

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

Чуришова 100
общая площадь многоквартирного дома 41087 м², общая площадь жилых и нежилых помещений
собственников многоквартирного дома 41087 м², общая площадь жилых помещений
многоквартирного дома 24420 м²

г.Осинники

от «13» 04 2010г.

Инициатор собрания Минамметова Э.Л.

обладающий 1,30 % (53,3 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 54,98 % (22571 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления)
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания.

1. По вопросу № 1 выступил Чусан М.В.
поступило предложение выбрать председателем собрания Минамметову Э.Л.

секретарем Татарьшину Э.М.
и наделении их правом подписания настоящего протокола.
"За" 100 % (22571 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования, принято решение:

выбрать председателем собрания Минамметову Э.Л.

секретарем Татарьшину Э.М.
и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Воронина С.Ю.
поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

"За" 100 % (22571 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования, принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Суханов Э.В.
поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления жилым домом управляющую компанию

"За" 100 % (22571 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования, принято решение:

расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ»

4. По вопросу № 4 выступил Минамметова Э.Л.

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК ЖКУ по 7. Осинн
"За" 100 % (22571 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК "ЖК № 7. Осенние" - Юхман В.А.
директор ООО УК "ЖК № 7. Осенние" - Юхман В.А.

5. По вопросу № 5 выступил Сурков Л.А.
поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников по ул. Едимова 100

"За" 100 % (2254,1 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников

в соответствии с решением Совета многоквартирного дома № 7 в г.Тюмень в текущем году внеочередное собрание собственников имущества

Председатель Юхман В.А. | Юхман В.А.

Секретарь Гатауршина З.М. | Гатауршина З.М.