

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:**  
**Г. ОСИННИКИ, УЛ. РЕВОЛЮЦИИ, д. 29**  
**проведенного в очно-заочной форме**

Дата Протокола: «27» апреля 2019 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 7689,39м<sup>2</sup>;  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирного дома 7689,39 м<sup>2</sup>;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

**Дата проведения общего собрания:**

- очный этап очно-заочного голосования проводится «16» апреля 2019 года с 18:00 до 20:00 (время местное) по адресу: г. Осинники, ул. Революции, 29.
- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 20:00 «16» апреля 2019 года по 14:00 «27» апреля 2019 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Революции, д. 29 г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования.

**Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений:**

Пинижанинова Оксана Сергеевна, собственник жилого помещения № [REDACTED]

Юркова Ирина Викторовна, собственник жилого помещения № [REDACTED]

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Революции, д. 29, приняли участие собственники и их представители в количестве 145 человек (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №2 к настоящему протоколу), владеющие 4602,65 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 61,63 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Переизбрание членов Совета многоквартирного дома, наделение их полномочиями действовать от имени собственников помещений, с выдачи доверенности (ст. 161.1 ЖК РФ);
3. Переизбрание Председателя Совета многоквартирного дома, определение его полномочий согласно ЖК РФ (п. 4.3 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ, п. 8 ст. 161.1 ЖК РФ), с выдачи доверенности (ст. 161.1 ЖК РФ);
4. О выплате Председателю Совета МКД ежемесячного денежного вознаграждения.

5. Утверждение порядка включения вознаграждения Председателю Совету многоквартирного дома в платежный документ.
6. Утверждение размера вознаграждения управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома. О заключении агентского договора с ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».
7. О способе предоставления отчета, утверждение срока и формы представления отчетности управляющей организации за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление Председателю Совета многоквартирного дома.
8. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома.
9. Об утверждении размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт» с учетом принятого решения на общем собрании пункта 4.
10. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

**Перешли к обсуждению повестки дня:**

**1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted]), о необходимости утвердить председателя собрания, секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** председателем собрания выбрать Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted]), секретарем собрания выбрать Юркову Ирину Викторовну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted]) и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Утвердить Председателем собрания Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted])

Утвердить Секретарем Собрания Юркову Ирину Викторовну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted])

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
142	98,78	4546,65	0	0	0	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** Утвердить Председателем собрания Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted]), утвердить Секретарем Собрания Юркову Ирину Викторовну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted]) и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

**2. Переизбрать с «01» сентября 2019 года членов Совета многоквартирного дома, наделение их полномочиями действовать от имени собственников помещений, с выдачи доверенности.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted]) о необходимости переизбрать членов

Совета дома, о наделении членов Совета дома полномочиями действовать от имени собственников помещений многоквартирного жилого дома № 29 по ул. Революции, г. Осинники, с выдачей доверенности (приложение № 3).

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** переизбрать членов Совета дома на:

1. Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted])
2. Юркову Ирину Викторовну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted])
3. Дмитриеву Оксану Викторовну, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted])
4. Лаврова Кирилла Александровича, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted])
5. Сергеева Олега Сергеевича, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted])
6. Черных Юрия Дмитриевича, собственника жилого помещения № [redacted] ([redacted])

наделить членов Совета дома полномочиями действовать от имени собственников помещений многоквартирного жилого дома № 29 по ул. Революции, г. Осинники, с выдачей доверенности.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

переизбрать и утвердить членов Совета дома в следующем составе:

1. Пинижанинова Оксана Сергеевна, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
2. Юркова Ирина Викторовна, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
3. Дмитриева Оксана Викторовна, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
4. Лавров Кирилл Александрович, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
5. Сергеев Олег Сергеевич, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
6. Черных Юрий Дмитриевич, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])

и наделить членов Совета дома полномочиями действовать от имени собственников помещений многоквартирного жилого дома № 29 по ул. Революции, г. Осинники, с выдачей доверенности.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
142	98,78	4546,65	0	0	0	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** переизбрать и утвердить членов Совета дома в следующем составе:

1. Пинижанинова Оксана Сергеевна, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
2. Юркова Ирина Викторовна, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
3. Дмитриева Оксана Викторовна, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
4. Лавров Кирилл Александрович, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
5. Сергеев Олег Сергеевич, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])
6. Черных Юрий Дмитриевич, собственник жилого помещения № [redacted] ([redacted])

и наделить членов Совета дома полномочиями действовать от имени собственников помещений многоквартирного жилого дома № 29 по ул. Революции, г. Осинники, с выдачей доверенности.

**3. Переизбрать с «01» сентября 2019 года Председателя Совета многоквартирного дома, определить его полномочия согласно ЖК РФ.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [REDACTED] ([REDACTED]), о необходимости переизбрать и утвердить Председателя Совета дома, определить его полномочия согласно жилищного Кодекса Российской Федерации.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** переизбрать Председателя Совета дома на:

Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № 22 (Совместная собственность, № 42-42-11/021/2008-364 от 04.12.2008), определить его полномочия согласно ЖК РФ (приложение 4).

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Утвердить Председателем Совета дома Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [REDACTED] ([REDACTED]) тел.: [REDACTED] и определить его полномочия согласно жилищного Кодекса Российской Федерации.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
142	98,78	4546,65	0	0	0	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** Утвердить Председателем Совета дома Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [REDACTED] ([REDACTED]) и определить его полномочия согласно жилищного Кодекса Российской Федерации.

**4.О выплате Председателю Совета МКД ежемесячного денежного вознаграждения.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [REDACTED] ([REDACTED]), о выплате Председателю Совета МКД ежемесячного денежного вознаграждения.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить с «01» сентября 2019г. тариф по статье «Вознаграждение Председателю Совета МКД» в размере 1 руб.м2. жилой площади.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Утвердить с «01» сентября 2019г. тариф по статье «Вознаграждение Председателю Совета МКД» в размере 1 руб.м2. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
114	79,79	3672,35	28	19	874,30	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** Утвердить с «01» сентября 2019г. тариф по статье «Вознаграждение Председателю Совета МКД» в размере 1 руб.м2. жилой площади.

**5.Утверждение порядка включения вознаграждения Председателю Совету многоквартирного дома в платежный документ.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [REDACTED] ([REDACTED]), об утверждении порядка включения вознаграждения Председателю Совету многоквартирного дома в платежный документ.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить, что управляющая организация от имени и за счет собственников помещений в многоквартирном доме включает утвержденный пунктом 4, настоящего протокола размер вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в отдельную строку платежного документа

«Вознаграждение Председателю МКД», осуществляет сбор денежных средств по данной строке (после удержания: страховых взносов на обязательное пенсионное и обязательное медицинское страхование, агентского вознаграждения и расходов на перевод денежных средств) и ежемесячно в рамках собранных денежных средств, производит перечисление вознаграждения Председателю Совета МКД.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Утвердить порядок включения вознаграждения Председателю Совету многоквартирного дома в платежный документ.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
114	79,79	3672,35	28	19	874,30	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** Утвердить порядок включения вознаграждения Председателю Совету многоквартирного дома в платежный документ.

**б. Утверждение размера вознаграждения управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома. О заключении агентского договора с ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [REDACTED] ([REDACTED]), об утверждении размера вознаграждения управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома. О заключении агентского договора с ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить вознаграждение управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома в размере 100 рублей за 1 календарный месяц, а так же возмещение расходов на перевод денежных средств, которые в состав вознаграждения не включены и определяются в соответствии с тарифами по расчетно-кассовому обслуживанию юридических лиц ОАО «УРАЛСИБ». О заключении агентского договора с ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Утвердить вознаграждение управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома в размере 100 рублей за 1 календарный месяц, а так же возмещать расходы на перевод денежных средств, которые в состав вознаграждения не включены и определяются в соответствии с тарифами по расчетно-кассовому обслуживанию юридических лиц ОАО «УРАЛСИБ». О заключении договора с ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
114	79,79	3672,35	28	19	874	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** Утвердить вознаграждение управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома в размере 100 рублей за 1 календарный месяц, а так же возмещать расходы на перевод денежных средств, которые в состав вознаграждения не включены и определяются в соответствии с тарифами по расчетно-кассовому обслуживанию юридических лиц ОАО «УРАЛСИБ». О заключении договора с ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».

