

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
Г. ОСИННИКИ, УЛ. ПОБЕДЫ, д. 48
проведенного в очно-заочной форме

Дата Протокола: « 30 » мая 2018 года

Общая площадь многоквартирного дома 4976,10 м²;

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 4533,40м²;

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 4533,40м²;

Наименование организации, осуществляющей управление многоквартирным домом: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники» (ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»). Местонахождение Кемеровская область, город Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14, ИНН 4222013061, тел.8 (38471)4-91-17, 8(38471)4-95-00.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводится 21.05.2018 года с 16:00 до 17:00 (время местное) по адресу г. Осинники, ул. Победы, 48.

- заочный этап очно-заочного голосования проводится с 17:00 21.05.2018 года по 14:00 30.05.2018 года (время местное).

Общее собрание собственников помещений МКД по ул. Победы, д. 48 г. Осинники проводится в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

*Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по городу Осинники»
(ООО УК «ЖКУ по г. Осинники») ОГРН 1104222000167*

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Победы, д. 48, приняли участие собственники и их представители в количестве 69 человек (согласно РЕЕСТРУ собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №3 к настоящему протоколу), владеющие 2758,95 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,86 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Перешли к обсуждению повестки дня:

1. Утвердить Председателя и Секретаря общего собрания и наделить их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Стефанюк К.В. об утверждении Председателя и Секретаря общего собрания и наделении их полномочиями по произведению подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего.

ПРЕДЛОЖЕНО: председателем собрания выбрать начальника ПО ООО «ЖКУ» Бирюкову Н.Н., секретарем собрания выбрать инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ»)

Утвердить Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
63	92,31	2546,85	4	5,09	140,4	2	2,6	71,7

РЕШИЛИ: Утвердить Председателем собрания Бирюкова Н.Н. (начальник ПО ООО «ЖКУ», Секретарем Собрания Ракина Ю.Г. (инженер ПО ООО «ЖКУ»)) и наделить их полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписания настоящего протокола.

2. Внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491 (актуализировать).

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости внести изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП№ 491, т.е. актуализировать.

ПРЕДЛОЖЕНО: обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
62	90,21	2488,75	4	5,09	140,4	3	4,7	130

РЕШИЛИ: доверить ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» обратиться в ГП КО «Центр технической инвентаризации» для согласования стоимости услуги и при принятии положительного решения заключения договора об оказании услуги внесения изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома.

3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. о необходимости выдачи доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД № 48 по ул. Победы, г. Осинники (типовая)

ПРЕДЛОЖЕНО: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 48 по ул. Победы, г. Осинники (типовая).

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 48 по ул. Победы, г. Осинники.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
60	86,86	2396,55	4	5,09	140,4	5	8,05	222

РЕШИЛИ: выдать ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» доверенность на предоставление интересов собственников МКД № 48 по ул. Победы, г. Осинники (Приложение № 4).

4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с докладом о необходимости повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

ПРЕДЛОЖЕНО: повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
55	78,24	2158,55	12	19,16	528,7	2	2,60	71,70

РЕШИЛИ: повысить тариф в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв.м. жилой площади (Приложение № 5).

5. Утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласованного с Советом многоквартирного дома (Приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 (два) руб. с 1 м² жилой площади:

1. Замена аварийных стояков по заявлениям;
2. Частичный ремонт кровли по заявлениям;
3. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал).

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 (два) руб. с 1 м² жилой площади:

1. Замена аварийных стояков по заявлениям;
2. Частичный ремонт кровли по заявлениям;
3. Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал).

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
57	82,10	2265,15	9	13,68	377,5	3	4,22	116

РЕШИЛИ: утвердить план текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год, согласно предложения ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», с определением дополнительной платы расходов по статье «Текущий ремонт» в размере 2 (два) руб. с 1 м² жилой площади.

6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.06.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г. с предложением утвердить размер платы за жилищные услуги 16,63 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за жилищные услуги 16,63 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 16,63 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
54	76,24	2103,45	11	17,52	489,4	4	6,24	172,1

РЕШИЛИ:

Установить с «01» июня 2018г. размер платы за жилищные услуги 16,63 руб. с 1 м² жилой площади, с учетом принятого плана текущего ремонта на 2018 год (Приложение № 6).

7. Определить место хранения оригинала Протокола общего собрания собственников помещений дома.

СЛУШАЛИ: инженера ПО ООО «ЖКУ» Ракину Ю.Г., которая предложила определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

РЕШЕНИЕ, ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

определить хранить оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

ЗА			ПРОТИВ			ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь	Кол-во собст-в	%	площадь
62	90,21	2488,8	4	5,09	140,4	3	4,7	130

РЕШИЛИ: оригинал Протокола общего собрания собственников помещений дома хранить в ООО УК «ЖКУ», по адресу: г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14.

