

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Осинники ул. Революции 35

общая площадь многоквартирного дома 11016,48 м², общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 10119,28 м², общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 10119,28 м²

г. Осинники

от " 25 " 11 2016г.

Инициатор собрания - ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Форма проведения собрания - заочное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 63,86 % (6402,14 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Утверждение минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (Приложение №1).
3. Утверждение минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (Приложение №2).
4. Планирование работ по текущему ремонту на 2017год, с учетом предложений ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» (Приложение № 3).

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания Бирюкову Н.Н.
Секретарем Собрания Декину С.Ю.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>63,86</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

2. Утверждение минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (Приложение №1).

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить минимальный перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, согласно Постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (Приложение №1).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>0</u> %	<u>63,86</u> %	<u>0</u> %

3. Утверждение минимального перечня услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых

для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (Приложение №2).

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить минимальный перечень услуг и работ по содержанию общего имущества МКД, согласно Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (Приложение №2).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
63,80 %	0 %	0 %

4. Планирование работ на 2017год, с учетом предложений ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

А). За счет средств с лицевого счета дома:

Выполнить работы по замене розливов отопления, ГВС, ХВС, канализации, ремонт межпанельных швов.

Решение, поставленное на голосование:

Выполнить работы по замене розливов отопления, ГВС, ХВС, канализации, ремонт межпанельных швов. (

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
57,81 %	12,05 %	0 %

Б). Предложение ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»:

Выполнить работы по замене розливов отопления, ГВС, ХВС, канализации, ремонт межпанельных швов. (Приложение №3)


Решение, поставленное на голосование:


Выполнить работы по замене розливов отопления, ГВС, ХВС, канализации, ремонт межпанельных швов. (Приложение №3)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
0 %	63,86 %	0 %

Председатель собрания

Секретарь собрания





1. Дирякова НН
1. Дашко С.Ю.

**РЕЕСТР
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**
по адресу: улица Революции, дом 35

к протоколу собрания от "28" 11 2015 года.

№ пп	№ кв.	Ф.И.О. собственника	Общая площадь жилого помещения кв. м	Доля в %	Документ, удостоверяющий право собственности	Голосование по вопросам повестки дня				Пр. дп. сб.		
						1 Выбор председателя, секретаря	2 Приложение 1	3 Приложение 2	4 а средства лицевого счета б Промоление УК			
1	148	Михайлова О.В.	94,6	79,2	С.Р. № 12/02/2015 от 12.12.15	да	нет	да	да	нет	нет	нет
2	148	Михайловский А.Э.			С.Р. № 12/02/2015 от 12.12.15	да	нет	да	да	нет	нет	нет
3	147	Климунов И.С.	52,5	2,2	С.Р. № 12/02/2015 от 12.12.15	да	нет	да	да	нет	нет	нет
4	147	Винкунова Т.Н.			С.Р. № 12/02/2015 от 12.12.15	да	нет	да	да	нет	нет	нет
5	145	Николаев А.В.	61,8	2,6	С.Р. № 12/02/2015 от 12.12.15	да	нет	да	да	нет	нет	нет
6	161	Фурелькова Т.И.	61,2	2,6	С.Р. № 12/02/2015 от 12.12.15	да	нет	да	да	нет	нет	нет
7	164	Светличков С.В.	11,5	0,4	С.Р. № 12/02/2015 от 12.12.15	да	нет	да	да	нет	нет	нет
8	164	Светличкова Р.М.			С.Р. № 12/02/2015 от 12.12.15	да	нет	да	да	нет	нет	нет

11

9	164	Александров Н. С.			Григорьев	га	кг	га	кг	кг	кг	Триполье
10	168	Брыкова Т. В.	Аб. 17.11		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
11	169	Терезьева Р. В.			Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
12	167	Дилеев Т. У.	Об. 1.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
13	157	Деянов Д. П.			Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
14	157	Мухометов Р. А.			Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
15	159	Матвеева Р. В.	13.4 11.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
16	153	Валентинов А. С.	Об. 2.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
17	156	Смаилов У. А.	Об. 1.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
18	158	Сарыпов А. Е.	Об. 1.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
19	155	Воркуна А. А.	Об. 2.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
20	155	Маврова Н. Т.	Об. 1.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
21	149	Гармункина И. И.	Об. 1.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье
22	151	Мельников Т. А.	Об. 1.12		Григорьев	га	кг	га	га	га	кг	Триполье