**7.О способе предоставления отчета, утверждение срока и формы представления отчетности управляющей организации за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление Председателю Совета многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [REDACTED] ([REDACTED]), о способе предоставления отчета, утверждения срока и формы представления отчетности управляющей организации за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление Председателю Совета многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить срок представления отчетности управляющей организации за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление Председателю Совета многоквартирного дома не позднее первого квартала года, следующего за отчетным. В отчете указывается общая сумма выставленных, полученных и перечисленных денежных средств за отчетный год, с разбивкой по месяцам.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Утвердить срок представления отчетности управляющей организации за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление Председателю Совета многоквартирного дома не позднее первого квартала года, следующего за отчетным. В отчете указывается общая сумма выставленных, полученных и перечисленных денежных средств за отчетный год, с разбивкой по месяцам.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
114	79,79	3672,35	28	19	874,30	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** Утвердить срок представления отчетности управляющей организации за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление Председателю Совета многоквартирного дома не позднее первого квартала года, следующего за отчетным. В отчете указывается общая сумма выставленных, полученных и перечисленных денежных средств за отчетный год, с разбивкой по месяцам.

**8. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [REDACTED] ([REDACTED]), об определении порядка предоставления управляющей организацией отчета за оказанные услуги по включению вознаграждения членам Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить, что управляющая организация направляет отчет за оказанные услуги по включению вознаграждения членам Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление членам Совета многоквартирного дома следующим способом:

- путем размещения на информационных досках в местах общего пользования, и (или) на сайте управляющей организации в разделе МКД.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

определить, что управляющая организация направляет отчет за оказанные услуги по включению вознаграждения членам Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление членам Совета многоквартирного дома следующим способом:

- путем размещения на информационных досках в местах общего пользования, и (или) на сайте управляющей организации в разделе МКД.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
114	79,79	3672,35	28	19	874,30	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** определить, что управляющая организация направляет отчет за оказанные услуги по включению вознаграждения членам Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление членам Совета многоквартирного дома следующим способом:

- путем размещения на информационных досках в местах общего пользования, и (или) на сайте управляющей организации в разделе МКД.

**9. Об утверждении размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт» с учетом принятого решения на общем собрании пункта 4.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [ ] ([ ]), об утверждении размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт» с учетом принятого решения на общем собрании пункта 4 (О выплате Председателю Совета МКД ежемесячного денежного вознаграждения).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить размер платы по статье «Содержание и текущий ремонт» с учетом принятого решения на общем собрании пункта 4 (О выплате Председателю Совета МКД ежемесячного денежного вознаграждения) в размере \_\_\_\_\_ руб./м<sup>2</sup> жилой площади.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

утвердить размер платы по статье «Содержание и текущий ремонт» с учетом принятого решения на общем собрании пункта 4 (О выплате Председателю Совета МКД ежемесячного денежного вознаграждения) в размере 24,61 руб./м<sup>2</sup> жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
114	79,79	3672,35	28	19	874,30	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** утвердить размер платы по статье «Содержание и текущий ремонт» с учетом принятого решения на общем собрании пункта 4 (О выплате Председателю Совета МКД ежемесячного денежного вознаграждения) в размере 24,61 руб./м<sup>2</sup> жилой площади.

**10. Определить место хранения копии Протокола общего собрания собственников помещений дома.**

**СЛУШАЛИ:** Пинижанинову Оксану Сергеевну, собственника жилого помещения № [ ] ([ ]), которая предложила определить хранить копию Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить хранить копию Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

определить хранить копию Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
142	98,78	4546,65	0	0	0	3	1,22	56

**РЕШИЛИ:** копию Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**Приложения:**

1. Приложение № 1. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

2. Приложение № 2. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 4 л., в 1 экз

3. Приложение № 3. Доверенность членам Совета МКД на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Революции, д. 29 на 2 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4. Доверенность Председателю на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Революции, д.29 на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 4л. в 1 экз.
6. Приложение № 6. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 15 л., 1 в экз.
7. Приложение № 7. Расчет итогов голосования на 4л. в 1 экз.

**Председатель общего собрания**

  
(подпись)

Пинижанинова О.С. 27.04.2019  
(ФИО) (дата)

**Секретарь общего собрания**

  
(подпись)

Юркова И.В. 27.04.2019  
(ФИО) (дата)



применение п 7 л у  
Продолжение от 27.04.19

Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Осинники, ул. Революции, дом № 29  
в форме очно-заочного голосования

## **УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Революции, дом № 29 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:

Пинижанинова Оксана Сергеевна, собственника квартиры № [redacted]  
Юркова Ирина Викторовна, собственника квартиры № [redacted]

### **СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

#### **ОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

В 18:00 « 16 » апреля 2019 года

Место проведения: г. Осинники, ул. Революции, дом 29

#### **ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

Дата начала голосования: 18:00 « 17 » апреля 2019 года

Дата окончания приема решений собственников 18:00 « 27 » апреля 2019 года

Дата и место составления протокола, подсчета голосов « 17 » апреля 2019 года г.

Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Переизбрание членов Совета многоквартирного дома, наделение их полномочиями действовать от имени собственников помещений, с выдачи доверенности (ст. 161.1 ЖК РФ);
3. Переизбрание Председателя Совета многоквартирного дома, определение его полномочий согласно ЖК РФ (п. 4.3 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ, п. 8 ст. 161.1 ЖК РФ), с выдачи доверенности (ст. 161.1 ЖК РФ);
4. О выплате Председателю Совета МКД ежемесячного денежного вознаграждения.
5. Утверждение порядка включения вознаграждения Председателю Совету многоквартирного дома в платежный документ.
6. Утверждение размера вознаграждения управляющей организации за оказание услуг по включению в платежный документ вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома, по сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома. О заключении агентского договора с ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».
7. О способе предоставления отчета, утверждение срока и формы представления отчетности управляющей организации за оказанные услуги по включению вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечисление Председателю Совета многоквартирного дома.
8. Определение порядка предоставления управляющей организацией отчета за оказанные услуги по включению вознаграждения членам Совета многоквартирного дома в платежный документ, сбору денежных средств, учету поступивших денежных средств и их перечислению Председателю Совета многоквартирного дома.
9. Об утверждении размера платы по статье «Содержание и текущий ремонт» с учетом принятого решения на общем собрании пункта 4.
10. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

#### **ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ:**

Пинижанинова Оксана Сергеевна, собственника квартиры № [redacted]  
Юркова Ирина Викторовна, собственника квартиры № [redacted]

**Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном жилом доме  
№ 29 по ул. Революции, г. Осинники**

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь
1г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Юрков Максим Георгиевич		56,1
2г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Юркова Ирина Викторовна		40,1
3г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Носкова Зоя Вячеславовна		40,1
4г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Пельх Богдан Федорович		56
5г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Воробьева Анжелика Анатольевна Будзила Василий Алексеевич Будзила Татьяна Леонидовна		56,3
6г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Баландина Людмила Васильевна Глуховских Александр Валериевич		39,9
7г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Солодилов Константин Викторович Солодилова Юлия Олеговна		40,1
8г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Хоменко Светлана Николаевна Кальмук Игорь Степанович		56,6
9г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Иноземцева Юлия Викторовна		56,6
10г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Иноземцев Евгений Николаевич		40,2
11г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Пантеева Ольга Викторовна Юдина Наталья Викторовна		40
12г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Гусев Михаил Алексеевич Гусева Татьяна Эмануиловна		56,5
13г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Заборских Антон Валериевич Заборских Ольга Леонидовна		56,6
14г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Кунгурова Ольга Михайловна		40,2
15г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Кунгуров Александр Федорович Козяр Владимир Данилович		39,9
16г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Цыцнц Александр Борисович Цыцнц Наталья Николаевна		56,1
17г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Николаев Евгений Николаевич Николаева Софья Евгеньевна Николаева Ирина Викторовна Николаев Данил Евгеньевич		56,6
18г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Татарчук Надежда Романовна		40,5
19г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Готин Иван Иванович		40
20г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Глазков Сергей Александрович Глазкова Юлия Андреевна		56,3
21г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Черняк Юрий Иванович		56,5
22г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Пинижанинов Евгений Валериевич Пинижанинова Оксана Сергеевна		40,6
23г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Сапова Мария Андреевна		40,1
24г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Зикк Екатерина Андреевна Зикк Федор Александрович		56,5
25г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Гришина Кристина Александровна		56,7
26г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Гришина Виктория Геннадьевна Гришина Лилия Александровна		40,1
27г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Гришин Александр Михайлович Петренко Ольга Ивановна		40
28г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Соломатина Елена Михайловна Данилов Вячеслав Васильевич Данилова Светлана Анатольевна		56,2
29г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Заусов Антон Сергеевич		56,2
30г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Заусова Римма Мавлетовна Перетяткевич Сергей Павлович		40,1
31г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Ганин Дмитрий Николаевич Шмалько Людмила Петровна		40,1
32г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Самойлов Алексей Александрович Самойлова Юлия Александровна		56,6
33г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Горбунов Евгений Викторович		56,6
34г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Горбунова Елена Николаевна		40,3
35г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Петрова Злата Викторовна Сальев Виталий Владимирович		40
36г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Гнедых Константин Викторович Гнедых Наталья Владимировна		56,5
37г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Семякин Александр Александрович Семякина Екатерина Юрьевна		56,4
38г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Логинов Вадим Дмитриевич Логинов Дмитрий Владимирович Логинова Наталья Юрьевна		39,7
39г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв.	Таракановский Александр Евгеньевич Зеленкова Евгения Анатольевна		40

