

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г. ОСИННИКИ, УЛ. ЕФИМОВА, д. 13
проведенного в очно-заочной форме

Дата Протокола: « 04 » 06 _____ 2018 года

Общая площадь многоквартирного дома 5404,10 м²;

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 4819,30 м²;

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 4819,30 м²;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 24.05.2018 года с 16:00 до 17:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. Ефимова, 13.

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 17:00 24.05.2018 года по 14:00 04.06.2018 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Ефимова, д. 13 г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13, приняли участие собственники и их представители в количестве 89 человек (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №3 к настоящему протоколу), владеющие 3821,56 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 79,30 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Юхлину Т.Б. об утверждении Председателя и Секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

ПРЕДЛОЖЕНО: председателем собрания выбрать начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н., секретарем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К. и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»

Утвердить Секретарем Собрания Стефанюк К.В. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
85	98,10	3748,96	1	0,84	32,2	3	1,06	40,4

РЕШИЛИ: Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ», Секретарем Собрания Стефанюк К.В. (инженер ПО ООО «ЖКУ») и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

2. Внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. о необходимости внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491, т.е. актуализировать.

ПРЕДЛОЖЕНО: обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
82	93,71	3581,2	4	5,23	200	3	1,06	40,4

РЕШИЛИ: доверить ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. о необходимости выдачи доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД № 13 по ул. Ефимова, г. Осинники (типовая)

ПРЕДЛОЖЕНО: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 13 по ул. Ефимова, г. Осинники (типовая).

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 13 по ул. Ефимова, г. Осинники.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
85	98,10	3748,96	1	0,84	32,2	3	1,06	40,4

РЕШИЛИ: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 13 по ул. Ефимова, г. Осинники (Приложение № 4).

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. с докладом о необходимости повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

ПРЕДЛОЖЕНО: повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
80	91,41	3493,26	4	4,49	171,6	5	4,10	157

РЕШИЛИ: повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади (Приложение № 5).

5. Утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. с предложением утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласованного с Советом многоквартирного дома, с определением источника финансирования. (Приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 3 (три) руб. 18 копеек1 м2 жилой площади до конца 2018 года:

1. Ремонт балконных плит перекрытий (козырьков) по заявлениям;
2. Ремонт входного узла (крылец)
3. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 3 (три) руб. 18 копеек1 м2 жилой площади до конца 2018 года:

1. Ремонт балконных плит перекрытий (козырьков) по заявлениям;
2. Ремонт входного узла (крылец)
3. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
81	92,96	3552,56	5	5,98	228,6	3	1,06	40,4

РЕШИЛИ: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласно предложения ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 3 (три) руб. 18 копеек1 м2 жилой площади до конца 2018 года.

6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. с предложением утвердить с 01.06.2018г. размер платы за жилищные услуги 19,79 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить с 01.06.2018г. размер платы за жилищные услуги 19,79 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 19,79 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
83	95,25	3640,1	3	3,69	141,1	3	1,06	40,4

РЕШИЛИ:

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 19,79 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год (Приложение № 6).

7. Определить место хранения оригинала Протокола общего собрания собственников помещений дома.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
85	98,10	3749	1	0,84	32,2	3	1,06	40,4

РЕШИЛИ: оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

Приложения:

1. Приложение № 1. Предложение плана текущего ремонта общего имущества на 2018 год на 1 л., в 1 экз.
2. Приложение № 2. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 6 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4. Доверенность на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13 на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. на 1 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л. в 1 экз.
7. Приложение № 7. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 12 л., 1 в экз.


Председатель общего собрания


(подпись)

Бирюкова Н.Н.
(ФИО)

04.06.18
(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Стефанюк К.В.
(ФИО)

04.06.18
(дата)



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13
Площадь дома 4 819,30 м²


ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по результатам осмотров, выявила ненадлежащее состояние общего имущества и предлагает рассмотреть и утвердить на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома план работ по текущему ремонту на 2018 год.

