

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:**  
**Г. ОСИННИКИ, УЛ. ЕФИМОВА, д. 18/2**  
**проведенного в очно-заочной форме**

Дата Протокола: «06» июня 2018 года

Общая площадь многоквартирного дома 4673,10 м<sup>2</sup>;  
Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 4195,40 м<sup>2</sup>;  
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 4083,80 м<sup>2</sup>;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

**Дата проведения общего собрания:**

- очный этап очно-заочного голосования проводится 28.05.2018 года с 10:00 до 11:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. 50 лет Октября, 14 (офис).

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 11:00 28.05.2018 года по 14:00 06.06.2018 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Ефимова, д. 18/2 г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:**

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания  
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»  
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2, приняли участие собственники и их представители в количестве 74 человека (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №3 к настоящему протоколу), владеющие 3123,73 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 74,46 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;



4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

**Перешли к обсуждению повестки дня:**

**1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по производству подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.**

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. об утверждении Председателя и Секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по производству подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** председателем собрания выбрать начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н., секретарем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. и наделить их полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»)

Утвердить Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
74	100	3123,73	0	0	0	0	0	0

**РЕШИЛИ:** Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ», Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ») и наделить их полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

**2. Внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).**

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491, т.е. актуализировать.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
72	97,73	3052,93	0	0	0	2	2,27	70,8

**РЕШИЛИ:** доверить ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения



заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

### 3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости выдачи доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД № 18/2 по ул. Ефимова, г. Осинники (типовая)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 18/2 по ул. Ефимова, г. Осинники (типовая).

#### **РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 18/2 по ул. Ефимова, г. Осинники.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
74	100	3123,73	0	0	0	0	0	0

**РЕШИЛИ:** выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 18/2 по ул. Ефимова, г. Осинники (Приложение № 4).

### 4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с докладом о необходимости повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

#### **РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
62	84,66	2644,467	6	11,95	373,33	6	3,39	106

**РЕШИЛИ:** повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади (Приложение № 5).

### 5. Утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласованного с Советом многоквартирного дома (Приложение № 1).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

1. Замена аварийных стояков по заявлениям
2. Устройство кровельного ограждения
3. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)



**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

1. Замена аварийных стояков по заявлениям
2. Устройство кровельного ограждения
3. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
65	89,46	2794,397	1	3,57	111,4	8	6,98	218

**РЕШИЛИ:** утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта.

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить размер платы за жилищные услуги 16,61 руб. с 1 м<sup>2</sup> жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить размер платы за жилищные услуги 16,61 руб. с 1 м<sup>2</sup> жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 16,61 руб. с 1 м<sup>2</sup> жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
68	89,67	2801	5	8,04	251,23	1	2,29	71,5

**РЕШИЛИ:**

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 16,61 руб. с 1 м<sup>2</sup> жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год (Приложение № 6).

7. Определить место хранения оригинала Протокола общего собрания собственников помещений дома.

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.


ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
74	100	0	0	0	0	0	0	0

**РЕШИЛИ:** оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**Приложения:**

1. Приложение № 1. Предложение плана текущего ремонта общего имущества на 2018 год на 1 л., в 1 экз.
2. Приложение № 2. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 5 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4. Доверенность на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2 на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. на 1 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л. в 1 экз.
7. Приложение № 7. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 9 л., 1 в экз.

**Председатель общего собрания**

  
(подпись)

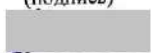
Бирюкова Н.Н.

(ФИО)

06.06.18

(дата)

**Секретарь общего собрания**

  
(подпись)

Ракина Ю.Г.

(ФИО)

06.06.18

(дата)





Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания  
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»  
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14  
gku\_osnk@mail.ru  
8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома  
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2  
Площадь дома 4 195,40 м2

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по результатам осмотров, выявила ненадлежащее состояние общего имущества и предлагает рассмотреть и утвердить на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома план работ по текущему ремонту на 2018 год.