51	136	Тонков А.Д.					га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Тонков
52	123	Муромов А.С.	20.11.1953				га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Муромов
53	123	Муромов А.Д.					га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Муромов
54	144	Муромов А.С.	20.11.1953				га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Муромов
55	144	Муромов А.Д.					га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Муромов
56	144	Муромов А.С.	20.11.1953				га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Муромов
57	141	Крыльков О.Б.	3.4.1956				га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Крыльков
58	141	Крыльков А.Б.					га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Крыльков
59	141	Крыльков А.А.					га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Крыльков
60	141	Крыльков С.А.					га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Крыльков
61	141	Крыльков С.А.					га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Крыльков
62	4	Мамкина Б.Г.	30.8.1953				га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Мамкина
63	3	Тюрикун Б.А.	23.7.1953				га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Тюрикун
64	8	Гумаров Н.У.	4.11.1952				га кг га га кг га га	га кг га га кг га га	Гумаров

X

65	12	Тарасевич А. В.	12	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
66	12	Тарасевич Е. В.		12.12.2012	ка-ка-га-га-ка	ка	ка
67	13	Тарасевич А. Е.	0,3	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
68	13	Тарасевич Н. А.		12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
69	14	Тарасевич А. В.	0,4	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
70	18	Сухов А. А.	12.12.2012	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
71	19	Сухов А. В.	12.12.2012	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
72	21	Тарасевич К. А.	12.12.2012	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
73	25	Тарасевич К. Д.	12.12.2012	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
74	27	Тарасевич М. П.	12.12.2012	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
75	28	Тарасевич М. П.	12.12.2012	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка
76	28	Тарасевич А. В.			га-ка-га-га-ка	ка	ка
77	28	Тарасевич Е. А.			га-ка-га-га-ка	ка	ка
78	30	Тарасевич Г. А.	12.12.2012	12.12.2012	га-ка-га-га-ка	ка	ка

79	Кавалерия Д.А	644 66	644 66	га	га	га	га	га	га	га	га	га	га
80	Кавалерия Д.А					га	га	га	га	га	га	га	га
81	Кавалерия А.С					га	га	га	га	га	га	га	га
82	Кавалерия Н.А					га	га	га	га	га	га	га	га
83	Кавалерия Д.А	644 66	644 66	га	га	га	га	га	га	га	га	га	га
84	Кавалерия С.П	644 66	644 66	га	га	га	га	га	га	га	га	га	га
85	Кавалерия А.Б	644 66	644 66	га	га	га	га	га	га	га	га	га	га
86	Кавалерия Д.А					га	га	га	га	га	га	га	га
87	Кавалерия П.Б					га	га	га	га	га	га	га	га
88	Кавалерия В.Д					га	га	га	га	га	га	га	га
89	Кавалерия С.В.М	644 66	644 66	га	га	га	га	га	га	га	га	га	га
90	Кавалерия А.Л					га	га	га	га	га	га	га	га
91	Кавалерия А.М	644 66	644 66	га	га	га	га	га	га	га	га	га	га
92	Кавалерия Н.К					га	га	га	га	га	га	га	га

93	43. Цинаматов К.Н	5.3	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
94	44. Кееректо А.В	4.15	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
95	46. Сатнов Т.В	4.16	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
96	48. Старинов А.В	6.13	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
97	48. Старинов К.Г			С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
98	42. Воронина Г.Н	5.1	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
99	44. Шижан Б.М	10	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
100	44. Шижанга Т. В			С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
101	52. Меронов К.Д	6.12	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
102	52. Меронова Н.З			С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
103	57. Шумякова С.В	5.2	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
104	57. Шумяков С.В			С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
105	50. Сарылова Т.К	10.5	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га
106	54. Карева И.С	11	0.11	С.В. 65	2.12.12	га	га	га	га	га	га	га	га

107	72	Кузнецов С.А.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
108	72	Кузнецова И.Б.			ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
109	53	Вайнерина И.И.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
110	53	Вайнерина И.И.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
111	56	Вязова О.И.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
112	60	Юрьев С.П.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
113	60	Юрьева И.Е.			ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
114	59	Ахаров А.Б.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
115	61	Абдунмуца А.М.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
116	61	Абдунмуца Г.Г.			ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
117	62	Кисанова И.С.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
118	67	Бымышева Е.Р.	6.8		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
119	67	Аранова Б.О.			ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
120	107	Волфовича Б.А.	5.4		ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	
102		Волфович Д.И.			ga ke ga ke ke	ga ke ke ke	

121	108	Буревик К.	С. 3-60	С. 358-362	га кс	га га	кс	кс	кс
122	108	Буревик А.Б.	С. 38	С. 358-362	га кс	га га	кс	кс	кс
123	7	Буревик А.Б.			га кс	га га	кс	кс	кс
124	7	Буревик А.С.			га кс	га га	кс	кс	кс
125	111	Муромцев В.В.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
126	112	Астанкин А.С.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
127	112	Астанкин Б.Б.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
128	112	Астанкин Н.Е.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
129	112	Астанкин Е.Е.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
130	115	Транцкий С.Н.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
131	115	Транцкий А.С.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
132	116	Бузумова Е.А.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
133		Ванникова Н.В.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс
134		Ванникова Т.А.	С. 38	С. 358-362	га кс	га кс	кс	кс	кс

