

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г. ОСИННИКИ, УЛ. РЕВОЛЮЦИИ, д. 23
проведенного в очно-заочной форме

Дата Протокола: «09» июня 2018 года

Общая площадь многоквартирного дома 3570,00 м²;

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 3108,60м²;

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3092,80м²;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 29.05.2018 года с 16:00 до 17:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. Революции, 23 (дворовая территория).

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 17:00 29.05.2018 года по 14:00 09.06.2018 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Революции, д. 23, г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Революции, д. 23, приняли участие собственники и их представители в количестве 54 человека (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №3 к настоящему протоколу), владеющие 1803,76 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 58,32% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. об утверждении Председателя и Секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

ПРЕДЛОЖЕНО: председателем собрания выбрать начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н., секретарем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»)

Утвердить Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
46	86,32	1557,01	1	3,26	58,8	7	10,42	188,0

РЕШИЛИ: Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ», Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ») и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

2. Внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491, т.е. актуализировать.

ПРЕДЛОЖЕНО: обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
42	81,21	1464,91	2	6,51	117,4	10	12,28	221,45

РЕШИЛИ: доверить ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости выдачи доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД № 23 по ул. Революции, г. Осинники (типовая)

ПРЕДЛОЖЕНО: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 23 по ул. Революции, г. Осинники (типовая)

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 23 по ул. Революции, г. Осинники.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
42	73,14	1319,21	4	10,53	189,9	8	16,34	294,7

РЕШИЛИ: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 23 по ул. Революции, г. Осинники (Приложение № 4).

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.05.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с докладом о необходимости повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

ПРЕДЛОЖЕНО: повысить тариф в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

повысить тариф в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
29	56,03	1010,73	11	21,15	381,58	14	22,81	411,00

РЕШИЛИ: повысить тариф в размере 4,3% с 01.07.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади (Приложение № 5).

5. Утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласованного с Советом многоквартирного дома (Приложение № 1)

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб. с 1 м² жилой/нежилой площади:

1. Частичный ремонт кровли по заявлениям
2. Установка светодиодных светильников в техническом помещении (подвал)

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб. с 1 м² жилой/нежилой площади:

1. Частичный ремонт кровли по заявлениям
2. Установка светодиодных светильников в техническом помещении (подвал)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
43	79,06	1426,11	1	3,2	57,7	8	17,74	320,0

РЕШИЛИ: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласно предложения ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 руб. с 1 м² жилой/нежилой площади:

1. Частичный ремонт кровли по заявлениям

2. Установка светодиодных светильников в техническом помещении (подвал)

6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить размер платы за жилищные услуги 23,08 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить с 01.07.2018г. размер платы за жилищные услуги 23,08 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Установить с «01» июля 2018г. размер платы за жилищные услуги 23,08 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
29	56,03	1010,73	10	18,98	342,28	15	24,99	451,0

РЕШИЛИ:

Установить с «01» июля 2018г. размер платы за жилищные услуги 23,08 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год (Приложение № 6).

7. Определить место хранения оригинала Протокола общего собрания собственников помещений дома.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь	Кол-во собственников	%	площадь
46	83,72	1510,11	0	0	0	8	16,28	294,0

РЕШИЛИ: оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

Приложения:

1. Приложение № 1. Предложение плана текущего ремонта общего имущества на 2018 год на 1 л., в 1 экз.

2. Приложение № 2. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 5 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4. Доверенность на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Революции, д. 23 на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. на 1 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л. в 1 экз.
7. Приложение № 7. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 9 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания


(подпись)

Бирюкова Н.Н.
(ФИО)

09.06.2018г.
(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Ракина Ю.Г.
(ФИО)

09.06.2018г.
(дата)

Приложение №1 к
Протоколу



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома

г. Осинники, ул. Революции, д. 23

Площадь дома 3 108,60 м²

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по результатам осмотров, выявила ненадлежащее состояние общего имущества и предлагает рассмотреть и утвердить на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома план работ по текущему ремонту на 2018 год.