№ п/п	Виды работ	ед. изм.	Кол-во	цена за ед., руб.	Ориентировочная цена итого, руб.	Решение собственников
<i>Мероприятия по ремонту конструктивных элементов</i>						
1	Замена аварийных стояков по заявлениям					<i>Согласовано Общ. собранием</i>
2	Устройство кровельного ограждения	п.м.	<i>22</i>	1 064,52		
<i>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>						
3	Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)	шт.	15	600	9 000,00	<i>Согласовано Общ.</i>

Получено «18» мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

подпись

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

подпись

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2, кв.

1. квартал *[redacted]* промерзает угли в угловой комнате
2. на крыше *[redacted]* нет труб водостока и кирпич под кровлей сломан, не вставлен и летом кирпич разрушается *[redacted]*

*Извещение о проведении общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 18/2 в форме очно-заочного голосования*

### **УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 18/2 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:**

*ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»*

### **СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

#### **ОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

В10:00 «28» мая 2018 года

Место проведения: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14 (офис)

#### **ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

Дата начала голосования: 11:00 «28» мая 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 14:00 «06» июня 2018г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов «06» июня 2018 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;
4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

**Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):**

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

**ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»**



Список собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2, уведомленных «18» мая 2018г.  
о проведении общего собрания в очно-заочной форме

№ кв.	Собственник помещения (Ф.И.О.)	Площадь помещения, м2	Подпись
	Широкопояс Е.С.	48,9	
	Никифоров В.М.	44	
	Танцев Е.А.	57,75	
	Сильвин Е.А.	101,3	
	Князь Е.В.	30,26	
	Крепцова Н.А.	45,5	
	Марбек М.М.	91,7	
	Давыдов	101,6	
	Денис	71,5	
	Фришман Е.	51,9	
	Костерина Е.О.	50,6	
	Степанов Н.И.	122,6	
	Ломов Е.И.	112	
	Кузнецов В.М.	60,7	
	Александров А.В.	111,4	
	Севчук С.А.	122,1	
	В.О. Давыдов	126,7	
	Балакина Е.А.	60,6	
	Лозов В.И.	100,9	
	Исаев Д.И.	99,9	
	Кауров В.Д.	77,46	
	Тамар О.И.	45,6	
	Корбаева Е.В.	50,7	
	Вичев Н.В.	96,6	

22 8164936 006



**Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном жилом доме  
№ 18/2 по ул. Ефимова, г. Осинники**

№ п/п	№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры
1		Тырышкина Екатерина Сергеевна	3	В	48,9
2		Тырышкин Евгений Александрович	3	В	97,8
3		Васюта Наталья Геннадьевна	3	В	44,1
4		Ганова Олеся Владимировна	3	В	44,8
5		Минеева Альфия Дамировна	3	В	115,6
6		Минеев Алексей Александрович	3	В	57,8
7		Бакач Ольга Николаевна	3	В	45,6
8		Сурмин Андрей Николаевич	3	В	118,8
9		Сурмина Мария Владимировна	3	В	59,4
10		Баландина Элеонора Альтафовна	3	В	60,6
11		Исаев Дмитрий Юрьевич	3	В	99,9
12		Исаева Светлана Хусаиновна	3	В	99,9
13		Щуров Виталий Иванович	3	В	16
14		Реймер Татьяна Ивановна	3	В	43,3
15		Кауров Виталий Викторович	3	В	77,4667
16		Каурова Ольга Александровна	3	В	38,7333
17		Никифоров Василий Михайлович	3	В	44
18		Кайдорина Валентина Александровна	3	В	19,25
19		Фионова Марина Юрьевна	3	В	19,25

