

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:**  
**Г. ОСИННИКИ, УЛ. ЕФИМОВА, д.12а**  
**проведенного в очно-заочной форме**

Дата Протокола: «15» июня 2018 года

Общая площадь многоквартирного дома 4342,50 м<sup>2</sup>;  
Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 3903,30 м<sup>2</sup>;  
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3903,30 м<sup>2</sup>;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

**Дата проведения общего собрания:**

- очный этап очно-заочного голосования проводится 06.06.2018 года с 14:00 до 15:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. Ефимова, 12а.
- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 15:00 06.06.2018 года по 14:00 15.06.2018 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Ефимова, д. 12а г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:**

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания  
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»  
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Ефимова, д. 12а, приняли участие собственники и их представители в количестве 77 человек (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №3 к настоящему протоколу), владеющие 2437,46 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 62,45 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;



4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

**Перешли к обсуждению повестки дня:**

1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. об утверждении Председателя и Секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** председателем собрания выбрать начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н., секретарем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»

Утвердить Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
74	95,28	2322,51	2	3,02	73,55	1	1,7	41,4

**РЕШИЛИ:** Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ», Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ») и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

2. Внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491, т.е. актуализировать.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
75	96,95	2363,009	1	1,36	33,05	1	1,7	41,4

**РЕШИЛИ:** доверить ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения



заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

### 3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости выдачи доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД № 12а по ул. Ефимова, г. Осинники (типовая).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 12а по ул. Ефимова, г. Осинники (типовая).

#### **РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 12а по ул. Ефимова, г. Осинники.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
72	93,13	2270,11	4	5,17	125,95	1	1,7	41,4

**РЕШИЛИ:** выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 12а по ул. Ефимова, г. Осинники (Приложение № 4).

### 4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с докладом о необходимости повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

#### **РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
52	70,87	1727,44	9	10,42	254,05	16	18,71	455,96

**РЕШИЛИ:** повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади (Приложение № 5).

### 5. Утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласованного с Советом многоквартирного дома (Приложение № 1).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 3 руб. с 1м2 жилой площади до конца 2019 года:

1. Замена аварийных стояков по заявлениям
2. Ремонт межпанельных швов по заявлениям
3. Частичный ремонт кровли по заявлениям



4. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 3 руб. с 1м<sup>2</sup> жилой площади до конца 2019 года:

1. Замена аварийных стояков по заявлениям
2. Ремонт межпанельных швов по заявлениям
3. Частичный ремонт кровли по заявлениям
4. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
69	92,67	2258,91	7	5,63	137,15	1	1,7	41,4

**РЕШИЛИ:**

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 3 руб. с 1м<sup>2</sup> жилой площади до конца 2019 года.

**6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта.**

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить размер платы за жилищные услуги 19,61руб. с 1 м<sup>2</sup> жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить размер платы за жилищные услуги 19,61 руб. с 1 м<sup>2</sup> жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 19,61 руб. с 1 м<sup>2</sup> жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
58	77,66	1892,97	6	6,38	155,4	13	15,96	389,07

**РЕШИЛИ:**

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 19,61 руб. с 1 м<sup>2</sup> жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год (Приложение № 6).

**7. Определить место хранения оригинала Протокола общего собрания собственников помещений дома.**

**СЛУШАЛИ:** инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:**

определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
71	94,74	2309,31	1	1,36	33,05	5	3,90	95,1

**РЕШИЛИ:** оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

**Приложения:**

1. Приложение № 1. Предложение плана текущего ремонта общего имущества на 2018 год на 1 л., в 1 экз.
2. Приложение № 2. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 7 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4. Доверенность на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Ефимова, д. 12а на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. на 1 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ л. в 1 экз.
7. Приложение № 7. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 9 л., 1 в экз.

**Председатель общего собрания**



(подпись)

Бирюкова Н.Н.

(ФИО)

15.06.2018г.

(дата)

**Секретарь общего собрания**



(подпись)

Ракина Ю.Г.

(ФИО)

15.06.2018г.

(дата)





Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания  
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»  
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14  
gku\_osnk@mail.ru  
8(38471)4-91-17

**Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома**  
**г. Осинники, ул. Ефимова, д. 12А**  
Площадь дома 3 903,30 м2

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по результатам осмотров, выявила ненадлежащее состояние общего имущества и предлагает рассмотреть и утвердить на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома план работ по текущему ремонту на 2018 год.

