответствии с настоящей доверенности «**Поверенному**» доверяется от имени «**Доверителей**» совершать следующие действия:

- заключать и расторгать договоры на прием платежей от собственников, нанимателей помещений;
- заключать и расторгать договоры аренды общего имущества многоквартирного дома;
- заключать и расторгать договоры на оказание жилищных, поставку коммунальных услуг;
- заключать и расторгать договоры по предоставлению мер социальной поддержки;
- вносить изменения, дополнения в вышеуказанные действия договоров с последующим уведомлением Совета дома о фактически внесенных изменениях и дополнениях;
- отслеживать поступления платежей и аккумулировать получения средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- подписывать «Паспорт готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях»;
- взыскивать с отдельных собственников (нанимателей) помещений плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решения суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава - исполнителя;
- взыскивать задолженность по платежам с арендаторов общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решение суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава - исполнителя;

«**Поверенный**» имеет право подписи документов от имени «**Доверителя**» для исполнения вышеуказанных действий.



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

**Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3**

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», предлагает вашему вниманию, рассмотреть вопрос о повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. связи с инфляцией товаров услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

Тариф утвержденный с 01.01.2015г.	Предложение по увеличению тарифа	Тариф с учетом инфляции
15,98	0,63	16,61

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ**

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)	инфляция в размере 4,3% с 01.06.2018	стоимость работ с учетом инфляции
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2,42	0,10 ✓	2,52
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87	0,08 ✓	1,95
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,91	0,13 ✓	3,04
4.	Работы по содержанию земельного участка	2,58	0,11 ✓	2,69
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1,10		1,10
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,30		0,30
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	0,49	0,02 ✓	0,51
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,62	0,07 ✓	1,69
9.	Текущий ремонт общего имущества	2,69	0,12	2,81
ИТОГО Тариф на жилищные услуги		13,29		
ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт		15,98	0,63	16,61

Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно п. 5 и п. 6 могут меняться в зависимости от условий заключенных договоров об оказании услуг в многоквартирном доме, а так же на основании решений органов местного самоуправления.

Получено « 19 » мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:

Протокола № 1 от 10.06.2018г.

с «01» июня 2018г.

УТВЕРЖДЕНО:

Директор ООО Управляющая компания «ЖКСУ по г. Осинники»

_____ Е.В. Юхлин

«10» июня 2018 год

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
 Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 27.02.2017) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3

Площадь дома 3 122,90 м²

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выпадения работ (услуг) в год (раз)	Обоснование стоимости работ, услуг	Единица измерения	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м; м ² ; м ³ ; шт)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб./м ²)	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб./м ²)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом										
1.1.	Услуга по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками теплоэнергии, электроэнергии, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т.д.	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м ² общей площади МКД	1,20	3 122,90	3756,85	45082,18	1,20
1.2.	Начисление жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м ² общей площади МКД	1,32	3122,90	4112,86	49354,31	1,32
1.3.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства									1,95
2. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме										
2.1.	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	12	договорная стоимость	м ² общей площади МКД	1,95	3 122,90	6089,655	73075,86	1,950
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме										
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м ² уборочной площади	4,98	177,72	885,05	10620,55	0,28
3.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м ² уборочной площади	4,67	118,48	553,30	6639,62	0,18
3.3.	Мытье лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м ² уборочной площади	6,6	177,72	1172,95	14075,42	0,38
3.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м ² уборочной площади	5,54	118,48	656,38	7876,55	0,21
3.5.	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-004-02	1 м ² уборочной площади	45,5	8	364,00	4368,00	0,12
3.6.	Влажная протирка подъездных входных дверей	1 раз в месяц в теплый период	6	ТЕРр74-01-005-01	1 м ² уборочной площади	11,3	32	361,60	4339,20	0,12

