

ПРОТОКОЛ № 14

Общего собрания собственников помещений многоквартирном доме по адресу:

г. Осинники ул. Савинова 30
общая площадь многоквартирного дома 4405,8 м², общая площадь жилых и нежилых помещений
собственников многоквартирного дома 405,8 м², общая площадь жилых помещений
многоквартирного дома 3032,2 м²

г. Осинники

от «06» апреля 2010 г.

Инициатор собрания Борисова Александра Тригорьевна

обладающий 1,39 % (61,5 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 54,8 % (2414,4 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление)
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Куркина Т. А.
поступило предложение: выбрать председателем собрания Борисова А. А.
секретарем Курникова А. А., наделение их правам подписания настоящего протокола.
"За" 100 % (2414,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания _____ секретарем _____ и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Забалотный А. И.
поступило предложение: выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.
"За" 100 % (2414,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Чербинин А. А.
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющую организацию
"За" 100 % (2414,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющую организацию

4. По вопросу № 4 выступил Чен А. А.
поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК «ЖКУ» по г. Осинники
директор Юсман С. В.
"За" 100 % (2414,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК «ЖКУ» по г. Осинники
директор Юсман С. В.

5. По вопросу № 5 выступил Чернобурова М. Ф.

поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по ул. Фришкова 30

"За" 100 % (2414,4 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества их периодичность и стоимость согласно решению городского Совета народных депутатов

сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников

ежегодно в течение первого квартала текущего года в нечетное в любое время по инициативе собственников

Председатель собрания [подпись] : Борисова А.Т. !

Секретарь [подпись] : Кушчова А.А. !