№ п/п	Виды работ	ед. изм.	Кол-во	цена за ед., руб.	цена итого, руб.	Решение собственников
<i>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>						
1	Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)	шт.	16	600	9 600,00	<i>согласовано</i>
<i>Мероприятия по ремонту общего имущества, строительных конструкций</i>						
2	Частичный ремонт кровли по заявлениям	шт.				
Увеличение размера платы по статье «Текущий ремонт общего имущества», до 2020г.						2 руб/м ² жил.п. <i>согласовано</i>

Стоимость работ и услуг указанная в данном предложении не являются публичной офертой.

Получено «18» мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»


подпись Юхлин Е.В.
расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»


подпись Бирюкова Н.Н.
расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 23, кв.

подпись расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 23, кв.

подпись расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 23, кв.

подпись расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Революции, д. 23, кв.

подпись расшифровка

*Извещение о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Осинники, ул. Революции, дом № 23 в форме очно-заочного голосования*

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Революции, дом № 23 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В16:00 «29» мая 2018 года

Место проведения: г. Осинники, ул. Революции, дом 23 (двор)

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 17:00 «29» мая 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 14:00 «09» июня 2018г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов «09» июня 2018 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;
4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД.

№ п/п	№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры
1		Богрецова Ирина Геннадьевна			72,3
2		Абраменко Марина Александровна			58,4
3		Абраменко Олег Геннадьевич			58,4
4		Зиновьев Никита Евгеньевич			46,7
5		Зиновьев Артём Евгеньевич			46,7
6		Зиновьев Евгений Николаевич			46,7
7		Зиновьева Лариса Ивановна			46,7
8		Савченко Евгений Валерьевич			73,5
9		Землякова Антонина Ивановна			58,6
10		Земляков Михаил Григорьевич			58,6
11		Косяченко Александр Петрович			46,7
12		Косяченко Тамара Александровна			46,7
13		Токмашова Людмила Михайловна			33,5
14		Токмашова Елизавета Николаевна			33,5
15		Краснова Валентина Александровна			33,5
16		Пелина Любовь Михайловна			39,7
17		Махмутов Равиль Шамильевич			57,7

18	Ермизин Геннадий Петрович		45,2
19	Ермизина Галина Степановна		45,2
20	Дьякова Ирина Александровна		73,3
21	Дьяков Андрей Александрович		73,3
22	Паутов Евгений Александрович		58,7
23	Макаров Дмитрий Леонидович		46,6
24	Арсеньева Алла Николаевна		33,6
25	Мачнев Валентин Яковлевич		39,5
26	Прошкина Любовь Петровна		58,8
27	Прошкина Анна Сергеевна		58,8
28	Прошкина Елена Владимировна		58,8
29	Письмеров Станислав Леонидович		45,9
30	Пономарева Любовь Ивановна		73,8
31	Ужищенко Любовь Семеновна		58,2
32	Джафарова Ольга Владимировна		46,7
33	Джафаров Виктор Тихонович		46,7
34	Прокопенко Сергей Анатольевич		33,4
35	Черных Константин Викторович		39,3
36	Костромских Татьяна Валентиновна		58,6
37	Андреев Олег Иванович		46,5
38	Михайлов Петр Иванович		73,1

39	Тимирбулатова Ирма Фридриховна			58,7
40	Пшеничникова Галина Александровна			46,8
41	Караваева Елена Николаевна			33,8
42	Алексеева Екатерина Яковлевна			39,7
43	Пепков Юрий Михайлович			58,3
44	Андреева Нина Ивановна			45,8
45	Майник Диана Сергеевна			54,45
46	Вайс Наталья Борисовна			54,45
47	Сагонкин Игорь Михайлович			72,6
48	Вайс Мария Эдуардовна			54,45
49	Вайс Эдуард Петрович			54,45
50	Якимович Сергей Павлович			58,2
51	Якимович Людмила Михайловна			58,2
52	Зуев Юрий Михайлович			46,6
53	Зуева Клавдия Васильевна			46,6
54	Прохоров Антон Борисович			33,5