№ п/п	Виды работ	ед. изм.	Кол-во	цена за ед., руб.	Ориентировочная цена итого, руб.	Решение собственников
<i>Мероприятия по ремонту конструктивных элементов</i>						
1	Замена аварийных стояков по заявлениям					согласовано
2	Ремонт межпанельных швов по заявлениям					согласовано
3	Частичный ремонт кровли по заявлениям					согласовано
<i>Мероприятия по благоустройству дворовой территории</i>						
4	Ограждение детской площадки, по периметру	м2			по согласованию	согласовано

Источник финансирования работ: дополнительная плата

2 руб. в год	93 679,20 руб.	
3 руб. в год	140 518,80 руб.	

до конца 2019г.

Получено «25» мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

подпись

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

подпись

расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 12А, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 12А, кв.

подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Ефимова, д. 12А, кв.

подпись

*но против детской площадки (шум) пишут ~ 2 против, т.к. мое заявление не рассматривается до следующего года (кв. )*

*Извещение о проведении общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 12а в форме очно-заочного голосования*

### **УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова, дом № 12а в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:

*ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»*

### **СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

#### **ОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

В 14:00 «06» июня 2018 года

**Место проведения:** г. Осинники, ул. Ефимова, дом 12а (дворовая территория)

#### **ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

**Дата начала голосования:** 15:00 «06» мая 2018 года.

**Дата окончания приема решений собственников** 14:00 «15» июня 2018г.

**Дата и место составления протокола, подсчета голосов** «15» июня 2018 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;
4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

**ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ:** *ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»*







**Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном жилом доме  
№ 12а по ул. Ефимова, г. Осинники**

№ п/п	№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры
1		Амелин Владимир Дмитриевич			52,7
2		Пупкова Надежда Васильевна			21,1667
3		Пупков Виталий Александрович			42,3333
4		Салахова Софья Михайловна			40,6
5		Демиденко Олег Владимирович			13,15
6		Демиденко Наталья Викторовна			13,15
7		Демиденко Алексей Владимирович			13,15
8		Демиденко Владимир Михайлович			52,6
9		Лепешкина Светлана Алексеевна			64,7
10		Лепешкин Кирилл Алексеевич			32,35
11		Дондуков Александр Владимирович			41,4
12		Чжан Светлана Ивановна			53,7
13		Чжан Алена Юрьевна			26,85
14		Селин Евгений Дмитриевич			21,1
15		Селина Екатерина Петровна			42,2
16		Богомоллов Анар Евгеньевич			21,1

17	Назарчук Евдокия Ивановна			41,4
18	Едапина Нина Михайловна			53,5
19	Толмачев Артём Алексеевич			21,9
20	Толмачева Лариса Александровна			43,8
21	Толмачев Вадим Дмитриевич			43,8
22	Мельничук Анна Владимировна			10,3
23	Глумова Нелли Викторовна			41,2
24	Чолпан Марина Олеговна			13,425
25	Чолпан Олег Петрович			53,7
26	Чолпан Ирина Ивановна			13,425
27	Чолпан Екатерина Олеговна			13,425
28	Шабалин Евгений Викторович			32
29	Шабалина Елена Александровна			32
30	Колягин Анатолий Владимирович			16,44
31	Колягин Виктор Анатольевич			8,22
32	Конради Анастасия Анатольевна			8,22
33	Конради Виктория Константиновна			8,22
34	Конради Вадим Константинович			8,22
35	Чевган Нина Сергеевна			53,2
36	Мотцулева Светлана Дмитриевна			64,3



37	Эртман Людмила Николаевна			40,5
38	Бочкарев Александр Владимирович			32,75
39	Григорьева Евгения Александровна			16,375
40	Агеева Любовь Александровна			16,375
41	Бочкарева Эльзия Нуровна			16,375
42	Драгун Марина Васильевна			63,1
43	Пузырева Людмила Митрофановна			40
44	Сырачева Татьяна Ивановна			66,3
45	Новицкая Галина Викторовна			21,3667
46	Новицкий Евгений Витальевич			21,3667
47	Новицкий Виталий Евгеньевич			21,3667
48	Попова Алла Анатольевна			40,2
49	Пивень Раиса Федоровна			33,05
50	Пивень Владимир Маркович			33,05
51	Гребенкина Галина Дмитриевна			63,3
52	Кантаева Лариса Павловна			41,5
53	Топоркова Регина Владиславовна			5,0462
54	Топорков Дмитрий Николаевич			5,0462
55	Топоркова Светлана Владимировна			5,0462
56	Топорков Николай Геннадьевич			65,6
57	Логвинов Сергей Александрович			63,5

