

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г. ОСИННИКИ, УЛ. ЕФИМОВА, д. 16
проведенного в очно-заочной форме

Дата Протокола: «09» января 2019года

Общая площадь многоквартирного дома 3076,91м²;
Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 2773,61м²;
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 2773,61м²;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится «24» декабря 2018года с 14:00 до 15:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14 (офис)
- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 15:00 «24» декабря 2018 года по 14:00 «09» января 2019 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Ефимова, д. 16, г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, приняли участие собственники и их представители в количестве 63 человек (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №2 к настоящему протоколу), владеющие 1693,25 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 61,05 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Утверждение технических условий по предоставлению в пользование (аренду) лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения.

3. Об использовании денежных средств полученных от сдачи в аренду общего имущества собственников (размещение сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения).
4. О рассмотрении и утверждении плана текущего ремонта на 2019г. за счет средств накопленных на лицевом счете дома(п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
5. Об утверждении разбивки по основному тарифу и размера платы за жилищные услуги с 01.01.2019 год, с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости утвердить председателя собрания, секретаря собрания и наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

ПРЕДЛОЖИЛИ: председателем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., секретарем собрания начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н. и наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

РЕШЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Утвердить Председателем собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

Утвердить Секретарем Собрания Бирюкову Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
63	100	1693,25	0	0	0	0	0	0

РЕШИЛИ: Утвердить Председателем собрания Ракину Ю.Г.(инженер ПО ООО «ЖКУ»), Секретарем Собрания Бирюкову Н.Н.(начальник ПО ООО «ЖКУ») и наделить их полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

2. Утверждение технических условий по предоставлению в пользование (аренду) лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. об утверждении технических условий по предоставлению в пользование (аренду) лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения (приложение № 3).

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить технические условия по предоставлению в пользование (аренду) лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, путем размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения.

РЕШЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Утвердить технические условия по предоставлению в пользование (аренду) лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, путем размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
63	100	1693,25	0	0	0	0	0	0

РЕШЕНО: Утвердить технические условия по предоставлению в пользование (аренду) лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, путем размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения.

3. Об использовании денежных средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества собственников (размещение сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. об использовании денежных средств, полученных от сдачи в аренду общего имущества собственников (размещение сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения)

ПРЕДЛОЖИЛИ: Денежные средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества собственников (размещение сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения) по окончании календарного года, направлять на лицевой счет дома для проведения текущего ремонта.

РЕШЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Денежные средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества собственников (размещение сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения) по окончании календарного года, направлять на лицевой счет дома для проведения текущего ремонта (приложение 4).

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
63	100	1693,25	0	0	0	0	0	0

РЕШЕНО: Денежные средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества собственников (размещение сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения) по окончании календарного года, направлять на лицевой счет дома для проведения текущего ремонта.

4. О рассмотрении и утверждении плана текущего ремонта на 2019г. за счет средств накопленных на лицевом счете дома (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила рассмотреть и утвердить производственную программу по текущему ремонту на 2019 год, за счет средств, накопленных на лицевом счете дома (приложение № 5).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить производственную программу и плановую стоимость перечня и объемов работ по текущему ремонту на 2019 год, за счет средств с лицевого счета дома:

Вариант 1 — за счет увеличения тарифа равными долями на 6 месяцев.

Вариант 2 — за счет увеличения тарифа равными долями на 12 месяцев.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

утвердить производственную программу и плановую стоимость перечня и объемов работ по текущему ремонту на 2019 год, за счет средств с лицевого счета дома:

Вариант 1 — за счет увеличения тарифа равными долями на 6 месяцев с 01.02.2019г.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
0	0	0	0	0	0	63	100	1693,25

Вариант 2 — за счет увеличения тарифа равными долями на 12 месяцев с 01.02.2019г.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
63	100	1693,25	0	0	0	0	0	0

РЕШЕНО:

утвердить производственную программу и плановую стоимость перечня и объемов работ по текущему ремонту на 2019 год, за счет увеличения тарифа в размере 1,23 руб. с 1м2 жилой площади на 12 месяцев с 01.02.2019г. по 31.01.2020г.

5. Об утверждении разбивки по основному тарифу и размера платы за жилищные услуги с 01.01.2019 год, с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила утвердить с 01.01.2019 года разбивку по основному тарифу (приложение 6) и размера платы за жилищные услуги с учетом принятого плана по текущему ремонту.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить с 01.01.2019 года разбивку по основному тарифу и утвердить размер платы за жилищные услуги с учетом принятого плана по текущему ремонту с 01.02.2019г.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

утвердить с 01.01.2019 года разбивку по основному тарифу и с 01.02.2019г. Утвердить размер платы за жилищные услуги, с учетом принятого плана по текущему ремонту.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
63	100	1693,25	0	0	0	0	0	0

РЕШЕНО: утвердить с 01.01.2019 года разбивку по основному тарифу и с 01.02.2019г. Утвердить размер платы за жилищные услуги, с учетом принятого плана по текущему ремонту (приложение 7).

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить копии Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить хранить копии Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

определить хранить копии Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
63	100	1693,25	0	0	0	0	0	0

РЕШЕНО: хранить копии Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

Приложения:

1. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16 в форме очно-заочного голосования на 1 л. в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 16 по ул. Ефимова на 3 л. в 1 экз.
3. Технические условия по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на 2л. в 1 экз.
4. Реестр заключенных договоров об использовании общего имущества на 1 л. в 1 экз.
5. Производственная программа по текущему ремонту на 2019 год на 1л. в 1 экз.
6. Протокол согласования перечня, объемов и размера платы за содержание и текущий ремонт

жилого фонда на 4л. в 1 экз.

7. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л. в 1 экз.

8. Реестр собственников помещений дома № 16 по ул. Ефимова, участвующих в голосовании на 6 л. в 1 экз.

9. Расчет итогов голосования на 1 л. в 1 экз.


Председатель общего собрания


(подпись)

Ракина Ю.Г.
(ФИО)

09.01.2019г.
(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Бирюкова Н.Н.
(ФИО)

09.01.2019г.
(дата)

*Извещение о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 16 в форме очно-заочного голосования*

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 16 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:
ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В 14:00 «24» декабря 2018 года

Место проведения: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14 (офис)

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 15:00 «24» декабря 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 14:00 «09» января 2019г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов «09» января 2019 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Утверждение условий по предоставлению в пользование (аренду) лицам общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, размещения сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения.
3. Об использовании денежных средств полученных от сдачи в аренду общего имущества собственников (размещение сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового и кабельного телевидения).
4. О рассмотрении и утверждении плана текущего ремонта на 2019г. за счет средств накопленных на лицевом счете дома(п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
5. Об утверждении разбивки по основному тарифу и размера платы за жилищные услуги с 01.01.2019 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Список собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, уведомленных «13» декабря 2018г.
о проведении общего собрания в очно-заочной форме

№ кв.	Собственник помещения (Ф.И.О.)	Площадь помещения, м2	Подпись
	Золотой В.К.	61,1	
	Тадимова М.Т.	44,6	
	Жуков В.Е.	40	
	Ковалев Н.И.	44,1	
	Кабдушкин Н.Н.	48,6	
	Луканов В.В.	44,4	
	Березов В.И.	44	
	Корюкин	48,6	
	Трионберг Э.В.	31,35	
	Треховский П.Т.	30,85	
	Наумкин И.Г.	61,3	
	Кузнецков Д.И.	63,6	
	Семкарев Т.М.	30,4	
	Сверлова В.С.	47,9	
	Митов В.И.	45,6	
	Соловьев А.И.	43,9	
	Красной П.С.	45,3	
	Вашков М.Д.	43,6	
	Деревин В.А.	23,9	
	Колесникова	47,6	
	Саргсян С.А.	44,3	
	Суханов Е.Т.	47,6	
	Несендренко	44,3	
	Календарова	43,8	
	Бороздинкина	43,8	
	Шенкеева	44,3	
	Губин И.В.	44,2	
	Нешкина В.В.	47,1	

Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь
1	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Преловский Фёдор Георгиевич		30,85
2	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Преловская Дарья Александровна		30,85
3	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Лаптева Наталья Константиновна		30,4
4	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Копылова Валентина Даниловна		43,9
5	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Золотова Наталья Михайловна		61,1
6	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Золотов Владимир Константинович		61,1
7	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Елшин Станислав Олегович		30,2
8	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Леонгардт Галина Михайловна		14,6333
9	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Леонгардт Александр Викторович		14,6333
10	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Сытникова Ирина Анатольевна		62,1
11	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Нагурнев Виктор Николаевич		30,6
12	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Сычева Наталья Николаевна		43,8
13	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Науменко Галина Олеговна		61,3
14	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Науменко Ирина Геннадьевна		61,3
15	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Глазер Галина Николаевна		30,3
16	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Субботин Сергей Александрович		44,7
17	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Субботина Ольга Владимировна		44,7
18	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Кузовкова Наталья Анатольевна		61,6
19	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Кузовков Александр Иванович		62,6
20	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Яковлева Кристина Александровна		63,6
21	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Корчагин Семён Витальевич		30,3
22	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Корчагина Светлана Михайловна		30,3
23	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Кривошеева Мария Кирилловна		30,3
24	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Корчагин Виталий Юрьевич		30,3
25	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Саблина Татьяна Константиновна		42,2
26	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Хахилева Галина Николаевна		42,2
27	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Коледина Татьяна Викторовна		47,6
28	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Шелгачев Василий Александрович		44,2
29	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Юркова Лилия Хамзановна		44,6
30	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Юркова Лилия Хамзановна		44,6
31	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Суханова Елена Григорьевна		47,6
32	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Валеева Тамара Дмитриевна		43,6
33	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Белозеров Никита Викторович		44
34	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Афонин Владимир Александрович		23,9
35	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Морозова Жанна Владимировна		23,9
36	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Дружинина Татьяна Вениаминовна		44,2
37	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Дружинин Вячеслав Викторович		44,2
38	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Красная Надежда Григорьевна		45,3
39	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Красный Петр Григорьевич		45,3

№ п/н	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь
40	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Сверчкова Зоя Егоровна		47,9
41	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Штоббе Людмила Тимофеевна		45,6
42	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Штоббе Александр Павлович		45,6
43	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Соловьева Татьяна Михайловна		43,9
44	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Чигирева Ольга Александровна		43,9
45	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Соловьев Александр Иванович		48,6
46	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Хабибулин Раиф Наильевич		44,4
47	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Лубенцова Светлана Алексеевна		44,3
48	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Партина Раиса Николаевна		44,3
49	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Партин Сергей Владимирович		44,3
50	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Нечепуренко Раиса Павловна		43,8
51	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Календарева Елена Владимировна		43,8
52	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Календарев Александр Владимирович		47,2
53	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Суворова Наталья Геннадьевна		43,7
54	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Каленюк Александр Андреевич		43,7
55	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Каленюк Татьяна Андреевна		47,6
56	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Коротыч Владимир Александрович		47,6
57	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Коротыч Алексей Владимирович		44,4
58	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Пиняев Александр Сергеевич		44,4
59	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Пиняев Сергей Петрович		44,4
60	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Пиняева Ольга Николаевна		44,2
61	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Гамоля Дарья Дмитриевна		44,2
62	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Салошин Константин Леонидович		44,2
63	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Салошина Татьяна Васильевна		44,2
64	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Салошина Анастасия Леонидовна		44,2
65	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Салошин Леонид Петрович		47,4
66	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Казаков Кирилл Михайлович		47,4
67	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Казакова Ольга Райнгольдовна		44,3
68	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Шишков Виталий Семенович		44,3
69	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Шишкова Надежда Борисовна		43,8
70	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Бородушкина Нина Владимировна		43,8
71	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Титова Ксения Евгеньевна		43,8
72	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Титова Юлия Александровна		47,5
73	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Игнатова Светлана Васильевна		43,9
74	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Трунова Галина Фоминична		44,2
75	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Казанцева Мария Прокопьевна		44,2
76	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Чубик Иван Викторович		44,2
77	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Чубик Максим Викторович		47,1
78	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Кравчук Светлана Николаевна		47,1
79	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Кравчук Светлана Николаевна		44,1
80	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Онишко Илона Александровна		44,1
81	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Бушмакина Маргарита Александровна		44,1
82	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Быкова Лилия Валентиновна		44,1
83	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Быков Иван Иванович		44,1
84	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Онишко Александр Афанасьевич		30,2
85	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Сергеев Александр Алексеевич		23,6
86	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Федулаева Наталья Владимировна		38,2
87	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв.	Федулаева Светлана Олеговна		

№ п/н	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь
88	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Федулаева Татьяна Олеговна	[REDACTED]	38,2
89	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Кузнецова Людмила Новомировна	[REDACTED]	44,4
90	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Кузнецова Анастасия Парамоновна	[REDACTED]	30,2
91	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Кузнецова Анастасия Парамоновна	[REDACTED]	30,2
92	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Иванова Надежда Владимировна	[REDACTED]	62,5
93	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Вишнякова Нина Евстаховна	[REDACTED]	44,1
94	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Федоров Николай Александрович	[REDACTED]	30,3
95	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Горбанева Людмила Александровна	[REDACTED]	30,3
96	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Калугин Сергей Александрович	[REDACTED]	60,8
97	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Юрков Алексей Евлантьевич	[REDACTED]	44,8
98	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Юркова Евгения Константиновна	[REDACTED]	44,8
99	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Новоселова Надежда Михайловна	[REDACTED]	10,1333
100	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Ревякин Виталий Николаевич	[REDACTED]	10,1333
101	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Новоселов Сергей Валериевич	[REDACTED]	10,1333
102	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Цимфер Наталья Павловна	[REDACTED]	40,6667
103	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Орлов Семен Сергеевич	[REDACTED]	20,3333
104	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Орлова Татьяна Викторовна	[REDACTED]	20,3333
105	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Герт Людмила Геннадьевна	[REDACTED]	44,5
106	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Притьмова Татьяна Геннадьевна	[REDACTED]	15,15
107	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Притьмов Степан Викторович	[REDACTED]	30,3
108	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Грюнберг Евгений Валерьевич	[REDACTED]	15,675
109	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Бородин Денис Аркадьевич	[REDACTED]	15,675
110	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Грюнберг Любовь Ивановна	[REDACTED]	15,675
111	г. Осинники, ул Ефимова, д. 16, кв. [REDACTED]	Грюнберг Константин Евгеньевич	[REDACTED]	31,35

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юсупов Е.В.

**Технические условия
по организации доступа операторов связи в многоквартирный дом и размещению в нем
сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения
и кабельного телевидения**

Прокладка систем электросвязи

1. Прокладка распределительных сетей на общем имуществе в многоквартирном доме:

1.1. Магистральные и распределительные участки сетей систем электросвязи в многоквартирном доме следует прокладывать в лестничных клетках, коридорах, чердаках, подпольях, технических этажах и других помещениях, доступных для обслуживающего персонала в любое время суток.

1.2. Прокладку кабелей сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения в технических подпольях и подвалах необходимо предусматривать на кабельных лотках, при этом, лотки для указанных сетей, следует прокладывать под лотками для прокладки электрических кабелей. Допускается совместная прокладка кабелей различных систем электросвязи на одной полке, а также прокладка кабелей на отдельных участках вне лотков в ПВХ-трубах.

1.3. Прокладку в техническом подполье неэкранированных кабелей сети городской радиотрансляции следует предусматривать в стальных трубах.

1.4. Верхний ряд кабельных лотков следует располагать так, чтобы расстояние в свету между лотками сетей электросвязи и перекрытием, или лотками силовых кабелей было не менее 150 мм. При этом полезная длина полки для установки лотков должна быть не более 600 мм.

1.5. Кабели и провода на лотках допускается прокладывать пучками и многослойно при соблюдении следующих условий:

- наружный диаметр пучка кабелей или проводов должен быть не более 100 мм;
- высота слоев на одном лотке не должна превышать 100 мм;
- на основных направлениях кабельных трасс следует предусматривать запас емкости лотка не менее 20% для возможной прокладки дополнительных кабелей.

1.6. Вводы кабеля в технические помещения систем электросвязи из технического подполья следует выполнять через гильзы из металлических труб или специальные проемы. Вводы кабеля необходимо герметизировать.

1.7. Стояки, полки, плинтуса и трубы для магистральных участков распределительных сетей систем электросвязи следует прокладывать в пределах лестнично-лифтовых узлов, в коридорах, чердаках, технических подпольях, технических этажах и других помещениях, доступных для обслуживающего персонала в любое время суток.

1.8. Металлические шкафы, каркасы и другие металлоконструкции, на которых установлено оборудование напряжением выше 42 В переменного тока, должны иметь защитное зануление, путем соединения с нулевой жилой электрической сети напряжением 380/220 В.

