

ПРОТОКОЛ № 13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

общая площадь многоквартирного дома 4794,6 м², общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 3425,5 м², общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 2563,3 м²

г.Осинники

от «13» 04 2010г.

Инициатор собрания Глишма О.Ю

обладающий 1,28 % (50,1 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 62,91 % (2446,23 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Глишма О.Ю поступило предложение выбрать председателем собрания Глишму О.Ю.

секретарем Антонову Ю.Ю. и наделении их правом подписания настоящего протокола. "За" 100 % (2446,23 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Глишму О.Ю.

секретарем Антонову Ю.Ю. и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Курмов В.И. поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование. "За" 100 % (2446,23 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Глишма О.Ю. поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющей организацией

"За" 100 % (2446,23 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ»

4. По вопросу № 4 выступил Глишма О.Ю.

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК "Точка в. Осинники" "За" 100 % (2446,23 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК, ЖКУ по 7. Деминский

5. По вопросу № 5 выступил Абрашкина В.Т.
поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по ул. Ермакова 8/2

"За" 100% (2446,23 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников согласно решению Совета народных депутатов, годового 6-го квартала текущего года, внеочередное по инициативе собственников

Председатель Ермакова В.Т. | Ермакова В.Т.
Секретарь Антимова В.Т. | Антимова В.Т.