№ п/п	Виды работ	ед. изм.	Кол-во	цена за ед., руб.	Ориентировочная цена итого, руб.	Дополнительный источник финансирования до конца 2018 года	Решение собственников
<i>Мероприятия по ремонту конструктивных элементов</i>							
1	Ремонт балконных плит перекрытий (козырьков) по заявлениям						<i>согласовано</i>
2	Ремонт входного узла (крылец)	подъезд	8	10000	80 000,00	2,77	<i>согласовано</i>
<i>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>							
3	Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)	шт.	20	600	12 000,00	0,41	<i>согласовано</i>

Определение источника финансирования текущего ремонта: дополнительная плата в размере 3,18 руб с кв. м жилищ. площади

Получено «14» мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»


Юхлин Е.В.
подпись _____
расшифровка _____

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»


Бирюкова Н.Н.
подпись _____
расшифровка _____

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13, кв.

подпись

Извещение о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 13 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 13 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В 16:00 «24» мая 2018 года

Место проведения: г. Осинники, ул. Ефимова, дом 13 (двор)

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 17:00 «24» мая 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 14:00 «04» июня 2018г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов «04» июня 2018 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ППМ № 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;
4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Список собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13, уведомленных «14» мая 2018г.
о проведении общего собрания в очно-заочной форме

№ кв.	Собственник помещения (Ф.И.О.)	Площадь помещения, м2	Подпись
	Талочко	50,2	
	Резун	32,3	
	Орлов	58,1	
	Акин. Фед	58	
	Тусева	57,9	
	Муром	58	
	Селеф.	58,5	
	Иванов И. П.	32,3	
	Турецкий П. П.	25,8	
	Сенкина	57,6	
	Фролова С.И. П. П.	50,1	
	Дроздова А.А.	58,5	
	Жиреева П. П.	58	
	Верава М. В.	58,2	
	Савицкая И. А.	58,9	
	Чернышова Е. В.	57,2	
	Гордун Д. В.	58,3	
	Тельнов	51	
	Балабанова	30,3	
	Юмол А.	58,9	
	Савицкая И. В.	59,8	
	Фролова	50,1	
	Александров Д. П.	57,8	
	Дроздова Е. В.	58,6	

№ п/п	№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры
1		Кузькина Мария Евдокимовна			50,8
2		Примоченко Татьяна Николаевна			31,2
3		Жданова Вера Петровна			47,7
4		Шнейдер Тамара Александровна			51,2
5		Фоломеева Нина Георгиевна			32,6
6		Ганова Татьяна Борисовна			50,2
7		Куртуков Константин Денисович			49,5
8		Павлова Лариса Васильевна			32
9		Драгоценнов Александр Владимирович			49,7
10		Бугреева Людмила Геннадьевна			25,8
11		Бугреев Александр Степанович			25,8
12		Сорокина Татьяна Егоровна			32,4
13		Гладыш Галина Аркадьевна			29,73
14		Гладыш Михаил Казимирович			29,73
15		Тельнова Оксана Алексеевна			51
16		Молчанова Наталья Николаевна			33
17		Нейвирт Роберт Иванович			25,3

18	Шабурова Нина Прокопьевна		50,6
19	Сапожникова Екатерина Акимовна		49,5
20	Васильева Людмила Алексеевна		32,5
21	Васильев Геннадий Викторович		50,7
22	Фролова Татьяна Геннадьевна		50,1
23	Фролов Сергей Иванович		25,05
24	Козулина Нина Петровна		32,1
25	Марусев Сергей Михайлович		49,7
26	Ядрышников Надежда Михайловна		24,95
27	Ядрышников Виктор Павлович		49,9
28	Потапов Петр Федорович		32
29	Чернышева Елена Владимировна		51,1
30	Перминов Юрий Михайлович		50,7
31	Петрищева Эльза Эмануиловна		32,2
32	Ковальчук Татьяна Сергеевна		20,2
33	Чепкасова Елена Валерьевна		10,1
34	Ковальчук Валерий Тихонович		10,1
35	Беккер Никита Вячеславович		30,3
36	Балабанова Анна Сафроновна		50,1
37	Наумова Марина Петровна		32,3
38	Жинжина Елена Николаевна		50,9