Приложения:

1. Приложение № 1. Предложение плана текущего ремонта общего имущества на 2018 год на 1 л., в 1 экз.
2. Приложение № 2. Извещение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
3. Приложение № 3. Реестр собственников жилых и нежилых помещений в МКД на 5 л., в 1 экз.
4. Приложение № 4. Доверенность на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемеровская об., г. Осинники, ул. Победы, д. 48 на 1 л., в 1 экз.
5. Приложение № 5. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. на 1 л., в 1 экз.
6. Приложение № 6. Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л. в 1 экз.
7. Приложение № 7. Реестр решений собственников помещений в многоквартирном доме на 9 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания


(подпись)

Бирюкова Н.Н.
(ФИО)

30.05.18
(дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Ракина Ю.Г.
(ФИО)

30.05.18
(дата)

ж. УК

Извещение о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Осинники, ул. Победы, дом № 48 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Победы, дом № 48 в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе:
ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В 16:00 «21» мая 2018 года

Место проведения: г. Осинники, ул. Победы, дом 48 (двор)

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования: 17:00 «21» мая 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников 14:00 «30» мая 2018г.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов «30» мая 2018 года г. Осинники, ул. 50 лет Октября, дом 14

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Внесение изменений в технический паспорт многоквартирного жилого дома, через ГП КО «Центр технической инвентаризации», в соответствии с п.3 ПП № 491 (актуализировать).
3. Выдача доверенности ООО УК «ЖКУ по г. Осинники» на предоставление интересов собственников МКД;
4. О повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. в связи с инфляцией товаров и услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.
5. Утверждение плана текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год (п. 4.1 ч. 2 ст. 44 ЖК РФ);
6. Утверждение размера платы за жилищные услуги с 01.05.2018 год с учетом принятого плана текущего ремонта (ч. 7 ст. 156 ЖК РФ);
7. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно на первом этаже данного дома либо в ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» по адресу: г Осинники, ул. 50 лет Октября 14, тел.: 4-91-17, с 8:00 ч до 17:00 ч., обед с 12:00 до 13:00, среда не приемный день, выходные дни: суббота, воскресенье.

Для принятия решений по вышеуказанным вопросам в момент проведения голосования необходимы следующие документы (на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ):

- Документ, удостоверяющий личность собственника;
- Документ, подтверждающий право собственности на помещение в соответствующем многоквартирном доме.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Список собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
 г. Осинники, ул. Победы, д. 48, уведомленных «10» мая 2018г.
 о проведении общего собрания в очно-заочной форме

№ кв.	Собственник помещения (Ф.И.О.)	Площадь помещения, м2	Подпись
	Тимова И. А.	42,4	
	Семля А.А.	44,2	
	Бухарин В.В.	47,6	
	Шинлер Т. М.	45	
	Боников Н.Д.	44,9	
	Брагоренко Л.И.	45,1	
	Колешанникова Ж.С.	22,5	
	Чепкасов Н. А.	44	
	Шабашев М. К.	47,2	
	Докучаев И. Ю.	47,2	
	Бондарев И.С.	61,7	
	Сидорова Л. В.	61,3	
3	Тарасов	30,6	
	Александров	42	
	Антимов	41,5	
	Меркулов	58,2	
	Номова Н. В.	51,3	
	Стефанов А.С.	30,1	
	Павлов М.В.	52,1	
	Алиев Т. М.	42,3	
	Фаст О.А.	41,6	
	Алиева Т.А.	41,4	
	Трифенов	41	
	Чайков	44,4	
	Сенаторов В. И.	44,7	
	Ковалев В. И.		



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Победы, д. 48
Площадь дома 4 533,40 м²

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», по результатам осмотров, выявила ненадлежащее состояние общего имущества и предлагает рассмотреть и утвердить на общем собрании собственников многоквартирного жилого дома план работ по текущему ремонту на 2018 год.

№ п/п	Виды работ	ед. изм.	Кол-во	цена за ед., руб.	Ориентировочная цена итого, руб.	Решение собственников
<i>Мероприятия по ремонту конструктивных элементов</i>						
1	Замена аварийных стояков по заявлениям					<i>согласовано</i>
<i>Мероприятия по благоустройству дворовой территории</i>						
2						
3						
<i>Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности</i>						
4	Установка светильников светодиодных в техническом помещении (подвал)	шт.	15	600	9 000,00	<i>не согласовано</i>


Получено «10» мая 2018г.