55	Набер Антонина Андреевна		39,5
56	Дорошенко Сергей Григорьевич		58
57	Немова Галина Яковлевна		45,3
58	Черных Константин Викторович		37,05
59	Третьяков Владимир Иванович		74,1
60	Третьякова Ольга Петровна		74,1
61	Третьяков Александр Владимирович		74,1
62	Третьякова Софья Владимировна		74,1
63	Сорокина Татьяна Егоровна		59,7
64	Однаралова Надежда Борисовна		46,3
65	Однаралова Надежда Борисовна		46,3
66	Неизвестно		33,5
67	Вопилов Виктор Васильевич		40,3
68	Копылова Татьяна Викторовна		58,8
69	Межова Надежда Ивановна		45,1
70	Смольникова Анна Михайловна		45,1
71	Маев Семен Саввич		72,5
72	Маева Любовь Семеновна		72,5

73	Гарифуллин Николай Назимович		58,3
74	Алимова Людмила Георгиевна		46,1
75	Маркевич Андрей Карпович		33,3
76	Михеев Александр Васильевич		39,5
77	Михеева Ольга Анатольевна		39,5
78	Михеев Евгений Васильевич		39,5
79	Панин Виктор Александрович		57,7
80	Лапчук Владимир Васильевич		45
81	Белоусова Наталья Павловна		72,1
82	Ляпин Алексей Анатольевич		57,6
83	Пономарева Альфия Вагизовна		46,3
84	Удот Александр Викторович		33,3
85	Демидов Александр Михайлович		39,6
86	Газизова Фаузия Назиповна		58
87	Бабушкина Ольга Леонидовна		44,9

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Е.В. Юхлин

ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящая доверенность выдана ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» (ИНН 4222013061 КПП 422201001), именуемая в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича, действующего на основании Устава, в том, что доверяется представлять интересы собственников, помещений, именуемых в дальнейшем «**Доверители**», в многоквартирном доме по адресу: г. Осинники, ул. Революции д. 23

- во всех государственных и муниципальных органах;
- в суде и арбитражном суде;
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений, арендаторами помещений, по взысканию задолженности по содержанию и ремонту общего имущества дома.

В соответствии с настоящей доверенности «**Поверенному**» доверяется от имени «**Доверителей**» совершать следующие действия:

- заключать и расторгать договоры на прием платежей от собственников, нанимателей помещений;
- заключать и расторгать договоры аренды общего имущества многоквартирного дома;
- заключать и расторгать договоры на оказание жилищных, поставку коммунальных услуг;
- заключать и расторгать договоры по предоставлению мер социальной поддержки;
- вносить изменения, дополнения в вышеуказанные действия договоров с последующим уведомлением Совета дома о фактически внесенных изменениях и дополнениях;
- отслеживать поступления платежей и аккумулировать получения средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- подписывать «Паспорт готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях»;
- взыскивать с отдельных собственников (нанимателей) помещений плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решения суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;
- взыскивать задолженность по платежам с арендаторов общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решение суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;

«**Поверенный**» имеет право подписи документов от имени «**Доверителя**» для исполнения вышеуказанных действий.

Приложение № 5
к протоколу № 10 от 09.06.18



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Революции, д. 23

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», предлагает вашему вниманию, рассмотреть вопрос о повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копеек с 1 кв. м. жилой площади.

Тариф утвержденный с 01.07.2016г.	Предложение по увеличению тарифа	Тариф с учетом инфляции
20,45	0,63	21,08

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)	инфляция в размере 4,3% с 01.06.2018	стоимость работ с учетом инфляции
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2,42	✓ 0,10	2,52
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87	✓ 0,08	1,95
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,85	✓ 0,12	2,97
4.	Работы по содержанию земельного участка	2,90	✓ 0,12	3,03
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1,35		1,35
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,19		0,19
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	0,30	0,01	0,32
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,87	0,08	1,95
9.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4,90		4,90
10.	Текущий ремонт общего имущества	1,80	0,11	1,91
ИТОГО Тариф на жилищные услуги		13,75		
Итого Тариф с лифтом		18,65		
ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт		20,45	0,63	21,08

Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно п. 5, п. 6, п. 9 могут меняться в зависимости от условий заключенных договоров об оказании услуг в многоквартирном доме, а так же на основании решений органов местного самоуправления.