39	Баранов Дмитрий Александрович	3	58,5
40	Бакалова Валентина Николаевна	3	58,3
41	Бакалов Сергей Петрович	4	58,3
42	Киреенко Любовь Александровна	9	58
43	Умрихина Марина Евгеньевна	3	29,05
44	Умрихин Владимир Иванович	5	58,1
45	Друщенко Любовь Антоновна	5	58,5
46	Друщенко Сергей Григорьевич	3	58,5
47	Арюткина Клавдия Куприяновна	1	57,8
48	Инжеватов Кирилл Дмитриевич	1	58
49	Понамарева Наталья Александровна	1	58
50	Дмитриева Екатерина Васильевна	1	58,7
51	Стародубцева Любовь Викентьевна	1	57,7
52	Орлова Елена Николаевна	1	58,1
53	Орлов Андрей Викторович	1	29,05
54	Гниненко Татьяна Васильевна	1	59,5
55	Мохова Людмила Алексеевна	1	58,1
56	Миллер Елена Викторовна	1	58,4
57	Райх Татьяна Анатольевна	1	58,2
58	Рахимова Фазила Хожиевна	4	28,9

59	Артыков Шухрат Мухиддинович			57,8
60	Гарвард Олег Владимирович			29,15
61	Гарвард Валентина Вячеславовна			58,3
62	Варава Александр Владимирович			58,2
63	Адам Петр Иванович			57,7
64	Новикова Светлана Геннадьевна			58,4
65	Баженов Александр Юрьевич			58,1
66	Казарик Вера Васильевна			29
67	Казарик Игорь Леонтьевич			58
68	Носкова Мария Андреевна			58,1
69	Борзова Галина Михайловна			58,4
70	Дроняева Евдокия Васильевна			58,6
71	Лисовенко Наталья Николаевна			58,2
72	Заборских Ольга Максимовна			58,3
73	Суворова Ирина Александровна			58
74	Миннулин Дмитрий Рашитович			58,6
75	Тархов Александр Валентинович			29,65
76	Тархова Татьяна Михайловна			59,3
77	Боходина Олеся Игоревна			57,8
78	Боходин Алексей Владимирович			28,9
79	Савицкая Ирина Викторовна			59,8

80	Маргулис Светлана Николаевна	57,7
81	Гурина Наталья Александровна	29,05
82	Гурин Виктор Владимирович	29,05
83	Щерба Валентина Анатольевна	58,5
84	Белоусова Зоя Михайловна	58,3
85	Вакуленко Татьяна Венидиктовна	57,9
86	Неглядова Галина Петровна	58,3
87	Заверняев Владимир Александрович	58,4
88	Фауст Александр Георгиевич	57,8
89	Сальникова Ирина Анатольевна	58,9
90	Волосатова Виктория Максимовна	57,2
91	Волосатова Елена Васильевна	57,2
92	Коваль Валентина Алексеевна	57,8
93	Вилисова Анна Владимировна	58,2
94	Абраменко Оксана Владимировна	29,2
95	Абраменко Иван Юрьевич	29,2
96	Рудова Елена Евгеньевна	57,2
97	Гусев Сергей Александрович	57,9
98	Синкина Татьяна Семеновна	57,6
99	Юхневич Ольга Михайловна	58,1

100	Майер Владимир Викторович		57,7
101	Неустроева Людмила Сергеевна		58,3
102	Юркова Алина Руслановна		58,9
103	Козелкова Галина Михайловна		58,3
104	Петропольская Екатерина Сергеевна		60
105	Неустроева Людмила Сергеевна		58
106	Алымов Иван Григорьевич		58,6
107	Шухова Валентина Михайловна		28,9
108	Шухов Анатолий Михайлович		57,8
109	Мухитдинов Таврик Гизятович		58
110	Мухитдинова Хания Имамутдиновна		29
111	Блохина Гульнур Рафаиловна		58,2
112	Апарина Лидия Павловна		58,6

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящая доверенность выдана ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» (ИНН 4222013061 КПП 422201001), именуемая в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича, действующего на основании Устава, в том, что доверяется представлять интересы собственников, помещений, именуемых в дальнейшем «**Доверители**», в многоквартирном доме по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова д. 13

- во всех государственных и муниципальных органах;
- в суде и арбитражном суде;
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений, арендаторами помещений, по взысканию задолженности по содержанию и ремонту общего имущества дома.