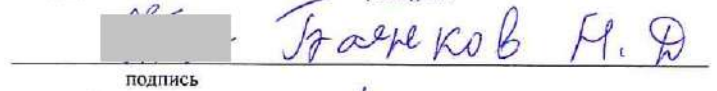
Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»



Юшлин Е.В.
расшифровка

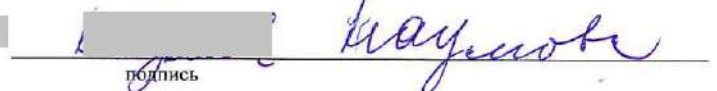
Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»



Бирюкова Н.Н.
расшифровка

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Победы, д. 48, кв. 





Траянков М.Д.
подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Победы, д. 48, кв. 


Кузнецов
подпись

Представитель Совета МКД г. Осинники, ул. Победы, д. 48, кв. 


подпись

*увеличение тарифа по текущему ремонту
в размере 2 рубля с одного м²
кв.  Брагоренко ИИ
а  срочной замены ртутных
сп.  крошу поставляет крошу перекрытия на
батареи чтоб в случае аварии можно ср
перекрыть, так старые со стояками дома ср*

**Реестр собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном жилом доме
№ 48 по ул. Победы, г. Осинники**

№ п/п	№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры
1		Останина Людмила Герасимовна			41,9
2		Сальникова Галина Александровна			30,1
3		Меркушин Максим Олегович			58,2
4		Котова Наталья Владимировна			41,6
5		Тарасов Николай Иванович			51,3
6		Кукушкин Олег Сергеевич			30,9
7		Фотьев Владимир Васильевич			59,3
8		Лихачева Надежда Васильевна			42
9		Гуринова Галина Алексеевна			52,3
10		Бочкарев Петр Иванович			15,35
11		Бочкарева Вера Павловна			15,35
12		Калистратова Любовь Алексеевна			59,2
13		Антимонова Наталья Николаевна			41,5
14		Валиев Александр Мухаметгалиевич			51,9
15		Зинина Надежда Николаевна			31,1
16		Камардина Вера Алексеевна			59,2
17		Горковенко Виктор Иванович			41,9
18		Павлов Максим Владимирович			52,1
19		Павлова Ольга Анатольевна			26,05

20	Куникеев Юрий Сергеевич	31,1
21	Константинов Евгений Николаевич	22,55
22	Константинов Евгений Николаевич	22,55
23	Константинова Надежда Сергеевна	22,55
24	Мухин Владимир Константинович	30,5
25	Федченко Николай Данилович	60,1
26	Трифонов Владимир Владимирович	44,3
27	Емельяненко Наталья Валерьевна	30,1
28	Андросов Андрей Дмитриевич	60,4
29	Аверьянова Валентина Павловна	44,7
30	Путра Любовь Масхудовна	30,5
31	Земан Зинаида Ильинична	60
32	Евдонова Зоя Дмитриевна	44,6
33	Куртукова Оксана Анатольевна	59,9
34	Куртукова Наталья Эдуардовна	9,9833
35	Компанец Татьяна Юрьевна	9,9833
36	Заболотный Дмитрий Александрович	7,4
37	Заболотный Владислав Дмитриевич	7,4
38	Валеулина Светлана Васильевна	30
39	Великая Нина Александровна	45,3
40	Балахонов Иван Сергеевич	61,7
41	Мучкин Алексей Николаевич	15,2
42	Мучкина Людмила Николаевна	15,2
43	Куйвалайнен Владимир Ялмарович	45
44	Куйвалайнен Нина Яковлевна	45

45	Крат Петр Францевич			61,1
46	Белушкина Раиса Андреевна			29,9
47	Бубенцов Алексей Александрович			46
48	Боярская Тамара Степановна			60,5
49	Бабенко Геннадий Романович			31,4
50	Новак Виктор Иванович			45
51	Дубровский Александр Николаевич			60,3
52	Колотов Александр Викторович			30,6
53	Догадина Гульфия Назибовна			45,2
54	Догадин Константин Михайлович			22,6
55	Наумов Петр Иванович			61,3
56	Новак Владимир Владимирович			30,1
57	Зикратова Оксана Владимировна			44,8
58	Брагоренко Геннадий Кондратьевич			45,1
59	Баенков Николай Дмитриевич			44,9
60	Кирпиченко Юрий Иванович			48
61	Франчук Любовь Павловна			44,5
62	Фотьев Василий Николаевич			48,2
63	Фотьев Владимир Васильевич			48,2
64	Яшина Надежда Николаевна			44,1
65	Суязова Людмила Вениаминовна			44,2
66	Шабалина Людмила Алексеевна			47,9
67	Гилева Татьяна Борисовна			44,4
68	Шиллер Татьяна Михайловна			45

