

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

Гришова 8/1
общая площадь многоквартирного дома 484,9 м², общая площадь жилых и нежилых помещений
собственников многоквартирного дома 2953,9 м², общая площадь жилых помещений
многоквартирного дома 2525,9 м²

г.Осинники

от «13» 04 2010г.

Инициатор собрания Ширманова Н.Т.

обладающий 1,24 % (49,9 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 56,82 % (2280,6 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Гудз С.К.
поступило предложение выбрать председателем собрания Власову М.И.

секретарем Гребенкину И.Г.
и наделения их правом подписания настоящего протокола.
"За" 100 % (2280,6 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Власову М.И.

секретарем Гребенкину И.Г.
и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Смеродим В.Е.
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.
"За" 100 % (2280,6 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Астамова М.В.
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющей организацией

"За" 100 % (2280,6 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ»

4. По вопросу № 4 выступил Ширманова Н.Т.

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК «ЖКУ» г.Осинники
"За" 100 % (2280,6 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК, ПКУ по г. Дзержински

директор Минин В. В.

5 По вопросу № 5 выступил Ступанова Г. И.

поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по ул. Ермилова 8/1

"За" 100 % (2280,6 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников

в соответствии с решением Совета многоквартирного дома - тов. гдетое в 7 квартале. Текущее содержание и ремонтное по коммунальн. собственн.

Председатель Власова И. И.

Секретарь Уреванкина И. Г.