

ПРОТОКОЛ № 3
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г. ОСИННИКИ, УЛ. РЕВОЛЮЦИИ, д. 29
проведенного в очно-заочной форме

Дата Протокола: «28» июня 2018 года

Общая площадь многоквартирного дома 8608,50 м²;

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 7832,10 м²;

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 7832,10 м²;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 18.06.2018 года с 15:00 до 16:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. Революции, 29.

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 16:00 18.06.2018 года по 14:00 28.06.2018 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Революции, д. 29, г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Революции, д. 29, приняли участие собственники и их представители в количестве 110 человек (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №3 к настоящему протоколу), владеющие 4032,14 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,48 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. об утверждении Председателя и Секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

ПРЕДЛОЖЕНО: председателем собрания выбрать начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н., секретарем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»)

Утвердить Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
93	83,79	3378,72	3	1,39	55,94	14	14,82	597,48

РЕШИЛИ: Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»), Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ») и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

2. Внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491, т.е. актуализировать.

ПРЕДЛОЖЕНО: обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения (собственниками МКД) заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения (собственниками МКД) заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
81	77,12	3109,70	24	17,08	688,48	5	5,8	233,95

РЕШИЛИ: доверить ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения(собственниками МКД) заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости выдачи доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД № 29 по ул. Революции, г. Осинники (типовая).

ПРЕДЛОЖЕНО: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 29 по ул. Революции, г. Осинники (типовая).

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 29 по ул. Революции, г. Осинники.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
93	87,73	3537,28	17	12,27	494,87	0	0	0

РЕШИЛИ: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 29 по ул. Революции, г. Осинники (Приложение № 4).

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с докладом о необходимости повысить тариф в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

ПРЕДЛОЖЕНО: повысить тариф в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

повысить тариф в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
37	35,66	1438,03	54	49,86	2010,24	19	14,48	583,88

РЕШИЛИ: не повышать тариф в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

5. Утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласованного с Советом многоквартирного дома (Приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019 гг, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб. с 1м2 жилой площади:

1.Ремонт межпанельных швов по заявлениям

2. Замена аварийных стояков ХВС, ГВС, отопления, канализации по заявлениям
3. Замена задвижек Д80 на системе отопления
4. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)
5. Ремонт асфальтового покрытия на детской площадке
6. Частичный ремонт кровли по заявлениям

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019гг, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб. с 1 м² жилой площади:

1. Ремонт межпанельных швов по заявлениям
2. Замена аварийных стояков ХВС, ГВС, отопления, канализации по заявлениям
3. Замена задвижек Д80 на системе отопления
4. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)
5. Ремонт асфальтового покрытия на детской площадке
6. Частичный ремонт кровли по заявлениям

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
94	87,22	3516,72	4	3,40	137,26	12	9,38	378,16

РЕШИЛИ: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018-2019гг, согласно предложения ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб. с 1 м² жилой площади.

6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить размер платы за жилищные услуги 21,34 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить с «01» октября 2018года размер платы за жилищные услуги 21,34 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Установить с «01» октября 2018г. размер платы за жилищные услуги 21,34 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
54	52,50	2116,68	39	32,63	1315,86	17	14,87	599,61

РЕШИЛИ:

Установить с «01» октября 2018г. размер платы за жилищные услуги 21,34 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год (Приложение № 6).

7. Определить место хранения оригинала Протокола общего собрания собственников помещений дома.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
102	93,43	3767,10	4	2,79	112,64	4	3,78	152,40

РЕШИЛИ: оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

Приложения:

1. Приложение № 1. Предложение плана текущего ремонта общего имущества на 2018 год на 1 л., в 1 экз.
2. Приложение № 2. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 10 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4. Доверенность на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Революции, д. 29 на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.07.2018г. на 1 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л. в 1 экз.
7. Приложение № 7. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 16 л., в 1 экз.


Председатель общего собрания


(подпись)

Бирюкова Н.Н.
(ФИО)

28.06.2018г.
(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Ракина Ю.Г.
(ФИО)

28.06.2018г.
(дата)



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома

г. Осинники, ул. Революции, д. 29

Площадь дома 2 684,70 м2

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по результатам осмотров, выявила ненадлежащее состояние общего имущества и предлагает рассмотреть и утвердить на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома план работ по текущему ремонту на 2018 год.

№ п/п	Виды работ	ед. изм.	Кол-во	цена за ед., руб.	Ориентировочная цена итого, руб.	Решение собственников
<i>Мероприятия по ремонту конструктивных элементов</i>						
1	Ремонт межпанельных швов по заявлениям					согласовано
2	Замена аварийных стояков ХВС, ГВС, отопления, канализации по заявлениям					согласовано
3	Замена задвижек Д80 на системе отопления	шт	2	10000	20 000,00	согласовано
<i>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>						
4	Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)	шт.	20	600	12 000,00	согласовано
<i>Мероприятия по благоустройству дворовой территории</i>						
5	Ремонт асфальтового покрытия на детской площадке	м2				согласовано
Увеличение размера платы по статье «Текущий ремонт общего имущества»						

в «Осинники» решение принято 21.06.18 м2
Получено «08» июня 2018г. согласовано

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

[Redacted Signature]

Юхлин Е.В.