В соответствии с настоящей доверенности «**Поверенному**» доверяется от имени «**Доверителей**» совершать следующие действия:

- заключать и расторгать договоры на прием платежей от собственников, нанимателей помещений;
- заключать и расторгать договоры аренды общего имущества многоквартирного дома;
- заключать и расторгать договоры на оказание жилищных, поставку коммунальных услуг;
- заключать и расторгать договоры по предоставлению мер социальной поддержки;
- вносить изменения, дополнения в вышеуказанные действия договоров с последующим уведомлением Совета дома о фактически внесенных изменениях и дополнениях;
- отслеживать поступления платежей и аккумулировать получения средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- подписывать «Паспорт готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях»;
- взыскивать с отдельных собственников (нанимателей) помещений плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решения суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;
- взыскивать задолженность по платежам с арендаторов общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решение суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;

«**Поверенный**» имеет право подписи документов от имени «**Доверителя**» для исполнения вышеуказанных действий.



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

**Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13**

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», предлагает вашему вниманию, рассмотреть вопрос о повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. связи с инфляцией товаров услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

Тариф утвержденный с 01.01.2015г.	Предложение по увеличению тарифа	Тариф с учетом инфляции
15,98	0,63	16,61

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ**

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)	инфляция в размере 4,3% с 01.04.2018	стоимость работ с учетом инфляции
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2,42	0,10 ✓	2,52
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87	0,08 ✓	1,96
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,91	0,13 ✓	3,04
4.	Работы по содержанию земельного участка	2,61	0,11 ✓	2,73
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1,10		1,10
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,29		0,29
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	0,46	0,02 ✓	0,48
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,62	0,07 ✓	1,69
9.	Текущий ремонт общего имущества	2,69	0,12 ✓	2,81
ИТОГО Тариф на жилищные услуги		13,29		
ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт		15,98	0,63	16,61

Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно п. 5 и п. 6 могут меняться в зависимости от условий заключенных договоров об оказании услуг в многоквартирном доме, а так же на основании решений органов местного самоуправления.

Получено « 14 » мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

*Применение п.6 к Статье 18,
и 1 от 04.06.18.*

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:

Протокола № 1 от 04.06.2018г.

с «01» июня 2018г. по «31» декабря 2018г.

УТВЕРЖДЕНО:

Директор ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники»

Е.В. Юшлин

«04» июня 2018 год

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
 Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 27.02.2017) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13

Площадь дома 4 819,30 м2

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выпадения работ (услуг) в год (раз)	Обоснование стоимости работ, услуг	Единица измерения	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м, м2, м3; шт)	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом										
1.	Услуга по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками теплоэнергии, электроэнергии, водоснабжения и т.д., технического надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т.д.	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,20	4 819,30	5797,62	69571,41	1,20
1.1.	Начисление жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,32	4819,30	6347,02	76164,22	1,32
1.2.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства									1,95
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме										
2.1.	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,95	4 819,30	9397,635	112771,62	1,950
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме										
3.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м2 уборочной площади	3,2	350,88	1122,82	13473,79	0,23
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м2 уборочной площади	3,99	233,92	933,34	11200,09	0,19
3.2.	Мытье лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м2 уборочной площади	5,6	350,88	1964,93	23579,14	0,41
3.3.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м2 уборочной площади	5,35	233,92	1251,47	15017,66	0,26
3.4.	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	35,3	7,68	271,10	3253,25	0,06
3.5.	Влажная протирка входных дверей	1 раз в месяц в теплый период	6	ТЕРр74-01-005-01	1 м2 уборочной площади	10,3	64	659,20	7910,40	0,14

