

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

общая площадь многоквартирного дома 2796,2 м², общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 2796,2 м², общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 1389,3 м²

г.Осинники

от В 04 2010г.

Инициатор собрания Маслянная Л.В

обладающий 2,08 % (52,0 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 69,33 % (1731,7 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Шедота В.А
поступило предложение выбрать председателем собрания Маслянную Л.В

секретарем Кротова С.В.

и наделении их правом подписания настоящего протокола.

"За" 100 % (1731,7 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Маслянную Л.В

секретарем Кротова С.В.

и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Суторова В.А
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

"За" 100 % (1731,7 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Поробнева Т.Ю
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющую организацию

"За" 100 % (1731,7 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ»

4. По вопросу № 4 выступил Маслянная Л.В

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК, ТСЖ по ? Осинники
"За" 100 % (1731,7 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК "МММ по 7. Доминикан"

По вопросу № 5 выступил Крыжов С.В.

поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по УК "Доминикан 40/1"

"За" 100 % (173,7 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников

↓ составлено решением Совета народных депутатов
Учредит. в 1 квартале текущего года
внеочередное в марте 2011 по выпискам
и в соответствии с.

Председатель [подпись] Ткачкова Л.В.

Секретарь [подпись] Крыжов С.В.