58	Степанова Анна Степановна			41,4
59	Кастерин Евгений Андреевич			65,6
60	Шелест Петр Владимирович			63,4
61	Шелест Галина Аркадьевна			0
62	Манукян Эдуард Альбертович			8,08
63	Паньшева Виктория Андреевна			8,08
64	Манукян Елена Александровна			40,4
65	Манукян София Эдуардовна			8,08
66	Манукян Ярослав Эдуардович			8,08
67	Тациенко Венера Изгаровна			66,1
68	Тациенко Альбина Станиславовна			26,44
69	Тациенко Роман Станиславович			26,44
70	Федорова Наталья Сергеевна			63,4
71	Федоров Артем Валериевич			31,7
72	Чигринский Олег Федорович			40,1
73	Дмитриева Нина Владимировна			52,5
74	Разинкина Елена Петровна			50,7
75	Киба Маргарита Юрьевна			53,2
76	Бочарова Виолетта Степановна			51,9



77	Сидорова Ольга Юрьевна			50,6
78	Сидоров Илья Алексеевич			25,3
79	Иванова Татьяна Анатольевна			52,6
80	Омельчук Василий Варфоломеевич			51,8
81	Селиванова Людмила Васильевна			50,1
82	Кремер Александр Сергеевич			26,35
83	Кремер Екатерина Николаевна			52,7
84	Попов Владимир Васильевич			12,925
85	Попова Ольга Александровна			12,925
86	Попова Марина Владимировна			12,925
87	Храмова Оксана Владимировна			12,925
88	Фадеева Лариса Васильевна			50,2
89	Титов Михаил Юрьевич			17,6333
90	Титова Ираида Никифоровна			35,2667
91	Титов Юрий Александрович			17,6333
92	Лиманский Святослав Олегович			51,7
93	Тузовская Татьяна Дмитриевна			51,7
94	Беляева Лидия Ивановна			52,6

95	Димитров Дмитрий Николаевич			17,3
96	Димитрова Татьяна Яковлевна			51,9
97	Димитрова Анна Николаевна			17,3
98	Казаревская Наталья Сергеевна			49,9
99	Казаревский Александр Владимирович			24,95
100	Колесова Оксана Владимировна			26,2
101	Колесов Руслан Вячеславович			26,2
102	Дунданова Татьяна Николаевна			65,3
103	Мясников Александр Васильевич			51,5
104	Мясников Иван Александрович			12,875
105	Ганов Борис Иванович			26,45
106	Ганова Раиса Дмитриевна			52,9
107	Симинишина Валентина Романовна			64,2
108	Симинишин Сергей Владимирович			21,4
109	Сластенова Елена Александровна			50,7
110	Зорина Галина Борисовна			51,7
111	Щуров Виталий Иванович			16,075
112	Болтовская Ольга Витальевна			16,075
113	Щурова Татьяна Федоровна			32,15
114	Щуров Антон Витальевич			16,075



115	Капралова Лидия Николаевна			50,2
116	Сабирзянова Ольга Нурхатовна			52
117	Клейн Ольга Александровна			64,5
118	Мухитдинова Ирина Юрьевна			50,2
119	Маморцева Эльвира Анасовна			52,1
120	Павлусь Надежда Николаевна			63,4
121	Сенцов Мирон Геннадьевич			10,5667
122	Сенцов Ярослав Геннадьевич			10,5667
123	Филинский Александр Теофильевич			33,5333
124	Филинский Теофиль Павлович			16,7667
125	Филинская Любовь Ивановна			16,7667
126	Дубровина Галина Кузьминична			51,9
127	Мойланен Андрей Владимирович			65,5
128	Мойланен Нагалия Викторовна			32,75
129	Артамонова Лариса Александровна			51,4
130	Крупина Юлия Александровна			52,5

## ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящая доверенность выдана ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» (ИНН 4222013061 КПП 422201001), именуемая в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича, действующего на основании Устава, в том, что доверяется представлять интересы собственников, помещений, именуемых в дальнейшем «**Доверители**», в многоквартирном доме по адресу: г. Осинники, ул. Ефимова д. 12а

- во всех государственных и муниципальных органах;
- в суде и арбитражном суде;
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений, арендаторами помещений, по взысканию задолженности по содержанию и ремонту общего имущества дома.