69	Кацуга Алена Михайловна				22,5
70	Ваймер Вера Эльгартовна				45,1
71	Куникеева Виктория Валериевна				44,3
72	Местная религиозная организаци				48
73	Бухмиллер Татьяна Давидовна				47,6
74	Шпортун Владимир Николаевич				44,7
75	Коровенкина Диана Дмитриевна				45,4
76	Оглезнева Зоя Сергеевна				47,6
77	Каучакова Тамара Александровна				44,4
78	Абрамова Екатерина Андреевна				45,4
79	Соколова Екатерина Александровна				47,5
80	Федченко Ольга Сергеевна				43,9
81	Скрябина Людмила Александровна				44,2
82	Роженцева Наталья Юрьевна				47,2
83	Салошина Галина Евдокимовна				44
84	Хиля Виталий Анатольевич				22,2
85	Хиля Анатолий Алексеевич				44,4
86	Андреев Денис Витальевич				47,2
87	Кваскова Равза Рахимовна				44,6
88	Савинцева Любовь Константиновна				45,2
89	Дюнин Александр Иванович				59,2
90	Чернявая Наталья Юрьевна				8
91	Чернявый Андрей Григорьевич				40
92	Чернявый Александр Андреевич				8

93	Найман Юлия Викторовна			44,2
94	Найман Алексей Владимирович			44,2
95	Гинда Николай Владимирович			42,4
96	Шабалина Галина Ивановна			58,4
97	Пархоменко Елена Викторовна			39,7
98	Фаст Ольга Александровна			42
99	Сатонкина Светлана Семеновна			42,4
100	Лазарев Евгений Афанасьевич			58,1
101	Печенкина Галина Андреевна			41,4
102	Шульц Галина Матвеевна			42,3
103	Денисова Любовь Александровна			41,6
104	Ладыгин Валентин Николаевич			58,1
105	Сидельников Кирилл Александрович			41,1
106	Сидельникова Дарья Владимировна			20,55
107	Крапп Елена Валериевна			42,5
108	Гудз Николай Степанович			41,1
109	Лукина Наталья Александровна			29,3
110	Лукин Александр Александрович			58,6
111	Титоренко Наталья Владимировна			41
112	Кречетова Анастасия Алексеевна			41,8
113	Перекрасов Владимир Евгеньевич			42,3

ДОВЕРЕННОСТЬ

Настоящая доверенность выдана ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники» (ИНН 4222013061 КПП 422201001), именуемая в дальнейшем «**Поверенный**», в лице директора Юхлина Евгения Владиславовича, действующего на основании Устава, в том, что доверяется представлять интересы собственников, помещений, именуемых в дальнейшем «**Доверители**», в многоквартирном доме по адресу: г. Осинники, ул. Победы д. 48

- во всех государственных и муниципальных органах;
- в суде и арбитражном суде;
- во всех отношениях с третьими (юридическими, физическими) лицами;
- в отношениях с отдельными собственниками (нанимателями) помещений, арендаторами помещений, по взысканию задолженности по содержанию и ремонту общего имущества дома.

В соответствии с настоящей доверенности «**Поверенному**» доверяется от имени «**Доверителей**» совершать следующие действия:

- заключать и расторгать договоры на прием платежей от собственников, нанимателей помещений;
- заключать и расторгать договоры аренды общего имущества многоквартирного дома;
- заключать и расторгать договоры на оказание жилищных, поставку коммунальных услуг;
- заключать и расторгать договоры по предоставлению мер социальной поддержки;
- вносить изменения, дополнения в вышеуказанные действия договоров с последующим уведомлением Совета дома о фактически внесенных изменениях и дополнениях;
- отслеживать поступления платежей и аккумулировать получения средств на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома;
- подписывать «Паспорт готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях»;
- взыскивать с отдельных собственников (нанимателей) помещений плату за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решения суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;
- взыскивать задолженность по платежам с арендаторов общего имущества многоквартирного дома в судебном порядке, с правом подписи исковых заявлений, отзывов, возражений, жалоб от имени представляемой стороны, в том числе полностью или частично отказываться от исковых требований, признавать иск, изменять основания или предмет иска, заключать мировое соглашение, обжаловать решение суда в апелляционной, кассационной или надзорной инстанции, предъявлять исполнительный лист к взысканию, получать присужденное имущества или деньги с последующим размещением денежных средств на лицевом счете многоквартирного дома, обжаловать действия судебного пристава -исполнителя;

«**Поверенный**» имеет право подписи документов от имени «**Доверителя**» для исполнения вышеуказанных действий.



Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания
«Жилищно-коммунальный участок по г. Осинники»
652811, Кемеровская обл., г. Осинники, ул. 50 лет Октября, д. 14
gku_osnk@mail.ru
8(38471)4-91-17

**Уважаемые собственники многоквартирного жилого дома
г. Осинники, ул. Победы, д. 48**

ООО УК «ЖКУ по г. Осинники», предлагает вашему вниманию, рассмотреть вопрос о повышении тарифа в размере 4,3% с 01.06.2018г. связи с инфляцией товаров услуг на рынке, что в денежном эквиваленте составит 63 копейки с 1 кв. м. жилой площади.

Тариф утвержденный с 01.08.2017г.	Предложение по увеличению тарифа	Тариф с учетом инфляции
14,00	0,63	14,63

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ**

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Стоимость работ (услуг) на 1 м2 помещения в месяц (руб./м2)	инфляция в размере 4,3% с 01.06.2018	стоимость работ с учетом инфляции
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	2,42	0,10	2,52
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	1,87	0,08	1,95
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2,32	0,10	2,42
4.	Работы по содержанию земельного участка	3,05	0,13	3,18
5.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	1,10		1,10
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,34		0,34
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	0,38	0,02	0,40
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1,52	0,07	1,59
9.	Текущий ремонт общего имущества	1,00	0,13	1,13
	ИТОГО Тариф на жилищные услуги	13,00		
	ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт	14,00	0,63	14,63

Стоимость услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества согласно п. 5 и п. 6 могут меняться в зависимости от условий заключенных договоров об оказании услуг в многоквартирном доме, а так же на основании решений органов местного самоуправления.

Получено « 10 » мая 2018г.

Директор ООО УК «ЖКУ по г. Осинники»

Юхлин Е.В.

расшифровка

Начальник производственного отдела ООО «ЖКУ»

Бирюкова Н.Н.

расшифровка

*Применение п. 6 к протоколу № 1
от 30.05.18г.*

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО НА ОСНОВАНИИ:
Протокола № 1 от 30.05.2018г.

с «01» июня 2018г.

УТВЕРЖДЕНО: _____
Директор ООО Управляющая компания «ЖКУ по г. Осинники»
Е.В. Юхлин
«30» мая 2018 год

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 (ред. от 27.02.2017) "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

г. Осинники, ул. Победы, д. 48

Площадь дома 4 533,40 м²

№ п/п	Виды работ и услуг по управлению и содержанию общего имущества многоквартирного дома	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Количество выпадения работ (услуг) в год (раз)	Обоснование стоимости работ, услуг	Единица измерения	Цена работ и услуг за ед. измерения, руб.	Количественный показатель элемента общего имущества МКД (м, м ² , м ³ , шт)	Стоимость работ (услуг) в месяц (руб.)	Стоимость работ (услуг) в год (руб.)	Стоимость работ (услуг) на 1 м ² помещения в месяц (руб./м ²)	
1.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом										
1.1.	Услуга по управлению жилищным фондом, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений, техническому обслуживанию, благоустройству, созданию договорной базы, с основными поставщиками тепловой энергии, электроэнергией, водоснабжения и т.д., технический надзор за исправным состоянием отопительной системы, системы водоснабжения и канализации, ВРУ, электростанций т.д.	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м ² общей площади МКД	1,20	4 533,40	5453,68	65444,16	1,20	
1.2.	Начисление жилищно-коммунальных услуг	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м ² общей площади МКД	1,32	4533,40	5970,49	71645,85	1,32	
1.3.	Регистрация граждан по месту пребывания и месту жительства									1,95	
2.	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме										
2.1.	Аварийно - диспетчерское обслуживание. Локализация аварийных ситуаций в соответствии с установленными предельными сроками на придомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населению.	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	12	договорная стоимость	м ² общей площади МКД	1,95	4 533,40	8840,13	106081,56	1,950	
3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме										
3.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-01	1 м ² уборочной площади	5,05	268,32	1355,02	16260,19	0,299	
3.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-001-04-02	1 м ² уборочной площади	5,28	178,88	944,49	11333,84	0,208	
3.3.	Мытье лестничных площадок и маршей трех нижних этажей (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-3	1 м ² уборочной площади	7,6	268,32	2039,23	24470,78	0,450	
3.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (при отсутствии лифта и мусоропровода)	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-001-4-4	1 м ² уборочной площади	6,38	178,88	1141,25	13695,05	0,252	
3.5.	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	12	ТЕРр74-01-004-02	1 м ² уборочной площади	36,5	3,6	131,40	1576,80	0,029	
3.6.	Влажная протирка подъездных входных дверей	1 раз в месяц в теплый период	6	ТЕРр74-01-005-01	1 м ² уборочной площади	7,02	48	336,96	4043,52	0,074	
3.7.	Влажная протирка перил	2 раза в неделю	104	ТЕРр74-01-004-02/прим.	1 м ² уборочной площади	6,65	48	319,20	3830,40	0,070	
3.8.	Обметание пыли с потолков и стен	1 раз в год	1	ТЕРр72-12-004-01	1 м ² уборочной площади	0,2	1118	223,60	2683,20	0,049	