3.7.	Влажная протирка перил	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-004-02прим.	1 м2 уборочной площади	4,95	32	158,40	1900,80	0,05
3.8.	Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	1	ТЕРр72-12-004-01	1 м2 уборочной площади	0,1	740,5	74,05	888,60	0,02
3.9.	Мытье окон обычной конфигурации со сплошным остеклением с внутренней стороны	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-005-02	1 м2 уборочной площади	55	24	1320,00	15840,00	0,42
3.10.	Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-01	1 м2 уборочной площади	0,83	355,44	295,02	3540,18	0,09
3.11.	Влажная протирка металлических ограждений лестниц	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-4прим.	1 м2 уборочной площади	3,6	64	230,40	2764,80	0,07
3.12.	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	12	ТЕРр72-12-007-07	1 м2 уборочной площади	58,6	4,8	281,28	3375,36	0,09
3.13.	Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-05	1 м2 уборочной площади	70,5	4,8	338,40	4060,80	0,11
3.14.	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	60	6,4	384,00	4608,00	0,12
3.15.	Влажная протирка шкафов для электрошпитков и слаботоочных систем на лестничных клетках	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-8	1 м2 уборочной площади	16	10	160,00	1920,00	0,05
3.16.	Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (тротуары I класса)	2 раза в неделю в теплый период	52	ТЕРр72-10-018-1	1 м2 уборочной площади	8,5	74	629,00	7548,00	0,20
3.17.	Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-021-02	1 м2 уборочной площади	10,5	74	777,00	9324,00	0,25
3.18.	Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-008-01	1 м2 уборочной площади	11,5	74	851,00	10212,00	0,27
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД									
4.1.1.	Подметание и уборка внутридворовой проезжей части (тротуар I класса)	2 раза в неделю	52	ТЕРр72-10-018-2	1м2	0,88	490	431,20	5174,40	0,14
4.1.2.	Подметание территории с неусовершенствованным покрытием I класса, 100м2	3 раза в неделю	78	Е72-10-018-4	1м2	0,68	420	285,60	3427,20	0,09
4.1.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-003-01 прим.	100000м2	8500	0,13	1105,00	13260,00	0,35
4.1.4.	Выкашивание газонов газонокосилкой	по мере необходимости	3	ТЕРр68-4-2	1м2	0,8545	1260	1076,67	12920,04	0,34
4.1.5.	Уборка газонов средней засоренности	2 раза в неделю	52	ТЕРр74-02-003-02	100000м2	4600	0,13799	634,75	7617,05	0,20
4.1.6.	Уборка откосов от поросли	2 раза в год	2	Е72-10-016-1	1м2	4,72	137,44	648,72	7784,60	0,21
4.1.7.	Окраска известковыми составами бордюрного камня, 100м2	3 раза в летний период	3	Е62-01-5	1м2	4,65	12	55,80	669,60	0,02
4.1.8.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	130	Е74-02-004-1	1м2 уборочной площади	17,6	18	316,80	3801,60	0,10
4.1.9.	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	130	Е74-02-003-3	1м2 уборочной площади	109	2	218,00	2616,00	0,07
4.2.	ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД									
4.2.1.	Сдвигание снега с внутридворовой территории	по мере необходимости (1-2 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-005-01	1м2 уборочной площади	2,54	328,00	833,12	9997,44	0,27
4.2.2.	Перекидывание снега и скола	по мере необходимости	12	ТЕРр72-10-010-1	1м3	44,5	12,00	534,00	6408,00	0,17
4.2.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр4-02-003-01прим.	100000м2	8500	0,062	527,00	6324,00	0,17

4.2.4.	Подсыпка пешеходных дорожек песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости (3 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-003-01	1м2 уборочной площади	0,94	86	80,84	970,08	0,03
4.2.5.	Сдвигание снега и скота вручную, сброшенного с крыш на расстояние до 30м	по мере необходимости	10	ТЕРр72-10-011-1	м3	32,6	12	391,20	4694,40	0,13
4.2.6.	Очистка отмостки от уплотненного снега	1 раз в год	1	ТЕРр72-10-006-01	1м2	3,72	137,44	511,28	6135,32	0,16
4.2.7.	Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	по мере необходимости	1	ТЕРр72-04-008-1	1м2 козырька	80	8	640,00	7680,00	0,20
4.2.8.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-004-1	1м2 уборочной площади	1,76	18	31,68	380,16	0,01
4.2.9.	Очистка контейнерной площадки в холодный период от снега и наледи	5 раз в неделю	130	ТЕРр72-10-015-1	1м2 уборочной площади	4,32	18	77,76	933,12	0,02
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов									
5.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,90	3122,90	2810,61	33727,32	0,900
5.2.	Утилизация твердых бытовых отходов	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,20	3122,90	624,58	7494,96	0,200
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Профилактические и истребительные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей обрабатываемой площади МКД	1,24	765,70	949,468	11393,616	0,300
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	Проверка и при необходимости очистка кровли и подъездных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в год	1	E72-10-018-4 прим.	1м2	18	32	576,00	6912,00	0,1844
7.2.	Технический осмотр кровли	2 раза в год	2	МКД2-02.01	осматриваемой площади	0,26	1217,45	316,54	3798,44	0,1014
7.3.	Технический осмотр дверных и оконных проемов	2 раза в год	2	МКД2-02.03	осматриваемой площади	4,6	42,6	195,96	2351,52	0,0627
7.4.	Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	2	МКД2-02.05	осматриваемой площади	0,138	1631,8	225,19	2702,26	0,0721
7.5.	Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	2	МКД2-02.06	осматриваемой площади	0,24	815,9	195,82	2349,79	0,0627
7.6.	Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	2	МКД2-02.07	осматриваемой площади	0,36	202	72,72	872,64	0,0233
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,27	3122,90	843,18	10118,20	0,270
8.2.	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	осматриваемой площади	0,14	936,50	131,11	1573,32	0,042
8.3.	Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	осматриваемой площади	0,14	936,50	131,11	1573,32	0,042
8.4.	Осмотр системы вентиляции и дымоудаления	1 раз в год	1	ТЕРр74-06-002-02	осматриваемой площади	0,27	3122,90	843,18	10118,20	0,270
8.5.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	4,4	20	88,00	1056,00	0,028
8.6.	Осмотр главной электрощитовой	1 раз в месяц	12	ТЕРр71-03-007-01	1 электрощит	164,61	1	164,61	1975,32	0,053
8.7.	Ревизия электро-щитовых установок	1 раз в год	1	ТЕРр67-13-1	1 электрощит	95	1	95,00	1140,00	0,030
8.8.	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,056	13626	763,06	9156,67	0,244

