

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Осинники ул. Революции 35
общая площадь многоквартирного дома 10050,5 м², общая площадь жилых и нежилых помещений
собственников многоквартирного дома 10050,5 м², общая площадь жилых помещений
многоквартирного дома 5910,1 м²

г. Осинники от "10" 04 2010г
Инициатор собрания Котлубовская А.А.
обладающий 0,53 % (53,2 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 63,45 % (6377,04 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Расторжение договорных отношений с ООО УК «ЖКУ» и выбор способа управления МКД (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления).
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний собственников.

1. По вопросу № 1 выступил Федорова Н.Т.
поступило предложение выбрать председателем собрания Котлубовскую А.А.
секретарем Киселеву Л.Т. и наделить их правом подписания
настоящего протокола.
"За" 100 % (6377,04 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:
выбрать председателем собрания Котлубовскую А.А.
секретарем Киселеву Л.Т. и наделить их правом подписания настоящего
протокола.

2. По вопросу № 2 выступил Зингер Л.В.
Поступило предложение: Выбрать способ голосования – открытое голосование.
"За" 100 % (6377,04 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:
Выбрать способ голосования – открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступил Хворов А.М.
Поступило предложение: Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ
управления МКД управляющей организацией
"За" 100 % (6377,04 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:
Расторгнуть договорные отношения с ООО УК «ЖКУ» и выбрать способ управления МКД
Управляющая организация

4. По вопросу № 4 выступил Крыкулина Т.А.
Поступило предложение: Выбрать управляющую организацию
ООО УК "ЖКУ" по г. Осинники директор Юхейн В.В.

"За" 100% (6377,04 м²). "Против" 0% (0 м²). "Воздержались" 0% (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать ООО ЧП "ПКУ по г. Осинники" управляющую организацию Юклин С.В. директор

5. По вопросу № 5 выступил Киселева Л.Т.

Поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость, сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний ул. Революции, № 35

"За" 100% (6377,04 м²). "Против" 0% (0 м²). "Воздержались" 0% (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность, стоимость согласно Решению Осинниковского городского Совета народных депутатов

сроки и порядок проведения годового и внеочередного собраний собственников ежегодно, в первом квартале текущего года. Внеочередного по инициативе собственников

Председатель собрания

Секретарь собрания

Рябинин

Киселева Л.Т.