5.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,9	4533,40	4080,06	48960,72	0,900
5.2.	Утилизация твердых бытовых отходов	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,2	4533,40	906,68	10880,16	0,200
6.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
6.1.	Профилактические и истребительные мероприятия по дератизации и дезинсекции подвального помещения	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	1,24	1 241,40	1539,336	18472,032	0,34
7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома									
7.1.	Проверка и при необходимости очистка кровли и подвальных козырьков от поросли, мусора и грязи	1 раз в год	1	E72-10-018-4 прим.	1м2	56	8	448,00	5376,00	0,0988
7.2.	Технический осмотр кровли	2 раза в год	2	МКД2-02.01	1м2 осматриваемой площади	0,26	1223,7	318,16	3817,94	0,0702
7.3.	Технический осмотр дверных и оконных проемов	2 раза в год	2	МКД2-02.03	1м2 осматриваемой площади	4,6	80,4	369,84	4438,08	0,0816
7.4.	Технический осмотр внутренней и наружной облицовки стен	2 раза в год	2	МКД2-02.05	1м2 осматриваемой площади	0,138	2103,88	290,34	3484,03	0,0640
7.5.	Технический осмотр внутренней и наружной окраски и другой отделки	2 раза в год	2	МКД2-02.06	1м2 осматриваемой площади	0,24	1051,94	252,47	3029,59	0,0557
7.6.	Технический осмотр каменных конструкций	2 раза в год	2	МКД2-02.07	1м2 осматриваемой площади	0,36	350,65	126,23	1514,81	0,0278
8.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме									
8.1.	Комплекс работ по содержанию и обслуживанию индивидуальных тепловых пунктов, общедомовых приборов учета	ежемесячно в течение года	12	договорная стоимость	м2 общей площади МКД	0,27	4 653,03	1 256,32	15 075,82	0,277
8.2.	Осмотр системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещений	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м2 осматриваемой площади	0,14	1233,70	172,72	2 072,62	0,038
8.3.	Осмотр канализационной системы в чердачных и подвальных помещениях	2 раза в год	2	ТЕРр71-01-009-001	1м2 осматриваемой площади	0,14	1233,70	172,72	2 072,62	0,038
8.4.	Осмотр системы вентиляции и дымоудаления	1 раз в год	1	ТЕРр74-06-002-02	1м2 осматриваемой площади	0,27	4533,40	1 224,02	14 688,22	0,270
8.5.	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	1 раз в год	1	ТЕРр71-03-006-01	1 лестничная площадка	4,4	30	132,00	1 584,00	0,029
8.6.	Осмотр главной электрощитовой	1 раз в месяц	12	ТЕРр71-03-007-01	1 электроприпт	164,61	2	329,22	3 950,64	0,073
8.7.	Ревизия электро-щитовых установок	1 раз в год	1	ТЕРр67-13-1	1 электроприпт	95	2	190,00	2 280,00	0,042
8.8.	Расконсервация и регулировка системы центрального отопления перед началом отопительного сезона	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,056	17704	991,42	11 897,09	0,219
8.9.	Промывка, испытание, консервация системы центрального отопления после завершения отопительного сезона, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,07	17704	1 239,28	14 871,36	0,273
8.10.	Промывка, испытание системы горячего водоснабжения, с осмотром системы	1 раз в год	1	ТЕРр65-23-2	1м3 здания	0,067	17704	1 186,17	14 234,02	0,262
8.11.	Ремонт подвального освещения (смена ламп)	по мере необходимости	12	ТЕРр67-5-1	1 эк. Лампа	9,6	16	153,60	1 843,20	0,034
8.12.	Ремонт уличного освещения (смена ламп ДРЛ)	2 раза в год	2	ТЕРр67-5-1	1 эк. Лампа ДРЛ	40	4	160,00	1 920,00	0,035
9.	Текущий ремонт общего имущества									
9.1.	Все виды работ выполняются согласно утвержденному плану	по мере поступления согласованных работ	12	сметная стоимость						3,130
ИТОГО Тариф на жилищные услуги										13,50
ИТОГО Тариф на жилищные услуги и ремонт										16,63

Приложение № 7 к Протоколу № 1 общего собрания собственников помещений
 Многоквартирного дома расположенного по адресу:
 Кемеровская область, г. Осинники, ул. Победы, д. 48 проведенного в очно-заочной форме
 от "30" мая 2018 г.