подпись

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

[Redacted Signature]

Бирюкова Н.Н.

подпись

расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.

[Redacted Signature]

О.В. Руденко

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.

[Redacted Signature]

С.М. Руденко

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.

[Redacted Signature]

Ирина Юрьевна

подпись

ООО УК

Извещение о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Осинники, ул. Революции, дом № 29 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Революции, дом № 29 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В 15:00 «18» июня 2018 года

Место проведения: г. Осинники, ул. Революции, дом 29 (дворовая территория)

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 16:00 «18» июня 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 14:00 «28» июня 2018г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов «28» июня 2018 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокол общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;
4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.07.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ); 2283
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

**Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном жилом доме
№ 29 по ул. Революции, г. Осинники**

№ п/п	№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры
1		Юрков Максим Георгиевич			56,1
2		Носкова Зоя Вячеславовна			40,1
3		Пельх Богдан Федорович			40,07
4		Воробьева Анжелика Анатольевна			56,57
5		Будзила Татьяна Леонидовна			56,3
6		Солодилова Юлия Олеговна			40,1
7		Солодилов Константин Викторович			40,1
8		Иноземцев Евгений Николаевич			28,28
9		Иноземцева Юлия Викторовна			56,56
10		Пантеева Ольга Викторовна			40,12
11		Юдина Наталья Викторовна			40
12		Гусева Татьяна Эмануиловна			28,25
13		Гусев Михаил Алексеевич			56,5
14		Заборских Антон Валериевич			28,3
15		Заборских Ольга Леонидовна			28,3
16		Кунгуров Александр Федорович			40,2
17		Кунгурова Ольга Михайловна			40,2
18		Козяр Владимир Даниилович			39,9

19	Цыпц Александр Борисович		56,56
20	Николаева Ирина Викторовна		28,3
21	Николаев Евгений Николаевич		14,15
22	Николаев Данил Евгеньевич		14,15
23	Николаева Софья Евгеньевна		28,3
24	Дмитрова Татьяна Владимировна		40,5
25	Готин Иван Иванович		40
26	Глазкова Юлия Андреевна		28,15
27	Глазков Сергей Александрович		28,15
28	Черняк Юрий Иванович		56,5
29	Пинижанинова Оксана Сергеевна		40,6
30	Оборонова Елена Федоровна		40,1
31	Зикк Федор Александрович		28,28
32	Зикк Екатерина Андреевна		28,28
33	Гришина Виктория Геннадьевна		56,7
34	Гришин Александр Михайлович		0
35	Петренко Ольга Ивановна		40,1
36	Соломатина Елена Михайловна		40
37	Данилов Вячеслав Васильевич		28,1
38	Данилова Светлана Анатольевна		56,2
39	Заусова Римма Мавлетовна		28,28
40	Заусов Антон Сергеевич		28,28

41	Перетяткевич Сергей Павлович	40,1
42	Шмалько Людмила Петровна	40,1
43	Ганин Дмитрий Николаевич	20,05
44	Самойлов Алексей Александрович	56,56
45	Горбунова Елена Николаевна	28,28
46	Горбунов Евгений Викторович	28,28
47	Петрова Злата Викторовна	40,3
48	Сальёв Виталий Владимирович	40
49	Гнедых Наталья Владимировна	56,5
50	Гнедых Константин Викторович	56,5
51	Семякина Екатерина Юрьевна	56,4
52	Семякин Александр Александрович	28,2
53	Логинов Дмитрий Владимирович	39,7
54	Таракановский Александр Евгеньевич	9,925
55	Логина Наталья Юрьевна	9,925
56	Логинов Вадим Дмитриевич	9,925
57	Зеленкова Евгения Анатольевна	40
58	Клемс Ольга Владимировна	28,25
59	Клемс Дмитрий Валерьевич	28,25
60	Сенцова Татьяна Павловна	55,94
61	Белгородцева Анна Юрьевна	56,7
62	Белгородцев Александр Александрович	28,35
63	Степанов Игорь Николаевич	16,26
64	Степанова Наталья Игоревна	16,26

65	Степанов Максим Игоревич		16,26
66	Степанова Кристина Викторовна		32,52
67	Степанова Анастасия Игоревна		16,26
68	Демьянов Дмитрий Владимирович		55,94
69	Шестопалова Ирина Александровна		56,42
70	Кривенцов Дмитрий Александрович		81,35
71	Миллер Наталья Леонидовна		55,8
72	Климов Александр Александрович		56,6
73	Курьшина Ульяна Андреевна		40,675
74	Курьшин Андрей Борисович		61,0125
75	Курьшина Екатерина Александровна		20,3375
76	Курьшина Анастасия Андреевна		20,3375
77	Ведринский Константин Викторович		28,05
78	Ведринская Наталья Юрьевна		56,1
79	Буц Вадим Александрович		56,42
80	Буц Ирина Васильевна		56,42
81	Паламар Петр Михайлович		40,85
82	Паламар Ирина Андреевна		0
83	Филкова Татьяна Павловна		55,7
84	Мысак Евгений Иванович		28,45
85	Мысак Екатерина Огакуловна		28,45
86	Петропольский Сергей Павлович		40,85

