

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

общая площадь многоквартирного дома 5667,3 м², общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 5667,3 м², общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3316,9 м²

г.Осинники

от 11 04 2010г.

Инициатор собрания Сидоренко И.М.

обладающий 0,82 % (40,8 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 55,46 % (3178,9 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступила Кочетова Л.С.
поступило предложение выбрать председателем собрания Тарасову Л.В.

секретарем Ильченко М.М.

и наделении их правом подписания настоящего протокола.

"За" 100 % (3178,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Тарасову Л.В.

секретарем Ильченко М.М.

и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Бажан В.В.
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

"За" 100 % (3178,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Дячкова М.С.
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющую организацию

"За" 100 % (3178,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ»

4. По вопросу № 4 выступил Тарасова Л.В.

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК ЖКУ г. Осинники
"За" 100 % (3178,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК "СКУ" по г. Семипалатинск

5. По вопросу № 5 выступил Носкова М.А
поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по ул. Ермилова 4

"За" 100 % (3178,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников

в соответствии с решением Совета Народных депутатов города в 1 квартале текущего года внеочередное в годовое время по адресу ул. Ермилова 4 собственниками

Председатель Сонин | Тарасова Л.В.
Секретарь Иванко И.И.