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь
40	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Клемс Дмитрий Валерьевич		56,5
41	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Клемс Ольга Владимировна		56,1
42	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Сенцова Татьяна Павловна		56,7
		Белгородцев Александр Александрович		
		Белгородцева Анна Юрьевна		
43	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Степанова Наталья Игоревна		81,3
45	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Степанова Кристина Викторовна		57,1
		Степанов Игорь Николаевич		
		Степанов Максим Игоревич		
		Степанова Анастасия Игоревна		
		Рудольф Ирина Александровна		
46	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Кривенцова Ольга Владимировна		81,8
47	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Кривенцова Елена Дмитриевна		55,8
		Кривенцов Дмитрий Александрович		
		Миллер Наталья Леонидовна		
48	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Климов Александр Александрович		56,6
49	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Курышин Андрей Борисович		81,2
50	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Курышина Анастасия Андреевна		56,1
		Курышина Ульяна Андреевна		
		Курышина Екатерина Александровна		
		Ведринская Наталья Юрьевна		
		Ведринский Константин Викторович		
51	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Буц Вадим Александрович		56,8
52	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Буц Ангелина Вадимовна		81,7
		Буц Никита Вадимович		
		Буц Ирина Васильевна		
		Паламар Ирина Андреевна		
		Паламар Петр Михайлович		
53	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Филков Владимир Александрович		55,7
54	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Филкова Татьяна Павловна		56,9
		Мысак Екатерина Огакуловна		
		Мысак Евгений Иванович		
55	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Петропольская Оксана Владимировна		81,7
		Петропольский Сергей Павлович		
56	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Сычева Любовь Николаевна		56
		Сычева Александрина Юрьевна		
		Сычев Николай Юрьевич		
57	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Сергиенко Виталий Петрович		56,8
58	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Харитоновна Татьяна Геннадьевна		81,7
		Конюхов Вадим Анатольевич		
		Конюхова Мария Анатольевна		
59	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Музыка Анна Валентиновна		55,8
60	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Музыка Дмитрий Геннадьевич		57,3
61	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Куралесов Андрей Иванович		81,6
62	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Куралесова Елена Николаевна		55,9
		Мартынова Оксана Викторовна		
		Мартынов Максим Константинович		
		Туваева Светлана Евгеньевна		
		Туваев Михаил Александрович		
63	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Фофанов Алексей Витальевич		56,7
64	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Фофанова Наталья Петровна		81,5
		Рязанов Николай Васильевич		
		Рязанова Оксана Витальевна		
65	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Тихонова Валерия Сергеевна		55,9
66	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Гридин Константин Геннадьевич		56,8
67	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Юзефович Анастасия Васильевна		81,6
68	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Юзефович Денис Юрьевич		56,5
		Ерофеев Сергей Михайлович		
		Ерофеева Марина Михайловна		
		Башняк Дарья Петровна		
		Башняк Евгений Степанович		
69	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Пасека Ирина Сергеевна		56,7
70	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Пасека Ирина Сергеевна		81,5
		Прейс Сергей Иванович		
		Прейс Ася Сергеевна		
72	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Смирнова Марина Александровна		80,9
		Смирнов Евгений Валериевич		
73	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Тарасов Сергей Михайлович		55,5
		Тарасова Светлана Ивановна		
74	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Вихрева Екатерина Владимировна		56,9
75	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Зеер Денис Викторович		80
		Речман Светлана Глебовна		

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь
76 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Дмитриев Владимир Демьянович		56,2
77 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Дмитриева Оксана Викторовна		56,9
78 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Сальцина Раиса Михайловна		81,5
79 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Кунгурова Надежда Вильгельмовна		56,4
80 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Разинкин Эдуард Александрович		56,6
81 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Разинкина Наталья Александровна		79,3
82 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Готина Ксения Евгеньевна		56,2
83 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Готин Иван Иванович		56,7
84 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Речман Татьяна Алексеевна		81,7
		Часовников Владимир Николаевич		
		Часовникова Елена Ивановна		
85 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Бойченко Екатерина Николаевна		56,7
		Голбан Дмитрий Васильевич		
		Голбан Тамара Рафик Кызы		
		Ренц Артем Сергеевич		
		Ренц Софья Артемовна		
		Ренц Анна Артемовна		
		Ренц Наталья Николаевна		
86 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Карташов Илья Евгеньевич		56,5
87 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Карташов Евгений Михайлович		80,9
88 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Потемкин Александр Васильевич		56,2
89 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Штерман Евгений Валериевич		56,5
		Штерман Татьяна Михайловна		
		Черных Юрий Дмитриевич		
90 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Агулина Алена Анатольевна		81,5
91 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Феофанов Сергей Иванович		56,2
92 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Гильшт Алексей Юрьевич		56,8
		Сапова Ирина Николаевна		
93 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Кравец Мария Владимировна		81,1
		Кравец Владимир Ярославович		
94 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Литвинова Анна Евгеньевна		55,8
		Литвинова Анна Евгеньевна		
95 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Селютин Валентин Михайлович		57
		Жалнина Любовь Ивановна		
96 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Якушев Алексей Викторович		81,4
97 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Мустафьева Елена Борисовна		55,8
		Мустафьев Анатолий Геннадьевич		
98 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Березняк Олеся Викторовна		56,5
99 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Хоботня Лев Сергеевич		81,7
		Березняк Кирилл Александрович		
		Эрфурт Вячеслав Александрович		
		Эрфурт Юлия Валерьевна		
100 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Общество с ограниченной ответственностью "Компьютер Проджект", ИНН: 7704170749		79,8
102 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Калачник Анна Владимировна		55,8
103 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Калачник Олег Владимирович		56,8
		Санников Евгений Геннадьевич		
		Санникова Светлана Валерьевна		
104 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Земенков Алексей Владимирович		81,3
105 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Земенков Андрей Владимирович		56,4
106 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Шаманаев Михаил Евгеньевич		56,7
		Патрушева Елена Владимировна		
		Земенкова Наталья Борисовна		
		Земенков Владимир Викторович		
		Фролов Александр Иванович		
		Фролова Оксана Владимировна		
		Заболотский Владимир Владимирович		
107 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Медведева Марина Анатольевна		81,1
		Медведева Виктория Александровна		
108 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Чепкасова Ольга Олеговна		56
		Чепкасов Иван Иванович		
109 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Бугреев Юрий Александрович		56,7
		Бугреева Анастасия Сергеевна		
110 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Коллер Евгений Валерьевич		81
111 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Коллер Наталья Александровна		55,9
		Коллер Валентина Евгеньевна		
112 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Соловьев Иван Сергеевич		56,7
		Булаш Евгений Валерьевич		
		Булаш Наталья Сергеевна		
113 г.	Осинники, ул Революции, д. 29, кв	Вавренюк Вячеслав Дмитриевич		81,3
		Вавренюк Светлана Степановна		

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь
114	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Гордеева Ольга Александровна Гордеева Ольга Александровна	[REDACTED]	55,9
115	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Лавров Кирилл Александрович Лаврова Ольга Владимировна	[REDACTED]	56,7
116	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Букина Валентина Николаевна Букин Николай Васильевич	[REDACTED]	81,2
117	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Кузьменкова Елена Геннадьевна	[REDACTED]	55,3
118	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Шилова Анна Александровна	[REDACTED]	56,6
119	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Мецлер Андрей Генрихович Мецлер Ирина Геннадьевна	[REDACTED]	81,2
120	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Сергеев Олег Сергеевич Сергеева Ольга Николаевна	[REDACTED]	56,2
121	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Комаров Виктор Васильевич Кузнецова Ирина Викторовна	[REDACTED]	56,6
122	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Задорожнюк Ольга Михайловна	[REDACTED]	81,5
123	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Пельх Наталья Викторовна	[REDACTED]	56
124	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Русинович Елена Константиновна Русинович Андрей Валериевич	[REDACTED]	56,5
125	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Иваринен Марина Александровна Иваринен Семен Александрович	[REDACTED]	81,6
126	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Ессе Константин Александрович Ессе Светлана Евгеньевна	[REDACTED]	55,9
127	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Кох Вячеслав Витальевич Кох Роза Сергеевна	[REDACTED]	56,3
128	г. Осинники, ул Революции, д. 29, кв. [REDACTED]	Патрушев Юрий Николаевич Патрушева Наталья Евгеньевна	[REDACTED]	81,3