1.9. Шкафы, каркасы и другие конструкции с оборудованием, должны быть промаркированы с указанием наименования организации, контактным телефоном, ответственным лицом, установленным оборудованием.

2. Прокладка абонентских сетей:

2.1. Кабели и провода сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения следует прокладывать по специальным конструкциям или непосредственно по стенам зданий.

2.2. По стенам зданий допускается прокладка одиночных кабелей, проводов или небольших пакетов. Трасса их прокладки должна быть параллельна архитектурным линиям помещения.

2.3. Открытую прокладку кабелей и проводов по внутренним стенам необходимо выполнять на высоте не менее 2,3 м от пола и 0,1 м от потолка.

2.4. Кабели и провода на высоте до 2,3 м от пола, а также в местах, где возможны нарушения исправности проводки, должны быть защищены от механических повреждений стальными желобами или угловой сталью, а в местах, не связанных с постоянным пребыванием людей, проложены в пластмассовых трубах или в металлорукавах и иметь маркировку.

2.5. При прокладке кабелей в трубах в местах ответвлений и соединений трубных проводок следует устанавливать коробки или протяжные ящики.

2.6. В электротехнических плинтусах разрешается совместная прокладка сетей электросвязи и электропроводки напряжением 220 В. При этом провода и кабели электросвязи должны быть отделены от электропроводки перегородкой или проложены по отдельным полкам.

2.7. Прокладку сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения от этажных шкафов до квартиры следует предусматривать в электротехнических коробах, плинтусах или каналах строительных конструкций, при этом число каналов в коробах и плинтусах должно быть не менее двух. Допускается прокладка этих сетей в трубах в подготовке пола.

2.8. Абонентскую сеть внутри квартир допускается прокладывать открыто по стенам, плинтусам, наличникам, по согласованию с заказчиком.

3. Монтаж сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения, на которые требуется получение разрешения или согласования соответственно, должен быть произведен только в соответствии с проектной документацией и на месте, обозначенном в разрешительной документации.

4. Настоящие технические условия обязательны для применения лицами, размещающими сети широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения в многоквартирном доме. Оператор связи вправе приступить к монтажу сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения только с даты заключения договора на размещение на общем имуществе собственников в многоквартирном доме сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения на условиях, утвержденных решением общего собрания собственников.

5. В случае несоответствия сетей широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения требованиям настоящих технических условий, оператор связи обязан в срок, указанный в предписании организацией, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, привести сети в надлежащее состояние.

6. В случае невыполнения требований пункта 5 настоящих технических условий организация, осуществляющая деятельность по управлению многоквартирным домом, вправе демонтировать сети широкополосного доступа в Интернет, цифрового телевидения и кабельного телевидения с возложением на оператора связи соответствующих затрат.



Общество с ограниченной ответственностью

Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» заключены следующие договоры об использовании общего имущества, принадлежащего собственникам помещений в многоквартирном доме, на условиях, определенных решением общего собрания и в их интересах:

№ п/п	Адрес МКД	Арендатор	№ договора	Срок договора	Цена договора, руб.
1		ООО "Центра"	Договор № О/09-03-16 от 01.03.2016	01.03.2016г. - 31.12.2016г. с прлонгацией до момента расторжения	500 руб./мес.
2		ООО "Сибирские сети"	Договор № О-004 от 01.08.2011	01.08.2011г. - 31.12.2011г. с прлонгацией до момента расторжения	100 руб./мес.
3	ул. Ефимова, д. 16	ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	Договор № 955/11-3СТТК от 01.09.2011	01.09.2011г. - 31.12.2011г. с прлонгацией до момента расторжения	200 руб./мес.
4		ОАО «Мобильные ТелеСистемы»	Договор № D140712957-08 от 24.11.2014	24.11.2014г. - 31.12.2014г. с прлонгацией до момента расторжения	500 руб./мес.
				ИТОГО в месяц	1300
				ИТОГО в год	15600

Каких-либо договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, а так же договоров на охрану подъездов, охрану коллективных автостоянок, либо иных договоров по управлению многоквартирным домом в отношении МКД находящихся в управлении ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» не заключено.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Е.В. Юхлин

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ
перечня, объемов и размера платы по текущему ремонту жилого фонда
по производственной программе на 2019г.

Адрес объекта	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16
Управляющая организация	ООО Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»
Общая площадь (квартир), м2	2773,61

1. РАСХОДЫ ПО СТАТЬЕ «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА» В 2018 ГОДУ

остаток денежных средств на л/с МКД на 01.01.2018г.	-116 020,10
---	-------------

тариф	площадь жылая дома	ежемесячный сбор	начисление за периоды	За 2018 год выполнено		осталось на 31.12.2018
				начисление с 01.01.2018 по 31.12.2018	исполнено	
5,59	2773,61	15 504,48	186 053,76	126 654,93	-41 021,28	
арендаторы 2018				15 600,00		

Расчетный тариф, на 1м2 разовый сбор, руб.	14,79	Расчетный тариф, на 1м2 на 6 месяцев, руб.	2,46	Расчетный тариф, на 1м2 на 12 месяцев, руб.	1,23
--	-------	--	------	---	------

2. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА И ПЛАНОВАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ

Шифр	Наименование работ	Ед.изм.	Всего в доме	Необходимо сделать (по рез-м осмотров)	Ориентировочная стоимость за ед., руб.	Принятая периодичность (раз в год)	Объем плановых работ	Прогноз непредвиденных работ (статистический)	Итого стоимость Работ	Расчетный тариф, на 1м2 на 12 месяцев, руб.
1.1. Фундамент, стены, фасады, перекрытия										
130030	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков, кв. 58	п.м. шва		29,26	610,00	по мере необходимости	29,26		17 848,60	
130030	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков, кв. 43	п.м. шва		29,1	610,00	по мере необходимости	29,1		17 751,00	
130030	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков, кв. 17	п.м. шва		26,46	610,00	по мере необходимости	26,46		16 140,60	
130030	Утепление межпанельных швов, герметизация стыков, кв. 33	п.м. шва		30,38	610,00	по мере необходимости	30,38		18 531,80	
1.2. Механизированная уборка проезжей части дворовой территории										
	Механизированная уборка снега	маш/час			1 200,00	по мере необходимости		6	7 200,00	
1.3. Уборка снега с кровли										
72-04-008-1к=2	Очистка кровли от снега	м2	721,5		65,00	по мере необходимости		150	9 750,00	
ИТОГО ПЛАНОВАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ									87 222,00	2,62

Получено « ____ » декабря 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. ____

Юхлин Е.В.

расшифровка

Бырюкова Н.Н.

расшифровка

расшифровка

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ
перечня, объемов и размера платы за содержание и текущий ремонт жилого фонда
по производственной программе на 2019г, согласно предложенной управляющей организации.**

Адрес объекта Кемеровская обл., г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16

Управляющая организация ООО Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»

Этажность	5
Подъездов	4
Квартир	60
Жителей	131

Общая площадь (квартир), м2	2 773,61
Площадь нежилых помещений, м2	0,00
Площадь мест общего пользования, м2	275,20
Площадь придомовой территории, м2	2312

Площадь кровли, м2	721,50
Площадь чердаков, м2	604,40
Площадь подвалов, м2	604,40
Площадь балконов, м2	153,60

Назначение	Многоквартирный панельный
Материал стен	Материал кровли
Материал кровли	Год постройки
Год постройки	1984

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

2. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА И ПЛАНОВАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ

№ п/п	Обоюсторонние с стоимостью работ, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выполнения работ (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Коэффициент показателя элемента общего имущества МКД (м, м2, м3, шт)	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Расчетный размер платы на 1м2 в месяц (руб./м2)
1. Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом										
1.1.	Услуга по управлению жилым фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками теплоэнергии, электроэнергетики, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т. д.		ежемесячно в течении года	12	м2*мес.					2,62
1.2.	Сопровождение платежей		ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	2 773,61	1,22	3 383,80	40 605,65	1,22
1.3.	Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта		по мере необходимости	1	м2*мес.					
1.4.	Работа с индивидуальными приборами учета		по мере необходимости	12	м2*мес.					
1.5.	Начисление жилищно-коммунальных услуг		ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	2 773,61	1,32	3 661,17	43 933,98	1,32
1.6.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства		ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	2 773,61	0,08	221,89	2 662,67	0,08
1.7.	Протокол № 2 от 12.02.2018г.	Начисление, прием денежных средств по статье «Капитальный ремонт»	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	2 773,61	0,08	221,89	2 662,67	0,08
2. Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме										
2.1.	910100	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплообеспечения и энергообеспечения	12	м2*мес.	2 773,61	1,97	5 464,01	65 568,14	1,97
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме										
3.1.	410104	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в неделю	96	1 м2 уборочной площади	164,8	0,69	909,70	10 916,35	0,33
3.2.	410108	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в неделю	96	1 м2 уборочной площади	110,9	0,55	487,96	5 855,52	0,18
3.3.	410113	Матгье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	164,8	6,6	1 087,68	13 052,16	0,39
3.4.	410117	Матгье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	110,9	8,18	907,16	10 885,94	0,33
3.5.	410120	Влажная протирка: подоконники	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	3,84	65	249,60	2 995,20	0,09