3.7.	Влажная протирка перил	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-004-02прим.	1 м2 уборочной площади	4,95	64	316,80	3801,60	0,07
3.8.	Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	1	ТЕРр72-12-004-01	1 м2 уборочной площади	0,2	1126,75	225,35	2704,20	0,05
3.9.	Мытье окон обычной конфигурации со сплошным остеклением с внутренней стороны	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-005-02	1 м2 уборочной площади	30	26,88	806,40	9676,80	0,17
3.10.	Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-01	1 м2 уборочной площади	0,89	701,76	624,57	7494,80	0,13
3.11.	Влажная протирка металлических ограждений лестниц	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-4прим.	1 м2 уборочной площади	3,6	128	460,80	5529,60	0,10
3.12.	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	12	ТЕРр72-12-007-07	1 м2 уборочной площади	68,3	9,6	655,68	7868,16	0,14
3.13.	Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-05	1 м2 уборочной площади	80,5	9,6	772,80	9273,60	0,16
3.14.	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	60	12,8	768,00	9216,00	0,16
3.15.	Влажная протирка шкафов для электропитков и слаботоочных систем на лестничных клетках	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-8	1 м2 уборочной площади	16	20	320,00	3840,00	0,07
3.16.	Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (группы I класса)	2 раза в неделю в теплый период	52	ТЕРр72-10-018-1	1 м2 уборочной площади	8	154	1232,00	14784,00	0,26
3.17.	Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-021-02	1 м2 уборочной площади	7,5	154	1155,00	13860,00	0,24
3.18.	Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-008-01	1 м2 уборочной площади	7,22	154	1111,88	13342,56	0,23
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД									
4.1.1.	Подметание и уборка внутридворовой проезжей части (группа I класса)	2 раза в неделю	52	ТЕРр72-10-018-2	1м2	0,75	2050	1537,50	18450,00	0,32
4.1.2.	Подметание территории с неусовершенствованным покрытием I класса, 100м2	3 раза в неделю	78	Е72-10-018-4	1м2	0,68	2200	1496,00	17952,00	0,31
4.1.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-003-01 прим.	100000м2	16700	0,03	501,00	6012,00	0,10
4.1.4.	Выкашивание газонов газонокосилкой	по мере необходимости	3	ТЕРр68-4-2	1м2	0,75	1200	900,00	10800,00	0,19
4.1.5.	Уборка газонов средней засоренности	2 раза в неделю	52	ТЕРр74-02-003-02	100000м2	16700	0,03	501,00	6012,00	0,10
4.1.6.	Уборка отмоеток от поросли	2 раза в год	2	Е72-10-016-1	1м2	6,72	137	920,64	11047,68	0,19
4.1.7.	Окраска известковыми составами бордюрного камня, 100м2	3 раза в летний период	3	Е62-01-5	1м2	5,65	24	135,60	1627,20	0,03
4.1.8.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	130	Е74-02-004-1	1м2 уборочной площади	17,6	24	422,40	5068,80	0,09
4.1.9.	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	130	Е74-02-003-3	1м2 уборочной площади	119	2	238,00	2856,00	0,05
4.2.	ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД									
4.2.1.	Сдвигание снега с внутридворовой территории	по мере необходимости (1-2 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-005-01	1м2 уборочной площади	6,06	266,00	1611,96	19343,52	0,33
4.2.2.	Перекидывание снега и скола	по мере необходимости	12	ТЕРр72-10-010-1	1м3	88,5	10,00	885,00	10620,00	0,18
2,73										

