

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Осинники ул. Революции, дом 33

общая площадь многоквартирного дома 5023 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 4114 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 4114 м<sup>2</sup>

г. Осинники

от " 21 " 03 2016г.

Инициатор собрания - ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Форма проведения собрания - очно-заочное.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 52,87 % (2145,07 м<sup>2</sup>) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

#### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Избрание членов совета многоквартирного дома и председателя совета МКД.
3. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний и способа уведомления о принятых решениях на общих собраниях собственников.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и иных документов (решений, реестров, уведомлений) по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома
6. Установить размер платы за содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в размере 15,98 рублей с 1 м<sup>2</sup> в месяц, с последующей индексацией с 01.07.2016года.
7. Заключение договора управления с 16.04.2016г. с ООО УК «ЖКУ по г. Осинники».
8. Отчет ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» за 2015 год.
9. Планирование работ на 2016 год.
10. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» от имени собственников помещений дома (с приложениями) и осуществлению взаимодействия по всем вопросам управления домом, наделение полномочиями по контролю за управляющей организацией по выполнению условий договора управления.

Перешли к обсуждению повестки дня:

#### 1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

##### Решение, поставленное на голосование:

Избрать Председателем Собрания - *Компанец Е.В.*

секретарем Собрания - *Швороб В.А.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>79,49</u> %	<u>337</u> %	<u>0</u> %

#### 2. Избрание членов совета многоквартирного дома и председателя совета МКД.

##### Решение, поставленное на голосование:

Выбрать в Совет дома следующих собственников жилых помещений:

Председатель: *Компанец С.В. кв.205*

Члены Совета МКД: *Белоусова И.И. кв. 404*

*Швороб В.А. кв. 510*

*Гридина А.В. кв. 206*

*Цветкова О.В. кв. 409*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>57,72</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

#### 3. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.

**Решение, поставленное на голосование:**

Утвердить срок осуществления полномочий Совета многоквартирного дома - 1 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
52,87 %	0 %	0 %

4. Утверждение способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома, о проведении общих собраний и способа уведомления о принятых решениях на общих собраниях собственников – размещение на информационных стендах на 1 этаже многоквартирного дома.

**Решение, поставленное на голосование:**

Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний и способа уведомления о принятых решениях на общих собраниях собственников – размещение на информационных стендах на 1 этаже многоквартирного дома.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
52,87 %	0 %	0 %

5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и иных документов (решений, реестров, уведомлений) по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома – помещение ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» ул. 50 лет Октября, 14.

**Решение, поставленное на голосование:**

Утвердить места хранения протокола общего собрания и иных документов (решений, реестров, уведомлений) по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома – помещение ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» ул. 50 лет Октября, 14.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
52,87 %	0 %	0 %

6. Установить размер платы за содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, согласно приложению № 1, с последующей индексацией с 01.07.2016 года.

**Решение, поставленное на голосование:**

Установить размер платы за содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, согласно приложения № 1, с последующей индексацией с 01.07.2016 года.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
52,87 %	0 %	0 %

7. Заключение договора управления с 16.04.2016 сроком на 5 лет.

**Решение, поставленное на голосование:**

Заключить договор управления с 16.04.2016 сроком на 1 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
52,87 %	0 %	0 %

8. Отчет ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» за 2015 год.

**Решение, поставленное на голосование:**

Принять отчет ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» за 2015 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
52,87 %	0 %	0 %

9. Планирование работ по текущему ремонту на 2016 год.

**Решение, поставленное на голосование:**

- Запланировать на 2016 год работы по текущему ремонту:
- Установка решеток на подвальных окнах.
  - Установка почтовых ящиков (одна ячейка на один этаж).
  - Ремонт подъездов.
  - Частичный ремонт кровли.
  - Восстановить подъездное освещение в 1 подъезде.
  - Домофон подключить к общедомовому прибору учета электроэнергии.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
52,87 %	0 %	0 %

10. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» от имени собственников помещений дома (с приложениями) и осуществлению взаимодействия по всем вопросам управления домом, наделение полномочиями по контролю за управляющей организацией по выполнению условий договора управления.