8.9.	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,07	13626	953,82	11 445,84	0,305
8.10.	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,067	13626	912,94	10 955,30	0,292
8.11.	Ремонт подъездного освещения (смена ламп)	1 раз в квартал в подъезде на 1 этаже	4	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа	10,2	16	163,20	1 958,40	0,052
8.12.	Ремонт уличного освещения (смена ламп ДРЛ)	2 раза в год	2	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа ДРЛ	25	8	200,00	2 400,00	0,064
9.	Текущий ремонт общего имущества									
9.1.	Все виды работ выполняются согласно утвержденному плану	по мере поступления согласованных работ	12	сметная стоимость						2,810
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги	13,80
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт	16,61

Приложение № 7 к Протоколу № 1 общего собрания собственников помещений
 Многоквартирного дома расположенного по адресу:
 Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ефимова, д. 3 проведенного в очно-заочной форме
 от "10" "06" 2018 г.

Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

(Голосование по вопросам повестки дня выражено формулировками «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Карабейников Владимир Михайлович			51	51	за	за	за	за	за	за	за	
	Юркова Татьяна Фанильевна			60,3	60,3								
	Соколова Лариса Савельевна			30	30								
	Хрестинин Василий Иванович			58,2	58,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Хрестинина Лидия Васильевна			29,1	29,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Щеголева Нина Никифоровна			51,7	51,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Глазкова Евгения Сергеевна			63	63	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Филагова Людмила Павловна			63	63	да	да	да	да	да	да	да	
	Бондарева Зинаида Тимофеевна			29,6	29,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Чабан Лариса Михайловна			58,2	58,2	да	да	да	да	да	да	да	
	Коняшенко Татьяна Валериевна			17,2	17,2	да	да	да	да	да	да	да	
	Коняшенко Галина Ивановна			34,4	34,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Жданова Юлия Валериевна			31,5	31,5	да	да	да	да	да	да	да	
	Жданова Валентина Семеновна			63	63	да	да	да	да	да	да	да	
	Бессонова Галина Дмитриевна			28,8	28,8								
	Балакай Анатолий Антонович			29,65	29,65	да	да	да	да	да	да	да	
	Балакай Нина Ивановна			29,65	29,65	да	да	да	да	да	да	да	
	Гвоздев Анатолий Михайлович			51,3	51,3	да	да	да	да	да	да	да	
	Балакай Юрий Николаевич			62	62	да	да	да	да	да	да	да	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Степанов Александр Александрович			28,3	28,3	да	да	да	да	да	да	да	
	Манакова Мария Петровна			57,5	57,5	за	за	за	за	за	за	за	
	Иванова Юлия Михайловна			28,75	28,75	за	за	за	за	за	за	за	
	Галев Юрий Филагерьевич			45,5	45,5								
	Костенкова Оксана Вячеславовна			30,2	30,2								
	Гаврилок Марина Владимировна			27,2444	27,2444	да	за	за	за	за	за	за	
	Гаврилок Сергей Владимирович			6,8111	6,8111	за	за	за	за	за	за	за	
	Гаврилок Людмила Михайловна			27,2444	27,2444	за	за	за	за	за	за	за	
	Колпакова Надежда Анатольевна			46,2	46,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Остроухина Антонина Николаевна			29,6	29,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Титова Ирина Алексеевна			61,8	61,8	за	за	за	за	за	за	за	
	Синельникова Наталья Ивановна			46	46	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Пономаренко Валерий Николаевич	3		14,9	14,9	3 А	3 А	3 А	3 А	3 А	3 А	3 А	
	Жигульский Сергей Дмитриевич			15,35	15,35	да	да	да	да	да	да	да	
	Жигульская Галина Моисеевна			15,35	15,35	да	да	да	да	да	да	да	
	Жигульский Иван Александрович	3		30,7	30,7	да	да	да	да	да	да	да	
	Бакач Елена Александровна	3		15,35	15,35	да	да	да	да	да	да	да	
	Юрганов Анатолий Николаевич			23,3	23,3								
	Юганова Валентина Михайловна			23,3	23,3								
	Минсагирова Лилия Хазиповна	3		15	15								
	Габидуллин Илья Ильгизович	3		15	15								
	Кисель Анатолий Федорович	3		62	62	да	да	да	да	да	да	да	