87	Петропольская Оксана Владимировна		81,7
88	Сычев Николай Юрьевич		18,6667
89	Сычева Александрина Юрьевна		18,6667
90	Сычева Любовь Николаевна		37,3333
91	Сергиенко Виталий Петрович		56,8
92	Харитонова Татьяна Геннадьевна		28,4
93	Конюхов Вадим Анатольевич		40,675
94	Конюхова Мария Анатольевна		40,675
95	Музыкин Дмитрий Геннадьевич		55,8
96	Музыкина Анна Валентиновна		27,9
97	Куралесова Елена Николаевна		56,42
98	Мартынова Оксана Викторовна		40,675
99	Мартынов Максим Константинович		40,675
100	Туваев Михаил Александрович		55,9
101	Туваева Светлана Евгеньевна		27,95
102	Фофанов Алексей Витальевич		56,42
103	Фофанова Наталья Петровна		56,42
104	Рязанов Николай Васильевич		81,35
105	Тихонова Валерия Сергеевна		27,95
106	Гридин Константин Геннадьевич		27,95
107	Юзефович Анастасия Васильевна		56,42
108	Ерофеева Марина Михайловна		40,8
109	Ерофеев Сергей Михайлович		81,6
110	Башняк Евгений Степанович		27,97
111	Башняк Дарья Петровна		27,97

112	Пасека Ирина Сергеевна	28,35
113	Пасека Сергей Васильевич	28,35
114	Прейс Сергей Иванович	40,75
115	Прейс Ася Сергеевна	81,5
116	Бобылев Константин Викторович	81,27
117	Агуреева Оксана Сергеевна	40,45
118	Агуреев Сергей Валерьевич	40,45
119	Тарасова Светлана Ивановна	27,75
120	Тарасов Сергей Михайлович	55,5
121	Зеер Екатерина Владимировна	28,45
122	Зеер Денис Викторович	56,9
123	Речман Светлана Глебовна	80
124	Дмитриев Владимир Демьянович	56,2
125	Сальцина Раиса Михайловна	56,9
126	Кунгурова Надежда Вильгельмовна	81,5
127	Разинкина Наталья Александровна	56,4
128	Разинкин Эдуард Александрович	56,4
129	Кулешова Ксения Петровна	56,6
130	Речман Татьяна Алексеевна	81,7
131	Часовникова Елена Ивановна	56,2

132	Часовников Владимир Николаевич		56,2
133	Бойченко Екатерина Николаевна		56,7
134	Голбан Дмитрий Васильевич		81,12
135	Голбан Тамара Рафик кызы		40,56
136	Ренц Наталья Николаевна		17,01
137	Ренц Артем Сергеевич		56,7
138	Ренц Анна Артемовна		11,34
139	Ренц Софья Артемовна		11,34
140	Карташов Евгений Михайлович		56,5
141	Карташов Илья Евгеньевич		28,25
142	Потемкин Александр Васильевич		81,3
143	Штерман Евгений Валериевич		28,1
144	Штерман Татьяна Михайловна		28,1
145	Черных Юрий Дмитриевич		56,5
146	Агулина Алена Анатольевна		81,5
147	Гильдт Алексей Юрьевич		56,89
148	Сапова Ирина Николаевна		56,8
149	Кравец Владимир Ярославович		81,1
150	Литвинова Анна Евгеньевна		55,8
151	Селютин Валентин Михайлович		57

152	Калнина Любовь Ивановна		28,5
153	Кушев Алексей Викторович		81,12
154	Мустафьева Елена Борисовна		27,9
155	Мустафьев Анатолий Геннадьевич		27,9
156	Березняк Кирилл Александрович		18,8333
157	Березняк Олеся Викторовна		56,5
158	Хоботня Лев Сергеевич		18,8333
159	Эрфурт Вячеслав Александрович		81,7
160	Сизов Светлана Вячеславовна		81,12
161	Бурылов Владимир Иванович		81,09
162	Калачник Анна Владимировна		27,9
163	Калачник Олег Владимирович		55,8
164	Санникова Светлана Валерьевна		56,8
165	Санников Евгений Геннадьевич		56,8
166	Шаманаев Михаил Евгеньевич		13,52
167	Земенков Владимир Викторович		13,52
168	Земенков Алексей Владимирович		13,52
169	Земенкова Наталья Борисовна		13,52
170	Патрушева Елена Владимировна		13,52
171	Земенков Андрей Владимирович		13,52
172	Фролов Александр Иванович		28,2
173	Фролова Оксана Владимировна		28,2
174	Заболотский Владимир Владимирович		56,7
175	Медведев Александр Сергеевич		81,1