135		Бусыраб Н.Б				га	кы	га	га	кы	
136		Бусыраб А.М				га	кы	га	га	кы	
137	113	Кларов А.М	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
138	114	Исаев Н.Г	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
139	109	Мамраева А.Б	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
140	110	Мамраева А.Б	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
141	118	Емелянова Н.А	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
142	73	Гонимыкина Н.Б	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
143	75	Борисов С.Б	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
144	75	Борисов В.Б	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
145	79	Трунов П.А	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
146	79	Трунов А.П	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
147	83	Трунов Н.Е	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
148	92	Трунова О.Б	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	
	92	Трунов Д.А	01.01.1944	40,14	40,14	га	кы	га	га	кы	

149	Равченко А.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
150	Александрова А.С.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
151	Караваев Н.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
152	Трапезников И.В.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
153	Трапезников И.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
154	Курмыков А.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
155	Курмыков И.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
156	Курмыков А.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
157	Дыренко Е.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
158	Курмыков И.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
159	Каннин С.В.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
160	Каннин Т.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
161	Степанова Е.С.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a
162	Давыдов С.А.	6:12, 1:60	6:12, 1:60	5:10, 2:45, 3:10, 4:00, 5:00, 6:00, 7:00, 8:00, 9:00, 10:00, 11:00, 12:00	9a	10a	11a	12a	13a	14a	15a	16a	17a	18a	19a	20a	21a	22a	23a	24a	25a	26a	27a	28a	29a	30a

163	97 Сорокин И.М.	52,7 0,56	12.10.18	ga ket	ket	ga	ga	ket	
164	Мельник М.С.	66,7 0,66		ga ket	ket	ga	ga	ket	
165	Мельникова И.П.		12.10.18	ga ket	ket	ga	ga	ket	
166	Мельник Е.А.			ga ket	ket	ga	ga	ket	
167	Мельникова И.А.			ga ket	ket	ga	ga	ket	
168	Бочурова А.М.	52,7 0,56	12.10.18	ga ket	ket	ga	ga	ket	
169	Бочурова А.Т.			ga ket	ket	ga	ga	ket	
170	Семикова О.В.	52,7 0,56		ga ket	ket	ga	ga	ket	

Председатель
Секретарь

119 Семелов К.М.

119 Семелов С.К.

164 Чепников Ю.Н. 52,7 0,56

100 Тиселев Ю.А. 66,7 0,66

154 Бурнашев Е.А. 40,6 0,4

164 Тютюников С.В. 95,6 0,94

Итого: 646,14 63,86%

Директор ООО "Семеловское"
Семелов С.А.

ga ket ga ket ket
ga ket ga ket ket
ga ket ga ket ket
ga ket ga ket ket
ga ket ga ket ket

Секретарь
Семелов С.А.

Технический осмотр кровли	2 раза в год	МДК 2-02.01	1 м ² осматриваемой кровли	2,90136	2 937,70	2	17 046,65	0,1404
Технический осмотр дверных и оконных проёмов	2 раза в год	МДК 2-02.03	1 м ² осматриваемых помещений	1,07602	154,00	2	331,41	0,0027
Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	МДК 2-02.05	1 м ² осматриваемых помещений	1,38469	4 772,37	2	13 216,51	0,1088
Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	МДК 2-02.06	1 м ² осматриваемых помещений	1,07602	2 386,18	2	5 135,15	0,0423
Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	МДК 2-02.07	1 м ² осматриваемых помещений	1,07602	795,39	2	1 711,71	0,0141
Итого:							178 246,93	1,47
Работы и услуги по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.								
Влажное подметание лестничных площадок и маршей трёх нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода).	2 раза в неделю.	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м ² уборочной площади	1,53	448,60	104	71 381,23	0,5878
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю.	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м ² уборочной площади	1,38	448,60	104	64 383,07	0,5302
Мытьё лестничных площадок и маршей трёх нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода).	1 раз в месяц	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м ² уборочной площади	2,7	448,60	12	14 534,64	0,1197
Мытьё лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода).	1 раз в месяц	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м ² уборочной площади	2,48	448,60	12	13 350,34	0,1099
Влажная протирка подоконников	2 раза в месяц	ТЕРр74-01-004-02	1 м ² уборочной площади	2,55	8,40	24	514,08	0,0042
Влажная протирка дверей	2 раза в месяц	ТЕРр74-01-005-01	1 м ² уборочной площади	2,52	56,00	24	3 386,88	0,0279
Влажная протирка перил	2 раза в месяц	ТЕРр74-01-004-02 прим.	1 м ² уборочной площади	2,55	70,00	24	4 284,00	0,0353
Обметание пыли с потолков и стен	2 раза в год	ТЕРр72-12-004-01	1 м ² уборочной площади	0,89	2 243,00	2	3 992,54	0,0329
Мытьё окон	2 раз в год	ТЕРр74-01-005-02	1 м ² уборочной площади	2,5	29,40	2	147,00	0,0012
Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раз в год	ТЕРр72-12-007-01	1 м ² уборочной площади	1,26	1 076,64	2	2 713,13	0,0223
Влажная протирка металлических ограждений лестниц жилых домов.	1 раз в год	ТЕРр72-12-007-4 прим.	1 м ² уборочной площади	9,64	60,00	1	578,40	0,0048
Влажная протирка почтовых ящиков	2 раз в год	ТЕРр72-12-007-07	1 м ² уборочной площади	0,95	3,60	2	6,84	0,0001
Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	ТЕРр72-12-007-05	1 м ² уборочной площади	2,31	8,40	2	38,81	0,0003