20	Ганулич Александр Александрович			19,25
21	Довгаль Анатолий Васильевич			19,25
22	Ганулич Евгения Анатольевна			57,75
23	Скрипюк Ирина Вадимовна			18,225
24	Скрипюк Вадим Тимофеевич			18,225
25	Скрипюк Анна Вадимовна			18,225
26	Скрипюк Виктория Павловна			72,9
27	Емцева Нелли Вениаминовна			96,6
28	Махмудов Заур Хаганиевич			100,7
29	Щербинин Андрей Иванович			46,6
30	Щербинина Ирина Николаевна			46,6
31	Сливкин Евгений Владимирович			50,65
32	Сливкина Елена Алексеевна			101,3
33	Ершов Руслан Валериевич			15,1333
34	Нагиев Магамед Нарман Оглы			15,1333
35	Ершов Нариман Нарман Оглы			15,1333
36	Князева Елена Владиславовна			30,2667
37	Королева Юлия Валериевна			15,1333
38	Ершов Дмитрий Сергеевич			15,1333
39	Демченко Сергей Владимирович			101,6
40	Демченко Дарья Сергеевна			25,4
41	Демченко Юлия Сергеевна			25,4
42	Демченко Никита Сергеевич			25,4
43	Кречетова Наталья Александровна			22,75
44	Кречетов Александр Викторович			45,5



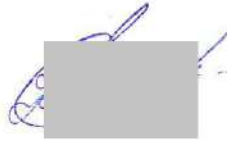
45	Кречетов Алексей Александрович		22,75
46	Кречетова Оксана Александровна		22,75
47	Демченко Галина Францевна		101,3
48	Сабирзанов Марат Муллазанович		91,7
49	Тарбеева Маргарита Маратовна		18,34
50	Сабирзанов Максим Маратович		18,34
51	Сабирзанов Евгений Маратович		18,34
52	Сабирзанова Марина Михайловна		18,34
53	Хохова Валентина Ивановна		100,9
54	Хохов Николай Васильевич		50,45
55	Кохан Николай Григорьевич		10,0556
56	Кохан Любовь Васильевна		20,1111
57	Комаров Юрий Евгеньевич		53,7
58	Ощепкова Светлана Геннадьевна		33,6667
59	Федосова Ксения Сергеевна		16,8333
60	Ощепков Родион Сергеевич		16,8333
61	Янович Светлана Юрьевна		50,5
62	Ахмедова Любовь Николаевна		70,7
63	Горбанева Елена Владимировна		50,7
64	Ерегян Оганес Рафаелович		71
65	Колесникова Наталья Владимировна		51,9
66	Семко Вадим Павлович		71,5

67	Ахмадиева Светлана Михайловна		51,6
68	Ахмадиева Алина Тальгатовна		25,8
69	Архипова Евгения Сергеевна		35,6
70	Архипов Иван Владимирович		71,2
71	Костерин Андрей Иванович		50,6
72	Кудрявцев Егор Сергеевич		35,4
73	Кудрявцева Анна Владимировна		35,4
74	Ахмедли Вусал Бахдамир оглы		109
75	Копцева Надежда Ивановна		122,6
76	Нуруллина Флюра Рамильевна		55,7
77	Нуруллин Ильгизяр Бариевич		111,4
78	Гильгенберг Вячеслав Давыдович		126,7
79	Алимцева Наталья Валериевна		111,4
80	Самсонов Игорь Александрович		39,9333
81	Самсонова Екатерина Леонидовна		119,8
82	Маланчук Игорь Михайлович		112
83	Щетинина Ирина Сергеевна		122,1
84	Лукашова Надежда Васильевна		111,6
85	Лукашов Сергей Анатольевич		111,6
86	Кукушкин Леонид Гаврилович		60,7
87	Кукушкина Ольга Николаевна		60,7
88	Ломов Иван Павлович		112



89	Ломова Татьяна Анатольевна			56
----	----------------------------	--	--	----

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»



Юхлин Е.В.