Получено « 18» мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

*Приложение № 6
к протоколу*

ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:
Протокол № 1 от 09.06.2018г.

УТВЕРЖДЕНО:

Директор ООО Управляющей компании «ЖКУ по г. Осинники»
Е.В. Юхлин
«09» июня 2018 год

с «01» июля 2018г.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 27.02.2017) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

г. Осинники, ул. Революции, д. 23

Площадь дома 3 108,60 м2

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом									
№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выполнения работ (услуг) в год (раз)	Обоснование стоимости работ, услуг	Единица измерения	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м, м2, м3, шт)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)
1.									
1.1.	Услуги по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками теплоэнергии, электроэнергии, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т.д.	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,20	3 108,60	44875,75	1,20
1.2.	Назначение жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,32	3108,60	49128,31	1,32
1.3.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства								1,95
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме								
2.1.	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение вызовов населения.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,95	3 108,60	72741,24	1,950
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме								
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м2 уборочной площади	3,5	153,8	6459,60	0,17
3.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м2 уборочной площади	3,2	307,6	11811,84	0,32
3.3.	Мытье лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м2 уборочной площади	7,5	153,8	13842,00	0,37
3.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м2 уборочной площади	8,5	307,6	31375,20	0,84
3.5.	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	24	6	1728,00	0,046
3.6.	Влажная протирка подъездных входных дверей	1 раз в месяц в теплый период	6	ТЕРр74-01-005-01	1 м2 уборочной площади	5,02	32	1927,68	0,05
3.7.	Влажная протирка перил	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-004-02прим.	1 м2 уборочной площади	4,73	18	1021,68	0,03
3.8.	Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	1	ТЕРр72-12-004-01	1 м2 уборочной площади	0,21	1153,5	2906,82	0,08

3.9.	Мытье окон обычной конфигурации со сплошным остеклением с внутренней стороны	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-005-02	1 м2 уборочной площади	39	8,4	327,60	3931,20	0,105
3.10.	Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-01	1 м2 уборочной площади	0,86	613,59	527,69	6332,25	0,17
3.11.	Влажная протирка металлических ограждений лестниц	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-4прим.	1 м2 уборочной площади	5,6	36	201,60	2419,20	0,06
3.12.	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	12	ТЕРр72-12-007-07	1 м2 уборочной площади	45,8	2	91,60	1099,20	0,0085
3.13.	Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-05	1 м2 уборочной площади	24	1,5	36,00	432,00	0,0116
3.14.	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	15	2	30,00	360,00	0,010
3.15.	Влажная протирка шкафов для электроинструментов и слаботочных систем на лестничных клетках	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-8	1 м2 уборочной площади	15,6	9	140,40	1684,80	0,0452
3.16.	Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (тротуары I класса)	2 раза в неделю в теплый период	52	ТЕРр72-10-018-1	1 м2 уборочной площади	15,1	41	619,10	7429,20	0,20
3.17.	Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-021-02	1 м2 уборочной площади	15,1	41	619,10	7429,20	0,20
3.18.	Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-008-01	1 м2 уборочной площади	18,9	41	774,90	9298,80	0,25
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД									
4.1.1.	Подметание и уборка внутридворовой проезжей части (тротуар I класса)	2 раза в неделю	52	ТЕРр72-10-018-2	1 м2	2,4	242	580,80	6969,60	0,19
4.1.2.	Подметание территории с неусовершенствованным покрытием I класса, 100м2	3 раза в неделю	78	Е72-10-018-4	1 м2	0,21	1123	235,83	2829,96	0,08
4.1.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-003-01 прим.	100000 м2	15500	0,01568	243,04	2916,48	0,078
4.1.4.	Выкашивание газонов газнокосилкой	по мере необходимости	3	ТЕРр68-4-2	1 м2	0,92	1250	1150,00	13800,00	0,37
4.1.5.	Уборка газонов средней засоренности	2 раза в неделю	52	ТЕРр74-02-003-02	100000 м2	7300	0,0212	154,76	1857,12	0,05
4.1.6.	Уборка отомсток от поросли	2 раза в год	2	Е72-10-016-1	1 м2	5,5	193,97	1066,84	12802,02	0,343
4.1.8.	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	130	Е74-02-003-3	1 м2 уборочной площади	76	1	76,00	912,00	0,024
4.1.9.	Уборка мусора на контейнерной площадке	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-004-1	1 м2 уборочной площади	0,76	20	329,33	3952,00	0,106
4.2.	ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД									
4.2.1.	Сдвигание снега с внутридворовой территории	по мере необходимости (1-2 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-005-01	1 м2 уборочной площади	2,52	480,00	1209,60	14515,20	0,39
4.2.2.	Перекидывание снега и скота	по мере необходимости	12	ТЕРр72-10-010-1	1 м3	35	26,00	910,00	10920,00	0,29
4.2.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр4-02-003-01 прим.	100000 м2	9500	0,01568	148,96	1787,52	0,048
4.2.4.	Подсыпка пешеходных дорожек песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости (3 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-003-01	1 м2 уборочной площади	2	56	112,00	1344,00	0,04
4.2.5.	Сдвигание снега и скота вручную, сброшенного с крыши на расстояние до 30м	по мере необходимости	10	ТЕРр72-10-011-1	м3	52,8	26	1372,80	16473,60	0,44
4.2.6.	Очистка отмостки от уплотненного снега	1 раз в год	1	ТЕРр72-10-006-01	1 м2	5,9	193,94	1144,25	13730,95	0,368
4.2.7.	Очистка подвешенных козырьков (балконных плит) от снега и наледи	по мере необходимости	1	ТЕРр72-04-008-1	1 м2 козырька	240	3	720,00	8640,00	0,232
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов									
5.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,9	3108,60	2797,74	33572,88	0,900
						3,04				1,35

