

ПРОТОКОЛ №1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Осинники ул. Революции 29

общая площадь многоквартирного дома 76,92,5 м², общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 76,92,5 м², общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 4429,0 м²

г. Осинники

Инициатор собрания

Заусова Р.М.

от "01" "04" 2010г

обладающий 9,74 % (56,36 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 57,03 % (4366,4 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления МКД (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления).
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний собственников.

1. По вопросу № 1 выступил

Голосер У.А.

поступило предложение выбрать председателем собрания

Заусову Р.М.

секретарем

Петренко О.Ч.

и наделить их правом подписания

настоящего протокола.

"За" 97,4 % (4253,8 м²). "Против" 2,6 % (113,1 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания

Заусову Р.М.

секретарем

Петренко О.Ч.

и наделить их правом подписания настоящего

протокола.

2. По вопросу № 2 выступил

Гарташов С.В.

Поступило предложение: Выбрать способ голосования – открытое голосование.

"За" 97,4 % (4253,8 м²). "Против" 2,6 % (113,1 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования – открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил

Жок Р.С.

Поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления МКД

Управляющая организация

"За" 97,4 % (4253,8 м²). "Против" 2,6 % (113,1 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления МКД

Управляющую организацию

4. По вопросу № 4 выступил

Заусова Р.М.

Поступило предложение:

Выбрать

управляющую

организацию

ООО УК ЖКУ по г. Осинники директор Железнов В.В.

"За" 97.4 % (4253.28 м²). "Против" 2.6 % (113.12 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать ООО УК "РСКЧ по г.осенников" управляющую организацию директор Юхмеев Е.В.

5. По вопросу № 5 выступил Григорьев Ю.В.

Поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний ул. Революции д.9.

"За" 97.4 % (4253.28 м²). "Против" 2.6 % (113.12 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость перечень и стоимость согласно приложению №1 к договору управления

сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний собственников ежегодно в первом квартале текущего года, внеочередное по инициативе собственников

Председатель собрания

[Подпись]

Зусова Р.И.

Секретарь собрания

[Подпись]

Петренко О.И.

**РЕЕСТР
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА по АДРЕСУ**

г. Осинники, ул. Революции, 29

к протоколу внеочередного собрания от «*01*» *04* 20*20* г.

№ п/п	№ Квартиры	ф.и.о. собственника	Общая площадь жилого помещения (кв.м.)	Доля голосов (%)		роспись
1	29	Заурова Р.М.	50,06	2,10	за	
2	37	Семилетко Е.Ю.	50,06	2,10	за	
3	38	Беломыслова О.И.	50,06	2,10	за	
4	40	Виллис В.В.	50,06	2,10	за	
5	21	Коршанова Е.А.	50,06	2,10	за	
6	24	Зак С.А.	50,06	2,10	за	
7	23	Лрыз Е.С.	50,06	2,10	за	
8	20	Тюжкова Ю.Ч.	50,06	2,10	за	
9	13	Заборских О.И.	50,06	2,10	за	
10	1	Юрьев М.Г.	50,06	2,10	за	
11	30	Перейдяквич С.И.	50,06	2,10	за	
11	36	Гнедья К.В.	50,06	2,10	за	
13	32	Средобилова Ю.А.	50,06	2,10	за	
14	25	Тришенин В.З.	50,06	2,10	за	
15	29	Литвининов А.С.	50,06	2,10	за	
16	16	Крылов В.В.	50,06	2,10	против	
17	12	Тюжков М.Р.	50,06	2,10	против	
18	5	Бурдиль М.А.	50,06	2,10	за	
19	6	Бурдиль	50,06	2,10	за	
20	8	Колосов	40,06	1,68	за	
21	16	Крылов	50,06	2,10	за	
22	18	Калинина	50,06	2,10	за	
23	20	Тюжкова	50,06	2,10	за	
24	34	Тухолов	50,06	2,10	за	
25	37	Беломыслова	50,06	2,10	за	
26	2	Иосифова	40,06	1,68	за	
27	4	Ворожьев	50,06	2,10	за	
28	10	Пайтеев	50,06	2,10	за	
29	60	Кузнецов	50,06	2,10	за	
30	61	Морозов	81,35	3,33	за	
31	55	Петрапавловский	50,06	2,10	за	
32	52	Томашев	50,06	2,10	за	
33	42	Венедиктов	50,06	2,10	за	
		Итого:	1791,63	23,38		
		за:	1678,51	21,9		
		против:	113,12	1,48		

Итого по подъезду № 1 _____ % _____ м2.

Председатель собрания _____ *Заурова Р.М.*
 Секретарь _____ *Семилетко О.И.*

