

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

общая площадь многоквартирного дома 3397,4 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 3397,4 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 2302,9 м<sup>2</sup>

г.Осинники

от 04 2010г.

Инициатор собрания Кокотень Т.М.

обладающий 1,80 % (61,3 м<sup>2</sup>) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

**Форма проведения собрания - очное голосование**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 61,39 % (2100,2 м<sup>2</sup>) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Решетникова М.А.  
поступило предложение выбрать председателем собрания Кокотень Т.М.

секретарем Моткин М.Л.  
и наделении их правом подписания настоящего протокола.  
"За" 100 % (2100,2 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**  
выбрать председателем собрания Кокотень Т.М.

секретарем Моткин М.Л.  
и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Мердан Т.И.  
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.  
"За" 100 % (2100,2 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**  
Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Газим Р.А.  
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющую организацию  
"За" 100 % (2100,2 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**  
расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ»

4. По вопросу № 4 выступил Мердан Т.И.

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК ЖКУ № 2 Осин  
"За" 100 % (2100,2 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**

Выбрать управляющую организацию ООО УК "Телю" по 2. Деминский 7  
директор Юхименко В.В.

5. По вопросу № 5 выступил Куркина Ю.М.  
поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по чл. 43 ЖК РФ, 17

"За" 100 % (21002 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников

в соответствии с решением Совета народных депутатов  
г. Дубовое в 1 квартале текущего года  
внеочередное в любое время по инициативе  
собственников

Председатель [подпись] Кокотень Г.М.  
Секретарь [подпись] Петушина М.А.