4.2.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю по мере необходимости (3 раза в неделю)	130	ТЕРр4-02-003-01 прим.	10000м2	9600	0,04058	389,57	4674,82	0,08
4.2.4.	Подсыпка пешеходных дорожек песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости (3 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-003-01	1м2 уборочной площади	0,94	184	172,96	2075,52	0,04
4.2.5.	Сдвигание снега и скота вручную, сброшенного с крыш на расстояние до 30м	по мере необходимости	10	ТЕРр72-10-011-1	м3	42,6	10	426,00	5112,00	0,09
4.2.6.	Очистка отмостки от уплотненного снега	1 раз в год	1	ТЕРр72-10-006-01	1м2	5,72	137	783,64	9403,68	0,16
4.2.7.	Очистка подвездных козырьков от снега и наледи	по мере необходимости	1	ТЕРр72-04-008-1	1м2 козырька	21	36	756,00	9072,00	0,16
4.2.8.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-004-1	1м2 уборочной площади	17,6	24	422,40	5068,80	0,09
4.2.9.	Очистка контейнерной площадки в холодный период от снега и наледи	5 раз в неделю	130	ТЕРр72-10-015-1	1м2 уборочной площади	43,2	24	1036,80	12441,60	0,22
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов									
5.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,90	4819,30	4337,37	52048,44	0,900
5.2.	Утилизация твердых бытовых отходов	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,20	4819,30	963,86	11566,32	0,200
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Профилактические и истребительные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей обрабатываемой площади МКД	1,24	1 124,70	1394,628	16735,536	0,290
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	Проверка и при необходимости очистка кровли и подвездных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в год	1	E72-10-018-4 прим.	1м2	23	36	828,00	9 936,00	0,1718
7.2.	Технический осмотр кровли	2 раза в год	2	МКД/2-02.01	1м2 осматриваемой площади	0,26	1836	477,36	5 728,32	0,0991
7.3.	Технический осмотр дверных и оконных проемов	2 раза в год	2	МКД/2-02.03	1м2 осматриваемой площади	4,6	82,3	378,58	4 542,96	0,0786
7.4.	Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	2	МКД/2-02.05	1м2 осматриваемой площади	0,138	1735	239,43	2 873,16	0,0497
7.5.	Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	2	МКД/2-02.06	1м2 осматриваемой площади	0,24	867	208,08	2 496,96	0,0432
7.6.	Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	2	МКД/2-02.07	1м2 осматриваемой площади	0,55	289	158,95	1 907,40	0,0330
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,27	4 819,30	1 301,21	15 614,53	0,270
8.2.	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м2 осматриваемой площади	0,28	1412,20	395,42	4 744,99	0,082
8.3.	Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м2 осматриваемой площади	0,28	1412,20	395,42	4 744,99	0,082
8.4.	Осмотр системы вентиляции и дымоудаления	1 раз в год	1	ТЕРр74-06-002-02	1м2 осматриваемой площади	0,27	4 819,30	1 301,21	15 614,53	0,270
8.5.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	4,4	40	176,00	2 112,00	0,037
8.6.	Осмотр главной электрощитовой	1 раз в месяц	12	ТЕРр71-03-007-01	1 электрощит	164,61	1	164,61	1 975,32	0,034
8.7.	Ревизия электро-щитовых установок	1 раз в год	1	ТЕРр67-13-1	1 электрощит	95	1	95,00	1 140,00	0,020

8.8.	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,056	20170	1 129,52	13 554,24	0,234	
8.9.	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,075	20170	1 512,75	18 153,00	0,314	
8.10.	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,062	20170	1 250,54	15 006,48	0,259	
8.11.	Ремонт подъездного освещения (смена ламп)	1 раз в квартал в подьезде на I этаже	4	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа	10,2	16	163,20	1 958,40	0,034	
8.12.	Ремонт уличного освещения (смена ламп ДРЛ)	2 раза в год	2	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа ДРЛ	35	8	280,00	3 360,00	0,058	
9.	Текущий ремонт общего имущества										
9.1.	Все виды работ выполняются согласно утвержденному плану	по мере поступления согласованных работ	12	сметная стоимость							
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги		13,80
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт		19,79

Приложение № 7 к Протоколу № 1 общего собрания собственников помещений
 Многоквартирного дома расположенного по адресу:
 Кемеровская область, г. Осинники, ул. Ефимова, д. 13 проведенного в очно-заочной форме
 от "04" 06 2018 г.

Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

(Голосование по вопросам повестки дня выражено формулировками «ЗА»«ПРОТИВ»«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Кузькина Мария Евдокимовна			50,8	50,8	за	за	за	против	за	за	за	
	Примоченко Татьяна Николаевна			31,2	31,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Жданова Вера Петровна			47,7	47,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Шнейдер Тамара Александровна			51,2	51,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Фоломеева Нина Георгиевна			32,6	32,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Ганова Татьяна Борисовна			50,2	50,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Куртуков Константин Денисович			49,5	49,5	за	за	за	за	за	за	за	
	Павлова Лариса Васильевна			32	32	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Драгоценнов Александр Владимирович			49,7	49,7	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Бугреева Людмила Геннадьевна			25,8	25,8	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Бугреев Александр Степанович			25,8	25,8	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Сорокина Татьяна Егоровна			32,4	32,4	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Гладыш Галина Аркадьевна			29,73	29,73	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Гладыш Михаил Казимирович			29,73	29,73	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Тельнова Оксана Алексеевна			51	51	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Молчанова Наталья Николаевна			33	33	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Нейвирт Роберт Иванович			50,6	25,3	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Шабурова Нина Прокопьевна			50,6	25,3	ja	ja	je	je	je	je	je	
	Сапожникова Екатерина Акимовна			49,5	49,5	ja	ja	je	je	je	je	je	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Васильева Людмила Алексеевна			32,5	32,5	за	за	за	за	за	за	за	
	Васильев Геннадий Викторович			50,7	50,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Фролова Татьяна Геннадьевна			50,1	25,05	за	за	за	за	за	за	за	
	Фролов Сергей Иванович			50,1	25,05	за	за	за	за	за	за	за	
	Козулина Нина Петровна			32,1	32,1								
	Марусев Сергей Михайлович			49,7	49,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Ядрышников Надежда Михайловна			49,9	24,95	за	за	за	за	за	за	за	
	Ядрышников Виктор Павлович			49,9	24,95	за	за	за	за	за	за	за	
	Потапов Петр Федорович			32	32	за	за	за	за	за	за	за	
	Чернышева Елена Владимировна			51,1	51,1								
	Перминов Юрий Михайлович			50,7	50,7	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Петрищева Эльза Эмануиловна			32,2	32,2	1110 1110	1110 1110	1110 1110	1110 1110	1110 1110	1110 1110	1110 1110	
	Ковальчук Татьяна Сергеевна			20,2	20,2	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	
	Чепкасова Елена Валерьевна			10,1	10,1	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	
	Ковальчук Валерий Тихонович			10,1	10,1	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	вождер	
	Беккер Никита Вячеславович			30,3	30,3								
	Балабанова Анна Сафроновна			50,1	50,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Наумова Марина Петровна			32,3	32,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Жлижнина Елена Николаевна			50,9	50,9								
	Баранов Дмитрий Александрович			58,5	58,5	на	на	на	на	на	на	на	
	Бакалова Валентина Николаевна			58,3	29,15	за	за	за	за	за	за	за	
	Бакалов Сергей Петрович			58,3	29,15	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Кирсенко Любовь Александровна			58	58	да	да	да	да	да	да	да	
	Умрихина Марина Евгеньевна			58,1	29,05								
	Умрихин Владимир Иванович			58,1	29,05								
	Друщенко Любовь Антоновна			58,5	29,25	да	да	да	да	да	да	да	
	Друщенко Сергей Григорьевич			58,5	29,25	да	да	да	да	да	да	да	
	Арюткина Клавдия Куприяновна			57,8	57,8								
	Инжеватов Кирилл Дмитриевич			58	58	да	да	да	да	да	да	да	
	Понамарева Наталья Александровна			58	58	да	да	да	да	да	да	да	
	Дмитриева Екатерина Васильевна			58,7	58,7								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Стародубцева Любовь Викентьевна			57,7	57,7	да	да	да	да	да	да	да	
	Орлова Елена Николаевна			58,1	29,05	да	да	да	да	да	да	да	
	Орлов Андрей Викторович			58,1	29,05	да	да	да	да	да	да	да	
	Гнипенко Татьяна Васильевна			59,5	59,5								
	Мохова Людмила Алексеевна			58,1	58,1	да	да	да	да	да	да	да	
	Миллер Елена Викторовна			58,4	58,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Райх Татьяна Анатольевна			58,2	58,2								
	Рахимова Фазила Хожиевна			57,8	28,9								
	Артыков Шухрат Мухиддинович			57,8	28,9								
	Гарвард Олег Владимирович			58,3	29,15	да	да	да	да	да	да	да	да