№ п/п	Объем работ и стоимость работ, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выездов на работу (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Количество заявок МКД (м. кв., кв. м, шт.)	Цена работ и услуг за кв. метр, руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Расчетный размер платы за кв. метр в месяц (руб./кв.м)
3.6.	410119	Влажная протирка дверей (подоконники и габариты)	1 раз в месяц в теплый период	6	1 кв. уборочной площади	32	12,04	192,64	2 311,68	0,07
3.7.	410121	Влажная протирка: перила	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	32	5,65	180,80	2 169,60	0,07
3.8.	410123	Влажная протирка: отопительные приборы	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	4,8	80,5	386,40	4 636,80	0,14
3.9.	410124	Влажная протирка: почтовые ящики	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	4,8	59,6	281,28	3 375,36	0,10
3.10.	1000668	Обметание пыли и мусора со стен	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	738,25	0,8	161,10	1 213,20	0,04
3.11.	410118	Влажная протирка: стекла до 1,5 м (окрашенная масляной краской)	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	363,96	1,25	73,83	908,90	0,03
3.12.	410122	Влажная протирка: черновые лестницы	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	6,4	100	106,67	1 280,00	0,04
3.14.	ТЕРР 007-Апрель	Влажная протирка металлических ограждений лестниц	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	64	7,2	76,80	921,60	0,03
3.15.	ТЕРР 74-01-005-02	Матые осы облицовки кондиционера со сплит-системами с внутренней стороны	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	13,44	39	87,36	1 048,32	0,03
3.16.	ТЕРР 72-12-007-8	Влажная протирка ступеней для электрических щитов и слаботоковых систем на лестничных клетках	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	10	16	160,00	1 920,00	0,06
3.17.	510128	Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (строупар 1 класса)	2 раза в неделю в теплый период	48	1 кв. уборочной площади	68	2,5	680,00	8 160,00	0,25
3.18.	510115	Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	48	1 кв. уборочной площади	68	1,5	406,00	4 896,00	0,15
3.19.	510073	Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледей	2 раза в неделю в холодный период	48	1 кв. уборочной площади	68	2,3	625,60	7 507,20	0,23
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД									
4.1.1.	510103	Комплексное обслуживание снега толщиной слоя до 2 см с территории: 3 класс	2 раза в неделю	48	1 кв. уборочной площади	385	0,64	985,60	11 827,20	0,36
4.1.2.	ТЕРР 72-10-005-01	Сдвигание снега с внутренней территории	2 раза в неделю	48	1 кв. уборочной площади	146	0,35	321,20	3 854,40	0,12
4.1.3.	ТЕРР 72-10-010-1	Пересыпание снега в сква	по мере необходимости	12	1 кв. уборочной площади	17	38,56	655,52	7 866,24	0,24
4.1.4.	ТЕРР 4-02-003-00разм.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	120	1 кв. уборочной площади	2312	0,044	1 017,28	12 207,36	0,37
4.1.5.	510106	Подсыпка песчеником дорожек пешеходов	по мере необходимости	72	1 кв. уборочной площади	54,5	1,2	392,40	4 708,80	0,14
4.1.6.	72-10-006-01	Очистка откосов от уплотненного снега	1 раз в год	1	1 кв. уборочной площади	129,5	44	474,83	5 698,00	0,17
4.1.7.	72-04-008-1	Очистка подоконных карнизов от снега и наледи	по мере необходимости	1	шт	24	400	800,00	9 600,00	0,29
4.1.8.	72-10-011-1	Сдвигание снега и сква вручную, сброшенного в крыш, карнизов на расстоянии до 30м	по мере необходимости	4	1 кв. уборочной площади	17	85	481,57	5 780,00	0,17
4.2.	ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД									
4.2.1.	510120	Подметание территории с усовершенствованными покрытиями: 3 класс	2 раза в неделю	48	1 кв. уборочной площади	420	0,15	756,00	9 072,00	0,27
4.2.2.	72-10-018-2	Подметание и уборка внутренней территории пешеходной зоны (строупар 1 класса)	3 раза в неделю	72	1 кв. уборочной площади	145	0,9	783,00	9 396,00	0,28

№ п/п	Субъекты в составе работ, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество плановых работ (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Количество элементов объекта имущества МКД (м, кв. м, кв. м, кв. м)	Цена работ и услуг за кв. квадратный метр, руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Расчетный размер платы за кв. м в месяц (руб./кв.м)
4.2.3.	ТЕРР/74-02-003-2прям	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	120	1 кв. уборочной площадки	2312	0,043	594,16	11 929,92	0,36
4.2.4.	ТЕРР/74-02-003-1	Уборка помещений общей засоренности	2 раза в неделю	48	1 кв. уборочной площадки	1070	0,04	171,20	2 054,40	0,06
4.2.5.	ТЕРР/72-10-016-1	Уборка откосов от вершин	1 раз в год	1	1 кв. уборочной площадки	129,5	35	377,71	4 532,50	0,14
4.2.6.	510078	Сухая трава на газонах	по мере необходимости	3	1 кв. уборочной площадки	1070	1,84	492,20	5 906,40	0,18
4.2.7.	510127	Очистка ури от мусора (короба)	5 раз в неделю	120	шт.	3	4,3	129,00	1 548,00	0,05
5.	Работы по содержанию контейнерной площадки									
5.1.	Договор № 945-18/201 от 01.07.2018г.	Архив (временное хранение и использование) контейнера для ТКО	ежемесячно в течение года	12	кв. общей площади МКД	2 719,70	0,25	679,93	8159,1	0,25
5.2.	Е74-02-004-1	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежемесячно 5 раз в неделю в течение года	12	1 кв. уборочной площадки	16,00	9,1	145,5	1747,2	0,05
5.3.	510121	Очистка контейнерной площадки от света и навеса	Ежемесячно 5 раз в неделю в течение года	6	1 кв. уборочной площадки	8	22	176	2112	0,06
6.	Работы по проведению дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Договор № 26 от 01.01.2012г.	Профилактические и потребительские мероприятия по дезинфекции помещений	ежемесячно в течение года	12	кв.	604,40	1,24	749,456	8993,472	0,27
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	МКД/2-02.05	Осмотр внутренних стен (отделка) и фасадов с выявлением дефектных элементов, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	кв.	1 963,40	0,12	39,27	471,22	0,01
7.2.	МКД/2-02.03	Осмотр оконных и дверных заполнения с выявлением дефектных элементов, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	кв.	45,44	6	45,44	545,28	0,02
7.3.	МКД/2-02.07	Осмотр фундаментов и покрытий с выявлением дефектных элементов, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	кв.	152,68	2,2	55,98	671,79	0,02
7.4.	МКД/2-02.01	Осмотр крыш с выявлением дефектных элементов, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	кв.	721,50	0,3	36,08	432,90	0,01
7.5.	110011	Очистка кровли от мусора с прокладкой железобетонной кровли	1 раз в год	1	кв.	721,50	6,5	390,81	4 689,75	0,14
7.6.	МКД	Осмотр подвальных помещений, проверка температурно-влажностного режима, контроль за состоянием людей, помещений, устройств, составление плана мероприятий по устранению нарушений в соответствии с эксплуатационными свойствами конструкций, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	кв.	604,40	0,5	50,37	604,40	0,02
7.7.	120014	Очистка подвеса от мусора	1 раз в год	1	кв.	604,40	0,84	42,31	507,70	0,02
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	договорная стоимость	Услуги работ по содержанию и обслуживанию многоквартирных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета (Обслуживание преобразователя давления и преобразователей расхода ОДПУ, Обслуживание теплового пункта и теплооборудования ОДПУ, Служба поквартир ОДПУ при наличии диспетчеризации, Обработка, передача и передача ОДПУ в РСО.)	1 раз в месяц	12	кв.	2 773,61	0,27	748,87	8986,4964	0,27
8.2.	ТЕРР/74-06-002-02	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	1 раз в год	1	кв.	2 773,61	2,5	577,84	6934,025	0,21
8.3.	240030	Осмотр линий электропроводки сетей, архитектуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	шт.	20	70	116,67	1 400,00	0,04