Влажная протирка чердачных лестниц жилых домов.	2 раз в год	ТЕРр74-01-004-02	1 м ² уборочной площади	9,64	11,20	2	215,94	0,0018
Влажная протирка шкафов для электрощитков и слаботоочных систем на лестничных клетках в жилых домах.	2 раз в год	ТЕРр72-12-007-8	1 м ² уборочной площади	1,2	21,00	2	50,40	0,0004
Влажная протирка плифонов	2 раза в год	ТЕРр74-01-004-01	1 м ² МОП	2,86	4,00	2	1 570,14	0,0129
Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в хол. период.	ТЕРр72-10-021-02	1 м ² уборочной площади	1,01	274,50	52	14 416,74	0,1187
Сдвигание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	1 раз в неделю в хол. период.	ТЕРр72-10-005-01	1 м ² уборочной площади	1,085	274,50	26	7 743,65	0,0638
Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	1 раз в неделю в хол. период.	ТЕРр72-10-008-01	1 м ² уборочной площади	5,11	274,50	26	36 470,07	0,3003
Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (тротуары I класса)	2 раза в неделю в летний период.	ТЕРр72-10-018-1	1 м ² уборочной площади	0,1	274,50	52	1 427,40	0,0118
Итого:							241 205,30	1,99
Работы по содержанию придомовой территории. Входящей в состав общего имущества дома.								
Зимний период уборки дворовой территории:								
Сдвигание снега с внутридворовой проезжей части	3 раза в неделю	ТЕРр72-10-005-01	1 м ² уборочной площади	0,73	684,00	78	38 946,96	0,3207
Перекрытие снега и скола, м3	По мере необходимости	ТЕРр72-10-010-1	1 м3	28,83	60,20	50	86 778,30	0,7146
Подметание свежевыпавшего снега толщиной до 2 см без предварительной обработки смесью песка с хлоридами территории с усовершенствованным покрытием I класса.	Ежедневно.	ТЕРр72-10-001-01	1 м2.	3,7482	684,00	130	333 289,94	2,7447
Уборка территории от случайного мусора.	Ежедневно.	ТЕРр74-02-003-01 прим.	1 м2.	84,62000	0,05	130	550,03	0,0045
Подсыпка пешеходных дорожек песком или смесью песка с хлоридами	По мере необходимости	ТЕРр72-10-003-01	1 м ² уборочной площади	0,15	141,00	20	423,00	0,0035
Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш на расстояние до 30 м, м3	По мере необходимости	ТЕРр72-10-011-1	м3	41,8	60,20	3	7 549,08	0,0622
Очистка (уборка) прилегающей территории вокруг контейнерной площадки	Ежедневно.	ТЕРр74-02-004-01	1 м2.	4,32	28,00	130	15 724,80	0,1295
Очистка отмости от уплотнённого снега	1 раз в зимний период	ТЕРр72-10-006-01	1 м2.	5,11	348,43	1	1 780,48	0,0147
Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	По мере необходимости в зимний период	72-04-008-1	1 м2	5,77	63,00	2	727,02	0,0060
Очистка внутридворовой части от уплотнённого снега	1 раз в неделю	ТЕРр72-10-006-01	1 м2.	5,11	348,43	26	46 292,41	0,3812
Летний период уборки дворовой территории:								