5.2.	Утилизация твердых бытовых отходов	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,2	3108,60	621,72	7460,64	0,200
5.3.	Работы по содержанию мусоропровода	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,25	3108,60	777,15	9325,8	0,250
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Профилактические и истребительные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,24	353,00	437,72	5252,64	0,13
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	Проверка и при необходимости очистка кровли и подвальных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в год	1	E72-10-018-4 прим.	1м2	2,5	250	625,00	7500,00	0,2011
7.2.	Технический осмотр кровли	2 раза в год	2	МКД2-02.01	осматриваемой площади	0,28	527	147,56	1770,72	0,0475
7.3.	Технический осмотр дверных и оконных проемов	2 раза в год	2	МКД2-02.03	осматриваемой площади	3,6	35	126,00	1512,00	0,0405
7.4.	Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	2	МКД2-02.05	осматриваемой площади	0,026	2752,95	71,58	858,92	0,0230
7.5.	Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	2	МКД2-02.06	осматриваемой площади	0,05	1376,47	68,82	825,88	0,0221
7.6.	Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	2	МКД2-02.07	осматриваемой площади	0,18	458,82	82,59	991,05	0,0266
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета	ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,27	3 108,60	839,32	10071,864	0,270
8.2.	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещений	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м2 осматриваемой площади	0,85	459,70	390,75	4 688,94	0,126
8.3.	Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м2 осматриваемой площади	0,85	459,70	390,75	4 688,94	0,126
8.4.	Осмотр системы вентиляции и дымоудаления	1 раз в год	1	ТЕРр74-06-002-02	осматриваемой площади	3,2	300,00	960,00	11520	0,309
8.5.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	6,8	30	204,00	2448	0,066
8.6.	Осмотр главной электрощитовой	1 раз в месяц	12	ТЕРр71-03-007-01	1 электрощит	164,61	1	164,61	1975,32	0,053
8.7.	Ревизия электро-щитовых установок	1 раз в год	1	ТЕРр67-13-1	1 электрощит	98	1	98,00	1176	0,032
8.8.	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,036	18526	666,94	8 003,23	0,215
8.9.	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,057	18526	1 055,98	12 671,78	0,340
8.10.	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,038	18526	703,99	8 447,86	0,226
8.11.	Ремонт подвального и уличного освещения (смена ламп, выключателей)	ежемесячно по мере необходимости	12	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа	18,5	32	592,00	7104	0,190
9.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме									
9.1.	Аварийное и текущее обслуживание лифтового оборудования	круглосуточно	м2 общей площади МКД	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	4,9	3 251,00	15929,9	191158,8	4,90
10.	Текущий ремонт общего имущества									
10.1	Все виды работ выполняются согласно утвержденному плану	по мере поступления согласованных работ	12	сметная стоимость						3,91
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги	14,27
									Итого Тариф с лифтом	19,17
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт	23,08