В соответствии с настоящей доверенности «**Поверенному**» доверяется от имени «**Доверителей**» совершать следующие действия:

- заключать и расторгать договоры на прием платежей от собственников, нанимателей помещений;
- заключать и расторгать договоры аренды общего имущества многоквартирного дома;
- заключать и расторгать договоры на оказание жилищных, поставку коммунальных услуг;
- заключать и расторгать договоры по предоставлению мер социальной поддержки;
- вносить изменения, дополнения в вышеуказанные действия договоров с последующим уведомлением Совета дома о фактически внесенных изменениях и дополнениях;
- отслеживать поступления платежей и аккумулировать получения средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- подписывать «Паспорт готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях»;
- взыскивать с отдельных собственников (нанимателей) помещений плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решения суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;
- взыскивать задолженность по платежам с арендаторов общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решение суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;

«**Поверенный**» имеет право подписи документов от имени «**Доверителя**» для исполнения вышеуказанных действий.





Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания  
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»  
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14  
gku\_osnk@mail.ru  
8(38471)4-91-17

**Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома  
г. Осинники, ул. Ефимова, д. 12А**

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», предлагает вашему вниманию, рассмотреть вопрос о повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. связи с инфляцией товаров услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

Тариф утвержденный с 01.01.2015г.	Предложение по увеличению тарифа	Тариф с учетом инфляции
15,98	0,63	16,61

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ**

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)	инфляция в размере 4,3% с 01.06.2018	стоимость работ с учетом инфляции
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2,42	0,10	2,52
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87	0,08	1,95
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,49	0,11	2,60
4.	Работы по содержанию земельного участка	3,22	0,14	3,36
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1,10		1,10
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,23		0,23
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	0,33	0,01	0,34
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,55	0,07	1,61
9.	Текущий ремонт общего имущества	2,78	0,12	2,90
ИТОГО Тариф на жилищные услуги		13,20		
ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт		15,98	0,63	16,61

Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно п. 5 и п. 6 могут меняться в зависимости от условий заключенных договоров об оказании услуг в многоквартирном доме, а так же на основании решений органов местного самоуправления.

Получено « 25 » мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

расшифровка



РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:  
Протокола № 1 от 15.06.2018г.

УТВЕРЖДЕНО:

Директор ООО Управляющей компании «ЖКУ по г. Осинники»  
Е.В. Юшлин  
«15» июня 2018 год

с «01» июня 2018г. по «31» декабря 2019г.

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 27.02.2017) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

г. Осинники, ул. Ефимова, д. 12А

Площадь дома 3 903,30 м2

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом										
№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выпадения работ (услуг) в год (раз)	Обоснование стоимости работ, услуг	Единица измерения	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м, м2, м3, шт)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб./м2)	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом									
1.1.	Услуга по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками теплоэнергии, электроэнергии, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электроподстанций т.д.	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,20	3 903,30	4695,67	56348,04	1,20
1.2.	Начисление жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,32	3903,30	5140,65	61687,75	1,32
1.3.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства									1,95
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме									
2.1.	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,95	3 903,30	7611,435	91337,22	1,950
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м2 уборочной площади	5,08	219,6	1115,57	13386,82	0,29
3.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м2 уборочной площади	4,98	219,6	1093,61	13123,30	0,28
3.3.	Мытье лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м2 уборочной площади	6,6	219,6	1449,36	17392,32	0,37
3.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м2 уборочной площади	6,35	219,6	1394,46	16733,52	0,36
3.5.	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	35,3	4	141,20	1694,40	0,04
3.6.	Влажная протирка подъездных входных дверей	1 раз в месяц в теплый период	6	ТЕРр74-01-005-01	1 м2 уборочной площади	10,3	32	329,60	3955,20	0,08
3.7.	Влажная протирка перил	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-004-02прим.	1 м2 уборочной площади	4,65	40	186,00	2232,00	0,05



