

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

общая площадь многоквартирного дома 2132,0 м², общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 2132,0 м², общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 1308,1 м²

г.Осинники

от 10 04 2010г.

Инициатор собрания Зотова М.В.

обладающий 3,08 % (65,6 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 64,21 % (1431,9 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Семешота В.Л.
поступило предложение выбрать председателем собрания Зотова М.В.
секретарем Беробко В.В.
и наделении их правом подписания настоящего протокола.
"За" 100 % (1431,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Зотова М.В.
секретарем Беробко В.В.
и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Дукшина З.В.
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.
"За" 100 % (1431,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Тютюшкова Е.А.
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющую компанию
"За" 100 % (1431,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ»
4. По вопросу № 4 выступил Зотова М.В.
поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК «ТЖЧУ» № 2 «Семешота В.Л.»
"За" 100 % (1431,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

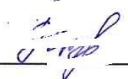
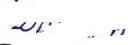
В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК «ТЖЧУ» № 2 «Семешота В.Л.»
директор ООО УК «ТЖЧУ» № 2 «Семешота В.Л.» Тютюшкова Е.А.

5. По вопросу № 5 выступил Боброва Е. Н.
поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников Земляники ЗИМ
"За" 100 % (1431,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость согласно решению Совета многоквартирных домов
сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников здоровой - в I квартале текущего года
внеочередное в любое время по письменному
собственникам.

Председатель  | Земцова М.В. |
Секретарь  | Петрова О.О. |