Приложение № 7 к Протоколу № 1 общего собрания собственников помещений
Многоквартирного дома расположенного по адресу:

Кемеровская область, г. Осинники, ул. Революции, д. 23 проведенного в очно-заочной форме
от "09" "06" 2018 г.

Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

(Голосование по вопросам повестки дня выражено формулировками «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
1	Богрцова Ирина Геннадьевна			72,3	72,3	за	за	за	за	за	за	за	
2	Абраменко Марина Александровна			58,4	29,2	за	за	за	за	за	за	за	
3	Абраменко Олег Геннадьевич			58,4	29,2	за	за	за	за	за	за	за	
4	Зиновьев Никита Евгеньевич			46,7	11,675	воздерж.	воздерж.	за	воздерж.	за	воздерж.	за	
5	Зиновьев Артём Евгеньевич			46,7	11,675	воздерж.	воздерж.	за	воздерж.	за	воздерж.	за	
6	Зиновьев Евгений Николаевич			46,7	11,675	воздерж.	воздерж.	за	воздерж.	за	воздерж.	за	
7	Зиновьева Лариса Ивановна			46,7	11,675	воздерж.	воздерж.	за	воздерж.	за	воздерж.	за	
8	Савченко Евгений Валерьевич			73,5	73,5	за	за	за	за	за	за	за	
9	Землякова Антонина Ивановна			58,6	29,3								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Земляков Михаил Григорьевич			58,6	29,3								
	Косяченко Александр Петрович			46,7	23,35								
	Косяченко Тамара Александровна			46,7	23,35								
	Токмашова Людмила Михайловна			33,5	11,1667	за	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	
	Токмашова Елизавета Николаевна			33,5	11,1667	за	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	
	Краснова Валентина Александровна			33,5	11,1667	за	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	воздержатся	
	Пелина Любовь Михайловна			39,7	39,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Махмутов Равиль Шамильевич			57,7	57,7								
	Ермизин Геннадий Петрович			45,2	22,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Ермизина Галина Степановна			45,2	22,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Дьякова Ирина Александровна			73,3	36,65	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Дьяков Андрей Александрович			73,3	36,65	да	да	да	да	да	да	да	
	Паутов Евгений Александрович			58,7	58,7	да	да	да	да	да	да	да	
	Макаров Дмитрий Леонидович			46,6	46,6								
	Арсеньева Алла Николаевна			33,6	33,6								
	Мачнев Валентин Яковлевич			39,5	39,5	да	да	да	да	да	да	да	
	Прошкина Любовь Петровна			58,8	19,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Прошкина Анна Сергеевна			58,8	19,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Прошкина Елена Владимировна			58,8	19,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Письмеров Станислав Леонидович			45,9	45,9	да	да	да	да	да	да	да	
	Пономарева Любовь Ивановна			73,8	73,8								
	Ужиценко Любовь Семеновна			58,2	58,2								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Джафарова Ольга Владимитровна			46,7	23,35	за	за	за	против	за	против	за	
	Джафаров Виктор Тихонович			46,7	23,35	за	за	за	против	за	против	за	
	Прокопенко Сергей Анатольевич			33,4	33,4								
	Черных Константин Викторович			39,3	39,3	за	за	за	против	за	против	за	
	Костромских Татьяна Валентиновна			58,6	58,6								
	Андреев Олег Иванович			46,5	46,5								
	Михайлов Петр Иванович			73,1	73,1	за	за	возг. возг.	возг. возг.	возг. возг.	возг. возг.	за	
	Тимирбулатова Ирина Фридриховна			58,7	58,7	возг. не включена							
	Пшеничникова Галина Александровна			46,8	46,8	за	за	возг.	против	за	против	возг.	