№ п/п	Обоснования е стоимости работ, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выполнения работ (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м, м ² , м ³ , шт)	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Расчетный размер платы на 1 м ² в месяц (руб./м ²)
8.4.	ТЕРр 71-03-007-01	Осмотр главной электрощитовой	1 раз в месяц	12	шт.	1	164,61	164,61	1975,32	0,06
8.5.		Подготовка МКД к сезонной эксплуатации								
8.5.1.	210018	Осмотр системы водоснабжения здания, контроль параметров качества ресурса, отсутствия утечек	2 раза в год	2	1м ² осматриваемо и площадь	604,40	0,28	28,21	338,46	0,01
8.5.2.	ТЕРр71-01- 009-001	Осмотр системы канализации в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	1м ² осматриваемо и площадь	604,40	0,28	28,21	338,46	0,01
8.5.3.	ТЕРр71-01- 009-001	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещений	2 раза в год	2	1м ² осматриваемо и площадь	604,40	0,28	28,21	338,46	0,01
8.5.4.	ТЕРр65-23-2	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	1м ² осматриваемо и площадь	9 573,00	0,66	526,52	6 318,18	0,19
8.5.5.	ТЕРр65-23-2	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона	1 раз в год	1	услуга	9 573,00	0,72	574,38	6 892,56	0,21
8.5.6.	ТЕРр65-23-2	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	услуга	9 573,00	0,45	358,99	4 307,85	0,13
8.5.7.	210110	Плановая ревизия ветвиглей и задвижек	1 раз в год	1	шт	86	25	179,17	2 150,00	0,06
8.5.8.	220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	по мере необходимости	1	раз	604,40	1,75	88,14	1 057,70	0,03
9.		Текущий ремонт общего имущества								3,50
9.1.		Все виды работ выполняются согласно утвержденного плана	по мере поступления согласованных работ				сметная стоимость	9 707,64	116 491,62	3,50
								ИТОГО Тариф на жилищные услуги		12,41
								ИТОГО Тариф на жилищные услуги и текущий ремонт		15,91

Директор ООО УК «ЖКУ по городу Осинники»

Е.В. Юхлин

Председатель совета дома

В.А. Коротыч

Приложение № 4

ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:
 Протокол № 1 от 09.01.2019г.

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО УК «ЖКУ по городу Осинник»

Е.В. Юхлин

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Адрес объекта Кемеровская обл., г. Осинник, ул. Ефимова, д. 16
 Управляющая организация ООО Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинник»

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Этажность	5	Общая площадь (квартир), м2	2 773,61
Подъездов	4	Площадь чердаков, м2	0,00
Квартир	60	Площадь подвалов, м2	275,70
Жителей	131	Площадь балконов, м2	153,60

2. ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА И ПЛАНОВАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ

№ п/п	Обоснования и стоимости работ, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выполнения работ (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м, м2, м3, шт)	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Расчетный размер платы на 1м2 в месяц (руб./м2)
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом										
1.		Услуга по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками тепловой энергии, электроэнергетики, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, система водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т. д.	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	2 773,61	1,22	3 383,80	40 605,65	1,22
1.1.		Сопровождение платежей	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.					
1.2.	920100	Подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта	по мере необходимости	1	м2*мес.					
1.3.	1000062	Работа с индивидуальными приборами учета	по мере необходимости	12	м2*мес.					
1.4.	920504	Начисление жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	2 773,61	1,32	3 661,17	43 933,98	1,32
1.5.	Договор № 10-10, от 10.06.2010г.	Регистрация граждан по месту проживания и месту жительства	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	2 773,61	0,08	221,89	2 662,67	0,08
1.6.	10.06.2010г.	Начисление, прием денежных средств по статье «Капитальный ремонт»	ежемесячно в течении года	12	м2*мес.	2 773,61				
1.7.	Протокол № 2 от 12.02.2018г.									1,97
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме										
2.1.	910100	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	Круглоосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	12	м2*мес.	2 773,61	1,97	5 464,01	65 568,14	1,97
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме										
3.1.	410104	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в неделю	96	1 м2 уборочной площади	164,8	0,69	909,70	10 916,35	0,33
3.2.	410108	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в неделю	96	1 м2 уборочной площади	110,9	0,55	487,96	5 855,52	0,18
3.3.	410113	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1 раз в месяц	12	1 м2 уборочной площади	164,8	6,6	1 087,68	13 052,16	0,39

№ п/п	Объем работ и стоимость работ, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выполняемых работ (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Количество элементов объема количества МКД (№ МКД, кв. метр, кв. метр)	Цена работ и услуг за кв. измеренная, руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Расширенный размер платы за кв. метр в месяц (руб./кв. метр)
3.4.	410117	Мытье лестничных площадок и жироуловителей в третьем этажа	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	110,9	8,18	907,16	10 885,94	0,33
3.5.	410120	Дезинфекция помещений: молокозавода	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	3,84	65	249,60	2 995,20	0,09
3.6.	410119	Влажная протирка: двери (под-дверью и тамбурные)	1 раз в месяц в теплый период	6	1 кв. уборочной площади	32	12,04	192,64	2 311,68	0,07
3.7.	410121	Влажная протирка: перила	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	32	5,65	180,80	2 169,60	0,07
3.8.	410123	Влажная протирка: осветительные приборы	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	4,8	80,5	386,40	4 636,80	0,14
3.9.	410124	Влажная протирка: восторные экраны	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	4,8	58,5	281,28	3 375,36	0,10
3.10.	1000068	Обметание пали и люкеры со стоек	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	738,25	0,8	101,10	1 213,20	0,04
3.11.	410118	Влажная протирка: стены до 1,5 м (внутрипомещений мастеров)	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	363,96	1,25	75,83	909,90	0,03
3.12.	410122	Влажная протирка: зеркала в логии	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	6,4	100	106,67	1 280,00	0,04
3.14.	ТЕРР 72-12-007-Априм	Влажная протирка: металлических ограждающих элементов	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	64	7,2	76,80	921,60	0,03
3.15.	ТЕРР 74-01-003-02	Мытье окон обшитой вафельными со спонсором оптимизации с внутренней стороны	2 раза в год	2	1 кв. уборочной площади	13,44	39	87,36	1 048,32	0,03
3.16.	ТЕРР 72-12-007-8	Влажная протирка: шиферы для электрических щитов и свабтонных систем на лестничных клетках	1 раз в месяц	12	1 кв. уборочной площади	10	16	160,00	1 920,00	0,06
3.17.	510128	Подметание и уборка ступеней и площадок перед входом в подъезд (группы 1 класса)	2 раза в неделю в теплый период	48	1 кв. уборочной площади	68	2,5	680,00	8 160,00	0,25
3.18.	510115	Подметание снега со ступеней и площадок перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	48	1 кв. уборочной площади	68	1,5	408,00	4 896,00	0,15
3.19.	510073	Очистка ступеней и площадок перед входом и подъезд от мусора	2 раза в неделю в холодный период	48	1 кв. уборочной площади	68	2,3	625,60	7 507,20	0,23
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД									
4.1.1.	510103	Подметание обмельченного снега толщиной слоя до 2 см в территории: 3 класс	2 раза в неделю	48	1 кв. уборочной площади	385	0,64	985,60	11 827,20	0,36
4.1.2.	ТЕРР 72-10-006-01	Сдвигание снега с асфальтовой территории	2 раза в неделю по мере необходимости	48	1 кв. уборочной площади	146	0,55	321,20	3 854,40	0,12
4.1.3.	ТЕРР 72-10-010-1	Перекрытие снега и стоек	по мере необходимости	12	1 кв. уборочной площади	17	38,56	655,52	7 866,24	0,24
4.1.4.	ТЕРР 72-10-006-02	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю по мере необходимости	120	1 кв. уборочной площади	2312	0,044	1 017,28	12 207,36	0,37
4.1.5.	510106	Подсыпка теплоточных дорожек песком	по мере необходимости	72	1 кв. уборочной площади	54,5	1,2	392,40	4 708,80	0,14
4.1.6.	ТЕРР 72-10-006-01	Очистка ступеней от уличного снега	1 раз в год	1	1 кв. уборочной площади	129,5	44	474,83	5 698,00	0,17
4.1.7.	ТЕРР 72-04-008-1	Очистка подоконных козырьков от снега и льда	по мере необходимости	1	от	24	400	800,00	9 600,00	0,29
4.1.8.	ТЕРР 72-10-011-1	Сдвигание снега и стоек вручную, сбросов снега с крыш, козырьков на расстоянии до 30м	по мере необходимости	4	1 кв. уборочной площади	17	85	481,67	5 780,00	0,17
4.2.	ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД									
										1,85
										0,36
										0,12
										0,24
										0,37
										0,14
										0,17
										0,29
										0,17
										1,34