3.8.	Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	1	ТЕРр72-12-004-01	1 м2 уборочной площади	0,2	1098	219,60	2635,20	0,06
3.9.	Мытье окон обычной конфигурации со сплошным остеклением с внутренней стороны	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-005-02	1 м2 уборочной площади	30	16,8	504,00	6048,00	0,13
3.10.	Влажная протирка стен окрашенных масляной краской	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-01	1 м2 уборочной площади	0,89	527,04	469,07	5628,79	0,12
3.11.	Влажная протирка металлических ограждений лестниц	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-4прим.	1 м2 уборочной площади	3,6	40	144,00	1728,00	0,04
3.12.	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	12	ТЕРр72-12-007-07	1 м2 уборочной площади	68,3	6,4	437,12	5245,44	0,11
3.13.	Влажная протирка отопительных приборов	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-05	1 м2 уборочной площади	80,5	6,4	515,20	6182,40	0,13
3.14.	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	1	ТЕРр74-01-004-02	1 м2 уборочной площади	60	9,6	576,00	6912,00	0,15
3.15.	Влажная протирка шкафов для электрощитков и слаботоочных систем на лестничных клетках	2 раза в год	2	ТЕРр72-12-007-8	1 м2 уборочной площади	16	12	192,00	2304,00	0,05
3.16.	Подметание и уборка ступеней и площадки перед входом в подъезд (тротуары I класса)	2 раза в неделю в теплый период	52	ТЕРр72-10-018-1	1 м2 уборочной площади	8	61,4	491,20	5894,40	0,13
3.17.	Подметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-021-02	1 м2 уборочной площади	7,5	61,4	460,50	5526,00	0,12
3.18.	Очистка ступеней и площадки перед входом в подъезд от наледи	2 раза в неделю в холодный период	52	ТЕРр72-10-008-01	1 м2 уборочной площади	7,22	61,4	443,31	5319,70	0,11
4.	Работы по содержанию земельного участка									
4.1.	ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД									
4.1.1.	Подметание и уборка внутридворовой проезжей части (тротуар I класса)	2 раза в неделю	52	ТЕРр72-10-018-2	1м2	0,65	1800	1170,00	14040,00	0,30
4.1.2.	Подметание территории с неусовершенствованным покрытием I класса, 100м2	3 раза в неделю	78	Е72-10-018-4	1м2	0,72	1379,9	993,53	11922,34	0,25
4.1.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-003-01 прим.	100000м2	12500	0,031799	397,49	4769,85	0,10
4.1.4.	Выкашивание газонов газонокосилкой	по мере необходимости	3	ТЕРр68-4-2	1м2	0,75	1240	930,00	11160,00	0,24
4.1.5.	Уборка газонов средней засоренности	2 раза в неделю	52	ТЕРр74-02-003-02	100000м2	18500	0,013799	255,28	3063,38	0,07
4.1.6.	Уборка отстопок от поросли	2 раза в год	2	Е72-10-016-1	1м2	6,72	136,56	917,68	11012,20	0,24
4.1.7.	Окраска известковыми составами бордюрного камня, 100м2	3 раза в летний период	3	Е62-01-5	1м2	5,65	24	135,60	1627,20	0,03
4.1.8.	Уборка мусора на контейнерных площадках	5 раз в неделю	130	Е74-02-004-1	1м2 уборочной площади	17,6	40	704,00	8448,00	0,18
4.1.9.	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	130	Е74-02-003-3	1м2 уборочной площади	119	2	238,00	2856,00	0,06
4.2.	ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД									
4.2.1.	Сдвигание снега с внутридворовой территории	по мере необходимости (1-2 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-005-01	1м2 уборочной площади	6,06	238,00	1442,28	17307,36	0,37
4.2.2.	Перекидывание снега и скола	по мере необходимости	12	ТЕРр72-10-010-1	1м3	88,5	17,00	1504,50	18054,00	0,39
4.2.3.	Уборка территории от случайного мусора	5 раз в неделю	130	ТЕРр4-02-003-01 прим.	100000м2	12500	0,01642	205,25	2463,00	0,05