	Караева Елена Николаевна			33,8	33,8								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Алексеева Екатерина Яковлевна			39,7	39,7	да	да	да	да	да	да	да	
	Пешков Юрий Михайлович			58,3	58,3								
	Андреева Нина Ивановна			45,8	45,8								
	Майник Диана Сергеевна			54,45	10,89	да	да	да	да	да	да	да	
	Вайс Наталья Борисовна			54,45	10,89	да	да	да	да	да	да	да	
	Сатонкин Игорь Михайлович			72,6	14,52	да	да	да	да	да	да	да	
	Вайс Мария Эдуардовна			54,45	10,89	да	да	да	да	да	да	да	
	Вайс Эдуард Петрович			54,45	10,89	да	да	да	да	да	да	да	
	Якимович Сергей Павлович			58,2	29,1	да	да	да	да	да	да	да	
	Якимович Людмила Михайловна			58,2	29,1	да	да	да	да	да	да	да	
	Зув Юрий Михайлович			46,6	23,3	да	да	да	да	да	да	да	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Зуева Клавдия Васильевна			46,6	23,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Прохоров Антон Борисович			33,5	33,5	за	за	за	за	за	за	за	
	Набер Антонина Андреевна			39,5	39,5	за	за	за	за	за	за	за	
	Дорошенко Сергей Григорьевич			58	58								
	Немова Галина Яковлевна			45,3	45,3								
	Черных Константин Викторович			37,05	7,41	-	-	-	-	-	кв. 22	-	
	Третьяков Владимир Иванович			74,1	14,82	за	за	за	Третьяков за	Третьяков за	Третьяков за	Третьяков за	
	Третьякова Ольга Петровна			74,1	14,82	за	за	за	Третьяков за	Третьяков за	Третьяков за	Третьяков за	
	Третьяков Александр Владимирович			74,1	14,82	за	за	за	Третьяков за	Третьяков за	Третьяков за	Третьяков за	
	Третьякова Софья Владимировна			74,1	14,82	за	за	за	Третьяков за	Третьяков за	Третьяков за	Третьяков за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Сорокина Татьяна Егоровна			59,7	59,7	да	да	да	да	да	да	да	
	Однаралова Надежда Борисовна			46,3	23,15								
	Однаралова Надежда Борисовна			46,3	23,15								
	Неизвестно			33,5	33,5								
	Вопилов Виктор Васильевич			40,3	40,3								
	Копылова Татьяна Викторовна			58,8	58,8	да	да	да	да	да	да	да	
	Межова Надежда Ивановна			45,1	22,55								
	Смольникова Анна Михайловна			45,1	22,55								
	Маев Семен Саввич			72,5	36,25	да	да	да	да	да	да	да	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Маева Любовь Семеновна			72,5	36,25	за	за	против	за	за	за	за	
	Гарифуллин Николай Назимович			58,3	58,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Алимова Людмила Георгиевна			46,1	46,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Маркевич Андрей Карпович			33,3	33,3								
	Михеев Александр Васильевич			39,5	13,1667								
	Михеева Ольга Анатольевна			39,5	13,1667								
	Михеев Евгений Васильевич			39,5	13,1667								
	Панин Виктор Александрович			57,7	57,7	за	против	против	против	против	против	за	
	Лапчук Владимир Васильевич			45	45								
	Белоусова Наталья Павловна			72,1	72,1	за	за	за	против	выдерживаю	против	выдерживаю	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Ляпин Алексей Анатольевич			57,6	57,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Пономарева Альфия Вагизовна			46,3	46,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Удот Александр Викторович			33,3	33,3								
	Демидов Александр Михайлович			39,6	39,6								
	Газизова Фаузия Назиповна			58	58	за	за	за	за	за	за	за	
	Бабушкина Ольга Леонидовна			44,9	44,9	за	за	за	за	за	за	за	

Председатель собрания _____ /Бирюкова Н.Н./ «09» июня 2018 г
Секретарь собрания _____ /Ракина Ю.Г./ «09» июня 2018 г