176	Чепкасова Ольга Олеговна		27,98
177	Чепкасов Иван Иванович		27,98
178	Бугреева Анастасия Сергеевна		56,42
179	Коллер Наталья Александровна		40,56
180	Коллер Евгений Валерьевич		40,56
181	Соловьев Иван Сергеевич		55,9
182	Булаш Наталья Сергеевна		28,35
183	Булаш Евгений Валерьевич		56,7
184	Вавренюк Светлана Степановна		40,56
185	Вавренюк Вячеслав Дмитриевич		40,56
186	Гордеева Ольга Александровна		27,95
187	Гордеев Александр Алексеевич		27,95
188	Лаврова Ольга Владимировна		28,35
189	Лавров Кирилл Александрович		28,35
190	Букина Валентина Николаевна		81,2
191	Букин Николай Васильевич		81,2
192	Кузьменкова Елена Геннадьевна		55,3
193	Сапожникова Анна Александровна		56,6
194	Мецлер Андрей Генрихович		81,2
195	Мецлер Ирина Геннадьевна		81,2
196	Сергеев Олег Сергеевич		27,98
197	Сергеева Ольга Николаевна		55,96
198	Кузнецова Ирина Викторовна		56,42
199	Задорожнюк Ольга Михайловна		81,5

200	Пельх Наталья Викторовна			56
201	Русинович Андрей Валериевич			28,25
202	Русинович Елена Константиновна			28,25
203	Иваринен Семен Александрович			40,8
204	Иваринен Марина Александровна			81,6
205	Ессе Светлана Евгеньевна			55,9
206	Ессе Константин Александрович			55,9
207	Ессе Светлана Евгеньевна			55,9
208	Кох Роза Сергеевна			28,21
209	Кох Вячеслав Витальевич			56,42
210	Патрушева Наталья Евгеньевна			40,65
211	Патрушев Юрий Николаевич			81,3

ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящая доверенность выдана ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» (ИНН 4222013061 КПП 422201001), именуемая в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича, действующего на основании Устава, в том, что доверяется представлять интересы собственников, помещений, именуемых в дальнейшем «**Доверители**», в многоквартирном доме по адресу: г. Осинники, ул. Революции д. 29

- во всех государственных и муниципальных органах;
- в суде и арбитражном суде;
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений, арендаторами помещений, по взысканию задолженности по содержанию и ремонту общего имущества дома.

В соответствии с настоящей доверенности «**Поверенному**» доверяется от имени «**Доверителей**» совершать следующие действия:

- заключать и расторгать договоры на прием платежей от собственников, нанимателей помещений;
- заключать и расторгать договоры аренды общего имущества многоквартирного дома;
- заключать и расторгать договоры на оказание жилищных, поставку коммунальных услуг;
- заключать и расторгать договоры по предоставлению мер социальной поддержки;
- вносить изменения, дополнения в вышеуказанные действия договоров с последующим уведомлением Совета дома о фактически внесенных изменениях и дополнениях;
- отслеживать поступления платежей и аккумулировать получения средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- подписывать «Паспорт готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях»;
- взыскивать с отдельных собственников (нанимателей) помещений плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решения суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;
- взыскивать задолженность по платежам с арендаторов общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решение суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;

«**Поверенный**» имеет право подписи документов от имени «**Доверителя**» для исполнения вышеуказанных действий.



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

**Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Революции, д. 29**

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», предлагает вашему вниманию, рассмотреть вопрос о повышении тарифа в размере 4,3% с 01.07.2018г. связи с инфляцией товаров услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

Тариф утвержденный с 01.01.2015г.	Предложение по увеличению тарифа	Тариф с учетом инфляции
15,29	0,63	15,92

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ**

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)	инфляция в размере 4,3% с 01.06.2018	стоимость работ с учетом инфляции
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2,42	0,10	2,52
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87	0,08	1,95
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,53	0,11	2,63
4.	Работы по содержанию земельного участка	2,91	0,13	3,04
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1,10		1,10
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,16		0,16
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	0,50	0,02	0,52
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,40	0,06	1,46
9.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4,90		4,90
10.	Текущий ремонт общего имущества	2,40	0,13	2,53
ИТОГО Тариф на жилищные услуги		12,89		13,39
ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт		15,29	0,63	15,92
Итого Тариф с лифтом		20,19		20,82

Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно п. 5 и п. 6, п. 9 могут меняться в зависимости от условий заключенных договоров об оказании услуг в многоквартирном доме, а так же на основании решений органов местного самоуправления.

Получено « 08 » июня 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

УТВЕРЖДЕНО:

Директор ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники»
 Е.В. Юшлин
 «01» октября 2018 года

ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:

Протокол № 3 от 28.06.2018г.