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящая доверенность выдана ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» (ИНН 4222013061 КПП 422201001), именуемая в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича, действующего на основании Устава, в том, что доверяется представлять интересы собственников, помещений, именуемых в дальнейшем «**Доверители**», в многоквартирном доме по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова д. 18/2

- во всех государственных и муниципальных органах;
- в суде и арбитражном суде;
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений, арендаторами помещений, по взысканию задолженности по содержанию и ремонту общего имущества дома.

В соответствии с настоящей доверенности «**Поверенному**» доверяется от имени «**Доверителей**» совершать следующие действия:

- заключать и расторгать договоры на прием платежей от собственников, нанимателей помещений;
- заключать и расторгать договоры аренды общего имущества многоквартирного дома;
- заключать и расторгать договоры на оказание жилищных, поставку коммунальных услуг;
- заключать и расторгать договоры по предоставлению мер социальной поддержки;
- вносить изменения, дополнения в вышеуказанные действия договоров с последующим уведомлением Совета дома о фактически внесенных изменениях и дополнениях;
- отслеживать поступления платежей и аккумулировать получения средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- подписывать «Паспорт готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях»;
- взыскивать с отдельных собственников (нанимателей) помещений плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решения суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;
- взыскивать задолженность по платежам с арендаторов общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решение суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;

«**Поверенный**» имеет право подписи документов от имени «**Доверителя**» для исполнения вышеуказанных действий.





Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания  
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»  
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14  
gku\_osnk@mail.ru  
8(38471)4-91-17

**Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома  
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2**

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», предлагает вашему вниманию, рассмотреть вопрос о повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. связи с инфляцией товаров услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

Тариф утвержденный с 01.01.2015г.	Предложение по увеличению тарифа	Тариф с учетом инфляции
15,98	0,63	16,61

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ**

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)	инфляция в размере 4,3% с 01.06.2018	стоимость работ с учетом инфляции
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2,42	0,10 ✓	2,52
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87	0,08 ✓	1,95
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,77	0,12 ✓	2,89
4.	Работы по содержанию земельного участка	3,66	0,16 ✓	3,81
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1,10		1,10
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,32		0,32
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	0,51	0,02 ✓	0,53
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,73	0,07 ✓	1,80
9.	Текущий ремонт общего имущества	1,61	0,07	1,68
	ИТОГО Тариф на жилищные услуги	14,37		
	ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт	15,98	0,63	16,61

Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно п. 5 и п. 6 могут меняться в зависимости от условий заключенных договоров об оказании услуг в многоквартирном доме, а так же на основании решений органов местного самоуправления.

Получено « 18 » мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:**

Протокола № 1 от 06.06.2018г.

с «01» июня 2018г.

**УТВЕРЖДЕНО:**

Директор ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники»

Е.В. Юхлин

«06» июня 2018 год

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
 Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 27.02.2017) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2

Площадь дома 4 195,40 м2

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом										
№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выплата работ (услуг) в год (раз)	Обоснование стоимости работ, услуг	Единица измерения	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м, м2, м3, шт)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб./м2)	Стоимость работ (услуг) 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)
1.	Услуга по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками теплотенергии, электроэнергия, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т.д.	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,20	4 195,40	5047,07	60564,79	1,20
1.1.	Начисление жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,32	4195,40	5525,34	66304,10	1,32
1.2.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства									1,95
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме									
2.1.	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,95	4 195,40	8181,03	98172,36	1,950
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м2 уборочной площади	5,08	238,85	1213,36	14560,30	0,29
3.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м2 уборочной площади	6,08	238,85	1452,21	17426,50	0,35
3.3.	Мытье лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м2 уборочной площади	6,6	238,85	1576,41	18916,92	0,38
3.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м2 уборочной площади	6,35	238,85	1516,70	18200,37	0,36
3.5.	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	45,6	4,8	218,88	2626,56	0,05
3.6.	Влажная протирка подъездных входных дверей	1 раз в месяц в теплый период	6	ТЕРр74-01-005-01	1 м2 уборочной площади	10,3	32	329,60	3955,20	0,08
3.7.	Влажная протирка перил	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-004-02прим.	1 м2 уборочной площади	4,65	40	186,00	2232,00	0,04