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»



Е.В. Юхлин

## ДОВЕРЕННОСТЬ

на представление интересов собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу:  
Кемеровская об., г. Осинники, ул. Революции, д. 29

«01» сентября 2019г.  
Кемеровская область, город Осинники

Настоящая доверенность выдана членам Совета многоквартирного дома № 29  
по ул. Революции, г. Осинники, а именно:

№ п/п	Ф.И.О.	№ кв.	Паспортные данные
1	Пинижанинова Оксана Сергеевна, [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	Юркова Ирина Викторовна, [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	Дмитриева Оксана Викторовна, [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
4	Лавров Кирилл Александрович, [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
5	Сергеев Олег Сергеевич, [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
6	Черных Юрий Дмитриевич, [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

именуемые в дальнейшем «Представитель», в том, что ему доверяется представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Осинники, ул. Революции д. 29 (далее по тексту – многоквартирный дом), именуемых в дальнейшем "Доверители"

по вопросам, связанным с управлением, обслуживанием, содержанием и текущим/капитальным ремонтом общего имущества многоквартирного дома:

- во всех государственных и муниципальных органах,

- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений;
- в отношениях с подрядными организациями.

В соответствии с настоящей доверенностью Представителям доверяется от имени Доверителей совершать следующие действия:

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному собственниками помещений в многоквартирном доме договору управления управляющей организацией;

- подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества;

- направлять в органы местного самоуправления обращения по вопросам, связанным с управлением, обслуживанием, содержанием и текущим/капитальным ремонтом общего имущества многоквартирного дома;

- утверждать планы текущего ремонта общего имущества, порядка (условий) проведения работ, сметной и иной связанной с ремонтом и содержанием общего имущества документации;

- заказывать работы и услуги, изменять перечень оказываемых услуг и планируемых текущих ремонтов, согласовывать сроки, стоимость и порядок проведения работ, принимать и подписывать акты выполненных работ от имени собственников помещений многоквартирного дома;

- согласовывать порядок и условия предоставления в пользование мест общего пользования в многоквартирном доме;

- контролировать состояние лицевого счета многоквартирного дома;

- принимать отчеты по заключенному договору управления управляющей организацией;

- выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в многоквартирном доме по делам, связанным с управлением, обслуживанием данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

Представители имеют право подписи документов от имени Доверителей для исполнения вышеуказанных действий.

Настоящая доверенность выдана сроком на три года.

Правомочность настоящей доверенности подтверждается решением общего собрания собственников и списком собственников помещений многоквартирного дома, подписавших решение общего собрания собственников помещений от «27» апреля 2019г.

## ДОВЕРЕННОСТЬ

на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
Кемеровская об., г.Осинники, ул. Революции, д. 29

«01» сентября 2019г.

Кемеровская область, город Осинники

Настоящая доверенность выдана Председателю Совета многоквартирного дома № 29 по ул. Революции, г. Осинники, гр. \_\_\_\_\_, именуемому в дальнейшем "Представитель", паспорт гражданина РФ: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, в том, что ему в соответствии с решением общего собрания собственников помещений доверяется представлять интересы собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Осинники, ул. Революции д. 29 (далее по тексту – многоквартирный дом), именуемых в дальнейшем "Доверители"

по вопросам, связанным с управлением, обслуживанием, содержанием и текущим/капитальным ремонтом общего имущества многоквартирного дома:

- во всех государственных и муниципальных органах,
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений;
- в отношениях с подрядными организациями.

В соответствии с настоящей доверенностью Представителю доверяется от имени Доверителей совершать следующие действия:

- осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенному собственниками помещений в многоквартирном доме договору управления управляющей организацией;
- подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества;
- направлять в органы местного самоуправления обращения по вопросам, связанным с управлением, обслуживанием, содержанием и текущим/капитальным ремонтом общего имущества многоквартирного дома;
- утверждать планы текущего ремонта общего имущества, порядка (условий) проведения работ, сметной и иной связанной с ремонтом и содержанием общего имущества документации;
- заказывать работы и услуги, изменять перечень оказываемых услуг и планируемых текущих ремонтов, согласовывать сроки, стоимость и порядок проведения работ, принимать и подписывать акты выполненных работ от имени собственников помещений многоквартирного дома;
- согласовывать порядок и условия предоставления в пользование мест общего пользования в многоквартирном доме;
- контролировать состояние лицевого счета многоквартирного дома;
- принимать отчеты по заключенному договору управления управляющей организацией;
- выступать в суде в качестве представителя собственников помещений в многоквартирном доме по делам, связанным с управлением, обслуживанием данным домом и предоставлением коммунальных услуг.

Представитель имеет право подписи документов от имени Доверителей для исполнения вышеуказанных действий.

Настоящая доверенность выдана сроком на три года.

Правомочность настоящей доверенности подтверждается решением общего собрания собственников и списком собственников помещений многоквартирного дома, подписавших решение общего собрания собственников помещений от «27» апреля 2019г.



**ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:**  
 Протокол № 2 от 27.04.2019г.  
 с «01» сентября 2019г.

Приложение № 5 к протоколу № 1 от 27.04.2019г.

**УТВЕРЖДЕНО:**

Директор ООО УК «ЖКУ по городу Осинники»

Е.В. Юхлин

## Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Адрес объекта Кемеровская обл., г. Осинники, ул. Революции, д. 29

Управляющая организация ООО Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Этажность	10
Подъездов	4
Квартир	128
Жителей	372
2. ПРОИЗВОДИТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА И ПЛАНОВАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ	
Общая площадь (квартир), м2	7 832,10
Площадь нежилых помещений, м2	81,30
Площадь мест общего пользования, м2	775,7
Площадь придомовой территории, м2	6558,59
Площадь кровли, м2	1 350,00
Площадь чердаков, м2	1 194,77
Площадь подвалов, м2	1 194,77
Площадь балконов, м2	409,50

№ п/п	Обоснование стоимости работ, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выполнения работ (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м; м2; м3; шт)	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Расчетный размер платы на 1м2 в месяц (руб./м2)
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом									2,54
1.1.	договорная стоимость	Услуга по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками теплоэнергии, электроэнергии, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т. д.	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.					
1.2.	920100	Сопровождение платежей	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	7 913,40	1,22	9 654,35	115 852,18	1,22
1.3.	1000062	Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта	по мере необходимости	1	м2*мес.					
1.4.	270003	Страхование лифтов	1 раз в год	1	м2*мес.					
1.5.	920504	Работа с индивидуальными приборами учета	по мере необходимости	12	м2*мес.					
1.6.	Договор № 10-10, от 10.06.2010г.	Назначение жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	7 832,10	1,32	10338,372	124 060,46	1,32
1.7.	10.06.2010г.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства								1,96
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме		Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения							
2.1.	910100	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.		12	м2*мес.	7 913,40	1,96	15 510,26	186 123,17	1,96
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									2,29
3.1.	410104	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в неделю	96	1 м2 уборочной площади	232,71	0,69	1 284,56	15 414,71	0,16
3.2.	410108	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в неделю	96	1 м2 уборочной площади	542,99	0,55	2 389,16	28 669,87	0,30
3.3.	410113	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	232,71	6,6	1 535,89	18 430,63	0,19

