

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники

общая площадь многоквартирного дома 4597,0 м², общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 4597,0 м², общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3093,4 м²

г.Осинники

от 12.04 2010 г.

Инициатор собрания

Баукова Светлана Игоревна

обладающий 0,98 % (44,9 м²) голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Форма проведения собрания - очное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 70,75 % (3240,9 м²) голосов от общего числа голосов, что составляет не менее пятидесяти процентов от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом (управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
4. Выбор управляющей организации (в случае выбора соответствующего способа управления).
5. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
6. Сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников помещений
7. Организационные вопросы (порядок уведомления о собрании, порядок уведомления о принятом решении, определение места хранения протокола и др. документов)

1. По вопросу № 1 выступил Шенюков С.И.
 поступило предложение выбрать председателем собрания Баукову С.И.
 секретарем Бурименскую И.В.
 и наделении их правом подписания настоящего протокола.
 "За" 100 % (3240,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

выбрать председателем собрания Баукову С.И.
 секретарем Бурименскую И.В.
 и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выступила Мламакова И.В.
 поступило предложение: Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.
 "За" 100 % (3240,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ голосования по вопросам, поставленным на повестке дня - открытое голосование.

3. По вопросу № 3 выступила Аймукова М.В.
 поступило предложение: выбрать способ управления жилым домом - управление - через комитет
 "За" 100 % (3240,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать способ управления жилым домом - управляющую комна-
титу

4. По вопросу № 4 выступил Айтмукова Т. Э

поступило предложение: Выбрать управляющую организацию ООО УК "ПКУ" № 2 "Деминск"
"За" 100 % (3340,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²). ли

В результате проведенного голосования принято решение:

Выбрать управляющую организацию ООО УК "ПКУ" № 2 "Деминск"
директор Ильямин Евгений Владимирович

5. По вопросу № 5 выступил Мусаев Д. Р.

поступило предложение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость согласно решению

Деминского Совета народных депута-
тов

"За" 100 % (3340,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость согласно решению Деминского

Совета народных депутатов

6. По вопросу № 6 выступил Бухомона И. Р.

поступило предложение установить следующие сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников помещений годовое в течение 1 квартала

текущего года внеочередное - по инициативе
собственников

"За" 100 % (3340,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

установить следующие сроки и порядок проведения годового и внеочередного собрания собственников помещений годовое в течение 1 квартала текущего

года внеочередное по инициативе собствен-
ников

7. По вопросу № 7 выступил Иткеев Р. А.

поступило предложение: ввести в действие все организацион-
ные вопросы не доская в объявлении.

"За" 100 % (3340,9 м²). "Против" 0 % (0 м²). "Воздержались" 0 % (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение:

все организационные вопросы ввести в
действие доская в объявлении документов

принять в управляющей организации
или

Председатель Ильямин | Баурова Р. И.

Секретарь И. Р. | Бухомона И. Р.