Подметание и уборка внутридворовой части (тротуары I класса)	Ежедневно.	ТЕРр72-10-018-2	1м2	0,58	5 710,00	130	430 534,00	3,5455	
Подметание территории с неусовершенствованным покрытием I класса, 100 м2	Ежедневно.	Е72-10-018-4	1 м2	0,18	2560,0	130	59 904,00	0,4933	
Уборка территории от случайного мусора.	Ежедневно.	ТЕРр74-02-003-01 прим.	1 м2.	84,62000	0,02	130	220,01	0,0018	
Выкашивание газонов газонокосилкой	По мере необходимости, не менее 3 раза в летний период.	ТЕРр68-4-2	1 м2.	1,92	1450,0	3	8 352,00	0,0688	
Уборка газонов средней засоренности в летний период	2 раза в год	ТЕРр74-02-003-02	100 000 м2.	1,3	252,00000	2	655,20	0,0054	
Очистка кровли и подъездных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в летний период	Е72-10-018-4 прим.	1 м2.	0,18	1500,00	1	270,00	0,0022	
Уборка отмосток от поросли.	3 раза в летний период	Е72-10-016-1	1м2	2,67	314,40	3	2 518,34	0,0207	
Окраска известковыми составами бордюрного камня, 100 м2	3 раза в летний период	Е62-01-5	1 м2	12,77	25,0	3	957,75	0,0079	
Очистка (уборка) прилегающей территории вокруг контейнерной площадки в летний период	Ежедневно.	ТЕРр74-02-004-01	1 м2.	1,76	30,0	130	6 864,00	0,0565	
Очистка урн от мусора	Ежедневно.	ТЕРр74-02-003-03	1 урна	0,0576	2,0	130	15	0,0001	
Итого:							583 337,12	8,58	
Иные работы и услуги, связанные с содержанием общего имущества многоквартирного дома.									
Очистка чердаков и подвалов от мусора, 2м3 х 1194,8 : 100 = 23,9	От степени захламленности	ТЕРр74-01-006-03	1 кг мусора	60,0922	23,90	1	1 436,20	0,0118	
Уборка мусора с транспортировкой мусора до 150м.	По мере необходимости (3 раза в год)	Е74-01-006-2-3	м3 мусора	2191,31	20	3	131 478,60	1,0827	
Сбрасывание снежных навесов, сосулек,	По мере	ТЕРр74-02-012-01	1 м2 кровли	8,15	2 937,70	3	71 826,77	0,5915	
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек при толщине слоя снега до 10см (расценку X на кол-во м2 X на толщину снега).	2 раза в зимний период	ТЕРр74-02-012-02	1 м2 кровли	21,72	2 937,70	2	127 613,69	1,0509	
Очистка дорог и прилегающей дворовой территории от снега бульдозером.	По мере необходимости	ТЕР80-05-008-1	1000 м2.	1590,00	0,8000	6	7 632,00	0,0629	
Вывоз снега автотранспортом.	По мере необходимости	X310-3010-1	1т.	1590,00	20,00	6	190 800,00	1,5713	

Аварийно-диспетчерское обслуживание, локализация аварийных ситуаций.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения.	Договорная стоимость	м ² общей площади МКД	1,87	10 119,28	12	227 076,64	1,8700																																																																								
									Устранение аварийных ситуаций на инженерных сетях.	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00																																																															
																		Устранение аварийных ситуаций по протечкам кровли. Ремонт крыши, устранение течи	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00																																																						
																											Устранение выявленных дефектов при осмотрах..	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00																																													
																																				Прочистка перемычек	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00																																				
																																													Обследование вентиляции в квартирах	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00																											
																																																						Эл. выключатели пульты	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00																		
																																																															Замки черд.локи, подвал	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00									
																																																																								Ремонт дверей	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00
Ремонт подсточных труб	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00																																																																								
									Непредвиденные ремонтные работы	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2	10 119,28	12	242862,72	2,00																																																															
																		Услуга управления многоквартирным домом	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	2,42	10 119,28	12	293 863,89	2,4200																																																						
																											ОПУ	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	0,27	10 119,28	12	32 786,47	0,2700																																													
																																				Дератизация и дезинсекция подвального помещения.	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	0,4	10 119,28	12	48 572,54	0,4000																																				
																																													Вывоз твёрдых бытовых отходов.	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	0,9	10 119,28	12	109 288,22	0,9000																											
																																																						Утилизация твёрдых бытовых отходов.	Ежемесячно в течение года	Оплата по факту по сметной стоимости ТЕРр.	м ² общей площади МКД	0,2	10 119,28	12	24 286,27	0,2000																		
																																																															Итого:							1 509 524,01	12,43									
																																																																								Всего:							24,47	