3.8.	Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	1	ТЕРр72-12-004-01	1 м2 уборочной площади	0,2	1194,25	238,85	2866,20	0,06
3.9.	Мытье окон обычной конфигурации со сплошным остеклением с внутренней стороны	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-005-02	1 м2 уборочной площади	48	16,8	806,40	9676,80	0,19
3.10.	Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-01	1 м2 уборочной площади	0,6	573,24	343,94	4127,33	0,08
3.11.	Влажная протирка металлических ограждений лестниц	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-4прим.	1 м2 уборочной площади	3,6	80	288,00	3456,00	0,07
3.12.	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	12	ТЕРр72-12-007-07	1 м2 уборочной площади	68,5	4,8	328,80	3945,60	0,08
3.13.	Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-05	1 м2 уборочной площади	80,1	4,8	384,48	4613,76	0,09
3.14.	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	60	6,4	384,00	4608,00	0,09
3.15.	Влажная протирка шкафов для электрощитков и слаботоочных систем на лестничных клетках	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-8	1 м2 уборочной площади	9	12	108,00	1296,00	0,03
3.16.	Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (тротуары I класса)	2 раза в неделю в теплый период	52	ТЕРр72-10-018-1	1 м2 уборочной площади	8,3	97,2	806,76	9681,12	0,19
3.17.	Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-021-02	1 м2 уборочной площади	10,25	97,2	996,30	11955,60	0,24
3.18.	Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-008-01	1 м2 уборочной площади	9,6	97,2	933,12	11197,44	0,22
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД									
4.1.1.	Подметание и уборка внутридворовой проезжей части (тротуар I класса)	2 раза в неделю	52	ТЕРр72-10-018-2	1м2	1,25	720	900,00	10800,00	0,21
4.1.2.	Подметание территории с неусовершенствованным покрытием I класса, 100м2	3 раза в неделю	78	Е72-10-018-4	1м2	1,21	696	842,16	10105,92	0,20
4.1.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю по мере необходимости	130	ТЕРр74-02-003-01 прим.	10000м2	12500	0,06006	750,75	9009,00	0,18
4.1.4.	Выкашивание газонов газонокосилкой	2 раза в неделю	3	ТЕРр68-4-2	1м2	0,55	3000	1650,00	19800,00	0,39
4.1.5.	Уборка газонов средней засоренности	2 раза в неделю	52	ТЕРр74-02-003-02	10000м2	12500	0,0696	870,00	10440,00	0,21
4.1.6.	Уборка отмолок от поросли	2 раза в год	2	Е72-10-016-1	1м2	27	18	486,00	5832,00	0,12
4.1.7.	Окраска известковыми составами бордюрного камня, 100м2	3 раза в летний период	3	Е62-01-5	1м2	13,5	8	108,00	1296,00	0,03
4.1.8.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	130	Е74-02-004-1	1м2 уборочной площади	17,6	40	704,00	8448,00	0,17
4.1.9.	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	130	Е74-02-003-3	1м2 уборочной площади	295	2	590,00	7080,00	0,14
4.2.	ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД									
4.2.1.	Сдвигание снега с внутридворовой территории	по мере необходимости (1-2 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-005-01	1м2 уборочной площади	5,35	256,00	1369,60	16435,20	0,33
4.2.2.	Перекидывание снега и скола	по мере необходимости	12	ТЕРр72-10-010-1	1м3	88,6	24,00	2126,40	25516,80	0,51
4.2.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр4-02-003-01 прим.	10000м2	12500	0,06006	750,75	9009,00	0,18
4.2.4.	Подсыпка пешеходных дорожек песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости (3 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-003-01	1м2 уборочной площади	2,04	105,74	215,71	2588,52	0,05