4.2.4.	Подсыпка пешеходных дорожек песком или смесью песка с хлоридами		по мере необходимости (3 раза в неделю)	52	ТЕРр72-10-003-01	1м2 уборочной площади	1,45	92	133,40	1600,80	0,03
4.2.5.	Сдвигание снега и скола вручную, сброшенного с крыш на расстояние до 30м		по мере необходимости	10	ТЕРр72-10-011-1	м3	42,6	17	724,20	8690,40	0,19
4.2.6.	Очистка отмостки от уплотненного снега		1 раз в год	1	ТЕРр72-10-006-01	1м2	6,41	124,64	798,94	9587,31	0,20
4.2.7.	Очистка подъездных козырьков от снега и наледи		по мере необходимости	1	ТЕРр72-04-008-1	1м2 козырька	21	36	756,00	9072,00	0,19
4.2.8.	Уборка мусора на контейнерных площадках		5 раз в неделю	130	ТЕРр74-02-004-1	1м2 уборочной площади	17,6	30	528,00	6336,00	0,14
4.2.9.	Очистка контейнерной площадки в холодный период от снега и наледи		5 раз в неделю	130	ТЕРр72-10-015-1	1м2 уборочной площади	43,2	30	1296,00	15552,00	0,33
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов										
5.1.	Вывоз твердых бытовых отходов		ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,90	3903,30	3512,97	42155,64	0,900
5.2.	Утилизация твердых бытовых отходов		ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,20	3903,30	780,66	9367,92	0,200
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме										
6.1.	Профилактические и истребительные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения		ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей обрабатываемой площади МКД	1,24	716,70	888,708	10664,496	0,230
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома										
7.1.	Проверка и при необходимости очистка кровли и подъездных козырьков от поросли, мусора и грязи		1 раз в год	1	Е72-10-018-4 прим.	1м2	18	24	432,00	5184,00	0,1107
7.2.	Технический осмотр кровли		2 раза в год	2	МКД2-02.01	1м2 осматриваемой площади	0,26	1132,6	294,48	3533,71	0,0754
7.3.	Технический осмотр дверных и оконных проемов		2 раза в год	2	МКД2-02.03	1м2 осматриваемой площади	4,6	30,4	139,84	1678,08	0,0358
7.4.	Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен		2 раза в год	2	МКД2-02.05	1м2 осматриваемой площади	0,138	1456,8	201,04	2412,46	0,0515
7.5.	Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки		2 раза в год	2	МКД2-02.06	1м2 осматриваемой площади	0,24	756,8	181,63	2179,58	0,0465
7.6.	Технический осмотр каменных конструкций		2 раза в год	2	МКД2-02.07	1м2 осматриваемой площади	0,46	152,9	70,33	844,01	0,0180
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме										
8.1.	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета		ежемесячно в течении года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,27	3903,30	1053,89	12646,69	0,270
8.2.	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях		2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м2 осматриваемой площади	0,28	871,20	243,94	2927,23	0,062
8.3.	Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях		2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м2 осматриваемой площади	0,28	871,20	243,94	2927,23	0,062
8.4.	Осмотр системы вентиляции и дымоудаления		1 раз в год	1	ТЕРр74-06-002-02	1м2 осматриваемой площади	0,27	3903,30	1053,89	12646,69	0,270
8.5.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках		1 раз в год	1	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	4,4	24	105,60	1267,20	0,027
8.6.	Осмотр главной электрощитовой		1 раз в месяц	12	ТЕРр71-03-007-01	1 электрощит	164,61	1	164,61	1975,32	0,042
8.7.	Ревизия электро-щитовых установок		1 раз в год	1	ТЕРр67-13-1	1 электрощит	95	1	95,00	1140,00	0,024
8.8.	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона		1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,056	14985	839,16	10069,92	0,215



8.9.	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,075	14985	1 123,88	13 486,50	0,288
8.10.	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы.	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,06	14985	899,10	10 789,20	0,230
8.11.	Ремонт подъездного освещения (смена ламп)	1 раз в квартал в подьезде на 1 этаже	4	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа	10,2	16	163,20	1 958,40	0,042
8.12.	Ремонт уличного освещения (смена ламп ДРЛ)	2 раза в год	2	ТЕРр67-5-1	1 эл. Лампа ДРЛ	35	8	280,00	3 360,00	0,072
9.	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>									
9.1.	Все виды работ выполняются согласно утвержденного плана	по мере поступления согласованных работ	12	сметная стоимость						2,900
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги	13,71
									ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт	16,61

**Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.**

(Голосование по вопросам повестки дня выражено формулировками «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Платит
	Амелин Владимир Дмитриевич			52,7	52,7	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Пупкова Надежда Васильевна			42,3333	21,16665	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Пупков Виталий Александрович			42,3333	21,16665	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Салахова Софья Михайловна			40,6	40,6	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Деменко Олег Владимирович			52,6	13,15	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Деменко Наталья Викторовна			52,6	13,15	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Деменко Алексей Владимирович			52,6	13,15	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Деменко Владимир Михайлович			52,6	13,15	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Лепешкина Светлана Алексеевна			64,7	32,35	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Лепешкин Кирилл Алексеевич			64,7	32,35	за	за	за	воз	за	воз	за	
	Дондуков Александр Владимирович			41,4	41,4	за	за	за	за	за	за	за	
	Чужан Светлана Ивановна			53,7	26,85	за	за	за	за	за	за	за	
	Чужан Елена Юрьевна			53,7	26,85	за	за	за	за	за	за	за	