Уборка отмоеток от поросли.	2 раза в летний период	Е72-10-016-1	1м2	2,67	314,40	2	1 678,89600	0,16591
Окраска известковыми составами бордюрного камня, 100 м2	3 раза в летний период, в мас.	Е62-01-5	1 м2	12,77	25,00	3	957,75000	0,09465
Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	Е74-02-004-1	1 м2, уборочной площади	1,76	30,00	130	6 864,00000	0,67831
Очистка урн	5 раз в неделю	Е74-02-003-3	1 шт.	0,0576	1,00	130	7,48800	0,00074
за 6 месяцев							243 493,82341	24,06163
за 1 месяц							343 818,11181	33,97580
							57 303,01864	5,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание, локализация аварийных ситуаций.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения.	Договорная стоимость	м ² общей площади МКД	1,87	10 119,28	12	227 076,64	1,87
Услуга управления многоквартирным домом	Ежемесячно в течение года.	м ² общей площади МКД	м ² общей площади МКД	2,42	10 119,28	12	293 863,89	2,42
ОПУ	Ежемесячно в течение года.	м ² общей площади МКД	м ² общей площади МКД	0,27	10 119,28	12	32 786,47	0,27
Дератизация и дезинсекция подвального помещения.	Ежемесячно в течение года.	м ² общей площади МКД	м ² общей площади МКД	0,4	10 119,28	12	48 572,54	0,40
Вывоз твердых бытовых отходов.	Ежемесячно в течение года.	м ² общей площади МКД	м ² общей площади МКД	0,9	10 119,28	12	109 288,22	0,90
Утилизация твердых бытовых отходов.	Ежемесячно в течение года.	м ² общей площади МКД	м ² общей площади МКД	0,2	10 119,28	12	24 286,27	0,20
Итого:							7358 1,03	6,06
Всего:								15,96

«Жилищно-коммунальный участок по Говардара, Обл. ЖКУ по г.Осинники»



Собственник
Сидорова И.И.

Минимальный перечень работ по содержанию
общего имущества МКД по адресу:

г. Осинники, ул. Революции
Площадь дома: 10119,28 м²

ДОМ № 35

Приложение №2 от 25.11.2016

Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Периодичность в год.	Информация для расчета затрат на выполнение работ, услуг			Количество показателей элемента общего имущества МКД (м ² ; м ³ ; шт)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Стоимость работ (услуг) на 1 м ² помещения в месяц (руб./м ²)
		Обоснование стоимости работ, услуг	Единица измерения	Цена работ и услуг за единицу измерения, руб.			
Работы и услуги по контролю за техническим состоянием элементов общего имущества многоквартирного дома и поддержанию их в исправном, работоспособном состоянии.							
Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	ТЕРр71-01-009-01	1 м ² осматриваемых помещений	2,97574	2 259,80	13 449,15	0,1108
Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	ТЕРр71-01-009-01	1 м ² осматриваемых помещений	2,97574	2 259,80	13 449,15	0,1108
Осмотр системы вентиляции и дымоудаления	1 раз в год	ТЕРр74-06-002-02	1 м ² осматриваемых помещений	3,38262	10 119,28	34 229,68	0,2819
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	12,4441	42,00	522,65	0,0043
Осмотр главного щита	1 раз в месяц	ТЕРр71-03-007-01	1 электрощит	329,21	2,00	7 901,04	0,0651
Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона.	1 раз в год	ТЕРр65-23-2	1 м ³ здания	0,51759	38 347,00	19 848,02	0,1635
Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы.	1 раз в год	ТЕРр65-23-2	1 м ³ здания	0,51759	38 347,00	19 848,02	0,1635
Промывка, испытание, системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	ТЕРр65-23-2	1 м ³ здания	0,51759	38 347,00	19 848,02	0,1635