3.4.	410117	Мелкие лестничные площадки и маршевые входы лестничного этажа	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	542,99	8,18	4 441,66	53 299,80	0,56
3.5.	410120	Входная протирка: подоконники	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	211,6	65	1 404,00	16 848,00	0,18
3.6.	410119	Входная протирка: двери (подоконники и тандемные)	1 раз в месяц в теплый период	6	1 м2 уборочной площади	48	12,04	288,96	3 467,22	0,04
3.7.	410121	Входная протирка: перила	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	72	5,65	406,80	4 881,60	0,05
3.8.	410123	Входная протирка: оплывшиеся приборы	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	4,8	80,5	386,40	4 636,80	0,05
3.9.	410124	Входная протирка: почтовые ящики	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	4,8	58,6	281,28	3 375,36	0,04
3.10.	1000068	Обыскивание пыли и влагуицы со стен	2 раза в год	2	3 м2 уборочной площади	2055,61	0,8	274,08	3 288,98	0,03
3.11.	410118	Входная протирка: стены до 1,5 м (окрашенные масляной краской)	2 раза в год	2	1 м2 уборочной площади	654,12	1,25	136,28	1 635,30	0,02
3.12.	410122	Входная протирка: чердачные лестницы	2 раза в год	2	1 м2 уборочной площади	6,4	100	106,67	1 280,00	0,01
3.14.	ТЕРр 72-12-007-Атриум	Входная протирка металлических ограждений лестниц	2 раза в год	2	1 м2 уборочной площади	144	7,2	172,80	2 072,60	0,02
3.15.	ТЕРр 74-01-005-02	Мытье или обычной дезинфекции со специальными средствами с внутренней стороны	2 раза в год	2	1 м2 уборочной площади	178	39	1 157,00	13 884,00	0,15
3.16.	ТЕРр 72-12-007-8	Входная протирка шкафов для электрических шнуров и слаботоковых систем на лестничных клетках	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	20	16	320,00	3 840,00	0,04
3.17.	510128	Подметание и уборка ступеней и площадок перед входом в подъезд (тротуары 1 класса)	2 раза в неделю в теплый период	48	1 м2 уборочной площади	140	2,5	1 400,00	16 800,00	0,18
3.18.	510115	Подметание снега со ступеней и площадок перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	48	1 м2 уборочной площади	140	1,5	840,00	10 080,00	0,11
3.19.	510073	Очистка ступеней и площадок перед входом в подъезд от льда	2 раза в неделю в холодный период	48	1 м2 уборочной площади	140	2,3	1 288,00	15 456,00	0,16
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	<b>ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД</b>									
4.1.1.	510103	Подметание свежевыпавшего снега толщиной слоя до 2 см с территории: 3 класс	2 раза в неделю	48	1 м2 уборочной площади	850	0,54	2 176,00	26 112,00	0,27
4.1.2.	ТЕРр 72-10-005-01	Санирование снега с внутридворной территории	2 раза в неделю	48	1 м2 уборочной площади	550	0,55	1 210,00	14 520,00	0,15
4.1.3.	ТЕРр 72-10-010-1	Перекапывание снега и скова	по мере необходимости	12	1 м2	60	38,56	2 313,60	27 763,20	0,29
4.1.4.	ТЕРр 42-003-02Дривк.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	120	1 м2 уборочной площади	6538,59	0,044	2 885,78	34 629,36	0,36
4.1.5.	510106	Подсыпка песчаных дорожек песком	по мере необходимости	72	1 м2 уборочной площади	51	1,2	367,20	4 406,40	0,05
4.1.6.	ТЕРр 72-10-006-01	Очистка отмостки от уплотненного снега	1 раз в год	1	1 м2 уборочной площади	314,64	44	1 153,68	13 844,16	0,15
4.1.7.	ТЕРр 72-04-008-1	Очистка подвальных козырьков, балконовых плит верхних этажей от снега и наледи	по мере необходимости	1	шт	44,9	400	1 496,67	17 960,00	0,19
4.1.8.	ТЕРр 72-10-011-1	Сдвигание снега и скова вручную, обрабатывающего с крыши, козырьков, балконовых плит на расстояние до Юм	по мере необходимости	4	1 м2 уборочной площади	60	85	1 700,00	20 400,00	0,21
4.2.	<b>ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД</b>									
4.2.1.	510120	Подметание территории с уплотненными покрытиями: 3 класс	2 раза в неделю	48	1 м2 уборочной площади	600	0,45	1 080,00	12 960,00	0,14

4.2.2.	ТЕРР 72-10-018-2	Помывание и уборка внутридворовой проезжей части (эвакуар (класа)	3 раза в неделю	72	1 м2 уборочной площадки	468,52	0,9	2 530,01	30 360,10	0,32
4.2.3	ТЕРР 74-02-003-2прим.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	120	1 м2 уборочной площадки	6538,59	0,003	2 820,19	33 842,32	0,36
4.2.4.	ТЕРР 74-02-003-1	Уборка территории средней ширины	2 раза в неделю	48	1 м2 уборочной площадки	5450,19	0,04	872,03	10 464,36	0,11
4.2.5.	ТЕРР 72-10-016-1	Уборка откосов от ливневых	1 раз в год	1	1 м2 уборочной площадки	314,64	3,5	917,70	11 012,40	0,12
4.2.6.	510078	Слабиливание травы на газоне	по мере необходимости	3	1 м2 уборочной площадки	5150,19	1,84	2 507,09	30 085,95	0,32
4.2.7.	510127	Очистка урн от мусора (мерзбит)	5 раз в неделю	120	шт.	3	4,3	129,00	1 548,00	0,02
5.	Работы по содержанию мусоропровода и контейнеров									
5.1.	Договор № 945-18/ЭГ от 01.07.2018г.	Аренда (временное владение и пользование) контейнера для ТКО	ежемесячно в течение года	12	об. общей площадки МКД	7 588,76	0,25	1 897,19	22766,28	0,25
5.2.	Е74-02-014-1	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежемесячно 2 раз в неделю в течение года	12	1 м2 уборочной площадки	24,00	9,1	218,4	2620,8	0,03
5.3.	510121	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи	Ежемесячно 5 раз в неделю в холодный период	5	1 м2 уборочной площадки	12	22	264	3168	0,03
6.	Работы по приведению в надлежащее состояние и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Договор № 26 от 01.01.2012г.	Профилактические истребительные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения	ежемесячно в течение года	12	м2	1 194,77	1,24	1 481,51	17718,1776	0,19
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (металлических и неметаллических конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	МКД-02-05	Осмотр внутренних стен (отделка) и фасадов с составлением дефектных ведомостей, выполнение эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	м2	11 838,50	0,12	236,77	2 841,24	0,03
7.2.	МКД-02-03	Осмотр оконных и дверных замочных с составлением дефектных ведомостей, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	м2	226,00	6	226,00	2 712,00	0,03
7.3.	МКД-02-07	Осмотр фундаментов и паргалей составлением дефектных ведомостей, выполнение эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	м2	1 312,70	2,2	481,32	5 775,88	0,06
7.4.	МКД-02-01	Осмотр крыши с составлением дефектных ведомостей, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	м2	1 350,00	0,3	67,50	810,00	0,01
7.5.	110011	Очистка кровли от мусора с проведением ливневой канализации	1 раз в год	1	м2	1 350,00	6,5	731,25	8 775,00	0,09
7.6.	МКД	Осмотр подвальных помещений, проверка температурно-влажностного режима, контроль за состоянием дверей подвалов и запорных устройств, составление плана мероприятий по устранению нарушений и составлению эксплуатационных актов многоквартирных, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	м2	1 194,77	0,5	99,56	1 194,77	0,01
7.7.	120014	Очистка подвала от мусора	1 раз в год	1	м2	1 194,77	0,84	83,63	1 003,61	0,01
8.	Работы по обслуживанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	любовная стоимость	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета (обслуживание приборной панели, кранов, предохранительных клапанов ОДПУ, обслуживание теплообменников и термодатчиков ОДПУ, обслуживание электродвигателей ОДПУ при наличии электродвигателей, арматуры и переключения ОДПУ в РСО.)	1 раз в месяц	12	м2	7 913,40	0,27	2 136,62	25 639,416	0,27
8.2.	ТЕРР 74-06-002-07	Работа, выполняемая в целях поддержания содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	1 раз в год	1	м2	7 913,40	2,5	1 648,63	19783,5	0,21
8.3.	240090	Осмотр лифтов электрических осей, арматуры и электрооборудования на лестничных площадках	1 раз в год	1	шт.	40	70	233,33	2 800,00	0,03
8.4.	ТЕРР 71-03-007-01	Осмотр панелей электромеханической	1 раз в месяц	12	шт.	3	164,51	493,83	5925,96	0,06
8.5.	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации									
8.5.1.	210018	Осмотр системы водоснабжения здания, контроль параметров качества ресурса, отсутствия утечек	2 раза в год	2	1 м2 оснащение в подвале	1 194,77	0,28	55,76	669,07	0,01