с «01» июля 2018г.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 27.02.2017) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

г. Осинники, ул. Революции, д. 29

Площадь дома 7 832,10 м2

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выпадения работ (услуг) в год (раз)	Обоснование стоимости работ, услуг	Единица измерения	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м, м2, м3, шт)	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)
1.	Услуга по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками теплоэнергии, электроэнергии, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т.д.	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,10	7 832,10	8638,81	103665,68	1,10
1.1.										
1.2.	Начисление жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,32	7832,10	10314,88	123778,51	1,32
1.3.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства									
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения								
2.1.	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.		12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,87	7 832,10	14646,027	175752,324	1,870
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м2 уборочной площади	6,2	232,71	1442,80	17313,62	0,18
3.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м2 уборочной площади	5,61	542,99	3046,17	36554,09	0,39
3.3.	Мытье лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м2 уборочной площади	5,6	232,71	1303,18	15638,11	0,17
3.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м2 уборочной площади	6,4	542,99	3475,14	41701,63	0,44
3.5.	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	28	21,6	604,80	7257,60	0,077
3.6.	Влажная протирка подъездных входных дверей	1 раз в месяц, в теплый период	6	ТЕРр74-01-005-01	1 м2 уборочной площади	7,06	48	338,88	4066,56	0,04
3.7.	Влажная протирка перил	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-004-02прим.	1 м2 уборочной площади	6,22	72	447,84	5374,08	0,06
3.8.	Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	1	ТЕРр72-12-004-01	1 м2 уборочной площади	0,23	2055,61	472,79	5673,48	0,06
3.9.	Мытье окон обычной конфигурации со сплошным остеклением с внутренней стороны	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-005-02	1 м2 уборочной площади	4,8	378	1814,40	21772,80	0,232

5.1.	Аренда (временное владение и пользование) контейнера для ТКО	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,25	7588,76	1 897,19	22766,28	0,250
6.	Проведение дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Профилактические и истребительные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,24	1 008,00	1249,92	14999,04	0,160
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	Проверка и при необходимости очистка кровли и подъездных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в год	1	E72-10-018-4 прим.	1м2	2,8	550	1540,00	18480,00	0,1966
7.2.	Технический осмотр кровли	2 раза в год	2	МКД2-02.01	осматриваемой площади	0,52	1195	621,40	7456,80	0,0793
7.3.	Технический осмотр дверных и оконных проемов	2 раза в год	2	МКД2-02.03	осматриваемой площади	3,6	140	504,00	6048,00	0,0644
7.4.	Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	2	МКД2-02.05	осматриваемой площади	0,058	7882	457,16	5485,87	0,0584
7.5.	Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	2	МКД2-02.06	осматриваемой площади	0,1	3956,5	395,65	4747,80	0,0505
7.6.	Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	2	МКД2-02.07	осматриваемой площади	0,28	1312,7	367,56	4410,67	0,0469
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,27	7 832,10	2 114,67	25376,004	0,270
8.2.	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещений	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	осматриваемой площади	0,85	2390,00	2 031,50	24 378,00	0,259
8.3.	Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	осматриваемой площади	0,85	1195,00	1 015,75	12 189,00	0,130
8.4.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	8,8	40	352,00	4224	0,045
8.5.	Осмотр главной электрощитовой	1 раз в месяц	12	ТЕРр71-03-007-01	1 электрощит	164,61	3	493,83	5925,96	0,063
8.6.	Ревизия электро-щитовых установок	1 раз в год	1	ТЕРр67-13-1	1 электрощит	108	3	324,00	3888	0,041
8.7.	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,024	30099	722,38	8 668,51	0,092
8.8.	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,058	30099	1 745,74	20 948,90	0,223
8.9.	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,048	30099	1 444,75	17 337,02	0,184
8.10.	Ремонт подъездного освещения (смена ламп)	1 раз в квартал в подъезде на 1 этаже	4	ТЕРр67-5-1	1 эк. Лампа	16,8	16	268,80	3225,6	0,034
8.11.	Ремонт уличного освещения (смена ламп ДРЛ)	2 раза в год	2	ТЕРр67-5-1	1 эк. Лампа ДРЛ	60	8	480,00	5760	0,061
9.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме									
9.1.	Аварийное и текущее обслуживание лифтового оборудования	круглосуточно	м2 общей площадью МКД	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	4,9	7 832,10	38377,29	460527,48	4,900
10.	Текущий ремонт общего имущества									
10.1	Все виды работ выполняются согласно утвержденного плана	по мере поступления согласованных работ	12	сметная стоимость						4,400
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги	12,04
									Итого Тариф с лифтом	16,94
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт	21,34

Приложение № 7 к Протоколу № 3 общего собрания собственников помещений
 Многоквартирного дома расположенного по адресу:
 Кемеровская область, г. Осинники, ул. Революции, д. 29 проведенного в очно-заочной форме
 от "28" "06" 2018 г.

Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

(Голосование по вопросам повестки дня выражено формулировками «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Юрков Максим Георгиевич			56,1	56,1	против	за	за	против	за	за	за	
	Носкова Зоя Вячеславовна			40,1	40,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Пельх Богдан Федорович			40,07	40,07	за	за	за	за	за	за	за	
	Воробьева Анжелика Анатольевна			56,57	56,57	за	за	за	за	за	за	за	
	Будзила Татьяна Леонидовна			56,3	56,3								
	Солодилова Юлия Олеговна			40,1	20,05								
	Солодилов Константин Викторович			40,1	20,05								
	Иноземцев Евгений Николаевич			56,56	28,28								
	Иноземцева Юлия Викторовна			56,56	28,28								

Пантеева Ольга Викторовна	3		40,12	40,12	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
Юдина Наталья Викторовна			40	40	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
Гусева Татьяна Эмануиловна			56,5	28,25	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
Гусев Михаил Алексеевич			56,5	28,25	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
Заборских Антон Валериевич			28,3	28,3	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
Заборских Ольга Леонидовна			28,3	28,3	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
Кунгуров Александр Федорович	5		40,2	20,1														
Кунгурова Ольга Михайловна	5		40,2	20,1														
Козар Владимир Данилович			39,9	39,9	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
Цыц Александр Борисович			56,56	56,56	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
Николаева Ирина Викторовна			28,3	28,3														
Николаев Евгений Николаевич	0		14,15	14,15														
Николаев Данил Евгеньевич	4		14,15	14,15														
Николаева Софья Евгеньевна	0		28,3	28,3														

Дмитрова Татьяна Владимировна			40,5	40,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за						
Готин Иван Иванович			40	40																						
Глазкова Юлия Андреевна			28,15	28,15	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Глазков Сергей Александрович			28,15	28,15	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Черняк Юрий Иванович			56,5	56,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Пинижанинова Оксана Сергеевна			40,6	40,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Оборонова Елена Федоровна			40,1	40,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Зикк Федор Александрович			28,28	28,28	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Зикк Екатерина Андреевна			28,28	28,28	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Гришина Виктория Геннадьевна			56,7	56,7																						
Гришин Александр Михайлович			0	0																						
Петренко Ольга Ивановна			40,1	40,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за

Соломатина Елена Михайловна	40	40	28,1	28,1	56,2	28,28	28,28	40,1	40,1	20,05	20,05	56,56	56,56	28,28	28,28	40,3	40,3	40	40	56,5	56,5
Данилов Вячеслав Васильевич																					
Данилова Светлана Анагольевна																					
Заусова Римма Мавлотовна																					
Заусов Антон Сергеевич																					
Перетяткевич Сергей Павлович																					
Шмалько Людмила Петровна																					
Ганин Дмитрий Николаевич																					
Самойлов Алексей Александрович																					
Горбунова Елена Николаевна																					
Горбунов Евгений Викторович																					
Петрова Злата Викторовна																					
Сальев Виталий Владимирович																					
Гнедых Наталья Владимировна																					

Степанова Наталья Игоревна			16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	
Степанов Максим Игоревич			16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26
Степанова Кристина Викторовна			32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52	32,52
Степанова Анастасия Игоревна			16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26	16,26
Демянов Дмитрий Владимирович			55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94	55,94
Шестопадова Ирина Александровна			56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42	56,42
Кривенцов Дмитрий Александрович			81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35	81,35
Миллер Наталья Леонидовна			55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8
Климов Александр Александрович			56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6	56,6
Курьшина Ульяна Андреевна			40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675	40,675
Курьшин Андрей Борисович			61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125	61,0125
Курьшина Екатерина Александровна			20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375
Курьшина Анастасия Андреевна			20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375	20,3375

Ведринский Константин Викторович			28,05	28,05	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за
Ведринская Наталья Юрьевна			56,1	56,1	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за
Буд Вадим Александрович			56,42	56,42	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за
Буд Ирина Васильевна			56,42	56,42	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за
Паламар Петр Михайлович			40,85	40,85								
Паламар Ирина Андреевна			0	0								
Филкова Татьяна Павловна			55,7	55,7								
Мысак Евгений Иванович			28,45	28,45								
Мысак Екатерина Огакуловна			28,45	28,45								
Петропольский Сергей Павлович			40,85	40,85	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за
Петропольская Оксана Владимировна			81,7	81,7	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за
Сычев Николай Юрьевич			18,6667	18,6667	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за
Сычева Александрина Юрьевна			18,6667	18,6667	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за
Сычева Любовь Николаевна			37,3333	37,3333	за	за	за	против	Влад	Влад	Влад	за

Тихонова Валерия Сергеевна		27,95	27,95	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Гридин Константин Геннадьевич		27,95	27,95	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Юзефович Анастасия Васильевна		56,42	56,42	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Ерофеева Марина Михайловна		40,8	40,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Ерофеев Сергей Михайлович		81,6	81,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Башняк Евгений Степанович		27,97	27,97	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Башняк Дарья Петровна		27,97	27,97	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Пасака Ирина Сергеевна		28,35	28,35	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Пасака Сергей Васильевич		28,35	28,35	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Прейс Сергей Иванович		81,5	40,75																			
Прейс Ася Сергеевна		81,5	40,75																			
Бобылев Константин Викторович		81,27	81,27	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Агуреева Оксана Сергеевна		40,45	20,225	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Агуреев Сергей Валерьевич		40,45	20,225	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			
Тарасова Светлана Ивановна		55,5	27,75	за	за	за	за	за	за	за	за	за		за	за	за	за	за	за			