**Решение, поставленное на голосование:**

Наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» от имени собственников помещений дома (с приложениями) и осуществлению взаимодействия по всем вопросам управления домом, наделение полномочиями по контролю за управляющей организацией по выполнению условий договора управления.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
52,87 %	0 %	0 %

Председатель собрания

Секретарь собрания

*В.И. Полежаев* | *Коммиссар Е.А.*  
*И.И. ...* | *Щеголев В.А.*

Подсчет голосов

После проведения общего собрания 21.03.2016г.  
 собственников помещений в многоквартирном доме  
 по адресу: г. Осинники, ул. Революции 33

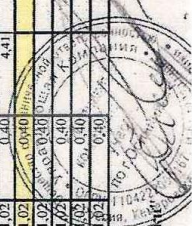
№ п/п	№ кв-ры	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	%	
		воп.	воп.	воп.	воп.	воп.	воп.	воп.	воп.	воп.	воп.	воп.	%
		%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
1	407	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,11	1,11
2	407	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,11	1,11
3	301	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,11	1,11
4	113	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,22	1,22
5	111	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,23	1,23
6	203	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,23	1,23
7	516	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,11	1,11
8	416	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,22	1,22
9	416	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,41	0,41
10	416	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,41	0,41
11	510	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,41	0,41
12	510	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,15	1,15
13	510	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,11	1,11
14	413	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,11	1,11
15	201	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,11	1,11
16	402	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,22	1,22
17	205	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,24	1,24
18	305	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,22	1,22
19	305	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,61	0,61
20	309	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,61	0,61
21	309	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,41	0,41
22	309	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,41	0,41
23	212	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,41	0,41
24	212	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,41	0,41
25	212	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,41	0,41
26	506	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,61	0,61
27	506	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,61	0,61
28	108	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,21	1,21
29	415	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,22	1,22
30	306	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,61	0,61
31	306	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	0,61	0,61
32	501	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,22	1,22
33	408	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,23	1,23
34	216	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,21	1,21
35	511	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	1,21	1,21



Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по ООО УК "ЖКУ по г.Осинники" с 01.07. 2015 г.

Категория жилья	Дом	Итого:	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД, капитальный ремонт												
			Вывоз ТБО	Дезинсекция	Лифт	Ремонт инженерного оборудования	Ремонт конструкций	Сохранение МОП	Управление в сфере расходов	Утилизация ТБО	Мусоропровод	приборы учета			
Капитальные дома, имеющие все виды благоустройства	ул.Ерфимова, 10-а	16,10	1,02	0,40				3,81	2,32	5,66	2,42	0,20			0,27
	ул.Ерфимова, 13	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 1	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 2	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 3	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 4	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 8/1	16,24	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 8/2	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 10/6	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 12	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 12/а	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 14	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 16	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 18	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 18/1	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 18/2	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 20	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 22	17,01	1,02	0,40			3,52	4,14	5,23	2,93	0,20				0,27
	Ерфимова 24/2	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 28	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 30	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 32	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 34	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 38	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Ерфимова 40/1	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Победы 36	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Победы 38	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Победы 40	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Победы 42	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Победы 44	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Победы 46	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Победы 50	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Революции 19	20,08	1,02	0,40	4,41		3,13	2,32	5,66	2,42	0,20			0,25	0,27
	Революции 21	20,08	1,02	0,40	4,41		3,13	2,32	5,66	2,42	0,20			0,25	0,27
	Революции 23	20,08	1,02	0,40	4,41		3,13	2,32	5,66	2,42	0,20			0,25	0,27
	Революции 27	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Революции 29	19,82	1,02	0,40	4,41		3,12	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
	Революции 31	20,08	1,02	0,40	4,41		3,13	2,32	5,66	2,42	0,20			0,25	0,27
	Революции 31/1	20,08	1,02	0,40	4,41		3,13	2,32	5,66	2,42	0,20			0,25	0,27
	Революции 33	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27
Революции 35	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27	
50 лет Октября 12/а	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27	
50 лет Октября 14/а	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27	
Ерфимова 10	16,10	1,02	0,40			3,81	2,32	5,66	2,42	0,20				0,27	