8.3.2.	ТЕР71-01-009-001	Смарт системы канализации в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	из осматриваемых помещений	1 194,77	0,28	55,76	669,07	0,01
8.3.3.	ТЕР71-01-009-001	Обслуживание систем центрального отопления и подвальных помещений	2 раза в год	2	из осматриваемых помещений	1 194,77	0,28	55,76	669,07	0,01
8.3.4.	ТЕР65-23-2	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	из осматриваемых помещений	30 241,00	0,66	1 663,26	19 959,06	0,21
8.3.5.	ТЕР65-23-2	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона	1 раз в год	1	результат	30 241,00	0,72	1 814,46	21 773,52	0,23
8.3.6.	ТЕР65-23-2	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	результат	30 241,00	0,45	1 134,04	13 608,45	0,14
8.3.7.	210110	Плановый ремонт вентилей и задвижек	1 раз в год	1	по	58	25	120,83	1 450,00	0,02
8.3.8.	220020	Демонтаж воздушных трубков в системе отопления	по мере необходимости	1	раз	1 194,77	1,75	174,24	2 090,85	0,02
9.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирных домах									
9.1.	Лифтов	Аварийное и текущее обслуживание лифтового оборудования	крупнопоточно	12	из общего количества МКД	7 913,400	4,9	38 775,66	465 307,92	4,90
10.	Текущий ремонт общего имущества									
10.1.		Все виды работ выполняются согласно утвержденному плану	по мере поступления согласованных работ					54 752,81	657 033,78	6,92
11.	Вознаграждение Председателю Совета МКД									
11.1.	Протокол № 2 от 27.04.2019г.	Вознаграждение председателя Совета МКД	ежемесячно в рамках собранных денежных средств	12	из общего количества МКД	7 913,400	1	7 913,40	94 960,80	1,00
						<b>Итого Тариф на жилищные услуги</b>				
						<b>Итого Тариф с лифтом</b>				
						<b>Итого Тариф на жилищные услуги и текущий ремонт</b>				
						<b>Итого Тариф на жилищные услуги и Вознаграждение Председателя Совета МКД</b>				
						<b>24,61</b>				

Регистр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном жилом доме № 29 по ул. Революции, г. Осинники

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли квартиры	Полный															
						Вопрос 1: Присутствие и секретарь собрания	Вопрос 2: Перебрание членом Совета МКД	Вопрос 3: Перебрание Совета дома	Вопрос 4: О выплатах Присутствие Совета дома	Вопрос 5: Оплата взноса за пользование общим имуществом в многоквартирном доме	Вопрос 6: Присутствие УК	Вопрос 7: О способе предоставления ответа	Вопрос 8: Присутствие ответа	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом вознаграждения	Вопрос 10: Место хранения копии ПОСС						
1	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Юрков Максим Георгиевич	С 1	56,1	28,05	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
2	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Юркова Ирина Викторовна	С 1	56,1	28,05	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
3	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 4	Носкова Зоя Вячеславовна	С 4	40,1	40,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
4	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 0	Пельх Богдан Федорович	С 0	40,1	40,1																
5	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Воробьева Анжелика Анагольевна	С 1	56	56																
6	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Будзила Василий Алексеевич	С 1	56,3	28,15	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
7	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Будзила Татьяна Леонидовна	С 1	56,3	28,15	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
8	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 4	Балацкина Людмила Васильевна	С 4	39,9	19,95																
9	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Глуховских Александр Валериевич	С 2	39,9	19,95																
10	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Солодилов Константин Викторович	С 2	40,1	20,05																
11	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Солодилова Юлия Олеговна	С 1	40,1	20,05																
12	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Хоменко Светлана Николаевна	С 2	56,6	28,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
13	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Кальмук Игорь Степанович	С 2	56,6	28,3																
14	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Иноземцева Юлия Викторовна	С 2	56,6	28,3																

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли квартиры	Вопрос 1: Председатель и секретарь собрания	Вопрос 2: Перебрание членов Совета МКД	Вопрос 3: Перебрание Совета Председателя Совета дома	Вопрос 4: О взыскании долга по оплате коммунальных платежей	Вопрос 5: Поворот включения в план реконструкции УК	Вопрос 6: Утверждение размера платы с учетом размера отчета	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Порядок предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении размера отчета	Вопрос 10: Место хранения копий документов	Подпись
15	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 5	Иноземцев Евгений Николаевич		56,6	28,3											
16	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Пантеева Ольга Викторовна		40,2	40,2											
17	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Юдина Наталья Викторовна		40	40	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
18	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Гусев Михаил Алексеевич		56,5	28,25											
19	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Гусева Татьяна Эмануиловна		56,5	28,25											
20	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Заборских Антон Валериевич		56,6	28,3	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	за	
21	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Заборских Ольга Леонидовна		56,6	28,3	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	за	
22	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Кунгурова Ольга Михайловна		40,2	20,1											
23	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Кунгуров Александр Федорович		40,2	20,1											
24	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Козяр Владимир Данилович		39,9	39,9	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	за	
25	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Цыцц Александр Борисович		56,1	28,05	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
26	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Цыцц Наталья Николаевна		56,1	28,05	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
27	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Николаев Евгений Николаевич		56,6	14,15	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	за	
28	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Николаева Софья Евгеньевна		56,6	14,15	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
29	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Николаева Ирина Викторовна		56,6	14,15	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
30	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Николаев Данил Евгеньевич		56,6	14,15	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	

Страница 2 к Протоколу № от 27.04.2019г.

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли квартиры	Вопрос 1: Председатель и секретарь собрания	Вопрос 2: Перебрание членом Совета МКД	Вопрос 3: Перебрание Совета дома	Вопрос 4: О вылате Доминантного Совета	Вопрос 5: Порядок включения в платный документ	Вопрос 6: Утверждения размера взноса УК	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Порядок предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом размера отчета	Вопрос 10: Место хранения копии ПОСО	Подпись
31	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Татарчук Надежда Романовна		40,5	40,5											
32	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Готин Иван Иванович		40	40											
33	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 3	Глазков Сергей Александрович		56,3	28,15	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
34	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 4	Глазкова Юлия Андреевна		56,3	28,15	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
35	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 5	Черняк Юрий Иванович		56,5	56,5											
36	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Пинижанинов Евгений Валериевич		40,6	20,3	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
37	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 7	Пинижанинова Оксана Сергеевна		40,6	20,3	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
38	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 8	Сапова Мария Андреевна		40,1	40,1	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
39	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Зикк Екатерина Андреевна		56,5	28,25	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
40	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 10	Зикк Федор Александрович		56,5	28,25	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
41	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 11	Гришина Кристина Александровна		56,7	14,175	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
42	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 12	Гришина Виктория Геннадьевна		56,7	14,175	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
43	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 13	Гришина Лилия Александровна		56,7	14,175	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
44	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 14	Гришин Александр Михайлович		56,7	14,175	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
45	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 15	Петренко Ольга Ивановна		40,1	40,1	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	За За Са	
46	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 16	Соломатина Елена Михайловна		40	40											

Страница 3 с Подписями от 27.04.2019г.

№	Адрес объекта	Правообладатель	Прива	Площадь	Площадь доли квартиры	Вопрос 1: Престареть собрания	Вопрос 2: Перебрание членом Совета МКД	Вопрос 3: Перебрание Совета дома	Вопрос 4: О выплате Председателю Совета дома вознаграждения	Вопрос 5: Порядок включения платёжных документов	Вопрос 6: Утверждение размера вознаграждения УК	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Порядок предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом вознаграждения	Вопрос 10: Место хранения копии ПОСОС	Подпись
47	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Данилов Вячеслав Васильевич	С	56,2	28,1	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
48	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Данилова Светлана Анатольевна	С	56,2	28,1	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
49	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Зусов Антон Сергеевич	С	56,2	28,1	да	да	да	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
50	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Зусова Римма Маалетовна	С	56,2	28,1	да	да	да	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
51	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 0	Перетяквич Сергей Павлович	С	40,1	40,1	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
52	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Ганин Дмитрий Николаевич	С	40,1	20,05											
53	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Шмалько Людмила Петровна	С	40,1	20,05											
54	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Самойлов Алексей Александрович	С	56,6	28,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
55	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Самойлова Юлия Александровна	С	56,6	28,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
56	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Горбунов Евгений Викторович	С	56,6	28,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
57	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Горбунова Елена Николаевна	С	56,6	28,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
58	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Петрова Злата Викторовна	С	40,3	40,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	
59	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Сальев Виталий Владимирович	С	40	40											
60	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Гнедых Константин Викторович	С	56,5	28,25	да	да	да	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
61	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Гнедых Наталья Владимировна	С	56,5	28,25	да	да	да	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
62	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Семякин Александр Александрович	С	56,4	28,2	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	

Страница 4 к Протоколу от 27.04.2019г.