Тарасов Сергей Михайлович		55,5	27,75	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Зеер Екатерина Владимировна		56,9	28,45																
Зеер Денис Викторович		56,9	28,45																
Речман Светлана Глебовна		80	80																
Дмитриев Владимир Демьянович		56,2	56,2																
Сальпина Райса Михайловна		56,9	56,9																
Кунгурова Надежда Вильгельмовна		81,5	81,5																
Разинкина Наталья Александровна		56,4	28,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Разинкин Эдуард Александрович		56,4	28,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Кулешова Ксения Петровна		56,6	56,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Речман Татьяна Алексеевна		81,7	81,7																

Часовникова Елена Ивановна			56,2	28,1	3a	моя	моя	моя	моя	3a	3a	3a	
Часовников Владимир Николаевич			56,2	28,1	3a	моя	моя	моя	моя	3a	3a	3a	
Бойченко Екатерина Николаевна			56,7	56,7	3a	3a	3a	3a	3a	3a	3a	3a	
Голбан Дмитрий Васильевич			81,12	40,56									
Голбан Тамара Рафик кызы			81,12	40,56									
Ренц Наталья Николаевна			17,01	17,01	3a	моя	3a	3a	3a	3a	3a	3a	
Ренц Артем Сергеевич			56,7	56,7	3a	моя	3a	3a	3a	3a	3a	3a	
Ренц Анна Артемовна			11,34	11,34	3a	моя	3a	3a	3a	3a	3a	3a	
Ренц Софья Артемовна			11,34	11,34	3a	моя	3a	3a	3a	3a	3a	3a	
Карташов Евгений Михайлович			56,5	56,5	3a	3a	3a	3a	3a	3a	3a	3a	
Карташов Илья Евгеньевич			28,25	28,25	3a	3a	3a	3a	3a	3a	3a	3a	
Потемкин Александр Васильевич			81,3	81,3	3a	3a	3a	3a	3a	3a	3a	3a	
Штерман Евгений Валериевич			28,1	28,1									

Березняк Кирилл Александрович	В	И	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	18,8333	18,8333	56,5	56,5																								
Березняк Олеся Викторовна	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	18,8333	18,8333	81,7	81,7																								
Хоботня Лев Сергеевич	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	18,8333	18,8333	81,12	81,12																								
Эрфурт Вячеслав Александрович	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	81,7	81,7	81,09	81,09																								
Сизов Светлана Вячеславовна	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	81,12	81,12	55,8	27,9																								
Бурьялов Владимир Иванович	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	81,09	81,09	55,8	27,9																								
Калачник Анна Владимировна	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	55,8	27,9	55,8	27,9																								
Калачник Олег Владимирович	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	55,8	27,9	56,8	28,4																								
Санникова Светлана Валерьевна	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	56,8	28,4	56,8	28,4																								
Санников Евгений Геннадьевич	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	56,8	28,4	56,8	28,4																								
Шаманаев Михаил Евгеньевич	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	13,52	13,52	13,52	13,52																								
Земенков Владимир Викторович	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	13,52	13,52	13,52	13,52																								
Земенков Алексей Владимирович	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	13,52	13,52	13,52	13,52																								
Земенкова Наталья Борисовна	В	и	Д	О	2	н	В	и	С	с	Д	п	г	Д	п	г	с	13,52	13,52	13,52	13,52																								

Патрушева Елена Владимировна	Д	п							13,52	13,52									
Земенков Андрей Владимирович	Д	п							13,52	13,52									
Фролов Александр Иванович	С	с							28,2	28,2									
Фролова Оксана Владимировна	Д	п	г						28,2	28,2									
Заболотский Владимир Владимирович	Д	С	с						56,7	56,7									
Медведев Александр Сергеевич	Д	С	С	2					81,1	81,1									
Чепкасова Ольга Олеговна	Д	г	г						27,98	27,98									
Чепкасов Иван Иванович	С	с							27,98	27,98									
Бугреева Анастасия Сергеевна	Д	С	С						56,42	56,42									
Коллер Наталья Александровна	Д	С							40,56	40,56									
Коллер Евгений Валерьевич	Д	С							40,56	40,56									
Соловьев Иван Сергеевич	Д	С	С						55,9	55,9									
Булаш Наталья Сергеевна	С	С							56,7	28,35									
Булаш Евгений Валерьевич	Д	С	С						56,7	28,35									
Вавренюк Светлана Степановна	С	С							40,56	40,56									
Вавренюк Вячеслав Дмитриевич	Д	С							40,56	40,56									

Пельх Наталья Викторовна		56	56	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да			
Русинович Андрей Валериевич		28,25	28,25																		
Русинович Елена Константиновна		28,25	28,25																		
Иваринен Семен Александрович		81,6	40,8	за	прогол	прогол	прогол	прогол	прогол	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Иваринен Марина Александровна		81,6	40,8	за	прогол	прогол	прогол	прогол	прогол	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
Ессе Светлана Евгеньевна		55,9	18,63333	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
Ессе Константин Александрович		55,9	18,63333	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
Ессе Светлана Евгеньевна		55,9	18,63333	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
Кох Роза Сергеевна		56,42	28,21																		
Кох Вячеслав Витальевич		56,42	28,21																		
Патрушева Наталья Евгеньевна		81,3	40,65	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
Патрушев Юрий Николаевич		81,3	40,65	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да

[Redacted]
 [Redacted]
 [Redacted]

Председатель общего собрания собственников

Бирюкова Н.Н.

