

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

ул. Лесная 50
общая площадь многоквартирного дома 4402,7 м², общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 4371,8 м², общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 2922,7 м²

г.Осинники

от 13» 04 2010г.

Инициатор собрания Савосин М.А.

обладающий 1,84 % (58,8 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 60,06 % (2624,8 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделения их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Бародина Л.
поступило предложение выбрать председателем собрания Савосина М.А.

секретарем Белотову А.В.
и наделения их правом подписания настоящего протокола.
"За" 100 % (2624,8 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Савосина М.А.

секретарем Белотову А.В.
и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Савосин М.А.
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

"За" 100 % (2624,8 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступила Басова З.И.
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющей организацией.

"За" 100 % (2624,8 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ».

4. По вопросу № 4 выступил Савосин М.А.

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК «ЖКУ» по г. Осинники.
"За" 100 % (2624,8 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК "ЖКУ по 2. Деминской"

5. По вопросу № 5 выступил Савоскин М.А
поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по ул. Лободы, 50

"За" 100 % (2624 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников

в соответствии с решением Совета многоквартирного
здания - в 7 квартале текущего года
выполняемое - в любой время по инициативе
либо собственников

Председатель [подпись] / Савоскин М.А

Секретарь [подпись] / Боломоста А.В.