№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли владения	Вопрос 1: Присоединить и секретарь собрания	Вопрос 2: Переименование членом Совета МКД	Вопрос 3: Переименование Присоединить Совета дома	Вопрос 4: О вылате Присоединить Совета дома	Вопрос 5: Присоединить включение в платящий документ	Вопрос 6: Проверка размера вознаграждения УК	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Присоединить предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом вознаграждения	Вопрос 10: Место хранения и копии ПОС	Подпись
63	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Семякина Екатерина Юрьевна		56,4	28,2	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
64	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Логинов Вадим Дмитриевич		39,7	9,925											
65	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Логинов Дмитрий Владимирович		39,7	9,925											
66	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Логинова Наталья Юрьевна		39,7	9,925											
67	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Таракановский Александр Евгеньевич		39,7	9,925											
68	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Зеленкова Евгения Анатольевна		40	40	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
69	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Клемс Дмитрий Валерьевич		56,5	28,25	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
70	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Клемс Ольга Владимировна		56,5	28,25	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
71	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Сенцова Татьяна Павловна		56,1	56,1											
72	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Белгородцев Александр Александрович		56,7	28,35											
73	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Белгородцева Анна Юрьевна		56,7	28,35											
74	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Степанова Наталья Игоревна		81,3	16,26											
75	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Степанова Кристина Викторовна		81,3	16,26											
76	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Степанов Игорь Николаевич		81,3	16,26											
77	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Степанов Максим Игоревич		81,3	16,26											
78	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Степанова Анастасия Игоревна		81,3	16,26											

Страница 5 к Ломокоу № от 27.04.2019г.

16.44



№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли квартиры	Вопрос 1: Присутствие в секретарь собрания	Вопрос 2: Перебрание членом Совета МКД	Вопрос 3: Перебрание Присутствие Совета дома	Вопрос 4: О выдате дома вонатражения	Вопрос 5: Порядок включения в планажения документ	Вопрос 6: Утверждение размера вонатражения УК	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Порядок предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом вонатражения	Вопрос 10: Место хранения копии ПОСО	Подпись
95	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Паламар Ирина Андреевна		81,7	40,85											
96	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Паламар Петр Михайлович		81,7	40,85											
97	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Филков Владимир Александрович		55,7	целью 27,85											
98	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Филкова Татьяна Павловна		55,7	55,7 27,85	за за за										
99	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Мысак Екатерина Огакуловна		56,9	28,45											
100	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Мысак Евгений Иванович		56,9	28,45											
101	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Петропольская Оксана Владимировна		81,7	40,85	за за за										
102	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Петропольский Сергей Павлович		81,7	40,85	за за за										
103	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Сычева Любовь Николаевна		56	18,67											
104	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Сычева Александрина Юрьевна		56	18,67											
105	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Сычев Николай Юрьевич		56	18,67											
106	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Сергиенко Виталий Петрович		56,8	28,4											
107	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Харитонова Татьяна Геннадьевна		56,8	28,4											
108	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Конюхов Вадим Анатольевич		81,7	40,85	за за за										
109	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Конюхова Мария Анатольевна		81,7	40,85	за за за										
110	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Музыкакина Анна Валентиновна		55,8	27,9	за за за										

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли квартиры	Вопрос 1: Председатель и секретарь собрания	Вопрос 2: Переизбрание членов Совета МКД	Вопрос 3: Переизбрание Совета дома	Вопрос 4: Оплата дома внаем/аренда	Вопрос 5: Появление включенных платежей в платёжный документ	Вопрос 6: Утверждение размера взноса в оплату УК	Вопрос 7: О составе предоставляемых отчетов	Вопрос 8: Появление предоставляемых отчетов	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом возмещения	Вопрос 10: Место хранения копии ПООС	Подпись
111	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Музыкин Дмитрий Геннадьевич	С	55,8	27,9	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
112	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Куралесов Андрей Иванович	С	57,3	28,65	HE	HE	HE	HE	HE	HE	HE	HE	HE	HE	
113	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Куралесова Елена Николаевна	С	57,3	28,65	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
114	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Мартынова Оксана Викторовна	С	81,6	40,8	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
115	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Мартынов Максим Константинович	С	81,6	40,8	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
116	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Туваева Светлана Евгеньевна	С	55,9	27,95											
117	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Туваев Михаил Александрович	С	55,9	27,95											
118	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Фофанов Алексей Витальевич	С	56,7	28,35											
119	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Фофанова Наталья Петровна	С	56,7	28,35											
120	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Рязанов Николай Васильевич	С	81,5	40,75	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
121	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Рязанова Оксана Витальевна	С	81,5	40,75	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
122	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Тихонова Валерия Сергеевна	С	55,9	27,95	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
123	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Гридин Константин Геннадьевич	С	55,9	27,95	В	В	В	В	В	В	В	В	В	В	
124	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Юзефович Анастасия Васильевна	С	56,8	28,4	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
125	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Юзефович Денис Юрьевич	С	56,8	28,4	За	За	За	За	За	За	За	За	За	За	
126	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Ерофеев Сергей Михайлович	С	81,6	40,8											

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли квартиры	Вопрос 1: Присутствие в секретарь собрания	Вопрос 2: Переизбрание членом Совета МКД	Вопрос 3: Переизбрание Председателя Совета дома	Вопрос 4: Оплата дома в натуральном виде	Вопрос 5: Порядок включения в платёжный документ	Вопрос 6: Утверждение размера вознаграждения УК	Вопрос 7: Оплата предоставления отчета	Вопрос 8: Порядок предоставления отчета	Вопрос 9: Оплата участия в утверждении размера платы с учетом утверждения	Вопрос 10: Место хранения 4 копии ПОС	Подпись
127	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Ерофеева Марина Михайловна	С 1	81,6	40,8											
128	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Башняк Дарья Петровна	С 1	56,5	28,25	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
129	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Башняк Евгений Степанович	С 1	56,5	28,25	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
130	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Пасека Ирина Сергеевна	Д 4 1	56,7	28,35											
131	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Пасека Ирина Сергеевна	Д 4 2	56,7	28,35											
132	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Прейс Сергей Иванович	С 1	81,5	40,75	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
133	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Прейс Ася Сергеевна	С 1	81,5	40,75	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
134	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Смирнова Марина Александровна	С 4 1	80,9	40,45											
135	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Смирнов Евгений Валериевич	С 4 1	80,9	40,45											
136	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Тарасов Сергей Михайлович	Д 1 1	55,5	27,75	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
137	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Тарасова Светлана Ивановна	Д 1 1	55,5	27,75	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
138	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Вихрева Екатерина Владимировна	С 1	56,9	28,45	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
139	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Зеер Денис Викторович	С 1	56,9	28,45	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
140	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Речман Светлана Глебовна	С 1	80	80	я	я	я	я	я	я	я	я	я	я	
141	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Дмитриев Владимир Демьянович	С 1	56,2	28,1											
142	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 6	Дмитриева Оксана Викторовна	С 1	56,2	28,1											

Страница 9 к Протоколу № от 27.04.2019г.