Ревизия электро-щитовых установок	1 раз в год	ТЕРр67-13-1	1 электрощит	328,65	1,00	1	328,65	0,0027
Ремонт подвального освещения (замена ламп)	1 раз в квартал в подъезде на 1 этаже.	ТЕРр67-5-1	1 эл. лампа	40,65	32,00	4	5 203,20	0,0428
Ремонт уличного освещения (замена ламп ДРЛ)	2 раза в год	ТЕРр67-5-1	1 эл. лампа ДРЛ.	193,06	16,00	2	6 177,92	0,0509
Технический осмотр кровли	2 раза в год	МДК 2-02.01	1м2 осматриваемой кровли	2,90136	2 937,70	2	17 046,65	0,1404
Технический осмотр дверных и оконных проёмов	2 раза в год	МДК 2-02.03	1 м ² осматриваемых помещений	1,07602	154,00	2	331,41	0,0027
Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	МДК 2-02.05	1 м ² осматриваемых помещений	1,38469	4 772,37	2	13 216,51	0,1088
Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	МДК 2-02.06	1 м ² осматриваемых помещений	1,07602	2 386,18	2	5 135,15	0,0423
Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	МДК 2-02.07	1 м ² осматриваемых помещений	1,07602	795,39	2	1 711,71	0,0141
Итого:							178 246,93	1,47
Текущий ремонт								2,79
Размер платы за содержание общего имущества МКД: зимний период								
Лестничные клетки								
Влажное подметание лестничных площадок и маршей трёх нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода).	2 раза в неделю.	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м ² уборочной площади	1,53	448,60	9	6 177,222000	0,610441
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю.	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м ² уборочной площади	1,38	448,60	9	5 571,612000	0,550594
Мытьё лестничных площадок и маршей трёх нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода).	1 раз в месяц	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м ² уборочной площади	2,70	448,60	1	1 211,220000	0,119694
Мытьё лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода).	1 раз в месяц	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м ² уборочной площади	2,48	448,60	1	1 112,528000	0,109941

Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	ТЕРр74-01-004-02	1 м ² уборочной площади	2,55	8,40	1	21,420000	0,002117
Влажная протирка дверей	1 раз в месяц в тёплый период.	ТЕРр74-01-005-01	1 м ² уборочной площади	2,52	56,00	0	0,000000	0,000000
Влажная протирка перил	2 раза в неделю.	ТЕРр74-01-004-02 прим.	1 м ² уборочной площади	2,55	70,00	9	1 606,500000	0,158756
Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	ТЕРр72-12-004-01	1 м ² уборочной площади	0,89	2 243,00	0	0,000000	0,000000
Мытьё окон (только с внутренней стороны)	1 раз в год	ТЕРр74-01-005-02	1 м ² уборочной площади	2,5	29,40	0	0,000000	0,000000
Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раза в год	ТЕРр72-12-007-01	1 м ² уборочной площади	1,26	1 076,64	0	0,000000	0,000000
Влажная протирка металлических ограждений лестниц жилых домов.	2 раза в год	ТЕРр72-12-007-4 прим.	1 м ² уборочной площади	9,64	60,00	0	0,000000	0,000000
Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	ТЕРр72-12-007-07	1 м ² уборочной площади	0,95	3,60	1	3,420000	0,000338
Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	ТЕРр72-12-007-05	1 м ² уборочной площади	2,31	8,40	0	0,000000	0,000000
Влажная протирка чердачных лестниц жилых домов.	1 раз в год	ТЕРр74-01-004-02	1 м ² уборочной площади	9,64	11,20	0	0,000000	0,000000
Влажная протирка шкафов для электрошпитков и слаботоковых систем на лестничных клетках в жилых домах.	2 раза в год	ТЕРр72-12-007-8	1 м ² уборочной площади	1,2	21,00	0	0,000000	0,000000
Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холл. период.	ТЕРр72-10-021-02	1 м ² уборочной площади	1,01	274,50	9	2 495,205000	0,246579
Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	2 раза в неделю в холл. период.	ТЕРр72-10-008-01	1 м ² уборочной площади	5,11	274,50	9	12 624,255000	1,247545
Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (тротуары I класса)	2 раза в неделю в летний период.	ТЕРр72-10-018-1	1 м ² уборочной площади	0,1	274,50	0	0,000000	0,000000
Итого:							30 823,382000	3,046005
Зимний период уборки дворовой территории:								
Свигание снега с внутридворовой территории	По мере необходимости (1 - 2 раза в неделю)	ТЕРр72-10-005-01	1 м ² уборочной площади	0,73	684,00	8	3 994,560000	0,394747
Перекидывание снега и скола, м3	По мере необходимости	ТЕРр72-10-010-1	1 м3	28,83	60,20	8	13 884,528000	1,372087
Уборка территории от случайного мусора.	5 раз в неделю	ТЕРр74-02-003-01 прим.	100 000м2.	84,62	0,05421	21	96,332254	0,009520
Подсыпка пешеходных дорожек песком или смесью песка с хлоридами	По мере необходимости: 3 раза в неделю	ТЕРр72-10-003-01	1 м ² уборочной площади	0,15	141,00	12	253,800000	0,025081