Директор ООО УК "ЖКУ по г.Осинники" Е. В. Юхлин



Кому: С.В. Компанец  
Кому: И.И. Белоусова  
Кому: В.А. Швороб  
Адрес: ул. Революции, дом 33, кв. 14

**СООБЩЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания**  
**собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Осинники, ул. Революции, дом № 33**  
**«29» 03 2016 г.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» в очно-заочной форме.

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится:**  
**«21» 03 2016г. по адресу: г.Осинники, ул. 50 лет Октября, д.14.**

Начало очного обсуждения в 16 час. 00 мин.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания «21» 03 2016г. года с 15 часов 45мин. до 16 часов 00мин.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д.14 (производственный отдел), с «31» 03 2016 г. с 08 час. 00 мин. до «06» 04 2016 года до 17 час. 00 мин.

Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь : паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Избрание членов совета многоквартирного дома и председателя совета МКД.  
Председатель: Компанец С.В. кв.205  
Члены Совета МКД: Белоусова И.И. кв. 404  
Швороб В.А. кв. 510  
Гридина А.В. кв. 206  
Цветкова О.В. кв. 409
3. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома – 5 лет.
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний и способа уведомления о принятых решениях на общих собраниях собственников – размещение на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и иных документов (решений, реестров, уведомлений) по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома – помещение ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» ул. 50 лет Октября, 14.

6. Установить размер платы за содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома в размере 16,10 (рублей с 1 м<sup>2</sup> в месяц), с последующей индексацией с 01.07.2016года.
7. Заключение договоров управления с 16.04.2016 сроком на 5 лет.
8. Отчет ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» за 2015 год.
9. Планирование работ на 2016 год:
  - Установка решеток на подвальных окнах.
  - Установка почтовых ящиков
  - Ремонт подъездов.
  - Частичный ремонт кровли.
  - Восстановить подъездное освещение в 1 подъезде.
  - Домофон подключить к общедомовому прибору учета электроэнергии.
10. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» от имени собственников помещений дома (с приложениями) и осуществлению взаимодействия по всем вопросам управления домом, наделение полномочиями по контролю за управляющей организацией по выполнению условий договора управления.



**РЕШЕНИЯ**  
**собственника помещения на общем собрании собственников помещений в**  
**многоквартирном доме, проводимом путем очно-заочного голосования,**  
**по вопросам, поставленным на голосование от 21.03 2016 г.**

Адрес многоквартирного дома: город Осинники, ул. Революции дом № 33 кв. 413

Дата проведения очного обсуждения: «21» 03 2016 г.

Место проведения очного обсуждения: город Осинники, ул. 50 лет Октября 14

Время начала очного обсуждения: 16 час. \_\_\_\_\_ мин.

Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении:

«21» 03 20 г. \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

Место приема решений собственников, которые не приняли участия в очном обсуждении: город Осинники, ул. 50 лет Октября 14

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 г. \_\_\_\_\_ час \_\_\_\_\_ мин.

Собственник: Рубан Нина Николаевна  
(ФИО собственника)

Представитель собственника: \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность: паспорт (ФИО представителя собственника, дата и № доверенности)

Номер квартиры (помещения) / номера квартир (помещений) для собственника нескольких квартир (помещений): 413

Телефон собственника: 1-77-88

Количество голосов, принадлежащих собственнику (в % от общего числа голосов собственников):  
(пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома.)

