

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Осинники ул. Ефимова 22

общая площадь многоквартирного дома _____ м², общая площадь жилых и нежилых помещений
собственников многоквартирного дома 4582,7 м², общая площадь жилых помещений
многоквартирного дома 4582,7 м²

г. Осинники

от "14" 04 2015 г

Инициатор

собрания

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Форма проведения собрания - заочное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 51,7 % (2369,25 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Отчет ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» перед собственниками за 2014 год.
3. Планирование работ на средства, аккумулированные на лицевом счете дома на 2015 год
4. Утверждение тарифа на текущий ремонт и санитарное содержание на 2015 год, согласно Приложению №1.

1. По вопросу № 1 выступил

поступило предложение выбрать председателем собрания Мелемова ВВ
секретарем Красенкова З.Т. и наделить их правом подписания
настоящего протокола.

"За" 100 % (2369,25 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Мелемова ВВ
секретарем Красенкова З.Т. и наделить их правом подписания настоящего
протокола.

2. По вопросу № 2 выступил

Зам. и.и. менеджера ООО, ЖКУ "Буняковское ЖД".
Поступило предложение: Принять работы, выполненные в 2014 году, согласно предоставленным документам.

"За" 100 % (2369,25 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Принять работы, выполненные в 2014 году, согласно предоставленным документам.

3. По вопросу № 3 выступил

Поступило предложение: Запланировать на 2015 год следующие работы:

- Закончить ремонт кровли.
- Увеличить с 01.05.2015 г. размер платы по ремонту общего имущества дома на 2,0 рубля с 1 м² на возмещение затрат по ремонту конструктивных элементов, согласно протокола от 04.03.2015 г.
- Ремонт козырьков над подъездами (2015 – 2016 г.г.)
- Посадка деревьев с фасадной стороны.
- Установка антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учета горячей и холодной воды за счет средств с лицевого счета дома.
- Оплата за коммунальный ресурс на общедомовые нужды дома.

"За" 100 % (2369,25 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Запланировать на 2015 год вышеперечисленные работы.

4. По вопросу № 4 выступил

Телеменов В.В.

Поступило предложение: Утверждение тарифа на текущий ремонт и санитарное содержание на 2015 год, согласно Приложению №1.

"За" 100 % (2369,25 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить тарифы на текущий ремонт и санитарное содержание на 2015 год, согласно Приложению №1.

Председатель собрания

Телеменов В.В.

Телеменов В.В.

Секретарь собрания

Телеменов В.В.

Квашенко Е.И.