	Шушакова Тамара Николаевна			15,75	15,75	да	да	да	да	да	да	да	
	Шушакова Татьяна Сергеевна			15,75	15,75	да	да	да	да	да	да	да	
	Шушаков Владимир Николаевич			15,75	15,75	да	да	да	да	да	да	да	
	Шушаков Виталий Владимирович			15,75	15,75	да	да	да	да	да	да	да	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли в квартире	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Довгаль Сергей Васильевич			30,8	30,8								
	Бойкова Раиса Максимовна			47,1	47,1	ya	ya	ya	ya	ya	ya	ya	
	Лыско Галина Ивановна			31,45	31,45								
	Лыско Мирон Юрьевич			62,9	62,9								
	Петропольская Оксана Владимировна			31,1	31,1	ya	ya	ya	ya	ya	ya	ya	
	Власова Татьяна Петровна			45,7	45,7	ya	ya	ya	ya	ya	ya	ya	
	Власов Антон Александрович			45,7	45,7	ya	ya	ya	ya	ya	ya	ya	
	Дикаева Валентина Егоровна			62,5	62,5	ya	ya	ya	ya	ya	ya	ya	
	Ермак Наталья Валентиновна			29,9	29,9								
	Сафрайдри Ирина Николаевна			15,1333	15,1333	ya	ya	ya	ya	ya	ya	ya	
	Опарина Галина Иосифовна			15,1333	15,1333	ya	ya	ya	ya	ya	ya	ya	
	Сафрайдри Иосиф Эдуардович			45,4	45,4	ya	ya	ya	ya	ya	ya	ya	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Зикк Александр Федорович			62,4	62,4	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Федорова Лилия Валентиновна			29,5	29,5	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Закирьянова Камилла Руслановна			9,22	9,22								
	Закирьянова Алина Руслановна			9,22	9,22								
	Закирьянова Гольшат Маннаповна			9,22	9,22								
	Закирьянов Руслан Расимович			46,1	46,1								
	Загидулин Фирнат Тагатович			19,5667	19,5667	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Загидулина Гельсина Минхаметовна			58,7	58,7	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Крымсаков Евгений Андреевич			0	0	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Коновалова Светлана Михайловна			31,2	31,2	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Тяпкин Юрий Леонидович			15,525	15,525	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Тяпкин Леонид Юрьевич			15,525	15,525	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Тяпкин Павел Юрьевич			15,525	15,525	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Тяпкина Елена Леонидовна			15,525	15,525	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Шихлиева МугльсМ Ибрагимовна			49,5	49,5	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Науменко Юрий Игоревич			58,7	58,7								
	Жмурова Оксана Андреевна			31,9	31,9	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Соммер Галина Егоровна			61,6	61,6	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Патанина Надежда Алексеевна			51,4	51,4	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Патанина Юлия Евгеньевна			10,28	10,28	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Патанина Мария Ивановна			51,4	51,4	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Илларионова Ольга Алексеевна			59,1	59,1	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Шушкова Галина Васильевна			31,2	31,2	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Сивухо Михаил Дмитриевич			61,3	61,3	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Погребняк Николай Иванович			51,7	51,7	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Погребняк Тамара Григорьевна			25,85	25,85	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Кисель Луиза Ивановна			58,6	58,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Пантелеева Ирина Владимировна			31,1	31,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Пантелеев Дмитрий Владимирович			5,8312	5,8312	за	за	за	за	за	за	за	
	Пантелеев Виталий Дмитриевич			5,8312	5,8312	за	за	за	за	за	за	за	
	Пантелеева Елена Дмитриевна			21,3812	21,3812	за	за	за	за	за	за	за	
	Румянов Александр Витальевич			31	31								
	Румянова Марина Васильевна			31	31								
	Пуранин Вероника Николаевна			51,2	51,2								

Председатель общего собрания собственников

Бирюкова Н.Н.

10.06.18

Секретарь общего собрания собственников

Ракина Ю.Г.

10.06.18