№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь комнаты	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Поиск
	Селин Евгений Дмитриевич			42,2	10,55	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	
	Селина Екатерина Петровна			42,2	21,1								
	Богомолов Анар Евгеньевич			42,2	10,55								
	Назарчук Евдокия Ивановна			41,4	41,4	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	
	Едалина Нина Михайловна			53,5	53,5								
	Толмачев Артём Алексеевич			43,8	21,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Толмачева Лариса Александровна			43,8	10,95	за	за	за	за	за	за	за	
	Толмачев Вадим Дмитриевич			43,8	10,95	за	за	за	за	за	за	за	
	Мельничук Анна Владимировна			41,2	10,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Глумова Нелли Викторовна			41,2	30,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Чолпан Мария Олеговна			53,7	13,425	за	за	за	возз	за	за	воз.	
	Чолпан Олег Петрович			53,7	13,425	за	за	за	возз	за	за	воз.	
	Чолпан Ирина Ивановна			53,7	13,425	за	за	за	возз	за	за	воз.	
	Чолпан Екатерина Олеговна			53,7	13,425	за	за	за	возз	за	за	воз.	
	Шабалин Евгений Викторович			32	16								
	Шабалина Елена Александровна			32	16								

№ скважины	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Колтыгин Анатолий Владимирович			16,44	16,44								
	Колягин Виктор Анатольевич			41,1	8,22								
	Конради Анастасия Анатольевна			41,1	8,22								
	Конради Виктория Константиновна			41,1	8,22								
	Конради Вадим Константинович			41,1	8,22								
	Чевган Нина Сергеевна			53,2	53,2								
	Мотулева Светлана Дмитриевна			64,3	64,3								
	Эртман Людмила Николаевна			40,5	40,5	ПРОТИВ	ЗА	ПРОТИВ	ПРОТИВ	ЗА	ПРОТИВ	ПРОТИВ	
	Бочкарев Александр Владимирович			32,75	32,75	за	за	за	за	за	ПРОТИВ	за	
	Григорьева Евгения Александровна			16,375	16,375	за	за	за	за	за	ПРОТИВ	за	
	Агеева Любовь Александровна			16,375	16,375	за	за	за	за	за	ПРОТИВ	за	
	Бочкарева Эльзика Нуровна			16,375	16,375	за	за	за	за	за	ПРОТИВ	за	
	Драгун Марина Васильевна			63,1	63,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Пузырева Людмила Митрофановна			40	40	за	за	за	за	за	за	за	
	Сарачева Татьяна Ивановна			66,3	66,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Новицкая Галина Викторовна			64,1001	21,3667	за	за	за	за	за	за	за	
	Новицкий Евгений Витальевич			64,1001	21,3667	за	за	за	за	за	за	за	



№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли в квартире	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Новицкий Виталий Евгеньевич			64,1001	21,3667	за	за	за	за	за	за	за	
	Попова Алла Анатольевна			40,2	40,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Пивень Раиса Федоровна			66,1	33,05	против							
	Пивень Владимир Маркович			66,1	33,05								
	Гребенкина Галина Дмитриевна			63,3	63,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Капгаева Лариса Павловна			41,5	41,5								
	Топорова Регина Владиславовна			5,0462	5,0462	за	за	за	против	за	за	за	
	Топорков Дмитрий Николаевич			5,0462	5,0462	за	за	за	против	за	за	за	
	Топорова Светлана Владимировна			5,0462	5,0462	за	за	за	против	за	за	за	
	Топорков Николай Геннадьевич			65,6	50,4614	за	за	за	против	за	за	за	
	Логвинов Сергей Александрович			63,5	63,5	за	за	за	против	за	против	за	
	Степанова Анна Степановна			41,4	41,4	против	против	против	против	против	против	против	
	Кастерин Евгений Андреевич			65,6	65,6	за	за	за	против	за	за	за	
	Шелест Петр Владимирович			63,4	31,7								
	Шелест Галина Аркадьевна			63,4	31,7								
	Манукян Эдуард Альбертович			40,4	8,08								
	Панышева Виктория Андреевна			40,4	8,08								
	Манукян Елена Александровна			40,4	8,08								