28.06.18

Секретарь общего собрания собственников

Ракина Ю.Г.

28.06.18

Расчет итогов голосования к протоколу №3 от 28.06.2018г.
г. Осинники, ул. Революции, д. 29

№ кв.	общая площадь дома	7822,1			7822,1			7822,1			7822,1			7822,1			7822,1					
		за	против	возд.	за	против	возд.	за	против	возд.	за	против	возд.	за	против	возд.	за	против	возд.			
1	40,1			50,10			50,10			50,10			50,10			50,10			50,10			50,10
2	40,1			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10
3	40,07			40,07			40,07			40,07			40,07			40,07			40,07			40,07
4	55,57			55,57			55,57			55,57			55,57			55,57			55,57			55,57
10	40,12			40,12			40,12			40,12			40,12			40,12			40,12			40,12
11	40,00			40,00			40,00			40,00			40,00			40,00			40,00			40,00
12	28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28
13	28,3			28,30			28,30			28,30			28,30			28,30			28,30			28,30
14	39,9			39,90			39,90			39,90			39,90			39,90			39,90			39,90
16	56,56			56,56			56,56			56,56			56,56			56,56			56,56			56,56
21	56,50			56,50			56,50			56,50			56,50			56,50			56,50			56,50
22	40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60
23	40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10
24	28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28
26	40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10
28	28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28
30	40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10			40,10
31	20,05			20,05			20,05			20,05			20,05			20,05			20,05			20,05
32	56,56			56,56			56,56			56,56			56,56			56,56			56,56			56,56
33	28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28			28,28
40	28,25			28,25			28,25			28,25			28,25			28,25			28,25			28,25
41	55,94			55,94			55,94			55,94			55,94			55,94			55,94			55,94
42	28,35			28,35			28,35			28,35			28,35			28,35			28,35			28,35
43	16,26			16,26			16,26			16,26			16,26			16,26			16,26			16,26
44	56,94			56,94			56,94			56,94			56,94			56,94			56,94			56,94
46	81,35			81,35			81,35			81,35			81,35			81,35			81,35			81,35
47	55,80			55,80			55,80			55,80			55,80			55,80			55,80			55,80
48	56,60			56,60			56,60			56,60			56,60			56,60			56,60			56,60
90	28,05			28,05			28,05			28,05			28,05			28,05			28,05			28,05
91	28,21			28,21			28,21			28,21			28,21			28,21			28,21			28,21
95	40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85
96	18,67			18,67			18,67			18,67			18,67			18,67			18,67			18,67
97	28,40			28,40			28,40			28,40			28,40			28,40			28,40			28,40
98	20,34			20,34			20,34			20,34			20,34			20,34			20,34			20,34
99	27,95			27,95			27,95			27,95			27,95			27,95			27,95			27,95
100	27,97			27,97			27,97			27,97			27,97			27,97			27,97			27,97
101	81,27			81,27			81,27			81,27			81,27			81,27			81,27			81,27
102	20,23			20,23			20,23			20,23			20,23			20,23			20,23			20,23
103	27,75			27,75			27,75			27,75			27,75			27,75			27,75			27,75
104	13,52			13,52			13,52			13,52			13,52			13,52			13,52			13,52
105	28,20			28,20			28,20			28,20			28,20			28,20			28,20			28,20
106	56,60			56,60			56,60			56,60			56,60			56,60			56,60			56,60
107	81,10			81,10			81,10			81,10			81,10			81,10			81,10			81,10
108	56,42			56,42			56,42			56,42			56,42			56,42			56,42			56,42
109	55,90			55,90			55,90			55,90			55,90			55,90			55,90			55,90
110	40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60
111	40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60			40,60
112	81,50			81,50			81,50			81,50			81,50			81,50			81,50			81,50
113	56,00			56,00			56,00			56,00			56,00			56,00			56,00			56,00
114	40,80			40,80			40,80			40,80			40,80			40,80			40,80			40,80
115	18,63			18,63			18,63			18,63			18,63			18,63			18,63			18,63
116	18,63			18,63			18,63			18,63			18,63			18,63			18,63			18,63
117	40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85
118	40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85			40,85
Итого	4 032,14	3 378,72	55,94	597,48	3 109,70	688,49	233,95	3 537,28	494,87	0,00	1 438,03	2 010,24	583,88	3 516,72	137,26	378,16	2 116,68	1 315,86	599,61	3 767,10	112,64	152,40
%		83,79	1,39	14,82	77,12	17,06	5,80	87,73	12,27	0,00	35,66	49,86	14,48	87,22	3,40	9,38	52,50	32,63	14,87	93,43	2,79	3,76
человек		93	3	14	81	24	5	93	17	0	37	54	19	94	4	12	54	39	17	102	4	4
ИСТИНА		100,00			100,00			100,00			100,00			100,00			100,00			100,00		

1 приняли участия, % 51,48

110 человек
67 марки