№ п/п	Объем работ и стоимость работ, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выполняемых работ (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Количество единиц измерения	Стоимость работ в руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб./мес)	Расчетный размер платы на 1 кв. м
4.2.1.	510120	Подметание территории с использованием пылесоса	2 раза в неделю	48	1 кв. уборочной площади	420	756,00	9 072,00	0,27
4.2.2.	ТЭРР 72-10-018-2	Подметание в уборки катриджной просеивающей части (группы 1 класса)	3 раза в неделю	72	1 кв. уборочной площади	145	783,00	9 396,00	0,28
4.2.3.	ТЭРР 74-02-003-2прив.	Уборка территории от опавших листьев	5 раз в неделю	120	1 кв. уборочной площади	2312	994,16	11 929,92	0,36
4.2.4.	ТЭРР 74-02-003-1	Уборка газонов средней зрелости	2 раза в неделю	48	1 кв. уборочной площади	1070	171,20	2 054,40	0,06
4.2.5.	ТЭРР 72-10-016-1	Уборка откосов от водоема	1 раз в год	1	1 кв. уборочной площади	129,5	377,71	4 532,50	0,14
4.2.6.	510078	Смывание грязи на газоне	по мере необходимости	3	1 кв. уборочной площади	1070	492,20	5 906,40	0,18
4.2.7.	510127	Очистка урн от мусора (картон)	5 раз в неделю	120	шт	3	129,00	1 548,00	0,05
5.	Работы по содержанию контейнерных площадок								
5.1.	Договор № 945-18/ЭП от 01.07.2018г.	Аренда (прямое выделение в пользование) контейнера для ТКО	ежемесячно в течение года	12	кв. общей площади МКД	2 719,70	679,93	8 159,1	0,25
5.2.	Е74-02-404-1	Уборка мусора на контейнерных площадках	Ежемесячно 5 раз в неделю в течение года	12	1 кв. уборочной площади	16,00	145,6	1 747,2	0,05
5.3.	510121	Очистка контейнерной площадки от снега в зимний период	Ежемесячно 5 раз в неделю в зимний период	6	1 кв. уборочной площади	8	176	2 112	0,06
6.	Работы по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме								
6.1.	Договор № 26 от 01.01.2012г.	Профилактические и оперативные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения	ежемесячно в течение года	12	кв	604,40	749,456	8 993,472	0,27
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (лифтов и на несущих конструкциях) многоквартирного дома								
7.1.	МКД2-02.05	Смотр лифтовых ступен (оплечь) в фидов с составлением дефектных ведомостей, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	1 кв	1 963,40	39,27	471,22	0,01
7.2.	МКД2-02.03	Смотр помещений в лифтах, заключений с составлением дефектных ведомостей, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	1 кв	43,44	43,44	545,28	0,02
7.3.	МКД2-02.07	Смотр фундаментов и покрытий составлением дефектных ведомостей, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	1 кв	152,68	55,98	671,79	0,02
7.4.	МКД2-02.01	Смотр крыши с составлением дефектных ведомостей, поддержание эксплуатационных характеристик, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	1 кв	721,50	36,08	432,90	0,01
7.5.	110011	Очистка крыши от мусора с промывкой лифтовой шахты	1 раз в год	1	кв	721,50	390,81	4 689,75	0,14
7.6.	МКД	Смотр подвальных помещений, проверка теплоизоляционно-влажностного режима, контроль за состоянием дверей подполья и заборных устройств, обеспечение шпала промывкой по устранению интрузий и восстановление эксплуатационных свойств конструкций, устранение мелких неисправностей	2 раза в год	2	1 кв	604,40	50,37	604,40	0,02
7.7.	120314	Очистка подвала от мусора	1 раз в год	1	1 кв	604,40	42,31	507,70	0,02
8.	Работы по содержанию и ремонту общедомовых и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме								
8.1.	договорная стоимость	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета (обслуживание приборной установки давления и термомеханической защиты ОДПУ, обслуживание теплопотребителя и термомеханической защиты ОДПУ, Служба показаний ОДПУ при наличии диспетчеризации, обработка, архивация и передача ОДПУ в РСО)	1 раз в месяц	12	кв	2 773,61	748,87	8 986,4964	0,27

№ п/п	Объемные и стоимостные работы, услуг	Наименование работ	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выполненных работ (услуг) в год (раз)	Единица измерения	Количество элементов объекта измерения МКД (м, м2, м3, шт)	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Расчетный размер платы на 1м2 в месяц (руб./м2)	
8.2.	ТЕРр 74-08-002-02	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем кондиционирования и дымоудаления многоэтажных домов	1 раз в год	1	м4	2 773,61	2,5	577,84	6934,025	0,21	
8.3.	240050	Осмотр линий электропередач сетей, арматура и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	шт.	20	70	116,67	1 400,00	0,04	
8.4.	ТЕРр 71-03-007-01	Осмотр планов электропроводки	1 раз в месяц	12	шт.	1	164,61	164,61	1975,32	0,06	
8.5.	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации										
8.5.1.	210018	Осмотр системы водоснабжения здания, контроль параметров качества ресурса, отпусковых учетов	2 раза в год	2	1м2 осмотрами в плановом	604,40	0,28	28,21	338,46	0,01	
8.5.2.	ТЕРр71-01-009-001	Осмотр систем канализации в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	1м2 осмотрами в плановом	604,40	0,28	28,21	338,46	0,01	
8.5.3.	ТЕРр71-01-009-001	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	1м2 осмотрами в плановом	604,40	0,28	28,21	338,46	0,01	
8.5.4.	ТЕРр65-23-2	Раскиссывание и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	1м2 осмотрами в плановом	9 573,00	0,66	526,52	6 318,18	0,19	
8.5.5.	ТЕРр65-23-2	Прокачка, испытание, консервация систем центрального отопления после завершения отопительного сезона	1 раз в год	1	учета	9 573,00	0,72	574,38	6 892,56	0,21	
8.5.6.	ТЕРр65-23-2	Прокачка, испытание систем горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	учета	9 573,00	0,45	388,99	4 307,85	0,13	
8.5.7.	210110	Планирование замены вентиляторов и жидкостей	1 раз в год	1	шт	86	2,5	176,17	2 150,00	0,06	
8.5.8.	220020	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	по мере необходимости	1	раз	604,40	1,75	88,14	1 057,70	0,03	
9.	Текущий ремонт объектов имущества										
9.1.		Все виды работ выполняются согласно утвержденного плана	по мере поступления заявок				сметная стоимость	13 119,18	157 430,10	4,73	
								Итого Тариф на жилищные услуги		12,41	
								Итого Тариф на жилищные услуги в текущий ремонт		17,14	

Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

(Голосование по вопросам повестки дня выражено формулировкой «ЗА»/«ПРОТИВ»/«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

№ п/п	Адрес объекта	Правообладатель	Площадь помещений в квартире	Площадь помещений в собственности	Председатель и секретари собрания	Вопрос 1: Утверждение ТУ	Вопрос 2: Использование ДС от аренды	Вопрос 4: Утверждение плана ТР		Вопрос 5: Утверждение разбивки ОТ	Вопрос 6: Место хранения ЛОУС	Подпись
								1 вариант	2 вариант			
1	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Преловский Фёдор Георгиевич	30,85	61,7	За	За	За	За	За	За	За	
2	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Преловская Дарья Александровна	30,85	61,7	За	За	За	За	За	За	За	
3	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Лагтева Наталья Константиновна	30,4	30,4	—	—	—	—	—	—	—	
4	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Кольцова Валентина Даниловна	43,9	43,9	—	—	—	—	—	—	—	
5	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Золотова Наталья Михайловна	30,55	61,1	За	За	За	За	За	За	За	
6	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Золотов Владимир Константинович	30,55	61,1	За	За	За	За	За	За	За	
7	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Елшин Станислав Олегович	30,2	30,2	За	За	За	За	За	За	За	
8	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Леонгардт Галина Михайловна	14,63	29,27	За	За	За	За	За	За	За	
9	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Леонгардт Александр Викторович	14,63	29,27	—	—	—	—	—	—	—	
10	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Сытимова Ирина Анагольевна	62,1	62,1	За	За	За	За	За	За	За	
11	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Нагурьев Виктор Николаевич	30,6	30,6	—	—	—	—	—	—	—	
12	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Сычева Наталья Николаевна	43,8	43,8	За	За	За	За	За	За	За	
13	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Науменко Галина Олеговна	30,65	61,3	За	За	За	За	За	За	За	
14	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Науменко Ирина Геннадьевна	30,65	61,3	За	За	За	За	За	За	За	
15	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Глазер Галина Николаевна	30,3	30,3	—	—	—	—	—	—	—	
16	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Субботин Сергей Александрович	22,35	44,7	—	—	—	—	—	—	—	
17	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Субботкина Ольга Владимировна	22,35	44,7	За	За	За	За	За	За	За	
18	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Кузовкова Наталья Анагольевна	20,53	61,6	За	За	За	За	За	За	За	

