

## ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Осинники ул. Революции 33

общая площадь многоквартирного дома 3979,5 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых и нежилых помещений  
собственников многоквартирного дома 3979,5 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых помещений  
многоквартирного дома \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>

г. Осинники

Инициатор

собрания

от "18" 02 2015 г

ООО УК "ЖКУ по г. Осинники"

Форма проведения собрания - заочное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 67,9 % (2699,2 м<sup>2</sup>) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Отчет ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» перед собственниками за 2014 год.
3. Планирование работ на средства, аккумулированные на лицевом счете дома на 2015 год
4. Утверждение тарифа на текущий ремонт и санитарному содержанию на 2015 год, согласно Приложению №1.
5. Разделение земельного участка с кадастровым номером 42:31:0107051:465, расположенного по адресу: г. Осинники, ул. Революции 33, согласно прилагаемой схеме.

1. По вопросу № 1 выступил Селеверстов С.П.  
поступило предложение выбрать председателем собрания Шверед В.А.  
секретарем Григорьев А.В. и наделить их правом подписания  
настоящего протокола.

"За" 100 % (2699,2 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Шверед В.А.  
секретарем Григорьев А.В. и наделить их правом подписания настоящего  
протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Зин. г.е. генменеджера ООО ЖКУ "Селеверстов С.П."  
Поступило предложение: Принять работы, выполненные в 2014 году, согласно предоставленным  
документам.

"За" 100 % (2699,2 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

В результате проведенного голосования принято решение:

Принять работы, выполненные в 2014 году, согласно предоставленным документам.

3. По вопросу № 3 выступил Шверед В.А.

Поступило предложение: Запланировать на 2015 год следующие работы:

- Ожидаемую экономию от установки общедомового прибора учета тепловой энергии направить на лицевой счет дома на текущий ремонт:
- Установка решеток на подвальных окнах.
- Установка почтовых ящиков.
- Ремонт полов на 1 этаже.
- Ремонт подъездов.
- Частичный ремонт кровли.
- Восстановить подъездное освещение в 1 подъезде.
- Домофон подключить к общедомовому прибору учета электроэнергии.
- Установка антимагнитных пломб на индивидуальные приборы учета горячей и холодной воды за счет средств с лицевого счета дома.
- Оплата за коммунальный ресурс на общедомовые нужды дома

"За" 100 % (2699 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**  
Запланировать на 2015 год вышеперечисленные работы.

**4. По вопросу № 4** выступил Гресерова А.В.  
Поступило предложение: Утверждение тарифа на текущий ремонт и санитарное содержание на 2015 год, согласно Приложению №1.

"За" 100 % (2699 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**  
Утвердить тарифы на текущий ремонт и санитарное содержание на 2015 год, согласно Приложению №1.

**5. По вопросу № 5** выступил Швороб В.А.  
Поступило предложение: Разделение земельного участка с кадастровым номером 42:31:0107051:465, расположенного по адресу: г. Осинники, ул. Революции 33, согласно прилагаемой схеме.

"За" 100 % (2699 м<sup>2</sup>). "Против" 0 % (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**В результате проведенного голосования принято решение:**  
Разделить земельный участок с кадастровым номером 42:31:0107051:465, расположенный по адресу: г. Осинники, ул. Революции 33, согласно прилагаемой схеме.

Председатель собрания

Швороб В.А.

Швороб В.А.

Секретарь собрания

Гресерова А.В.

Гресерова А.В.



**РЕЕСТР  
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МОГОКВАРТИРНОГО ДОМА  
по АДРЕСУ: г. Осинники, ул. Революции 33  
к протоколу внеочередного собрания от «18» 02 2015 г.**

По вопросам, отраженным в протоколе все собственники, голосовавшие открыто, проголосовали:

№ п/п	№ Квартыры	ф.и.о. собственника	Общая площадь жилого помещения (кв.м.)м	Доля голосов (%)	роспись
1	101	Беленко В.Н	49,2	1,24.	[Signature]
2	104	Борщев В.А.	49,8	1,25	[Signature]
3	106	Зубово	49,7	1,25	[Signature]
4	202	Саворенко	50,2	1,26	[Signature]
5	205	Кавычкина	50,0	1,26	[Signature]
6	206	Григорьев Н.П.	50,3	1,27.	[Signature]
7	207	Соловьева	50,2	1,26	[Signature]
8	208	Петров	63,5	1,6	[Signature]
9	307	Тришук	50,5	1,27	[Signature]
10	308/1	Саркис	24,9.	0,63.	[Signature]
11	505	Тимченко	49,7	1,25	[Signature]
12	506	Парусова	50,0	1,26.	[Signature]
13	402	Варшавский	50,2	1,27	[Signature]
14	404	Белосолова	50,4	1,27	[Signature]
15	406	Хавронин	50,5	1,27	[Signature]
16	407	Козлов	63,8	1,6	[Signature]
17	401	Черкасова	50,6	1,27	[Signature]
18	305	Жеева	50,3	1,27	[Signature]
19	303	Овчинников	25,1	0,63.	[Signature]
20	303	Милушина	25,1	0,63.	[Signature]
21	306	Ковалева	25,0.	0,63.	[Signature]
22	201	Визитова Е.А	50,5	1,27	[Signature]
23	416	Русецкий	50,0	1,26.	[Signature]
24	516	Исаева Т.В.	50,3	1,26	[Signature]
25	510	Шварц Б.А	50,1	1,26.	[Signature]
26	415	Кополова Ч.Ч	50,0	1,26.	[Signature]
27	414	Семеник С.А.	50,4	1,27	[Signature]
28	410	Мискин С.Р	50,3	1,27.	[Signature]
29	409	Троицкова Д.	50,3	1,27	[Signature]
30	314	Суркова Т.И.	50,6	1,27	[Signature]
31	313	Петрова	50,2	1,26.	[Signature]
32	312	Климова	49,9	1,26	[Signature]
33	213	Талочина	25,1	0,63	[Signature]
34	210	Иванова	49,9	1,26	[Signature]
35	214	Боброва И.В	50,2	1,26	[Signature]
36	112	Калашов А.И	50,2	1,26	[Signature]
37	504	Тюменко Е.И	49,7	1,25	[Signature]
38	501	Квакварда Н.В.	63,6.	1,6	[Signature]
39	403	Мамова Е.В.	50,6	1,27	[Signature]
40	405	Семьякин	25,3.	0,63.	[Signature]
41	511	Сторожин	49,9.	1,26	[Signature]
42	413	Рубан И.И.	50,2	1,26	[Signature]



43	411	Стрелнича	50,3	1,27	Роз
44	212	Парламан	50,4	1,27	Дим
45	209	Синджикче 23	50,4	1,27	ед-
46	301	Семберетова Н.П.	50,2	1,26	Сесел
47	515	Дублева КД	50,2	1,26	Дим
48	509	Гале К.М.	49,9	1,26	Дим
49	511/1	АХ Медови З.З.	25,4	0,64	Дим
50	514/2	Сетлякова В.И.	23,3	0,64	Сент
51	110	Зинорика Ж.И.	50,3	1,27	Дим
52	512	Мельнико	50,5	1,27	ед-
53					
54					
55					
56	КЧМ	кв н 105, 402, 405, 501, 502	250,3	6,3	Медременко
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68		итого:			
69			2609,2	67,9	
70					

Председатель собрания Швороб В.А. | Вед |

Секретарь собрания Циганца А.В. | Ц- |