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли в квартире	Вопрос 1: Присутствие в секретах собрания	Вопрос 2: Переизбрание членом Совета МКД	Вопрос 3: Переизбрание Председателя Совета дома	Вопрос 4: Оплата помещения в доме возмездно	Вопрос 5: Порядок включения в платёжный документ	Вопрос 6: Утверждение размера поэтапной УК	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Порядок предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении платы за пользование помещением	Вопрос 10: Место хранения копий ПОСО
143	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 4	Сальцина Раиса Михайловна		56,9	56,9	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
144	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 3	Кунгурова Надежда Вильгельмовна		81,5	81,5										
145	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Разинкин Эдуард Александрович		56,4	28,2	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
146	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Разинкина Наталья Александровна		56,4	28,2	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
147	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Готина Ксения Евгеньевна		56,6	28,3	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
148	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Готин Иван Иванович		56,6	28,3	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
149	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Решман Татьяна Алексеевна		79,3	79,3	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
150	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Часовников Владимир Николаевич		56,2	28,1										
151	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Часовникова Елена Ивановна		56,2	28,1										
152	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Бойченко Екатерина Николаевна		56,7	56,7	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
153	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Голбан Дмитрий Васильевич		81,7	40,85	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
154	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Голбан Тамара Рафик Кызы		81,7	40,85	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
155	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Ренц Артем Сергеевич		56,7	17,01	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
156	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Ренц Софья Артемовна		56,7	11,34	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
157	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Ренц Анна Артемовна		56,7	11,34	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
158	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 2	Ренц Наталья Николаевна		56,7	17,01	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли квартиры	Вопрос 1: Присоединить и секретарь собрания	Вопрос 2: Переименование членом Совета МКД	Вопрос 3: Переименование Присоединение Совета дома	Вопрос 4: Выплата Присоединение Совета дома возмездия	Вопрос 5: Присоединение в платный документ	Вопрос 6: Утверждение размера возмездия УК	Вопрос 7: Присоединение отчета	Вопрос 8: Присоединение отчета	Вопрос 9: Оплата с учетом возмездия размера отчета	Вопрос 10: Место хранения, а копии ПОСС	Подпись
159	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Карташов Илья Евгеньевич		56,5	28,25	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
160	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Карташов Евгений Михайлович		56,5	28,25	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
161	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Потемкин Александр Васильевич		80,9	80,9	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
162	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Штерман Евгений Валериевич		56,2	28,1	+	+	+	+	+	+	+	+	+		
163	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Штерман Татьяна Михайловна		56,2	28,1	+	+	+	+	+	+	+	+	+		
164	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Черных Юрий Дмитриевич		56,5	56,5	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
165	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Агулина Алена Анатольевна		81,5	40,75	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
166	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Феофанов Сергей Иванович		81,5	40,75	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
167	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Гильдт Алексей Юрьевич		56,2	56,2	+	+	+	+	+	+	+	+	+		
168	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Сапова Ирина Николаевна		56,8	56,8	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
169	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Кравец Мария Владимировна		81,1	40,55	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
170	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Кравец Владимир Ярославович		81,1	40,55	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
171	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Литвинова Анна Евгеньевна		55,8	27,9	+	+	+	+	+	+	+	+	+		
172	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Литвинова Анна Евгеньевна		55,8	27,9	+	+	+	+	+	+	+	+	+		
173	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Селютин Валентин Михайлович		57	28,5	+	+	+	+	+	+	+	+	+		
174	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв.	Жалнина Любовь Ивановна		57	28,5	+	+	+	+	+	+	+	+	+		

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли в натуре	Вопрос 1: Присутствие и секретарь собрания	Вопрос 2: Переизбрание членов Совета МКД	Вопрос 3: Переизбрание Совета дома	Вопрос 4: Оплата дома в натуре	Вопрос 5: Порядок включения в платёжный документ	Вопрос 6: Утверждение размера вознаграждения УК	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Порядок предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом вознаграждения	Вопрос 10: Место хранения 1 копии ПОС	Подпись
175	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Якушев Алексей Викторович		81,4	81,4	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
176	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Мустафьева Елена Борисовна		55,8	27,9											
177	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Мустафьев Анатолий Геннадьевич		55,8	27,9											
178	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Березник Олеся Викторовна		56,5	47,08											
179	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Хоботня Лев Сергеевич		56,5	4,71											
180	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Березник Кирилл Александрович		56,5	4,71											
181	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Эрфурт Вячеслав Александрович		81,7	40,85											
182	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Эрфурт Юлия Валерьевна		81,7	40,85	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
183	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Общество с ограниченной ответственностью "Компьютер Проджект", ИНН: 7704170749		79,8	79,8											
184	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Калачник Анна Владимировна		55,8	27,9											
185	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Калачник Олег Владимирович		55,8	27,9											
186	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Санников Евгений Геннадьевич		56,8	28,4	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
187	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Санникова Светлана Валерьевна		56,8	28,4	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
188	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Земенок Алексей Владимирович		81,3	13,55	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
189	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Земенок Андрей Владимирович		81,3	13,55	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да	
190	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 9	Шаманаев Михаил Евгеньевич		81,3	13,55											



№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли квартиры	Вопрос 1: Председатель и секретарь собрания	Вопрос 2: Перебрание Совета МКД	Вопрос 3: Перебрание Совета дома	Вопрос 4: Оплата дома вознаграждения	Вопрос 5: Проялок включения в планетный документ	Вопрос 6: Утверждение размера вознаграждения УК	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Проялок предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом вознаграждения	Вопрос 10: Место хранения копии ПОС	Подпись
191	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Патрушева Елена Владимировна		81,3	13,55											
192	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Земенкова Наталья Борисовна		81,3	13,55											
193	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Земенков Владимир Викторович		81,3	13,55											
194	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Фролов Александр Иванович		56,4	28,2	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
195	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Фролова Оксана Владимировна		56,4	28,2	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
196	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Заболотский Владимир Владимирович		56,7	56,7	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
197	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Медведева Марина Анатольевна		81,1	40,55	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
198	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Медведева Виктория Александровна		81,1	40,55	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
199	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Чепкасова Ольга Олеговна		56	28	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
200	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Чепкасов Иван Иванович		56	28	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
201	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Бугреев Юрий Александрович		56,7	28,35											
202	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Бугреева Анастасия Сергеевна		56,7	28,35	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
203	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Коллер Евгений Валерьевич		81	27											
204	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Коллер Наталья Александровна		81	27											
205	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Коллер Валентина Евгеньевна		81	27											
206	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Соловьев Иван Сергеевич		55,9	55,9	за	за	за	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	

№	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь	Площадь доли в квартире	Вопрос 1: Председатель и секретарь собрания	Вопрос 2: Переизбрание членов Совета МКД	Вопрос 3: Переизбрание Председателя Совета дома	Вопрос 4: Оплата дома возмещения	Вопрос 5: Возмещение включенных в платёжный документ	Вопрос 6: Утверждение размера возмещения УК	Вопрос 7: О способе предоставления отчета	Вопрос 8: Порядок предоставления отчета	Вопрос 9: Об утверждении размера платы с учетом возмещения	Вопрос 10: Место хранения копий ПООС	Полный
207	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Булаш Евгений Валерьевич		56,7	28,35	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
208	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Булаш Наталья Сергеевна		56,7	28,35	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
209	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Вавренюк Вячеслав Дмитриевич		81,3	40,65											
210	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Вавренюк Светлана Степановна		81,3	40,65											
211	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Гордеева Ольга Александровна		55,9	27,95											
212	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Гордеева Ольга Александровна		55,9	27,95											
213	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Лавров Кирилл Александрович		56,7	28,35	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
214	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Лаврова Ольга Владимировна		56,7	28,35	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
215	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Букина Валентина Николаевна		81,2	40,6											
216	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Букин Николай Васильевич		81,2	40,6											
217	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Кузьменкова Елена Геннадьевна		55,3	55,3											
218	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Шилова Анна Александровна		56,6	56,6	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
219	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Мешлер Андрей Генрихович		81,2	40,6	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
220	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Мешлер Ирина Геннадьевна		81,2	40,6	да	да	да	да	да	да	да	да	да		
221	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Сергеев Олег Сергеевич		56,2	28,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за		
222	г. Осинники, ул. Революции, д. 29, кв. 1	Сергеева Ольга Николаевна		56,2	28,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за		



**Расчет итогов голосования  
г. Осинники, ул. Революции, д. 29**

№ помещения	площадь помещений	голоса квормы № помещения	7 467,90		площадь жилых помещений		7 467,90		площадь жилых помещений		7 467,90		5 вопрос		6 вопрос		7 вопрос		8 вопрос		9 вопрос		10 вопрос	
			за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против
1	56,1	1	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05
2	40,1	2	28,05	28,05	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10
3	40,1																							
4	56																							
5	56,3	5	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15
6	39,9																							
7	40,10																							
8	56,60	8	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30
9	56,60																							
10	40,20																							
11	40,00	11	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
12	56,50																							
13	56,60	13	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30
14	40,20																							
15	39,90	15	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90	39,90
16	56,10	16	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05	28,05
17	56,60	17	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15	14,15
18	40,50																							
19	40,00																							
20	56,3	20	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15	28,15
21	56,5																							
22	40,6	22	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30	20,30
23	40,1	23	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10
24	56,5	24	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25	28,25
25	56,7	25	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18	14,18
26	40,1	26	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10
27	40																							
28	56,2	28	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10
29	56,20	29	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10	28,10
30	40,10	30	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10
31	40,1																							
Σ	Σ	Σ	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30







Директору ООО УК «ЖКУ по г.Осинники»

Е.В. Юлину

*Жилищанкина Оксана*  
*Сергеевна*

проживаюш: *ул. Революции*

*28-*  
телефон *\_\_\_\_\_*

ЗАЯВЛЕНИЕ

*Трашу согласно протоколу № 2*  
*от 27.04.2019г пункта 4 не*  
*качественно вывезено*  
*председателю*

Дата *30.08.19г*  
Подпись *\_\_\_\_\_*