№ квартала	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли в квартире	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Пенись
	Манукян София Эдуардовна			40,4	8,08								
	Манукян Ярослав Эдуардович			40,4	8,08								
	Ташенко Венера Изгаровна			66,1	39,66								
	Ташенко Альбина Станиславовна			26,44	13,22								
	Ташенко Роман Станиславович			26,44	13,22								
	Федорова Наталья Сергеевна			63,4	31,7	ja	je	je	je	je	je	je	
	Федоров Артем Валериевич			63,4	31,7	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Чигринский Олег Дмитриевич			40,1	40,1	ja	je	je	ja	je	je	je	
	Федорьева Нина Владимировна			52,5	52,5	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Разикина Елена Петровна			50,7	50,7	je	je	je	je	je	je	je	
	Кюба Маргарита Юрьевна			53,2	53,2	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Бочарова Вноцгста Степановна			51,9	51,9	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	
	Сидорова Ольга Юрьевна			50,6	25,3								
	Сидоров Илья Алексеевич			50,6	25,3								
	Иванова Татьяна Анатольевна			52,6	52,6	ja	ja	ja	ja	ja	ja	ja	



№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Сериал, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь лопат. скважины	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Омельчук Василий Варфоломеевич			51,8	51,8								
	Селиванова Людмила Васильевна			50,1	50,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Кремер Александр Сергеевич			52,7	26,35								
	Кремер Екатерина Николаевна			52,7	26,35								
	Попов Владимир Васильевич			51,7	12,925	за	за	за	за	против за	за	за	
	Попова Ольга Александровна			51,7	12,925	за	за	за	за	против за	за	за	
	Попова Марина Владимировна			51,7	12,925	за	за	за	за	против за	за	за	
	Храмова Оксана Владимировна			51,7	12,925	за	за	за	за	против за	за	за	
	Фадеева Лариса Васильевна			50,2	50,2								
	Титов Михаил Юрьевич			35,2667	17,63335								
	Титова Ираида Никифоровна			70,5334	35,2667								
	Титов Юрий Александрович			35,2667	17,63335								
	Ляманский Святослав Олегович			51,7	51,7								
	Тузовская Татьяна Дмитриевна			51,7	51,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Белева Лидия Ивановна			52,6	52,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Дмитров Дмитрий Николаевич			51,9	17,3								
	Дмитрова Татьяна Яковлевна			51,9	17,3								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Полная
	Дмитрова Анна Николаевна			51,9	за	за	Против	за	Против	за	за	
	Казаревская Наталья Сергеевна			49,9								
	Казаревский Александр Владимирович			49,9								
	Колесова Оксана Владимировна			52,4	за	за	Против	за	Против	за	за	
	Колесов Руслан Вячеславович			52,4	за	за	против	за	против	вопрос	за	
	Дунданова Татьяна Николаевна			65,3								
	Мясников Александр Васильевич			51,5								
	Мясников Иван Александрович			51,5								
	Ганов Борис Иванович			52,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Ганова Раиса Дмитриевна			52,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Сяминшина Валентина Романовна			64,2								
	Сяминшин Сергей Владимирович			64,2	за	за	за	против	за	за	за	
	Сластенова Елена Александровна			50,7	за	за	за	против	за	за	за	
	Зорина Галина Борисовна			51,7	за	за	за	за	за	за	за	
	Шуров Виталий Иванович			64,3								
	Болтовская Ольга Витальевна			64,3								



№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли в квартире	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Щурова Татьяна Федоровна			64,3	32,15								
	Щуров Антон Витальевич			64,3	16,075								
	Капралова Лидия Николаевна			50,2	50,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Сабирзянова Ольга Нурхатовна			52	52								
	Клейн Ольга Александровна			64,5	64,5								
	Мухитлинова Ирина Юрьевна			50,2	50,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Маморцева Эльвира Апасовна			52,1	52,1	за	за	за	за	за	за	за	
	Павлусь Надежда Николаевна			63,4	63,4	за	за	за	за	за	за	за	
	Сенцов Мирон Геннадьевич			63,4002	10,5667	за	за	за	за	за	за	за	
	Сенцов Ярослав Геннадьевич			63,4002	10,5667	за	за	за	за	за	за	за	
	Филинский Александр Теофильевич			67,0666	33,5333	за	за	за	за	за	за	за	
	Филинский Теофиль Павлович			67,0668	16,7667	за	за	за	за	за	за	за	
	Филинская Любовь Ивановна			67,0668	16,7667	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли в квартире	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Дубровина Галина Кузьминична			51,9	51,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Мойланен Андрей Владимирович			65,5	32,75	за	за	за	за	за	за	за	
	Мойланен Наталия Викторовна			65,5	32,75	за	за	за	за	за	за	за	
	Артамонова Лариса Александровна			51,4	51,4	за	за		за		за	за	
	Крупина Юлия Александровна			52,5	52,5	за	за	за	за	за	за	за	

15.06.18

15.06.18

Бирюкова Н.Н.

Ракина Ю.Г.

Председатель собрания

Секретарь собрания