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Гарвард Валентина Вячеславовна			58,3	29,15	за	за	за	за	за	за	за	
	Варава Александр Владимирович			58,2	58,2	за за за за за	за за за за за	за	за	за	за	за	
	Адам Петр Иванович			57,7	57,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Новикова Светлана Геннадьевна			58,4	58,4	за	за	за	за	за	за	за	
	Баженов Александр Юрьевич			58,1	58,1								
	Казарик Вера Васильевна			58	29	за	за	за	за	за	за	за	
	Казарик Игорь Леонтьевич			58	29	за	за	за	за	за	за	за	
	Носкова Мария Андреевна			58,1	58,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Борзова Галина Михайловна			58,4	58,4	за	за	за	за	за	за	за	
	Дроняева Евдокия Васильевна			58,6	58,6	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли в квартире	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Лисовенко Наталья Николаевна			58,2	58,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Заборских Ольга Максимовна			58,3	58,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Суворова Ирина Александровна			58	58								
	Миннулин Дмитрий Рашитович			58,6	58,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Тархов Александр Валентинович			59,3	29,65	за	за	за	за	за	за	за	
	Тархова Татьяна Михайловна			59,3	29,65	за	за	за	за	за	за	за	
	Бохолдина Олеся Игоревна			57,8	28,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Бохолдин Алексей Владимирович			57,8	28,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Савицкая Ирина Викторовна			59,8	59,8	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Маргулис Светлана Николаевна			57,7	57,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Гурина Наталья Александровна			29,05	29,05	за	за	за	за	за	за	за	
	Гурин Виктор Владимирович			29,05	29,05	за	за	за	за	за	за	за	
	Щерба Валентина Анатольевна			58,5	58,5	за	за	за	за	за	за	за	
	Белусова Зоя Михайловна			58,3	58,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Вакуленко Татьяна Вендиктовна			57,9	57,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Негядова Галина Петровна			58,3	58,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Заверняев Владимир Александрович			58,4	58,4								
	Фауст Александр Георгиевич			57,8	57,8	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Сальникова Ирина Анатольевна			58,9	58,9	за	против	за	за	против	за	за	
	Волосатова Виктория Максимовна			57,2	57,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Волосатова Елена Васильевна			57,2	57,2	за	за	за	против	против	за	за	
	Коваль Валентина Алексеевна			57,8	57,8								
	Вилисова Анна Владимировна			58,2	58,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Абраменко Оксана Владимировна			29,2	29,2								
	Абраменко Иван Юрьевич			29,2	29,2								
	Рудова Елена Евгеньевна			57,2	57,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Гусев Сергей Александрович			57,9	57,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Синкина Татьяна Семеновна			57,6	57,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Юхневич Ольга Михайловна			58,1	58,1	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Майер Владимир Викторович			57,7	57,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Неустроева Людмила Сергеевна			58,3	58,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Юркова Алина Руслановна			58,9	58,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Козелкова Галина Михайловна			58,3	58,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Петропольская Екатерина Сергеевна			60	60	за	за	за	за	за	за	за	
	Неустроева Людмила Сергеевна			58	58	за	за	за	за	за	за	за	
	Альмов Иван Григорьевич			58,6	58,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Шухова Валентина Михайловна			57,8	28,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Шухов Анатолий Михайлович			57,8	28,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Мухитдинов Таврик Гизятович			58	29	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись	
	МУХИТДИНОВА Хания Имамутдиновна			58	29									
	Блохина Гульнур Рафаиловна			58,2	58,2	за	за	за	за	против	против за			
	Апарина Лидия Павловна			58,6	58,6									

Председатель общего собрания собственников

Бирюкова Н.Н.

ФИО

04.06.18

(дата)

Секретарь общего собрания собственников

Стефанюк К.В.

ФИО

04.06.18

(дата)