Сведения о государственной регистрации права собственности, реквизиты документов, подтверждающих право собственности:

Наименование документа, подтверждающего право собственности	Номер документа, подтверждающего право собственности	Дата выдачи документа, подтверждающего право собственности	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.)	Площадь квартиры (помещения), приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)
<u>Св-во о государственной регистрации права</u>	<u>413/011/2015/020/2015-02/001/2015-02/001/2015-02/001/2015-02/001</u>	<u>12.05.2015</u>	<u>50,3 кв.м.</u>	<u>50,3</u>

**Повестка дня общего собрания:**

**1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Решение, поставленное на голосование:**

Избрать Председателем Собрания Компанец С.В.

секретарем Собрания Швороб В.А.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>(подпись)</u>	<u>(подпись)</u>	<u>(подпись)</u>

**2. Избрание членов совета многоквартирного дома и председателя совета МКД.**

**Решение, поставленное на голосование:**

Выбрать в Совет дома следующих собственников жилых помещений:

Председатель: Компанец С.В. кв.205  
Члены Совета МКД: Белуосова И.И. кв. 404  
Швороб В.А. кв. 510  
Гридина А.В. кв. 206  
Цветкова О.В. кв. 409

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>(подпись)</u>	<u>(подпись)</u>	<u>(подпись)</u>

**3. Утверждение срока осуществления полномочий совета многоквартирного дома.**

**Решение, поставленное на голосование:**

Утвердить срок осуществления полномочий Совета многоквартирного дома - 5 лет. *один год*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<i>(подпись)</i>	(подпись)	(подпись)

**4. Утверждение способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний и способа уведомления о принятых решениях на общих собраниях собственников – размещение на информационных стендах на 1 этаже многоквартирного дома.**

**Решение, поставленное на голосование:**

Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний и способа уведомления о принятых решениях на общих собраниях собственников – размещение на информационных стендах на 1 этаже многоквартирного дома.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<i>(подпись)</i>	(подпись)	(подпись)

**5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и иных документов (решений, реестров, уведомлений) по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома – помещение ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» ул. 50 лет Октября, 14.**

**Решение, поставленное на голосование:**

Утвердить места хранения протокола общего собрания и иных документов (решений, реестров, уведомлений) по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома – помещение ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» ул. 50 лет Октября, 14.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<i>(подпись)</i>	(подпись)	(подпись)

**6. Установить размер платы за содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, согласно приложения № 1, с последующей индексацией с 01.07.2016года.**

**Решение, поставленное на голосование:**

Установить размер платы за содержание общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, согласно приложения № 1, с последующей индексацией с 01.07.2016года

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<i>(подпись)</i>	(подпись)	(подпись)

**7. Заключение договоров управления с 16.04.2016 сроком на 5 лет. *1 год***

**Решение, поставленное на голосование:**

Заключить договоры управления с 16.04.2016 сроком на 5 лет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<i>(подпись)</i>	(подпись)	(подпись)

**8. Отчет ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» за 2015 год.**

**Решение, поставленное на голосование:**

Принять отчет ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» за 2015 год.

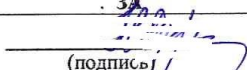
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<i>(подпись)</i>	(подпись)	(подпись)

**9. Планирование работ по текущему ремонту на 2016 год**

**Решение, поставленное на голосование:**

Запланировать на 2016 год работы по текущему ремонту:

- Установка решеток на подвальных окнах.
- Установка почтовых ящиков
- Ремонт подъездов.
- Частичный ремонт кровли.
- Восстановить подъездное освещение в 1 подъезде.
- Домофон подключить к общедомовому прибору учета электроэнергии.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
 (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

**10. Наделение Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» от имени собственников помещений дома (с приложениями) и осуществлению взаимодействия по всем вопросам управления домом, наделение полномочиями по контролю за управляющей организацией по выполнению условий договора управления.**

**Решение, поставленное на голосование:**

*Наделить Председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» от имени собственников помещений дома (с приложениями) и осуществлению взаимодействия по всем вопросам управления домом, наделение полномочиями по контролю за управляющей организацией по выполнению условий договора управления.*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
 (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)