Работы по содержанию земельного участка

ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД

ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД

3,81



4.2.5.	Сдвигание снега и скола вручную, сброшенного с краев на расстояние до 30м	по мере необходимости	10	ТЕРр72-10-011-1	м3	43,6	24	1046,40	12556,80	0,25
4.2.6.	Очистка отмостки от уплотненного снега	1 раз в год	1	ТЕРр72-10-006-01	1м2	6,72	160,94	1081,52	12978,20	0,26
4.2.8.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-004-1	1м2 уборочной площади	18,6	40	744,00	8928,00	0,18
4.2.9.	Очистка контейнерной площадки в холодный период от снега и наледи	5 раз в неделю	130	ТЕРр72-10-015-1	1м2 уборочной площади	44,2	40	1768,00	21216,00	0,42
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов									
5.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,90	4195,40	3775,86	45310,32	0,900
5.2.	Утилизация твердых бытовых отходов	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,20	4195,40	839,08	10068,96	0,200
6.	Проведение дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Профилактические и истребительные мероприятия по дератизации и дезинфекции подвального помещения	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей обрабатываемой и площади МКД	1,24	1 095,61	1 358,56	16 302,68	0,32
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	Проверка и при необходимости очистка кровли и подвальных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в год	1	Е72-10-018-4 прим.	1м2	62	12	744,00	8 928,00	0,1773
7.2.	Технический осмотр кровли	2 раза в год	2	МКД2-02.01	осматриваемой площади	0,2	1423,3	284,66	3 415,92	0,0679
7.3.	Технический осмотр дверных и оконных проемов	2 раза в год	2	МКД2-02.03	осматриваемой площади	3,6	78	280,80	3 369,60	0,0669
7.4.	Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	2	МКД2-02.05	осматриваемой площади	0,1	2777,12	277,71	3 332,54	0,0662
7.5.	Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	2	МКД2-02.06	осматриваемой площади	0,24	1388,56	333,25	3 999,05	0,0794
7.6.	Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	2	МКД2-02.07	осматриваемой площади	0,9	340	306,00	3 672,00	0,0729
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,27	4 195,40	1 132,76	13 593,10	0,270
8.2.	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	осматриваемой площади	0,29	1095,61	317,73	3 812,72	0,076
8.3.	Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	осматриваемой площади	0,29	1095,61	317,73	3 812,72	0,076
8.4.	Осмотр системы вентиляции и дымоудаления	1 раз в год	1	ТЕРр74-06-002-02	осматриваемой площади	0,21	4 195,40	881,03	10 572,41	0,210
8.5.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	5,4	24	129,60	1 555,20	0,031
8.6.	Осмотр главной электропроводки	1 раз в месяц	12	ТЕРр71-03-007-01	1 электрощит	174	2	348,00	4 176,00	0,083
8.7.	Ревизия электро-щитовых установок	1 раз в год	1	ТЕРр67-13-1	1 электрощит	105	2	210,00	2 520,00	0,050
8.8.	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,075	19881	1 143,16	13 717,89	0,272
8.9.	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,078	19881	1 550,72	18 608,62	0,370
8.10.	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,06	19881	1 192,86	14 314,32	0,284



8.11.	Ремонт подъездного освещения (смена ламп)	1 раз в квартал в подъезде на 1 этаже	4	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа	8	16	128,00	1 536,00	0,031
8.12.	Ремонт уличного освещения (смена ламп ДРЛ)	2 раза в год	2	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа ДРЛ	25	8	200,00	2 400,00	0,048
9.	Текущий ремонт общего имущества									
9.1.	Все виды работ выполняются согласно утвержденному плану	по мере поступления согласованных работ	12	сметная стоимость						1,68
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги	14,93
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт	16,61

Приложение № 7 к Протоколу № 1 общего собрания собственников помещений  
 Многоквартирного дома расположенного по адресу:  
 Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ефимова, д. 18/2 проведенного в очно-заочной форме  
 от "06" 06 2018 г.

### Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

(Голосование по вопросам повестки дня выражено формулировками «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Тырышкина Екатерина Сергеевна			97,8	48,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Тырышкин Евгений Александрович			97,8	48,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Васюта Наталья Геннадьевна			44,1	44,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Ганова Олеся Владимировна			44,8	44,8								
	Минеева Альфия Дамировна			115,6	57,8	за	за	за	за	за	за	за	
	Минеев Алексей Александрович			115,6	57,8	за	за	за	за	за	за	за	
	Бакач Ольга Николаевна			45,6	45,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Сурмин Андрей Николаевич			118,8	59,4	за	за	за	за	за	за	за	



№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли в квартире	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Сурмина Мария Владимировна			118,8	59,4	за	за	за	за	за	за	за	
	Баладина Элеонора Альтафовна			60,6	60,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Исаев Дмитрий Юрьевич			99,9	41,95	за	за	за	за	за	за	за	
	Исаева Светлана Хусаиновна			99,9	41,95	за	за	за	за	за	за	за	
	Щуров Виталий Иванович			99,9	16	за	за	за	за	за	за	за	
	Реймер Татьяна Ивановна			43,3	43,3								
	Кауров Виталий Викторович			77,4667	38,73335	за	за	за	за	за	за	за	
	Каурова Ольга Александровна			77,4667	38,73335	за	за	за	за	за	за	за	
	Никифоров Василий Михайлович			44	44	за	за	за	за	за	за	за	
	Кайдорина Валентина Александровна			19,25	19,25	за	за	за	за	за	за	за	
	Фионова Марина Юрьевна			19,25	19,25	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Ганулич Александр Александрович			19,25	19,25	за	за	за	за	за	за	за	
	Довгаль Анатолий Васильевич			19,25	19,25	за	за	за	за	за	за	за	
	Ганулич Евгения Анатольевна			57,75	57,75	за	за	за	за	за	за	за	
	Скрипюк Ирина Вадимовна			72,9	18,225								
	Скрипюк Вадим Тимофеевич			72,9	18,225								
	Скрипюк Анна Вадимовна			72,9	18,225								
	Скрипюк Виктория Павловна			72,9	18,225								
	Емцева Нелли Вениаминовна			96,6	96,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Махмудов Заур Хаганиевич			100,7	100,7								
	Щербинин Андрей Иванович			46,6	23,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Щербинина Ирина Николаевна			46,6	23,3	за	за	за	за	за	за	за	



№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Сливкин Евгений Владимирович			101,3	50,65	да	да	да	да	да	да	да	
	Сливкина Елена Алексеевна			101,3	50,65	да	да	да	да	да	да	да	
	Ершов Руслан Валериевич			15,1333	15,1333	да	да	да	да	да	да	да	
	Нагиев Магамед Нарман Оглы			15,1333	15,1333	да	да	да	да	да	да	да	
	Ершов Нарман Нарман Оглы			15,1333	15,1333	да	да	да	да	да	да	да	
	Князева Елена Владиславовна			30,2667	30,2667	да	да	да	да	да	да	да	
	Королева Юлия Валериевна			15,1333	15,1333	да	да	да	да	да	да	да	
	Ершов Дмитрий Сергеевич			15,1333	15,1333	да	да	да	да	да	да	да	
	Демченко Сергей Владимирович			101,6	101,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Демченко Дарья Сергеевна			25,4	25,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Демченко Юлия Сергеевна			25,4	25,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Демченко Никита Сергеевич			25,4	25,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Кречетова Наталья Александровна			45,5	22,75	да	да	да	да	да	да	да	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Кречетов Александр Викторович			45,5	22,75	за	за	за	за	за	за	за	
	Кречетов Алексей Александрович			45,5	11,375	за	за	за	за	за	за	за	
	Кречетова Оксана Александровна			45,5	11,375	за	за	за	за	за	за	за	
	Демченко Галина Францевна			101,3	101,3								
	Сабирзанов Марат Муллазанович			91,7	18,34	за	за	за	за	за	за	за	
	Тарбева Маргарита Маратовна			91,7	18,34	за	за	за	за	за	за	за	
	Сабирзанов Максим Маратович			91,7	18,34	за	за	за	за	за	за	за	
	Сабирзанов Евгений Маратович			91,7	18,34	за	за	за	за	за	за	за	
	Сабирзанова Марина Михайловна			91,7	18,34	за	за	за	за	за	за	за	
	Хохова Валентина Ивановна			100,9	100,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Хохов Николай Васильевич			50,45	50,45	за	за	за	за	за	за	за	
	Кохан Николай Григорьевич			10,0556	10,0556	за	за	за	за	за	за	за	