Реестр решений собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

(Голосование по вопросам повестки дня выражено формулировками «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»)

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Останина Людмила Герасимовна			41,9	41,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Сальникова Галина Александровна			30,1	30,1	возраж.	возраж.	возраж.	возраж.	возраж.	возраж.	возраж.	
	Меркушин Максим Олегович			58,2	58,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Котова Наталья Владимировна			41,6	41,6	за	за	за	против	против	против	за	
	Тарасов Николай Иванович			51,3	51,3	за	за	за	против	против	против	за	
	Кукушкин Олег Сергеевич			30,9	30,9								
	Фотьев Владимир Васильевич			59,3	59,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Лихачева Надежда Васильевна			42	42	за	за	за	против	против	против	за	
	Гуринова Галина Алексеевна			52,3	52,3								
	Бочкарев Петр Иванович			15,35	15,35								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Бочкарева Вера Павловна			15,35	15,35	за	за	за	за	за	за	за	
	Калистратова Любовь Алексеевна			59,2	59,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Анимонова Наталья Николаевна			41,5	41,5	за	за	за	за	за	за	за	
	Валиев Александр Мухаметгалеевич			51,9	51,9								
	Зинина Надежда Николаевна			31,1	31,1								
	Камардина Вера Алексеевна			59,2	59,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Горковенко Виктор Иванович			41,9	41,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Павлов Максим Владимирович			52,1	26,05	за	за	за	за	за	за	за	
	Павлова Ольга Анатольевна			52,1	26,05	за	за	за	за	за	за	за	
	Кунисев Юрий Сергеевич			31,1	31,1	,							
	Константинов Евгений Николаевич			22,55	22,55	за	за	за	за	за	за	за	
	Константинов Евгений Николаевич			22,55	22,55	за	за	за	за	за	за	за	
	Константинова Надежда Сергеевна			22,55	22,55	за	за	за	за	за	за	за	
	Мухин Владимир Константинович			30,5	30,5								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Федченко Николай Данилович			60,1	60,1								
	Трифонов Владимир Владимирович			44,3	44,3	против	против	против	против	против	против	против	
	Емельяненко Наталья Валерьевна			30,1	30,1								
	Андросов Андрей Дмитриевич			60,4	60,4								
	Аверьянова Валентина Павловна			44,7	44,7								
	Путра Любовь Масхудовна			30,5	30,5								
	Земан Зинаида Ильинична			60	60	за	за	за	за	за	за	за	
	Евдонова Зоя Дмитриевна			44,6	44,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Куртукова Оксана Анатольевна			59,9	39,9334	за	за	за	за	за	за	за	
	Куртукова Наталья Эдуардовна			59,9	9,9833	за	за	за	за	за	за	за	
	Компанеев Татьяна Юрьевна			59,9	9,9833	за	за	за	за	за	за	за	
	Заболотный Дмитрий Александрович			7,4	7,4								
	Заболотный Владислав Дмитриевич			7,4	7,4								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Валулина Светлана Васильевна			30	30								
	Великая Нина Александровна			45,3	45,3								
	Балахонов Иван Сергеевич			61,7	61,7								
	Мучкин Алексей Николаевич			30,4	15,2								
	Мучкина Людмила Николаевна			30,4	15,2								
	Куйвалainen Владимир Ялмарович			45	22,5	45 м² 2013 г. куп.	да	да	куп	да	да	да	
	Куйвалainen Нина Яковлевна			61,1	61,1		да	да	да	да	да	да	
	Крат Петр Францевич			29,9	29,9								
	Белушкина Раиса Андреевна			46	46								
	Бубенцов Алексей Александрович			60,5	60,5								
	Боярская Тамара Степановна			31,4	31,4								
	Бабенко Геннадий Романович			45	45		да	да	да	да	да	да	
	Новик Виктор Иванович			60,3	60,3		да	да	да	да	да	да	
	Дубровский Александр Николаевич			30,6	30,6								
	Колотов Александр Викторович												