№ п/п	Адрес объекта	Правообладатель	Прочие	Площадь кв.м	Площадь доли кв.м	Вопрос 1: Приселиться и свернуть свои вещи	Вопрос 2: Утверждение ТУ	Вопрос 3: Использование ДС от аренды	Вопрос 4: Утверждение плана ТР		Вопрос 5: Утверждение работы ОТ	Вопрос 6: Место траншеи ПООС	Подпись
									1 парашит	2 парашит			
19	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 1	Кузовков Александр Иванович		61,6	20,53	за	за	за		за	за	за	
20	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Яковлева Кристина Александровна		61,6	20,53	за	за	за		за	за	за	
21	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 3	Корчагин Семён Витальевич		30,3	7,575								
22	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 4	Корчагина Светлана Михайловна		30,3	7,575								
23	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 5	Кривошеина Мария Кирилловна		30,3	7,575								
24	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 6	Корчагин Виталий Юрьевич		42,2	21,1	за	за	за		за	за	за	
25	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 7	Сяблина Татьяна Константиновна		42,2	21,1	за	за	за		за	за	за	
26	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 8	Хахилева Галина Николаевна		47,6	47,6	за	за	за		за	за	за	
27	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 9	Коледина Татьяна Викторовна		44,2	44,2								
28	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 10	Шелгачев Василий Александрович		44,6	22,3	за	за	за		за	за	за	
29	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 11	Юркова Лилия Хамзановна		44,6	22,3								
30	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 12	Юркова Лилия Хамзановна		47,6	47,6	за	за	за		за	за	за	
31	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 13	Суханова Елена Григорьевна		43,6	43,6	за	за	за		за	за	за	
32	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 14	Валеева Тамара Дмитриевна		44	44	за	за	за		за	за	за	
33	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 15	Белозеров Никита Викторович		47,8	23,9	за	за	за		за	за	за	
34	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 16	Афонин Владимир Александрович		47,8	23,9	за	за	за		за	за	за	
35	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 17	Морозова Жанна Владимировна		47,8	23,9	за	за	за		за	за	за	
36	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 18	Дружинина Татьяна Вениаминовна		44,2	22,1								
37	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 19	Дружинин Вячеслав Викторович		44,2	22,1								
38	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 20	Красная Надежда Григорьевна		45,3	22,65	за	за	за		за	за	за	
39	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 21	Красный Петр Григорьевич		45,3	22,65	за	за	за		за	за	за	

№ п/п	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	вопрос 1: Присоединилась ли сособственница		вопрос 2: успередили ли ТУ	вопрос 3: Использование ДС от ареста	вопрос 4: Учреждение слова ТР		вопрос 5: Учреждение разбавки ОТ	вопрос 6: Место зачисления ПООС	Подпись
						1 вариант	2 вариант			1 вариант	2 вариант			
40	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Свершкова Зоя Егоровна		47,9	47,9	за	за	за	за	за	за	за	за	
41	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Штгоббе Людмила Тимофеевна		45,6	22,8	за	за	за	за	за	за	за	за	
42	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Штгоббе Александр Павлович		45,6	22,8	за	за	за	за	за	за	за	за	
43	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Соловьева Татьяна Михайловна		43,9	14,63	за	за	за	за	за	за	за	за	
44	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Чигирева Ольга Александровна		43,9	14,63	за	за	за	за	за	за	за	за	
45	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Соловьев Александр Иванович		43,9	14,63	за	за	за	за	за	за	за	за	
46	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Хабидулли Раиф Наильевич		48,6	48,6	за	за	за	за	за	за	за	за	
47	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Лубенцова Светлана Алексеевна		44,4	44,4	за	за	за	за	за	за	за	за	
48	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Партина Раиса Николаевна		44,3	22,15	за	за	за	за	за	за	за	за	
49	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Паргин Сергей Владимирович		44,3	22,15	за	за	за	за	за	за	за	за	
50	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Нечепуренко Раиса Павловна		43,8	21,9	за	за	за	за	за	за	за	за	
51	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Календарева Елена Владимировна		43,8	21,9	за	за	за	за	за	за	за	за	
52	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Календарев Александр Владимирович		47,2	47,2	за	за	за	за	за	за	за	за	
53	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Суворова Наталья Геннадьевна		43,7	21,85	за	за	за	за	за	за	за	за	
54	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Каленюк Александр Андреевич		43,7	21,85	за	за	за	за	за	за	за	за	
55	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Каленюк Татьяна Андреевна		47,6	23,8	за	за	за	за	за	за	за	за	
56	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Коротыч Владимир Александрович		47,6	23,8	за	за	за	за	за	за	за	за	
57	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Коротыч Алексей Владимирович		44,4	14,8	за	за	за	за	за	за	за	за	
58	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Пиняев Александр Сергеевич		44,4	14,8	за	за	за	за	за	за	за	за	
59	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Пиняев Сергей Петрович		44,4	14,8	за	за	за	за	за	за	за	за	
60	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Пиняева Ольга Николаевна		44,4	14,8	за	за	за	за	за	за	за	за	

№ п/п	Адрес объекта	Правообладатель	Площадь Площадь доли квартиры	вопрос 1: Председатель и состязатель обжалуют	вопрос 2: утверждение ТУ	вопрос 3: использование ДС от ареста	вопрос 4: Учредительные документы 1 вариант 2 вариант	вопрос 5: Учредительные разлики ОТ	вопрос 6: Место звания ПООС	Подпись
61	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Гамова Дарья Дмитриевна	44,2							
62	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Салошкин Константин Леонидович	44,2							
63	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Салошкина Татьяна Васильевна	44,2							
64	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Салошкина Анастасия Леонидовна	44,2							
65	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Салошкин Леонид Петрович	47,4							
66	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Казанов Кирилл Михайлович	47,4							
67	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Казанова Ольга Райнгольдовна	44,3	за	за	за	за	за	за	
68	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Шинков Виталий Семенович	44,3	за	за	за	за	за	за	
69	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Шинкова Надежда Борисовна	43,8	за	за	за	за	за	за	
70	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Бородушкина Нина Владимировна	43,8	за	за	за	за	за	за	
71	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Тугова Ксения Евгеньевна	43,8	за	за	за	за	за	за	
72	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Тугова Юлия Александровна	47,5							
73	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Игнатьева Светлана Васильевна	43,9	за	за	за	за	за	за	
74	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Трунова Галина Фоминична	44,2	за	за	за	за	за	за	
75	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Казанцева Мария Прокопьевна	44,2	за	за	за	за	за	за	
76	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Чубик Иван Викторович	44,2	за	за	за	за	за	за	
77	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Чубик Максим Викторович	44,2	за	за	за	за	за	за	
78	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Кравчук Светлана Николаевна	47,1	за	за	за	за	за	за	
79	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Кравчук Светлана Николаевна	44,1							
80	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Онишко Илона Александровна	44,1							
81	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Бушмакина Маргарита Александровна	44,1							