№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Кохан Любовь Васильевна			20,1111	20,1111	за	за	за	за	за	за	за	
	Комаров Юрий Евгеньевич			53,7	53,7								
	Ощепкова Светлана Геннадьевна			33,6667	33,6667	за	за	за	за	за	за	за	
	Федосова Ксения Сергеевна			16,8333	16,8333	за	за	за	за	за	за	за	
	Ощепков Родион Сергеевич			16,8333	16,8333	за	за	за	за	за	за	за	
	Янович Светлана Юрьевна			50,5	50,5								
	Ахмедова Любовь Николаевна			70,7	70,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Горбанева Елена Владимировна			50,7	50,7	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Ерегин Оганес Рафаелович			71	71	да	да	да	да	да	да	да	
	Колесникова Наталья Владимировна			51,9	51,9	да	да	да	да	да	да	да	
	Семко Вадим Павлович			71,5	71,5	да	да	да	да	да	да	да	
	Ахмадиева Светлана Михайловна			51,6	25,8								
	Ахмадиева Алина Тальгатовна			51,6	25,8								
	Архипова Евгения Сергеевна			71,2	35,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Архипов Иван Владимирович			71,2	35,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Костерин Андрей Иванович			50,6	50,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Кудрявцев Егор Сергеевич			35,4	35,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Кудрявцева Анна Владимировна			35,4	35,4	да	да	да	да	да	да	да	



№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Ахмедли Вусал Бахдамир оглы			109	109	3A	3A	3A	3A	3A	3A	3A	
	Кошчева Надежда Ивановна			122,6	122,6	3A	3A	3A	3A	3A	3A	3A	
	Нуруллина Флора Рамильевна			111,4	55,7	3A	3A	3A	3A	3A	3A	3A	
	Нуруллин Ильгизяр Бариевич			111,4	55,7	3A	3A	3A	3A	3A	3A	3A	
	Гильгенберг Вячеслав Давыдович			126,7	126,7								
	Алимицева Наталья Валериевна			111,4	111,4	3A	3A	3A	3A	3A	3A	3A	
	Самсонов Игорь Александрович			119,8	39,93	3A	3A	3A	3A	3A	3A	3A	
	Самсонова Екатерина Леонидовна			119,8	79,87								
	Маланчук Игорь Михайлович			112	112								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Щетинина Ирина Сергеевна			122,1	122,1	за	за	за	нет	за	за	за	
	Лукашова Надежда Васильевна			111,6	55,8								
	Лукашов Сергей Анатольевич			111,6	55,8								
	Кукушкин Леонид Гаврилович			60,7	30,35	за	за	за	за	за	за	за	
	Кукушкина Ольга Николаевна			60,7	30,35	за	за	за	за	за	за	за	
	Ломов Иван Павлович			112	56	за	за	за	за	за	за	за	
	Ломова Татьяна Анатольевна			112	56	за	за	за	за	за	за	за	

Председатель общего собрания собственников

Бирюкова Н.Н.  
ФИО

06.06.18  
(дата)

Секретарь общего собрания собственников

Ракина Ю.Г.  
ФИО

06.06.18  
(дата)