Сдвигание снега и скола вручную, сброшенного с крыши на расстояние до 30 м	По мере необходимости	ТЕРр72-10-011-1	м3	41,8	60,20	1	2 516,360000	0,248670	
Очистка отмостки от уплотнённого снега	1 раз в зимний период	ТЕРр72-10-006-01	1 м2.	5,11	348,43	1	1 780,477300	0,175949	
Очистка подъездных козырьков от снега и наледи	По мере необходимости в зимний период	ТЕРр72-04-008-1	1 м2 козырька	5,77	63,00	1	363,510000	0,035923	
Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежедневно	ТЕРр74-02-004-1	1 м ² уборочной площади	1,76	28,00	21	1 034,880000	0,102268	
Очистка контейнерной площадки в холодный период от снега и наледи	Ежедневно	ТЕРр72-10-015-1	1 м ² уборочной площади	4,32	28,00	21	2 540,160000	0,251022	
							26 464,607554	2,615267	
							57 287,989554	5,66	
Размер платы за содержание общего имущества МКД: зимний период									
Влажное подметание лестничных площадок и маршей трёх нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода).	2 раза в неделю.	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м ² уборочной площади	1,53	448,60	52	35 690,616000	3,526992	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю.	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м ² уборочной площади	1,38	448,60	52	32 191,536000	3,181208	
Мытьё лестничных площадок и маршей трёх нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода).	1 раз в месяц	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м ² уборочной площади	2,70	448,60	6	7 267,320000	0,718166	
Мытьё лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода).	1 раз в месяц	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м ² уборочной площади	2,48	448,60	6	6 675,168000	0,659649	
Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	ТЕРр74-01-004-02	1 м ² уборочной площади	2,55	8,40	6	128,520000	0,012701	
Влажная протирка дверей	1 раз в месяц в тёплый период.	ТЕРр74-01-005-01	1 м ² уборочной площади	2,52	56,00	1	141,120000	0,013946	
Влажная протирка перил	2 раза в неделю.	ТЕРр74-01-004-02 прим.	1 м ² уборочной площади	2,55	70,00	52	9 282,000000	0,917259	
Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	ТЕРр72-12-004-01	1 м ² уборочной площади	0,89	2 243,00	1	1 996,270000	0,197274	
Мытьё окон (только с внутренней стороны)	1 раз в год	ТЕРр74-01-005-02	1 м ² уборочной площади	2,5	29,40	1	73,500000	0,007263	
Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раза в год	ТЕРр72-12-007-01	1 м ² уборочной площади	1,26	1 076,64	1	1 356,566400	0,134058	

Влажная протирка металлических ограждений лестниц жилых домов.	2 раза в год	ТЕРр72-12-007-4 прим.	1 м ² уборочной площади	9,64	60,00	1	578,400000	0,057158
Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	ТЕРр72-12-007-07	1 м ² уборочной площади	0,95	3,60	1	3,420000	0,000338
Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	ТЕРр72-12-007-05	1 м ² уборочной площади	2,31	8,40	1	19,404000	0,001918
Влажная протирка чердачных лестниц жилых домов.	1 раз в год	ТЕРр74-01-004-02	1 м ² уборочной площади	9,64	11,20	1	107,968000	0,010670
Влажная протирка шкафов для электроинструментов и слаботоковых систем на лестничных клетках в жилых домах.	2 раза в год	ТЕРр72-12-007-8	1 м ² уборочной площади	1,2	21,00	1	25,200000	0,002490
Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холл. период.	ТЕРр72-10-021-02	1 м ² уборочной площади	1,01	274,50	2	554,490000	0,054795
Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	2 раза в неделю в холл. период.	ТЕРр72-10-008-01	1 м ² уборочной площади	5,11	274,50	2	2 805,390000	0,277232
Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (тропуары I класса)	2 раза в неделю в летний период.	ТЕРр72-10-018-1	1 м ² уборочной площади	0,1	274,50	52	1 427,400000	0,141057
Итого:							100 324,288400	9,914174
Летний период уборки дворовой территории:								
Подметание и уборка внутривортовой проезжей части (тропуары I класса)	2 раза в неделю	ТЕРр72-10-018-2	1м2	0,58	5 710,00	52	172 213,600000	17,01836
Подметание территории с неусовершенствованным покрытием I класса, 100 м2	3 раза в неделю	E72-10-018-4	1 м2.	0,18	2 560,00	78	35 942,400000	3,55187
Уборка территории от случайного мусора.	5 раз в неделю	ТЕРр74-02-003-01 прим.	100 000м2.	84,62	0,01568	130	172,48941	0,01705
Выкашивание газонов газонокосилкой	По мере необходимости	ТЕРр68-4-2	1 м2.	1,92	1 450,00	3	8 352,000000	0,82536
Уборка газонов средней засоренности в летний период	2 раза в неделю	ТЕРр74-02-003-02	100 000м2.	1,30	252,00	52	17 035,200000	1,68344
Очистка кровли и подъездных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в летний период	E72-10-018-4 прим.	1 м2.	0,18	1 500,00	1	270,000000	0,02668