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Догарина Гульфия Назировна			45,2	22,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Догарин Константин Михайлович			45,2	22,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Наумов Петр Иванович			61,3	61,3	да	да	да	против	да	против	да	
	Новак Владимир Владимирович			30,1	30,1	да	да	да	да	да	да	да	
	Зикратова Оксана Владимировна			44,8	44,8								
	Брагоренко Геннадий Кондратьевич			45,1	45,1	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	ЗА	
	Баенков Николай Дмитриевич			44,9	44,9								
	Кирпиченко Юрий Иванович			48	48	да	да	да	да	против	против	да	
	Франчук Любовь Павловна			44,5	44,5								
	Фотьев Василий Николаевич			48,2	24,1								
	Фотьев Владимир Васильевич			48,2	24,1								
	Яшина Надежда Николаевна			44,1	44,1								
	Суязова Людмила Вениаминовна			44,2	44,2	да	да	вопрос	да	да	против	да	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Шабалина Людмила Алексеевна			47,9	47,9	да	да	да	да	да	да	да	
	Гилева Татьяна Борисовна			44,4	44,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Шиллер Татьяна Михайловна			45	22,5	да	да	да	да	да	да	да	
	Кацута Елена Михайловна			45	22,5	да	да	да	да	да	да	да	
	Ваймер Вера Эльгартовна			45,1	45,1	да	да	да	да	да	да	да	
	Куникеева Виктория Валериевна			44,3	44,3								
	Местная религиозная организация			48	48	да	да	да	да	да	да	да	
	Бухмиллер Татьяна Давидовна			47,6	47,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Шпортун Владимир Николаевич			44,7	44,7	да	да	да	да	да	да	да	
	Коровенкина Диана Дмитриевна			45,4	45,4	за	за	за	за	за	за	за	
	Оглезнева Зоя Сергеевна			47,6	47,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Каучакова Тамара Александровна			44,4	44,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Абрамова Екатерина Андреевна			45,4	45,4								
	Соколова Екатерина Александровна			47,5	47,5	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Федченко Ольга Сергеевна			43,9	43,9	за	за	за	за	за	за	за	
	Скрябина Людмила Александровна			44,2	44,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Роженцева Наталья Юрьевна			47,2	47,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Саложина Галина Евдокимовна			44	44	за	за	за	за	за	за	за	
	Хиля Виталий Анатольевич			44,4	22,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Хиля Анатолий Алексеевич			44,4	22,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Андреев Денис Витальевич			47,2	47,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Кваскова Раваз Рахимовна			44,6	44,6	за	за	за	за	за	за	за	
	Савинцева Любовь Константиновна			45,2	45,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Дюнин Александр Иванович			59,2	59,2	за	за	за	за	за	за	за	
	Чернявая Наталья Юрьевна			40	8	за	за	за	за	за	за	за	
	Чернявый Андрей Григорьевич			40	24	за	за	за	за	за	за	за	
	Чернявый Александр Андреевич			40	8	за	за	за	за	за	за	за	

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Найман Юлия Викторовна			44,2	22,1	да	да	да	да	да	да	да	
	Найман Алексей Владимирович			44,2	22,1	да	да	да	да	да	да	да	
	Гинда Николай Владимирович			42,4	42,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Шабалина Галина Ивановна			58,4	58,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Пархоменко Елена Викторовна			39,7	39,7	да	да	да	да	да	да	да	
	Фаст Ольга Александровна			42	42	да	да	да	да	да	да	да	
	Сатонкина Светлана Семеновна			42,4	42,4								
	Лазарев Евгений Афанасьевич			58,1	58,1								
	Печенкина Галина Андреевна			41,4	41,4	да	да	да	да	да	да	да	
	Шульц Галина Матвеевна			42,3	42,3	да	да	да	да	да	да	да	
	Денисова Любовь Александровна			41,6	41,6	да	да	да	да	да	да	да	
	Ладугин Валентин Николаевич			58,1	58,1	да	да	да	да	да	да	да	
	Сидельников Кирилл Александрович			41,1	20,55								

№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Площадь доли квартиры	Вопрос 1	Вопрос 2	Вопрос 3	Вопрос 4	Вопрос 5	Вопрос 6	Вопрос 7	Подпись
	Сидельникова Дарья Владимировна			41,1	20,55								
	Крапч Елена Валериевна			42,5	42,5								
	Гудз Николай Степанович			41,1	41,1								
	Лукина Наталья Александровна			58,6	29,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Лукин Александр Александрович			58,6	29,3	за	за	за	за	за	за	за	
	Титоренко Наталья Владимировна			41	41	за	за	за	за	за	за	за	
	Кречетова Анастасия Алексеевна			41,8	41,8								
	Перекрысов Владимир Евгеньевич			42,3	42,3	за	за	за	Против за	за	Вот за	за	

Председатель общего собрания собственников
 Бирюкова Н.Н. (подпись) 30.05.18 (дата)

Секретарь общего собрания собственников
 Ракина Ю.Г. (подпись) 30.05.18 (дата)