

ПРОТОКОЛ №16

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Осинники, ул. Ефимова 3

общая площадь многоквартирного дома 3382,3 м², общая площадь жилых и нежилых помещений

собственников многоквартирного дома 2745,6 м², общая площадь жилых помещений

многоквартирного дома 2113,4 м²

г. Осинники

Инициатор собрания

обладаящий 1,53 % (51,9 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

от "15" "04" 2010 г

Лозребник А.И.

Форма проведения собрания - очное голосование.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 53,98 % (1819,7 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления МКД (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления).
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний собственников.

1. По вопросу № 1 выступил Юркова Т.Ф.

поступило предложение выбрать председателем собрания Лозребник А.И.
секретарем Киселев Л.И. и наделить их правом подписания
настоящего протокола.

"За" 100 % (1819,7 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Лозребник А.И.
секретарем Киселев Л.И. и наделить их правом подписания настоящего
протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Жигульское Г.М.

Поступило предложение: Выбрать способ голосования – открытое голосование.

"За" 100 % (1819,7 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования – открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Белецкий В.К.

Поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ
управления МКД Управляющую компанию

"За" 100 % (1819,7 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления МКД
Управляющую компанию

4. По вопросу № 4 выступил Лозребник А.И.

Поступило предложение: Выбрать управляющую организацию
ООО УК "Ресурс" г. Осинники директор Юсупов С.В.

"За" 100 % (18297 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать ООО УК «ЖКУ по г. Осеннему» управляющую организацию Ю.М.М. Б.В.

5. По вопросу № 5 выступил Ведина И.С.

Поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний ул. Бржезлова 3

"За" 100 % (18297 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость Решение Совета квартирных депутатов Осенненского городского Совета

сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний собственников разное - в первом квартале текущего года, внеочередное по необходимости собственников

Председатель собрания

[Подпись]

Позребная А.И.

Секретарь собрания

Кисель А.И.