

ПРОТОКОЛ № 28

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

ул. Революции 19
общая площадь многоквартирного дома 3543,5 м², общая площадь жилых и нежилых помещений
собственников многоквартирного дома _____ м², общая площадь жилых помещений
многоквартирного дома 2112,5 м²

г.Осинники

от «18 апреля 2010г.

Инициатор собрания Губба Юрий Александрович

обладающий 1,28 % (45,6 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 56,08 % (2068 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделения их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступила Австурова С.И. Губба Ю.А.
поступило предложение выбрать председателем собрания _____

секретарем Чусовлякову М.Г.
и наделения их правом подписания настоящего протокола.
"За" 100 % (2068 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Губба Ю.А.

секретарем Чусовлякову М.Г.
и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Губба Ю.А.
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня -
открытое голосование.
"За" 100 % (2068 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Шанталова С.
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ
управления жилым домом управлением управляющей
организацией.
"За" 100 % (2068 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

расторгнуть договорные отношения с ООО УК
«ЖКУ»

4. По вопросу № 4 выступил Губба Ю.А.

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК «ЖКУ» г. Осинники
"За" 100 % (2068 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК "Получо 1. Осенний"

директор Владим Е. Р.

5. По вопросу № 5 выступила Чусовлямова М. Г.

поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по ул. Евдокимов, 19

"За" 100 % (2006 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников

Согласно решению Совета народных депутатов
г. Заряса 1 квартал текущего года
внеочередное - 16 июля 2011г по адресу
ул. Евдокимов

Председатель Д. С. | Зубова Ю. А.

Секретарь Чусовлямова М. Г. | Чусовлямова М. Г.