№ п/п	Адрес объекта	Правообладатель	Площадь доли квартиры	вопрос 1: Предоставить и свернуть подписку	вопрос 2: Утверждение ТУ	вопрос 3: Использование ДС от грешки	вопрос 4: Утверждение взыскания 1 вариант	вопрос 4: Утверждение взыскания 2 вариант	вопрос 5: Утверждение решения ОТ	вопрос 6: Место хранения ПООС	Подпись
82	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Быкова Лилия Валентиновна	44,1	да	да	да	да	да	да	да	
83	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Быков Иван Иванович	44,1	да	да	да	да	да	да	да	
84	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Онишко Александр Афанасьевич	44,1								
85	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Сергеев Александр Алексеевич	30,2	да	да	да	да	да	да	да	
86	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Федулаева Наталья Владимировна	23,6								
87	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Федулаева Светлана Олеговна	38,2								
88	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Федулаева Татьяна Олеговна	38,2								
89	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Кузнецова Людмила Новомировна	44,4								
90	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Кузнецова Анастасия Парамоновна	30,2								
91	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Кузнецова Анастасия Парамоновна	30,2								
92	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Иванова Надежда Владимировна	62,5								
93	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Вилишкова Нина Евстаховна	44,1	да	да	да	да	да	да	да	
94	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Федоров Николай Александрович	30,3								
95	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Горбанева Людмила Александровна	30,3								
96	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Калугин Сергей Александрович	60,8	да	да	да	да	да	да	да	
97	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Юрков Алексей Егорович	44,8								
98	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Юркова Евгения Константиновна	44,8								
99	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Новоселова Надежда Михайловна	30,40								
100	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Ревакин Виталий Николаевич	30,40								
101	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Новоселов Сергей Валерьевич	30,40								
102	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв.	Циффер Наталья Павловна	40,6667								

Ж/д/п	Адрес объекта	Правообладатель	Права	Площадь доли квартиры	Председатель и секретарь собрания	Вопрос 2: Утверждение ТУ	Вопрос 3: Использование ДС от аренды	Вопрос 4: Утверждение плана ТР 1 вариант 2 вариант	Вопрос 5: Утверждение разбивки ОТ	Вопрос 6: Место хранения ПООС	Подпись
103	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Орлов Семен Сергеевич		40,6666							
104	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Орлова Татьяна Викторовна		40,6666							
105	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Герг Людмила Геннадьевна		44,5	за	за	за	за	за	за	
106	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Пригъмова Татьяна Геннадьевна		30,3	за	за	за	за	за	за	
107	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Пригъмов Степан Викторович		30,3							
108	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Грюнберг Евгений Валерьевич		62,7	за	за	за	за	за	за	
109	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Бородин Денис Аркадьевич		62,7	за	за	за	за	за	за	
110	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Грюнберг Любовь Ивановна		62,7	за	за	за	за	за	за	
111	г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16, кв. 2	Грюнберг Константин Евгеньевич		62,7	за	за	за	за	за	за	

Председатель общего собрания собственников
 Секретарь общего собрания собственников

Ракина Ю.Г.
 Бирюкова Н.Н.

« 09 » 01 2019 год
 « 09 » 01 2019 год

Расчет итогов голосования г. Осинники, ул. Ефимова, д. 16

общая площадь дома

2773,61

№ кв.	площадь	1 вопрос			2 вопрос			3 вопрос			4 вопрос			5 вопрос			6 вопрос					
		за	против	возд.	за	против	возд.	за	против	возд.	1 вариант	2 вариант	3 вариант	за	против	возд.	за	против	возд.			
1	30,85	30,85			30,85			30,85					30,85	30,85			30,85			30,85		
	30,85	30,85			30,85			30,85					30,85	30,85			30,85			30,85		
4	30,55	30,55			30,55			30,55					30,55	30,55			30,55			30,55		
	30,55	30,55			30,55			30,55					30,55	30,55			30,55			30,55		
5	30,20	30,20			30,20			30,20					30,20	30,20			30,20			30,20		
6	14,64	14,64			14,64			14,64					14,64	14,64			14,64			14,64		
7	62,10	62,10			62,10			62,10					62,10	62,10			62,10			62,10		
9	43,80	43,80			43,80			43,80					43,80	43,80			43,80			43,80		
10	30,65	30,65			30,65			30,65					30,65	30,65			30,65			30,65		
	30,65	30,65			30,65			30,65					30,65	30,65			30,65			30,65		
13	20,53	20,53			20,53			20,53					20,53	20,53			20,53			20,53		
	20,53	20,53			20,53			20,53					20,53	20,53			20,53			20,53		
15	21,10	21,10			21,10			21,10					21,10	21,10			21,10			21,10		
	21,10	21,10			21,10			21,10					21,10	21,10			21,10			21,10		
16	47,60	47,60			47,60			47,60					47,60	47,60			47,60			47,60		
18	22,30	22,30			22,30			22,30					22,30	22,30			22,30			22,30		
19	47,60	47,60			47,60			47,60					47,60	47,60			47,60			47,60		
20	43,60	43,60			43,60			43,60					43,60	43,60			43,60			43,60		
21	44,00	44,00			44,00			44,00					44,00	44,00			44,00			44,00		
22	23,90	23,90			23,90			23,90					23,90	23,90			23,90			23,90		
	23,90	23,90			23,90			23,90					23,90	23,90			23,90			23,90		
24	22,65	22,65			22,65			22,65					22,65	22,65			22,65			22,65		
	22,65	22,65			22,65			22,65					22,65	22,65			22,65			22,65		
25	47,90	47,90			47,90			47,90					47,90	47,90			47,90			47,90		
26	22,80	22,80			22,80			22,80					22,80	22,80			22,80			22,80		
	22,80	22,80			22,80			22,80					22,80	22,80			22,80			22,80		
27	14,63	14,63			14,63			14,63					14,63	14,63			14,63			14,63		
	14,63	14,63			14,63			14,63					14,63	14,63			14,63			14,63		
28	48,60	48,60			48,60			48,60					48,60	48,60			48,60			48,60		
29	44,40	44,40			44,40			44,40					44,40	44,40			44,40			44,40		
30	22,15	22,15			22,15			22,15					22,15	22,15			22,15			22,15		
	22,15	22,15			22,15			22,15					22,15	22,15			22,15			22,15		
31	44,30	44,30			44,30			44,30					44,30	44,30			44,30			44,30		
32	21,90	21,90			21,90			21,90					21,90	21,90			21,90			21,90		
	21,90	21,90			21,90			21,90					21,90	21,90			21,90			21,90		
33	47,20	47,20			47,20			47,20					47,20	47,20			47,20			47,20		
36	23,80	23,80			23,80			23,80					23,80	23,80			23,80			23,80		
	23,80	23,80			23,80			23,80					23,80	23,80			23,80			23,80		
40	22,15	22,15			22,15			22,15					22,15	22,15			22,15			22,15		
	22,15	22,15			22,15			22,15					22,15	22,15			22,15			22,15		
41	14,60	14,60			14,60			14,60					14,60	14,60			14,60			14,60		
	14,60	14,60			14,60			14,60					14,60	14,60			14,60			14,60		
43	43,90	43,90			43,90			43,90					43,90	43,90			43,90			43,90		
44	14,73	14,73			14,73			14,73					14,73	14,73			14,73			14,73		
	14,73	14,73			14,73			14,73					14,73	14,73			14,73			14,73		
45	23,55	23,55			23,55			23,55					23,55	23,55			23,55			23,55		
46	8,82	8,82			8,82			8,82					8,82	8,82			8,82			8,82		
	8,82	8,82			8,82			8,82					8,82	8,82			8,82			8,82		
47	30,20	30,20			30,20			30,20					30,20	30,20			30,20			30,20		
52	44,10	44,10			44,10			44,10					44,10	44,10			44,10			44,10		
54	60,80	60,80			60,80			60,80					60,80	60,80			60,80			60,80		
58	44,50	44,50			44,50			44,50					44,50	44,50			44,50			44,50		
59	15,15	15,15			15,15			15,15					15,15	15,15			15,15			15,15		
	15,15	15,15			15,15			15,15					15,15	15,15			15,15			15,15		
60	15,68	15,68			15,68			15,68					15,68	15,68			15,68			15,68		
	15,68	15,68			15,68			15,68					15,68	15,68			15,68			15,68		
	15,675	15,68			15,68			15,68					15,68	15,68			15,68			15,68		
	15,675	15,68			15,68			15,68					15,68	15,68			15,68			15,68		
	15,675	15,68			15,68			15,68					15,68	15,68			15,68			15,68		
	15,675	15,68			15,68			15,68					15,68	15,68			15,68			15,68		
Человек	1 693,25	1 693,25	0,00	0,00	1 693,25	0,00	0,00	1 693,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 693,25	1 693,25	0,00	0,00	1 693,25	0,00	0,00	1 693,25	0,00	0,00
%	63,00	0	0	0	63	0	0	63	0	0	0	0	63	0	0	0	63	0	0	63	0	0
%	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00

ИСТИНА
100,00ИСТИНА
100ИСТИНА
100ИСТИНА
100,00ИСТИНА
100,00ИСТИНА
100ИСТИНА
100

1 приняли участия, % 61,05

63 человек
37 квартир